



## Publikationsverzeichnis

### *I. Monographien:*

1. Das Intertemporale Privatrecht (1999)

### *II. Mitarbeit in Kommentaren:*

1. Kommentierung der §§ 867 – 876, 914 – 916 und 1090 - 1121 ABGB, in: *Fenyves/Kerschner/Vonkilch, Klang-Kommentar zum ABGB* (Verlag Österreich) (§§ 914 – 916 im Oktober 2011 erschienen; §§ 867 – 876 sowie 1090 – 1121 in Bearbeitung)
2. Kommentierung der §§ 61 – 63 VersVG, in: *Fenyves/Schauer, Kommentar zum VersVG* (Springer Verlag) (Manuskripte im Sommer 2007 abgeschlossen und an die Herausgeber weitergeleitet)
3. Kommentierung der §§ 343 - 345 UGB, in: *Dellinger/Zib, Großkommentar zum UGB* (Verlag Lexis-Nexis [in Bearbeitung])
4. Kommentierung der §§ 8 bis 14, 16a, 25, 26, 28, 29, 42a, 43, 44 idF MRG 1982 und idF WRN 1999, 46c bis 52a, 57 Abs 1, 58 MRG, Art IV der MRG-Nov 1985 (Auszug), Art V des 2. WÄG (Auszug), Art II Abschn II des 3. WÄG, Art IX der WRN 1999 (Auszug) sowie der §§ 4, 16, 17, 26, 30, 37 bis 44, 47 bis 50 und 54 bis 59 WEG 2002 in: *Hausmann/Vonkilch, Österreichisches Wohnrecht – Kommentar zum MRG und WEG*, 3. Auflage (2013) (Springer Verlag)
5. Kommentierung der §§ 43, 49c und 58 MRG in: *Schwimann, Praxiskommentar zum ABGB<sup>2</sup> IV*

### *III. Beiträge in Sammelwerken*

1. Mietübergangsrecht de lege lata und de lege ferenda; in: *BMJ* (Hrsg) Erneuerung des Wohnrechts (2000) (Verlag Österreich) 161ff
2. Reformbedarf beim Anwendungsbereich des MRG; in: *Amann/Gutknecht* (Hrsg) Zukunftsperspektiven im Wohnrecht (2003) (Manz Verlag) 41ff
3. Das neue Rücktrittsrecht beim Fernabsatz von Finanzdienstleistungen, in: *Fletzberger/Schopper*: Fernabsatz von Finanzdienstleistungen (2004) (Manz Verlag) 104ff
4. Dauerbrenner Dauerrabatt, in: *Koban/Rubin/Vonkilch*, Aktuelle Entwicklungen im Versicherungsrecht (2005) (Verlag Lexis-Nexis) 109ff
5. Subsumtionsautomat oder Ersatzgesetzgeber? Reflexionen über die Rolle der Rechtsprechung bei der Weiterentwicklung des österreichischen Wohnrechts, in: *Lugger/Holoubek*, Die österreichische Wohnungsgemeinnützigkeit – ein europäisches Erfolgsmodell, Festschrift für Helmut Puchebner (2008) (Manz Verlag)
6. Haftungsumfang und Schadensberechnung bei rechtswidriger Beeinträchtigung von Kundenstämmen und Klientenstöcken, in: *Jabor-negg/Kerschner/Riedler* (Hrsg), Haftung und Versicherung, Festschrift für Rudolf Reichschauer (2010) (Verlag Österreich) 429ff
7. Die rechtsfähige Gemeinschaft der Wohnungseigentümer im Lichte des Verbandsrechts, in: *ESWiD* (Hrsg), Wohnungseigentum in Österreich und Deutschland (2012) 163ff
8. Immobilienvermietung als Herausforderung für den Unternehmerbegriff, in: *Perner/Riss* (Hrsg), Festschrift für Gert M. Iro (2013) 247ff
9. Richterliche Vertragsergänzung versus Vertragstransparenz, in: *Bergthaler/Wagner* (Hrsg), Festschrift für Ferdinand Kerschner (2013) 105ff
10. Zur schadenersatzrechtlichen Gehilfenzurechnung beim arbeitsteiligen Vertrieb von Wertpapieren, in: *Perner/Rubin/Spitzer/Vonkilch* (Hrsg), Festschrift für Attila Fenyves (2013) 395ff

