



63. Veranstaltung in der Reihe
Aktuelle Probleme des Wirtschaftsprivatrechts

Das Thema

Behandelt werden unter anderem folgende Fragen im Zusammenhang mit § 12a MRG:

- Verstößt das Mietzinsanhebungsrecht gem § 12a Abs 3 MRG bei Erwerbsvorgängen Dritter aus dem EU-Ausland gegen die Niederlassungsfreiheit?
- Ist § 12a Abs 3 MRG auf Mietergemeinschaften anzuwenden?
- Verpflichtet § 12a Abs 3 MRG die Organe der Mietergesellschaft zur Anzeige des Machtwechsels? Wie verhält es sich im Konzern, wo nach der Rsp die oberste gesellschaftsrechtliche Ebene für den Machtwechsel maßgeblich ist?
- Praktische Probleme iZm der angemessenen Berücksichtigung der Mieterinvestitionen gemäß § 12a Abs 7 MRG.

Die Vortragenden

RA Mag. *Wilhelm Milchrahm* ist Partner bei mslegal Rechtsanwälte. Einer seiner Tätigkeitsschwerpunkte liegt im Immobilienrecht. Er ist auch als Fachautor ua der Wiener Kommentare zum GmbHG und zum UGB bekannt.

RA Univ.-Prof. Dr. *Johannes Reich-Rohrwig* ist Partner bei CMS Reich-Rohrwig Hainz Rechtsanwälte. Daneben ist er auch umfassend als Fachautor tätig und beschäftigt sich mit dem Generalthema des Vortrags wissenschaftlich seit über 20 Jahren.

Die von Univ.-Prof. Dr. *Georg Eckert* und Univ.-Prof. Dr. *Alexander Schopper* organisierte Vortragsreihe bietet eine Plattform, auf der interessierte Juristen aus Innsbruck und Umgebung über aktuelle Themen diskutieren können. Die Veranstaltungen richten sich nicht nur an Universitätsangehörige, sondern vor allem auch an Juristen aus der Praxis.

Eintritt ist frei, keine Anmeldung erforderlich.

Im Anschluss kleines Buffet.



RA Mag. Wilhelm Milchrahm

mslegal Rechtsanwälte, Wien

Offene Fragen zu § 12a MRG

Diskussion mit

RA Univ.-Prof. Dr. Johannes Reich-Rohrwig

CMS Reich-Rohrwig Hainz Rechtsanwälte, Wien

20.10.2014, 18:30 - 20:00

Universität Innsbruck, Innrain 52

Sitzungssaal University of New Orleans, 1. Stock, freier Eintritt

Information:

Matthias Baumgartner

Institut für Unternehmens- und Steuerrecht

Universität Innsbruck

Tel: 0512/507 8371

E-Mail: matthias.baumgartner@uibk.ac.at