

Heinz Barta

Arbeitsbuch
Zivilrecht

Mit Overheadfolien

A211

HOUBERT

HOUBERT
HOUBERT

Impressum:

Copyright © 4. Auflage, 1998 beim Autor – Alle Rechte vorbehalten. 9 8 7 6 5 4 3 2 1 0 1 1 M
Umschlaggestaltung: Gertrud Exenberger
Druck und Bindung: WUV-Universitätsverlag
Berggasse 5, 1090 Wien
ISBN 3-901589-05-8

Inhaltsverzeichnis

Vorwort

2

Vorbemerkungen zum Studium

6

I. Allgemeines	6
II. Gesetzesausgaben, Lehrbücher, Hörschreine	7
III. Prüfungsstoff „Privatrecht“ → Klausurstoff	7
IV. Zum „Arbeitsbuch“	8
V. Studienwahl – Juristische Berufsinformation	8
– (Aus)Bildung	9
VI. Einleitung für So Wis – Zusammenhänge zwischen Wirtschaft und Recht etc.	13
VII. Hilfsmittel der Rechtswissenschaft	15
VIII. Rechtsinformationssysteme – Rechtsdatenbanken im Netz	16
IX. Zur Vorbereitung der ersten Stunden	18

1. Stunde

20

A. Das Privatrecht als Teil der (Gesamt)Rechtsordnung	20
I. Zur Einführung ins Privatrecht	20
II. Zur gesellschaftlichen Funktion von (Privat)Recht	24
III. Normen als „Wegweiser“ – Recht, Site, Moral	26
IV. Rechtswissenschaft und Nachbardisziplinen	28
V. Die (Stoff)Einteilung des ABGB und im modernen Privatrecht	31
VI. Zur Entstehung des ABGB	32
VII. Die Abgrenzung: Privatrecht – öffentliches Recht	35
VIII. Der Stufenbau der Rechtsordnung	37
IX. Der Rechtsstaat	39
B. Internationales Privatrecht / IPR – Internationales UN-Kaufrecht – Intertemporales Privatrecht	40

2. Stunde

44

A. Kauf und Tausch	44
I. Grundgedanken; § 1053 ff und §§ 1045 ff ABGB	44
II. Abschluss des Kaufvertrages:	44
Kaufvertragsperfektion	45
III. Kaufgegenstand und Kaufpreis	46
IV. Gegenseitige Pflichten aus dem Kaufvertrag – Das Synallagma	48
V. Arten des Kaufvertrages	50
VI. Nebenabreden beim Kauf	53
VII. Das Abzahlungsgeschäft (Ratenkauf)	54
VIII. Konkrete Vertragsbeispiele (sog. Vertragsmuster): Liegenschaftskauf und Ratenbrief	55
IX. Entscheidungsbeispiele zu Tausch und Kauf	57
B. Die Lehre von Titel und Modus	57
I. Der derivative Eigentumserwerb durch Übergang	58
II. Das Grundbuch (als Modus)	63
III. Der originale Eigentumserwerb	69
C. Das Konsumentenschutzgesetz / KSchG 1979: Beispiel eines sog Schutzgesetzes	70
I. Rechtspolitischer Zweck des KSchG	70
II. Was regelt das KSchG?	71
D. Zur Wiederholung – Zwei Fälle	72
3. Stunde	74
A. Sachenrecht I: Besitz, Eigentum und Innehabung	74
I. Die Funktion des Besitzes: §§ 309 ff ABGB	74
II. Was ist Gegenstand des Besitzes? – Sachbesitz und Rechtsbesitz	77
III. Arten des Besitzes: Rechtmäßig, redlich, echt	79
IV. Besitzschutz – Allgemein	80
V. Besitzstörung – Gerichtlicher Besitzschutz / Besitz (Stiftungs)prozed	82
VI. Beispiele mietrechtlicher Entscheidungen zur Besitzstörung (MietStG)	83
B. Darlehen und Kreditverföpfung	84

XIII. Entschendungsbeispiele zum Bereicherungsrecht..... 163

F. Vertragsfreiheit und Privatautonomie 164

I. Allgemeines zur Vertragsfreiheit..... 164
 II. Die „vier Freiheiten“ der Privatautonomie..... 167
 III. Mischverträge und atypische Verträge..... 168

G. Willensmängel – insbesondere Irrtum 174

I. Allgemeines..... 174
 II. Wesentlicher (§ 871 ABGB) und unwesentlicher (§ 872 ABGB) Irrtum..... 176
 III. Erklärungs-, Geschäfts- und Motivirrtum..... 178
 IV. Der Kalkulationsirrtum..... 179
 V. Tatsachen- und Rechtsirrtum..... 180
 VI. Rechtsfolgen von Willensmängeln: Anfechtung, Nichtigkeit und Rückabwicklung..... 180