#### *IV. Aufsätze*

1. Darf die Rechtsprechung Gesetzen rückwirkende Kraft verleihen?  
ecolex 1996, 515ff
2. Zur Sanierung von Goldklauseln in Baurechtsverträgen durch die BauRGNov 1990, JBI 1996, 741ff
3. Zur Wirkung der Urlaubsgesetznovelle auf laufende und abgeschlossene Verfahren, ecolex 1996, 905ff
4. Zur "Rückwirkung" der Urlaubsgesetznovelle auf Urlaubsschädigungen bei Dienstverhältnissen, die vor dem 1. 12. 1995 aufgelöst wurden, RdW 1997, 406ff
5. Die UrlG-Novelle 1995 - doch keine authentische Interpretation?  
RdW 1998, 207ff
6. Zur „Rückwirkung“ der Rechtsprechung, ecolex 1998, 389ff
7. Gewissen contra Schadensminderungspflicht, JBI 1997, 756ff (gemeinsam mit Univ.-Ass. Mag. Stephan Korinek)
8. Die Konsequenzen falscher Quadratmeterberechnungen bei der Vorschreibung des Mietzinses durch die Gemeinde Wien, RdW 1997, 434ff
9. Wegfall der Gebührenbefreiung beim Eigentumserwerb von Gemeinnützigen Bauvereinigungen, RdW 1998, 119ff
10. Analoge Ausdehnung der dreijährigen Präklusivfrist für die Mietzinsüberprüfung? RdW 1999, 395ff
11. Die Auswirkungen des 3. WÄG auf überhöhte Altuntermietzinsvereinbarungen, wobl 1998, 39ff
12. Die intertemporale Behandlung der Verlängerung von Verjährungs- und Präklusivfristen am Beispiel der Novellierung des § 16 Abs 8 MRG durch die MRGNov 1997, wobl 1999, 153ff
13. Zwei Fragen des Übergangsrechts im Zusammenhang mit der durch das 3. WÄG eingeführten Wohnungseigentümergeinschaft (§ 13c WEG), wobl 1999, 253ff

14. Übergangsrechtliches zu den Änderungen von § 2 MRG durch das 3. WÄG (geänderte Abgrenzung Haupt-/Untermiete, verbesserte Bekämpfung von "Scheinhauptmieten"), wobl 1999, 341ff
15. Ein kritischer Blick auf den neuen § 44 MRG, wobl 2000, 13ff
16. Zur privatrechtlichen Rechtsfähigkeit und Vertretung von Klubs und Fraktionen in den allgemeinen Vertretungskörpern, JBl 2000, 77ff
17. Mietzinsüberprüfung für bestimmte Zinstermine und Lauf der Präklusivfrist nach § 16 Abs 8 MRG, wobl 2000, 138ff
18. Zum zeitlichen Anwendungsbereich von § 17 Abs 1 Z 1 WEG idF der WRN 1999, immolex 2000, 177ff
19. Die Überprüfung der Wertsicherung und die Mietrechtsentwicklung, wobl 2000, 212ff
20. Zur Dauerrabattrückforderung im Vertragsversicherungsrecht, VR 2000, 118ff
21. Zur Rechtsfähigkeit von Landesparteien, ecolex 2000, 412ff
22. Zu den maßgeblichen Anknüpfungspunkten im Intertemporalen Befristungsrecht des MRG, wobl 2000, 287ff
23. Mietzinsvorauszahlungen, Baukostenbeiträge und wohnrechtliche Sondererbfolge (§ 14 MRG), NZ 2000, 321ff
24. Umfang und Konsequenzen der Aufhebung von § 44 MRG durch die WRN 2000, immolex 2000, 302ff
25. Eintrittsrecht bei noch nicht oder nicht mehr bestehendem gemeinsamem Haushalt in der Wohnung? wobl 2001, 65ff
26. Nochmals: Zur Lückenhaftigkeit von § 1 Abs 4 MRG im Hinblick auf die Anwendbarkeit von § 12a MRG im "Teilanwendungsbereich", immolex 2001, 106ff
27. Der Einsatz elektronischer Signaturen aus versicherungsrechtlicher und Verbraucherschutzrechtlicher Perspektive, VR 2001, 25ff
28. Die Haftung der Zertifizierungsdiensteanbieter nach dem SigG und ihre Pflichtversicherung, VR 2001, 122ff

