

# INTERDISZIPLINÄRES IMMOBILIENRECHT

## AUSSERORDENTLICHES MASTERSTUDIUM (LL.M.)



### Inhalte (Auszug)

Interdisziplinäre Behandlung immobilienbezogener Fragestellungen wie

- > **Das Grundstück im Fokus**  
(Kataster- und Grundbuchsrecht, Raumordnung, Superädifikat und Baurecht, Nachbarrecht)
- > **Das Gebäude im Detail**  
(Grundlagen der technischen und wirtschaftlichen Due Diligence, der Projektentwicklung und der Projektkalkulation, Baurecht, Betriebsanlagenrecht, Dekarbonisierung)
- > **Rechtliche Grundlagen der Immobilienverwertung**  
(Miete & Pacht, Wohnungseigentum, Wohnungsgemeinnützigkeitsrecht, Bauträgervertragsrecht)
- > **Rechtliche Rahmenbedingungen für Liegenschaftstransaktionen**  
(Kaufvertragsgestaltung, Treuhandabwicklung, Grundverkehrsrecht, Steuern- und Gebührenrecht, Gewährleistung bei Bauprojekten, Maklerrecht)
- > **Dispute Resolution**  
(Grundzüge der gerichtlichen und außergerichtlichen Streitbeilegung, des Schiedsrechts und der Liegenschaftsexekution)

### Zielgruppe

Rechtsanwält:innen, Rechtsanwaltsanwärter:innen, Notar:innen, Notariatskandidat:innen, Steuerberater:innen, Immobilienmanager:innen, Architekt:innen

### Lehrgangleiter

Univ.-Prof. Mag. Dr. Andreas Vonkilch

### Start

SS 2026

### Sprache

Deutsch

### Dauer

4 Semester

### ECTS-Punkte

120 ECTS-AP

### Voraussetzung

- > Studienabschluss (insb. der Rechtswissenschaften, des Wirtschaftsrechtes, der Betriebswirtschaft, der Architektur oder der Immobilienwirtschaft)
- > Zweijährige fachlich relevante Berufserfahrung

### Veranstaltungsort und Modus

Universität Innsbruck (hybrid)

Blockveranstaltungen an Freitagen und Samstagen  
**berufsbegleitend; auch zu 100 % online absolvierbar**

### Kosten

€ 3.750,- pro Semester/ € 15.000,- gesamt

### Abschluss

Master of Laws (LL.M.)

### Kontakt

Dr. iur. Désirée Bond

Programm-Management

Tel.: +43 512 507-2016

E-Mail: [ulg-immobilienrecht@uibk.ac.at](mailto:ulg-immobilienrecht@uibk.ac.at)

ULG: [uibk.ac.at/rewi/ulg-immobilienrecht/](http://uibk.ac.at/rewi/ulg-immobilienrecht/)