VII. Mentalreservation – Fehlende Ernstlichkeit – Scheingeschäft – Umgehung..... 183
 VIII. Wegfall der Geschäftsgrundlage (WdGG)..... 184

6. Stunde 186

A. Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB) 186

I. Allgemeines..... 186
 II. Geltungsgrund und Inhaltskontrolle von AGB 187
 III. Verschiedenes zu AGB..... 189
 IV. AGB – Judikaturbeispiele..... 189
 V. AGB-Muster..... 190

B. Cic – culpa in contrahendo: Haftung für Verschulden vor/beim Vertragsschluss 191

I. Die Ausgangssituation..... 191
 II. Die rechtliche Lösung..... 192
 III. Ausdehnung der cic auf sog. Verkehrssicherungspflichten..... 195
 IV. Entscheidungsbeispiele zur cic: Fallgruppen..... 195

C. Der Vorvertrag: § 936 ABGB 198

I. Was spricht für den Vorvertrag?..... 198
 II. Der Vertragsinhalt des Vorvertrages..... 198
 III. Gesetzliche Voraussetzungen eines gültigen Vorvertrages..... 199
 IV. Die Umstandsklausel..... 199

V. Abgrenzung des Vorvertrages von ähnlichen Rechtsfiguren..... 200

VI. Konkrete Beispiele: Vorvertrag über einen Liegenschafts Kauf – Puktation – Option..... 201

D. Ziel- und Dauerschuldverhältnisse 203

I. Die Leistung beim Ziel- und Dauerschuldverhältnis..... 203
 II. Bedeutung der Unterscheidung – Kündigung..... 204
 III. Arten der Kündigung..... 205
 IV. Rückabwicklung bei Ziel- und Dauerschuldverhältnissen..... 206
 V. Rechtsprechungsbeispiele..... 207
 VI. Der Bestandvertrag: Miete und Pacht..... 208

7. Stunde 212

A. Das Schuldrecht 212

I. Vorbemerkungen..... 212
 II. Schuld und Forderung – Schuldvertrag und Schuldverhältnis – Schuld und Haftung..... 213
 III. Der Inhalt des Schuldverhältnisses: Leistung / Erfüllung / Zahlung..... 215
 IV. Erlöschens der Schuld: Zahlung, Leistung an Zahlungen Statt oder zahlungshalber und andere Endigungsgründe..... 221
 V. Trade Terms und Incoterms..... 222
 VI. Umänderung der Rechte und Verbindlichkeiten (§§ 1375-1410 ABGB): Novation, Vergleich, Anerkennung..... 224
 VII. Teilbarkeit oder Unteilbarkeit der Leistung / des Schuldverhältnisses: Teil- oder Gesamtschuldverhältnis – Mehrheit von Berechtigten und Verpflichteten§§ 888-896 ABGB..... 228

B. Die Leistungsstörungen 229

I. Der Schuldnerverzug..... 229
 II. Der Gläubiger- oder Annahmeverzug..... 234
 III. Entscheidungsbeispiele zum Verzug..... 235
 IV. Die Gewährleistung..... 235
 V. Entscheidungsbeispiele zur Gewährleistung..... 239
 VI. Gewährleistung und Schadenersatz..... 239
 VII. Produkthaftung – PHG 1988..... 240
 VIII. Verkürzung über die Hälfte (laesio enormis)..... 243

IX.	Nachträgliche Unmöglichkeit.....	243	I.	Die Servituten	289
X.	Zur sog positiven Vertrags- oder Forderungsverletzung / pVV	244	II.	Reallasten	293
XI.	Zur Wiederholung einige kleine Beispiele und Kontrollfragen.....	245			

8. Stunde 246

A. Grundgedanken des Sachenrechts – Eigentum 246

I.	Das Sachenrecht als Recht der Sachgüterzuordnung.....	246
II.	Das Eigentum als dingliches Vollrecht	248
III.	Der Eigentumsbegriff des ABGB	250
IV.	Rechtlicher Schutz des Eigentums.....	250
V.	Schranken des (Grund)Eigentums: Nachbarrecht / Immissionen und Enteignung.....	252
VI.	Eigentumsformen / -arten	256
VII.	Rspr-Beispiele	264

B. Eigentumsvorbehalt und Sicherungsübereignung 265

I.	Der Eigentumsvorbehalt als Warensicherungsmittel.....	265
II.	Die Sicherungsübereignung.....	269
III.	Exkurs: Dingliche Sicherheit / Sicherung.....	270