29. Zum wirksamen Zugang von sicher signierten E-Mails, RdW 2001, 578ff
30. Einbringung von Gesellschaftsanteilen in eine Privatstiftung und § 12a MRG, immolex 2001, 330ff
31. Die Neuerungen der MRG-Novelle 2001 und ihr Beitrag zur Konsolidierung des Wohnrechts, immolex 2002, 39ff
32. Wirkung der Wohnungseigentumsbegründung auf ein bestehendes Mietverhältnis, wobl 2002, 123ff
33. Vorläufiges Wohnungseigentum des Alleineigentümers, immolex 2002, 182ff
34. Ausgewählte Übergangsfragen zum WEG 2002, wobl 2002, 289ff
35. Wann verjähren bei Langzeitverträgen Rückforderungsansprüche wegen überhöhten Entgelts? wobl 2003, 161ff
36. Ist der letzte Satz von Pkt 12a der STR 2000 gesetzwidrig? NZ 2003, 302ff
37. Zweifelsfragen rund um die Mietzinsanhebung bei Unternehmensverpachtung, wobl 2003, 257ff
38. „Verdinglichung“ von obligatorischen Rechten durch entgeltliche Rechtsübertragung? NZ 2003, 321ff
39. Unterliegen Generalpachtverträge dem MRG? wobl 2003, 317ff
40. Ist der hypothetische Parteiwille „im Vertrag umschrieben“ (§ 6 Abs 1 Z 5 KSchG)? RdW 2003, 690ff
41. Wer ist zur Vertretung der Eigentümergemeinschaft gegenüber dem Verwalter befugt? immolex 2003, 335ff
42. Das Widerrufsrecht der Richtlinie über den Fernabsatz von Finanzdienstleistungen und seine Rechtsfolgen, VR 2004, 9ff
43. Nochmals: Zur Verjährung von Rückforderungsansprüchen bei überhöhter Entgeltsleistung in Langzeitverträgen, wobl 2004, 115ff
44. Alte und neue Rechtsfragen zur Betreuung von Asylwerbern, JBI 2004, 538ff

45. Rücktritt nach § 3 KSchG beim Fernabsatz von Finanzdienstleistungen? RdW 2004/664
46. Mietzinsanhebung nach § 12a Abs 3 MRG: 5. Senat bricht mit herrschender Rspr! GesRZ 2004, 121ff
47. OGH: Umdenken beim Umfang der Rechtsfähigkeit der Eigentümergemeinschaft? immolex 2004, 70ff
48. Kennt das ABGB eine Haftung für die sorgfaltswidrige Abgabe einer wegen Willensmangels anfechtbaren Willenerklärung, JBI 2004, 759ff
49. Der einstweilige Mietzins, immolex 2004, 228ff
50. Das Zusammenspiel von Haftpflicht für Kfz-Schäden von Dienstnehmern, Arbeitgeberprivileg und Haftpflichtversicherung nach der 48. ASVG-Novelle, ZVR 2004, 40ff
51. Sanierungsbedarf beim WEG 2002, wobl 2004, 87ff
52. Kündigungsschutz für Bestandverträge auf Bahnhöfen und Flughäfen? wobl 2004, 251
53. Die Kündigung von Wärmelieferungs-Einzelverträgen aus wohnrechtlicher Sicht, wobl 2005, 1ff
54. Anmerkungen zum Ministerialentwurf für eine Wohnrechtsnovelle 2005 (WRN 2005), wobl 2005, 82ff
55. Bestandverträge in Einkaufszentren: Geschäftsraummiete oder Unternehmenspacht? wobl 2005, 105ff
56. WGG: In welchem Umfang ist eine nachträgliche Änderung der Fremdmittelverzinsung zulässig? wobl 2005, 257ff
57. Nochmals: Zum Verhältnis von "kleinem" Transparenzgebot, Teilnichtigkeit und ergänzender Vertragsauslegung, RdW 2005/441
58. Geschäftsraummiete und Unternehmenspacht: Bemerkungen zu OGH 7 Ob 87/04a , wobl 2005, 269ff
59. Zinsenstreit: OGH bekräftigt Erfordernis einer ergänzenden Vertragsauslegung bei unwirksamen Zinsanpassungsklauseln, RdW 2006, 78

