

**Schriftliche Prüfung - 15.1.2024**  
**Bürgerliches Recht**  
**Univ.-Prof. Dres. Häublein und Vonkilch, Ass.-Prof. MMag. Dr. Walch, LL.M.**

---

Der Weinhändler Umberto (**U**) benötigt einen Lieferwagen. Am 13.6.2023 begibt er sich deshalb zum Autohaus Gamborghini GmbH (**G GmbH**). Die Mitarbeiterin Michelle (**M**) bietet **U** den Lieferwagen „Weinexpress“ zum Preis von 36 000 € an. Da es **U** an liquiden Mitteln mangelt, vereinbaren **M** und **U** einen Kauf auf 12 Raten zu je 3000 €, fällig jeweils am Monatsersten. **M** übergibt **U** den Lieferwagen am 1.7.2023 nach Zahlung der ersten Rate. Einige Tage später erhält **U** von Esmeralda (**E**), der Geschäftsführerin der **G GmbH**, folgende E-Mail:

„Sehr geehrter Herr **U**, meiner Mitarbeiterin **M** ist in Zusammenhang mit dem Verkauf des Lieferwagens ein Fehler unterlaufen. Sie ist bei Verkäufen auf Kredit nämlich nicht berechtigt, den Kaufvertrag ohne Vereinbarung eines Eigentumsvorbehalts abzuschließen. Ich kann Ihnen den „Weinexpress“ zu den mit **M** vereinbarten Konditionen, jedoch unter Eigentumsvorbehalt anbieten. Falls Sie damit nicht einverstanden sind, bitte ich Sie, den „Weinexpress“ umgehend zurückzugeben. Mit freundlichen Grüßen, **E**“

**U** antwortet darauf: „Sehr geehrte Frau **E**, selbstverständlich stimme ich Ihrem Angebot und auch dem Eigentumsvorbehalt zu. Mit freundlichen Grüßen, **U**“

Am 4.9.2023 beauftragt **U** seinen Mitarbeiter Achim (**A**) mit einer Lieferung an ein Weingeschäft, das in dem von der Shopping-Fun GmbH (**S GmbH**) betriebenen Einkaufszentrum (EKZ) liegt. Dazu muss **A** vor der Schrankenanlage der Tiefgarage ein Parkticket lösen. Auf dem Parkticket ist unter der Überschrift „Wichtiger Hinweis!“ folgender Text angeführt: „Parktarif und allgemeine Abstellbedingungen (im Folgenden: AAB) sind dem Aushang an den Ausgängen zu entnehmen. Bei Ablehnung der AAB ist eine kostenfreie Ausfahrt innerhalb von fünf Minuten möglich, wenn diese unverzüglich stattfindet.“ **A** kümmert sich nicht weiter um die AAB, parkt den „Weinexpress“ auf einer freien Parkfläche in der Tiefgarage und gibt die Ware beim Weingeschäft im EKZ ab. Als **A** zum Lieferwagen zurückkehrt, ist dieser beschädigt. Nachdem **A** die Abstellgebühr mit einer Firmenkreditkarte des **U** bezahlt hat, verlässt er die Tiefgarage und meldet den Schaden **U**, der den Lieferwagen daraufhin zu marktüblichen 2000 € reparieren lässt. Während des Reparaturzeitraums musste **U** einen Ersatzlieferwagen um 400 € mieten. Aus diesem Grund kontaktiert **U** den Geschäftsführer der **S GmbH**. Dieser weist **U** darauf hin, dass der Schaden von Detlef (**D**), dem Hausmeister des EKZ verursacht wurde. **D** habe bei einer Kontrollfahrt mit seinem Dienstmotorrad den „Weinexpress“ gerammt, weil er während der Fahrt sein Smartphone bediente, wofür die **S GmbH** als Arbeitgeberin nichts könne. Zum anderen verweist er auf die AAB, welche ua folgende Klausel enthalten: „Schäden am Fahrzeug, die während des Abstellzeitraums in der Tiefgarage verursacht werden, müssen vor der Ausfahrt dem Garagenbetreiber (**S GmbH**) angezeigt werden, widrigenfalls der Parkende auf die Geltendmachung jedweder Ansprüche verzichtet.“

Leider entwickelt sich das Geschäft des **U** nicht wie erhofft. Bereits die siebte Kaufpreisrate an die **G GmbH** kann er nicht mehr bezahlen, sodass **U** den Lieferwagen am 8.1.2024 kurzerhand um 28 000 € an Hubertus (**H**) verkauft und übergibt.

**Wie ist die Rechtslage?**

**§ 56 UGB**  
**Ladenvollmacht**

Wer in einem Laden oder in einem offenen Warenlager angestellt ist, gilt als ermächtigt zu Verkäufen und Empfangnahmen, die in einem derartigen Laden oder Warenlager gewöhnlich geschehen.