C. Gutgläubiger Erwerb vom Nichtberechtigten: § 367 ABGB – Doppelverkauf: §§ 430, 440 ABGB 271

I.	§ 367 ABGB: Gesetzlicher Hintergrund.....	271
II.	§§ 430, 440 ABGB: Der sog Doppelverkauf.....	273
III.	Gutgläubiger Pfandrechserwerb vom Nichtberechtigten an beweglichen Sachen: § 456 ABGB.....	274

D. Das Baurecht 275

I.	Rechtliche Ausgestaltung und Wirkung	275
II.	Abgrenzungen.....	276

E. Die Lehre vom Rechtsobjekt – Die Sachen 276

I.	Allgemeines zum Sachbegriff: § 285 ABGB.....	277
II.	Einteilung der Sachen – Überblick.....	279

F. Dienstbarkeiten / Servituten und Reallasten 289

I.	Die Servituten	289
II.	Reallasten	293

9. Stunde 294

A. Schadenersatzrecht – Allgemeiner Teil 294

I.	Allgemeines	294
II.	Die vier Schadenersatzvoraussetzungen	297
III.	„Wie“ ist Schaden zu ersetzen?.....	311
IV.	Körperverletzung und Tötung: §§ 1325-1327 ABGB (§§ 12-14 EKHG).....	314

B. Die Gefährdungshaftung 321

I.	Zur Einführung in dieses Haftungsprinzip	321
II.	Das EKHG	323
III.	Zufall und höhere Gewalt.....	328

10. Stunde 330

A. Schadenersatz – Besonderer Teil 330

I.	Die Gehilfenhaftung der §§ 1313a und 1315 ABGB	330
II.	Sachverständigenhaftung: §§ 1299, 1300 ABGB – Exkurs: Arzthaftung	333
III.	Schuldhafes Vernachlässigen der Aufsichtspflicht / Obsorge; § 1309 ABGB – Soziale Schadenstragung: § 1310 ABGB	336
IV.	§ 1318 ABGB: Haftung des Wohnungsinhabers.....	338
V.	§ 1319 ABGB: Haftung für den Zustand eines Bauwerkes.....	339
VI.	§ 1319a ABGB: Haftung für den Zustand eines Weges.....	340
VII.	§ 1320 ABGB: Tierhalterhaftung.....	341
VIII.	§ 1330 ABGB: Zivilrechtlicher Schutz der Ehre – Schutz des wirtschaftlichen Rufes / Kreditwürdigkeit.....	342

B. Entscheidungsbeispiele zum Schadenersatz (9. und 10. Stunde) 343

11. Stunde 348

A.	Kleine Methodenlehre	348
----	----------------------------	-----

289	B.	Rechtswendung und Subsumtion	349
293	I.	Der „erste“ Fall – Ein praktisches Beispiel zur Rechtswendung	349
294	II.	Die Lehre vom Rechtsatz	351
297	III.	Rechtswendung und Subsumtion	351
311	C.	Die Auslegung und Lückenfüllung von Gesetzen sowie Rechtsgeschäften und Verträgen	352
314	I.	Allgemeines zur Auslegung / Interpretation / juristischen Hermeneutik	352
321	II.	Gesetzesauslegung	354
322	III.	Zur Auslegung von Rechtsgeschäften und Verträgen: §§ 914, 915 ABGB	358
323	D.	Die Quellen des Privatrechts – Rechtsquellen (lehre)	361
328	I.	Einteilung der Rechtsquellen	361
330	II.	Das Gesetzesrecht	362
331	III.	Das Gewohnheitsrecht als Rechtsquelle: § 12 ABGB: Richterliche Aussprüche / Urteile – Sog Richterrecht	364
333	IV.	Urteile – Sog Richterrecht	364
336	E.	Gesetz- und Sittenwidrigkeit: § 879 ABGB	364
338	I.	Der Geist der Rechtsordnung	364
339	II.	Unterlaßtheit allgemein	365
340	III.	„Gesetzliches Verbot“	366
341	IV.	Die (Gesetzes)Umgehung	366
342	V.	Gegen die guten Sitten – Die gute Sittenklausel des § 879 Abs I ABGB als Generalklausel	367
343	VI.	Zum praktischen Anwendungsbereich der Guten Sitten-Klausel	370
344	12. Stunde		372
347	A.	Dienstleistungsverträge: Arbeits- oder Dienstvertrag, Werkvertrag und Auftrag	372
348	I.	Allgemeines zum Dienst- oder Arbeitsvertrag und Werkvertrag: §§ 1151 – 1174 ABGB	372
348	II.	Der Dienst- oder Arbeitsvertrag: §§ 1151 und 1153 ff ABGB	373
348	III.	Der Werkvertrag	381
348	IV.	Der Auftrag (Mandat) oder Bevollmächtigungsvertrag: §§ 1002 ff ABGB	387