60. Nochmals: Zur rechtlichen Qualifikation von Bestandverträgen in Einkaufszentren, wobl 2006, 13ff
61. Neues vom OGH zur Qualifikation von Bestandverträgen in Einkaufszentren, immolex 2006, 41ff
62. Rückforderung von Glücksspielverlusten nach dem „Auspielungsbesteuerungsänderungsgesetz“ – Rien ne va plus? ÖJZ 2006, 487ff
63. Zur (Un-)Rechtmäßigkeit übermäßigen Gebrauchs der gemeinsamen Sache durch einen Miteigentümer, wobl 2006, 138ff
64. Rechtsfragen bei Auflösung eines Parlamentsklubs, JRP 2007, 23
65. Gemeinden aufgepasst: Doppelte Haftungsfalle Bleirohre! RFG 2007/24
66. § 25 Abs 3 GspG: authentische Interpretation „zum Quadrat“, ecolex 2007, 241
67. Mietverträge im Fokus des Verbraucherrechts, wobl 2007, 185
68. Rechtsfragen der Zweigvereinsbildung, RdW 2007/88
69. Anmerkungen zum Ministerialentwurf für eine BTVG-Novelle, wobl 2007, 277
70. Schadenersatzrechtliche Sonderverjährung und Gleichheitssatz, ÖZW 2008, 12 (gemeinsam *Kolonovits*)
71. Subsumtionsautomat oder Ersatzgesetzgeber? Reflexionen über die Rolle der Rechtsprechung bei der Weiterentwicklung des österreichischen Wohnrechts, wobl 2008, 61
72. "Glättung" von Annuitätensprüngen durch Aufnahme von Sukzessivdarlehen und WGG wobl 2008, 138
73. Das Bauträgervertragsrecht nach der BTVG-Novelle 2008, 203
74. Die gesetzliche Ausgestaltung der mietvertraglichen Erhaltungspflicht und die Grenzen ihrer Disponibilität, wobl 2008, 281ff, 309ff
75. Verspätete Räumung, Drittnutzung des Bestandobjektes und Benützungsentgelt, wobl 2008, 352ff

76. EuGH: Befristung des Rücktrittsrechts beim Haustürgeschäft trotz unterbliebener Belehrung zulässig, RdW 2008, 760ff
77. Geschäftsraummiete oder Unternehmenspacht: Aktuelle Tendenzen in der höchstgerichtlichen Judikatur, wobl 2009, 151ff
78. Erhaltungspflichten im Mietrecht: Wo steht die Judikatur? wobl 2009, 209ff
79. Der Energieausweis im Zivilrecht, wobl 2010, 1ff
80. Auslegung oder Anfechtung? Ein Beitrag zur Rechtsgeschäftslehre des ABGB JBl 2010, 3ff
81. Bestandverträge in Einkaufszentren: Aktuelle Entwicklungen in Judikatur und Rechtspolitik, wobl 2010, 57ff
82. Rechtsfragen der Irrtumsanfechtung von Wertpapierkäufen. Zugleich ein Beitrag zum Irrtumsrecht des ABGB, ÖJZ 2010, 579ff
83. Fragen der Entgeltbildung bei Abschluss von Kettenbaurechtsverträgen durch gemeinnützige Bauvereinigungen, wobl 2010, 198ff
84. Irrtumsrechtliche Gehilfenzurechnung beim arbeitsteiligen Vertrieb von Wertpapieren, RdW 2010, 324ff
85. Von Geschäftsirrtümern und Sollbeschaffenheiten beim Wertpapierkauf, irrumsrechtlichen Kausalitätsbeweisen und Mitverantwortlichkeiten von Irrenden, JBl 2011, 2ff
86. Bereicherungsausgleich bei asymmetrischer Gesellschaftssanierung, ecolex 2011, 44ff (gemeinsam mit *Rüffler*)
87. Wer haftet für den unionsrechtswidrig diskriminierenden Gehalt der Haftungsregeln des Glücksspielgesetzes aF? wbl 2011, 113ff (gemeinsam mit *Eilmansberger*)
88. Das österreichische Geschäftsraummietrecht im europäischen Rechtsvergleich, wobl 2011, 61ff
89. Grundfragen der Schadenersatzpflicht von Anlegern nach erfolgter Anfechtung von Wertpapierkäufen, ÖJZ 2011, 989ff
90. Zertifikate statt Aktien: ein Aliud? RdW 2011, 718ff



