



## a.o. Masterstudium „Interdisziplinäres Immobilienrecht“

Zeitplan 2025-2027 – Änderungen vorbehalten!

Stand: 11.04.2025

Datum	Uhrzeit	Lehrveranstaltungen	Lehrende	Modus/ Raum
-------	---------	---------------------	----------	----------------

### 1. Semester (Wintersemester 2025/26)

#### Modul 1: Grundlagen der Rechtswissenschaften und der Wirtschaft

Fr, 19. September 2025	14:00 – 18:30	VU Einführung in die Rechtswissenschaften	Scharmer	online
Sa, 20. September 2025	09:00 – 18:00		Scharmer	online
Fr, 26. September 2025	14:00 – 18:30	VU Einführung in die Wirtschaftswissenschaften	Koch (D)	online
Sa, 27. September 2025	09:00 – 18:00		Koch (D)	online
Sa, 04. Oktober 2025	09:00 – 10:00	Prüfung Modul 1		online

#### Modul 2: Das Grundstück

Fr, 10. Oktober 2025	13:00 – 14:00	<b>Eröffnungsfeier mit Lehrgangsleitung</b>		Präsenz/ UNO
Fr, 10. Oktober 2025	14:00 – 18:30	Das Grundstück – Kataster und Grundbuch – Veränderung von Grundstücksgrenzen, Teilungen	Höllwerth	hybrid/ UNO
Sa, 11. Oktober 2025	09:00 – 18:00		Höllwerth	hybrid/ UNO
Fr, 17. Oktober 2025	08:00 – 18:30	VU Grundbuchsrecht	Höllwerth	online
Sa, 18. Oktober 2025	08:30 – 11:30		Höllwerth	online
Sa, 18. Oktober 2025	12:30 – 18:30	VU Raumplanung und Raumordnung allgemein (Zuständigkeiten)	Bußjäger	online
Fr, 24. Oktober 2025	09:00 – 16:00	VU Raumordnung am Beispiel Tirol – Vom Grünland zum Bauland	Bußjäger	online
Sa, 25. Oktober 2025	09:00 – 16:00	VU Wasserrecht, Forstrecht, Gefahrenpläne, etc.	Müller (T)	online
Fr, 07. November 2025	09:00 – 16:00	VU Eigentum, Nachbarrechte, Haftung des Eigentümers	Walch	online

Sa, 08. November 2025	09:00 – 16:00	VU Superädifikat, Baurecht	Vonkilch (A)	online
Fr, 21. November 2025	09:00 – 11:15	Prüfung Modul 2		online

### Modul 3: Das Gebäude – Teil 1

Fr, 28. November 2025 Sa, 29. November 2025	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Grundlagen von Bautechnik und Bauphysik, HKLS	Hofmann Hofmann	online online
Sa, 29. November 2025	13:30 – 18:30	VU Technische Due Diligence	Hofmann	online
Fr, 12. Dezember 2025	08:30 – 18:00		Hofmann	online
Sa, 13. Dezember 2025	08:30 – 14:00		Hofmann	online
Fr, 09. Jänner 2026	08:30 – 15:30	VU Grundzüge des Verwaltungsrechts und des Verwaltungsverfahrensrechts	Müller (T)	online
Sa, 10. Jänner 2026	09:00 – 16:00	VU Betriebsanlagen-genehmigung	Müller (T)	online
Fr, 16. Jänner 2026 Sa, 17. Jänner 2026	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Baurecht – Einreichung Neubau, Sanierung,	Bundschuh-Rieseneder Bundschuh-Rieseneder	online online
Fr, 23. Jänner 2026	13:30 – 17:30	Energieeffizienz	Bußjäger	online
Sa, 24. Jänner 2026	08:30 – 18:00		Bußjäger	online
Fr, 30. Jänner 2026 Sa, 31. Jänner 2026	14:30 – 18:30 08:30 – 18:00	VU Sanierung, Dekarbonisierung, Nachhaltigkeit	N.N. N.N.	online online
Fr, 13. Februar 2026	09:00 – 10:30 11:00 – 12:45	Prüfung Modul 3 (Teil 1: LV 1-3; Teil 2: LV: 4-6)		online online

### 2. Semester (Sommersemester 2026)

### Modul 4: Das Gebäude – Teil 2

Fr, 27. Februar 2026 Sa, 28. Februar 2026	13:30 – 18:00 09:00 – 18:00	VU Grundlagen der Wertermittlung, Plausibilisierung von Gutachten	Reithofer Reithofer	online online
Fr, 06. März 2026 Sa, 07. März 2026	09:00 – 18:00 09:00 – 18:00	VU Grundlagen der Projektentwicklung und Projektkalkulation	Hofmann Hofmann	online online
Fr, 13. März 2026 Sa, 14. März 2026	09:00 – 18:00 09:00 – 16:00		Hofmann Hofmann	online online
Fr, 20. März 2026 Sa, 21. März 2026	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Wirtschaftliche Due Diligence	Obrowsky Obrowsky	online online
Sa, 28. März 2026	09:00 – 16:00	VU Grundzüge des Versicherungsrechts	Vonkilch (I)	online
Sa, 11. April 2026	09:00 – 11:30	Prüfung Modul 4		online

### Modul 5: Wohnungseigentum

Fr, 17. April 2026 Sa, 18. April 2026	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Einführung in das Wohnungseigentumsrecht	Vonkilch (A) Vonkilch (A)	online online
Fr, 24. April 2026 Sa, 25. April 2026	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Verwaltung von Wohnungseigentum, Verfügungsmaßnahmen der Eigentümer	Moll/ Punt Moll/ Punt	online online
Fr, 08. Mai 2026	09:00 – 10:30	Prüfung Modul 5		online