390	V.	Sonderformen des Auftrags	390
391	VI.	Entscheidungen zum Dienst- oder Arbeitsvertrag, Werkvertrag und Auftrag	391
392	B.	Geschäftsführung ohne Auftrag (GoA): §§ 1035 ff ABGB – Römisches Recht: negotiorum gestio	392
395	C.	Exkurs: Arbeitnehmerhaftung iWS	395
395	I.	Die Dienstnehmerhaftung – D(N)HG 1965	395
396	II.	Die Amtshaftung - AHG 1948	396
398	III.	Organhaftung (OrgHG 1967) in Foliendarstellung	398
399	IV.	Schadenersatz und Sozialversicherung in Foliendarstellung: Arbeitgeberprivileg, Legalzession und Arbeitskollegenhaftung	399
402	13. Stunde		402
402	A.	Familienrecht	402
402	I.	Allgemeines	402
405	II.	Das Verlöbnis	405
406	III.	Die nichteheliche Lebensgemeinschaft	406
406	IV.	Die Ehe	406
412	V.	Kindschaftsrecht	412
418	VI.	Familiensoziologie	418
420	B.	Das Erbrecht	420
420	I.	Allgemeines	420
421	II.	Verschiedene Begriffe	421
423	III.	Das Testament: §§ 552 ff ABGB	423
426	IV.	Gesetzliche Erbfolge: §§ 727 ff ABGB	426
427	V.	Das Pflichtteils- oder Noterbrecht	427
428	VI.	Der Erbvertrag	428
429	VII.	Die staatlich-rechtliche Einweisung in die Erbschaft – Das Verlassenschaftsverfahren: Überblick	429
433	C.	Exkurs: Das Personenstandsrecht	433
434	14. Stunde		434
434	A.	Stellvertretung und Vollmacht	434
434	I.	Was ist Stellvertretung?	434
438	II.	Die Vollmacht	438

B. Die Bedeutung der Zeit im Privatrecht:

Verjährung, Ersetzung und Zeitberechnung etc 441

I. Die Verjährung, §§ 1451 ff ABGB 441

II. Die Ersetzung 444

III. Zeitberechnung, Zeitablauf, Zeitpunkte oder Befristungen 446

15. Stunde 448

A. Zession und Factoring 448

I. Gläubigerwechsel, Forderungsabtretung oder Zession 448

II. Das Factoring 453

B. Schuldnerwechsel, Vermögens- oder Unternehmensübernahme, Hypothekenübernahme, Vertragsübernahme 455

I. Der Schuldnerwechsel 455

II. Die Hypothekenübernahme als Sonderfall des Schuldnerwechsels: § 1408 ABGB 457

III. Vermögens- oder Unternehmensübernahme: §§ 1409, 1409a ABGB und § 25 FHGB 457

IV. Vertragsübernahme 458

16. Stunde 462

A. Privatrechtliche Sicherungsmittel 462

I. Sicherungsmittel: Allgemeines – Überblick 462

II. Angeld, Reugeld, Konventionalstrafe und Wertsicherung 463

III. Pfandrecht und Zurückbehaltungsrecht 465

IV. Die Bürgschaft: §§ 1346 ff ABGB – Folgenderstellung 469

V. Anweisung, Garantievertrag, Dokumentenakkreditiv 472

VI. Aufrechnung / Kompensation: §§ 1438 ff ABGB 480

B. Die Form im Privatrecht 481

I. Frühes Rechtsdenken ist förmlich 482

II. Die Form im modernen Privatrecht 482

III. Die Umdeutung (Konversion) 484

17. Stunde 486

A. Rechtsdurchsetzung: Gerichtsbarkeit – Zivilprozess 486

I. Recht und Gerichtsbarkeit 486

II. Die Gerichtsbarkeit 487

III. Der Zivilprozess 488

B. Rechtsdurchsetzung: Exekution – Insolvenz 493

I. Exekution 493

II. Insolvenz 495

C. Rechtsdurchsetzung: Europa 499

I. Der Europäische Gerichtshof: EuGH 499

II. Die Übereinkommen von Lugano und Brüssel 500

Stichwortverzeichnis 501

Normen-Verzeichnis 517

Abkürzungsverzeichnis 529