91. Zur Kontrollfähigkeit von Vereinbarungen über mietrechtliche Hauptleistungspflichten, insbesondere Erhaltungspflichten, gemäß 879 Abs 3 ABGB, wobl 2012, 215ff
92. 30 Jahre MRG – ein Grund zum Feiern? Wobl 2012, 244ff

## *VI. Entscheidungsbesprechungen*

1. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 1996/57
2. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 1997/5
3. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 1997/19
4. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 1998/69
5. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 1999/71
6. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2000/3
7. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2000/55
8. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2000/57
9. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2000/91
10. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2000/101
11. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2000/104
12. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2000/135
13. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2001/33
14. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2001/47
15. Entscheidungsbesprechung zu ZRS Wien in wobl 2001/50
16. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2001/58
17. Entscheidungsbesprechung zu OLG Wien in wobl 2001/59
18. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2001/80
19. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2001/81

20. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2001/83
21. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2001/106
22. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2001/111
23. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2001/153
24. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2002/14
25. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2002/28
26. Entscheidungsbesprechung zu OGH in ZAS 2002/5
27. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2002/36
28. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2002/71
29. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2002/73
30. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2002/77
31. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2002/79
32. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2002/94
33. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2002/119
34. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/2
35. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/3
36. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/5
37. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/26
38. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/40
39. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/50
40. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/106
41. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/107
42. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/117
43. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/128

44. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/136
45. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/138
46. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/173
47. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2003/191
48. Entscheidungsbesprechung zu OGH in immolex 2003/156
49. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2004/39
50. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2004/69
51. Entscheidungsbesprechung zu OGH in immolex 2004/107
52. Entscheidungsbesprechung zu OGH in immolex 2004/109
53. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2005/37
54. Entscheidungsbesprechung zu OGH in immolex 2005/21
55. Entscheidungsbesprechung zu OGH in immolex 2005/57
56. Entscheidungsbesprechung zu OGH in immolex 2005/111
57. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2006/22
58. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2006/94
59. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2006/95
60. Entscheidungsbesprechung zu OGH in migralex 2006, 32
61. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2007/1
62. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2007/12
63. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2007/67
64. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2007/124
65. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2007/127
66. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2007/137
67. Entscheidungsbesprechung zu OGH in JBI 2007, 451

68. Entscheidungsbesprechung zu OGH in ZVR 2007/123
69. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2008/243
70. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2008/109
71. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/37
72. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/39
73. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/54
74. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/59
75. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/76
76. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/78
77. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/80
78. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/81
79. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/82
80. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/86
81. Entscheidungsbesprechung zu OLG Wien in wobl 2009/90
82. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/104
83. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/118
84. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/119
85. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/120
86. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2009/129
87. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/5
88. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/6
89. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/16
90. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/36
91. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/37

92. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/47
93. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/54
94. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/62
95. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/88
96. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/94
97. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/108
98. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/126
99. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/147
100. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/161
101. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2011/62
102. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2011/66
103. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2011/76
104. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2011/79
105. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2011/121
106. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2012/6
107. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2012/32
108. Entscheidungsbesprechung zu OGH in wobl 2010/95
109. Entscheidungsbesprechung zu OGH in ÖBA 2012/1796