

## Zimmer in schöner 3er WG nur 5 Minuten von der UMIT entfernt

**Adresse:** Herzog-Friedrich Straße 36, 6500 Landeck

**Größe:** 90,8 m<sup>3</sup>

**Kontakt:** [simon.hofer9@gmail.com](mailto:simon.hofer9@gmail.com), +436606584757

**Ausstattung:** Vollmöblierte neuwertige Küche (Geschirrspüler, Mikrowelle, Gefrierschrank, Esstisch), 2 ausgestattete Badezimmer mit Waschmaschine, möblierter Abstellraum, 3 baulich getrennte und teilmöblierte Zimmer mit Parkettboden, Zentralheizung (Pellets und Solar).

**Beschreibung:** Schön renovierte 3 Zimmer WG nur 5 Minuten vom Stadtzentrum und der UMIT Landeck entfernt. Die Erdgeschoss-Wohnung liegt in ruhiger Lage im schönen Stadtteil Perfuchs und besitzt einen eigenen Hauseingang. Die Wohnung ist mit Parkettboden ausgestattet, ist teilmöbliert, besitzt eine neuwertige Küche und 2 Badezimmer.

### Kostenvorschlag für eine 3er WG:

Zimmer 1 (13,5 qm) – 270 Euro

Zimmer 2 (21,4 qm) – 320 Euro

Zimmer 3 (20,0 qm) – 320 Euro

Betriebskosten (warm) - 120 Euro