## Modul 6: Miete & Pacht

Fr, 29. Mai 2026 Sa, 30. Mai 2026	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Grundzüge des Bestandsrechts	Vonkilch (A) Vonkilch (A)	online online
Sa, 30. Mai 2026 Fr, 12. Juni 2026	13:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Wohnungs- und Geschäftsraummiete im Besonderen	Vonkilch (A) Vonkilch (A)	online online
Sa, 13. Juni 2026	09:00 – 16:00	VU Grundzüge des Wohnungsgemeinnützigkeitsrechts	Zenz	online
Fr, 19. Juni 2026 Sa, 20. Juni 2026	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Vertragsgestaltung im Bestandrecht	Gottardis Gottardis	online online
Fr, 03. Juli 2026	09:00 – 10:45	Prüfung Modul 6		online

## Vorbereitung der Masterarbeit (optional)

Fr, 10. Juli 2027 Sa, 11. Juli 2027	13:00 – 19:00 09:00 – 15:00	AG Rechtswissenschaftliches Arbeiten	N.N. N.N.	online online
--	--------------------------------	--------------------------------------	--------------	------------------

## 3. Semester (Wintersemester 2026/27)

### Modul 7: Liegenschaftstransaktion

Fr, 18. September 2026 Sa, 19. September 2026	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Grundzüge des Vertragsrechts samt Konsumentenschutzvorschriften	N.N. N.N.	online online
Fr, 25. September 2026 Sa, 26. September 2026	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Treuhändige Abwicklung einer Liegenschaftstransaktion (Kauf, Schenkung)	N.N. N.N.	online online
Fr, 02. Oktober 2026 Sa, 03. Oktober 2026	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Kaufvertragsgestaltung in der Praxis	N.N. N.N.	online online
Fr, 09. Oktober 2026 Sa, 10. Oktober 2026	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Bauträgervertragsrecht samt Vertragsgestaltung inkl. WE-Verträge	N.N. N.N.	online online
Fr, 16. Oktober 2026 Sa, 17. Oktober 2026	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Steuern und Gebühren bei Liegenschaftstransaktionen	N.N. N.N.	online online
Fr, 23. Oktober 2026	08:00 – 15:00	VU Grundverkehrsrecht	N.N.	online
Fr, 23. Oktober 2026 Sa, 24. Oktober 2026	15:30 – 18:30 08:00 – 18:30	VU Bauwerkvertragsrecht	N.N. N.N.	online online
Fr, 06. November 2026 Sa, 07. November 2026	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Maklerrecht, Sicherung Provisionsanspruch	N.N. N.N.	online online
Fr, 20. November 2026	09:00 – 11:00, 11:30 – 13:45	Prüfung Modul 7 (Teil 1: LV 1-4; Teil 2: LV 5-8)		online online

### Modul 8: Rechtsdurchsetzung und weitere rechtliche Spezifika

Fr, 27. November 2026 Sa, 28. November 2026	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Rhetorik und Verhandlungsführung	N.N. N.N.	online online
Sa, 28. November 2026	13:30 – 19:30	VU Einführung in die Schiedsgerichtsbarkeit	N.N.	online

Fr, 04. Dezember 2026 Sa, 05. Dezember 2026	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Gerichtliche Streitbeilegung in der Immobilienwirtschaft	N.N. N.N.	online online
Fr, 11. Dezember 2026 Sa, 12. Dezember 2026	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Liegenschaft in der Verlassenschaft	N.N. N.N.	online online
Fr, 08. Jänner 2027 Sa, 09. Jänner 2027	08:30 – 18:30 08:30 – 12:00	VU Liegenschaft in der Exekution	N.N. N.N.	online online
Sa, 09. Jänner 2027	13:00 – 19:00	VU Verkauf von WGG-Objekten	N.N.	online
Fr, 15. Jänner 2027 Sa, 16. Jänner 2027	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Vergaberecht	N.N. N.N.	online online
Sa, 30. Jänner 2027	09:00 – 10:45 13:00 – 14:30	Prüfung Modul 8 (Teil 1: 1-4, Teil 2: 5-7)		online

#### 4. Semester (Sommersemester 2027)

##### Modul 9: Immobilientreuhand

Fr, 05. März 2027 Sa, 06. März 2027	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Vollmacht und Auftrag, Haftung des Verwalters, Verkehrssicherungspflichten	N.N. N.N.	online online
Fr, 12. März 2027 Sa, 13. März 2027	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Arbeits- und Sozialrecht	N.N. N.N.	online online
Fr, 02. April 2027 Sa, 03. April 2027	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Landesrechtliche Spezifika (Baumschutz, Altstadterhaltung, Wasser, Kanal, Gas)	Moll/ Punt Moll/ Punt	online online
Fr, 16. April 2027 Sa, 17. April 2027	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Kaufmännische Immobilienverwaltung (Reporting, Bank)	N.N. N.N.	online online
Fr, 23. April 2027 Sa, 24. April 2027	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Immobilienbewertung	N.N. N.N.	online online
Fr, 21. Mai 2027	09:00 – 12:00	Prüfung Modul 9		online

##### Modul 10: Liegenschaftsrecht und -wirtschaft in der Praxis

Fr, 11. Juni 2027 Sa, 12. Juni 2027		EX Liegenschaftsrecht und -wirtschaft in der Praxis		
--	--	---	--	--

Kooperationspartner:

