

Inhaltsverzeichnis

Bibliothek Zivilrecht

Abkürzung	Zeitschrift	Seite	Ausgabe
AcP	Archiv für die civilistische Praxis	2	06_2025
ARSP	Archiv für Rechts- und Sozialphilosophie	3	02_2025
DW	Die Wohnungswirtschaft	5	08_2025
FLF	Finanzierung Leasing Factoring	7	04_2025
H&E	Haus & Eigentum	8	07/08_2025
Immolex	Fachzeitschrift für Wohn- und Immobilienrecht	9	07-08_2025
MMR	Multi Media und Recht	10	07_2025
ÖJZ	Österreichische Juristenzeitung	12	10_2025
r+s	Recht und schaden	13	12 / 13/14_2025
Recht	Zeitschrift für juristische Weiterbildung und Praxis	17	02_2025
.SIAK	Journal Zeitschrift für Polizeiwissenschaft und Polizeiliche Praxis	18	02_2025
sjz	Schweizerische Juristenzeitung	19	12 / 13_2025
VuR	Verbraucher und Recht	23	06/07_2025
Wohnen	Zeitschrift der Wohnungswirtschaft Bayern	25	01/02/03_2025
wobl	Wohnrechtliche Blätter	28	06_2025
Zak	Zivilrecht aktuell	29	10_2025
ZMR	Zeitschrift für Miet- und Raumrecht	31	07_2025
zfs	Zeitschrift für Schadenrecht	33	07_2025
Zsr	Zeitschrift für Schweizerisches Recht	35	03_2025 / II_2025
ZVR	Zeitschrift für Verkehrsrecht	38	07-08_2025

Bibliothek EVIP

Abkürzung	Zeitschrift	Seite	Ausgabe
RIW	Recht der Internationalen Wirtschaft	39	07_2025
VersR	Zeitschrift für Versicherungsrecht, Haftungsrecht und Schadenrecht	40	13/14/15_2025
ZfV	Zeitschrift für Versicherungswesen	46	07/08_2025

Inhaltsverzeichnis

Marietta Auer / Reinhard Bork / Gerhard Wagner

125 Jahre Bürgerliches Gesetzbuch 1

Abhandlungen

Marietta Auer

Privatrecht und Grundrechte. Eine Neubetrachtung im Jubiläumsjahr 2–45

Wolfgang Ernst

Wandlungen der Vertragstypenordnung. Die letzten 125 Jahre 46–75

Hans-Peter Haferkamp

Die Geschichte des BGB im Spiegel seiner Jubiläumsschriften 76–113

Nils Jansen

Gesetz, Politik und Wissenschaft. Eine Bilanz nach 125 Jahren 114–163

Joachim Rückert

Erstarrte Erzählungen 164–217

Inhalt**AUFSÄTZE**

- 143 HÉCTOR WITWER
Was hat es mit dem Zwangscharakter des (Straf-)Rechts auf sich?
Ein Beitrag zur analytischen Rechtsphilosophie
What Is the Coercive Nature of (Criminal) Law All About?
A Contribution to the Analytical Philosophy of Law
- 175 NURIA PASTOR MUÑOZ
Gustav Radbruchs Erbe für die Strafrechtsdogmatik
The Legacy of Gustav Radbruch to Criminal Law Science
- 207 STEPHAN ZIMMERMANN
Aus sittlicher Gesinnung handeln
Was versteht Kant in der *Metaphysik der Sitten* unter „juridischer“ und „ethischer“ Gesetzgebung?
Acting from the Moral Disposition
What Does Kant Mean by “Juridical” and “Ethical” Legislation in the *Metaphysics of Morals*?
- 226 CARSTEN BÄCKER
Recht in den Grenzen begrenzter Vernunft
Konsequenzen einer relativierten Diskurstheorie des Rechts
Law Within the Limits of Limited Reason
Consequences of a Relativized Discourse Theory of Law
- 247 GERT TRAUPE
Rosas Resonanztheorie und die Vollendung der Moderne
Rosa's Resonance Theory and the Perfection of Modernity
- 270 RENAN MOUTROPOULOS FORTUNATO / ARTHUR ROBERTO CAPELLA
GIANNATTASIO
The Legal Claim of Statehood in the Independences of American States
Recognition of States and Elitist Uses of International Law in Early Liberalism

IVR-MITTELLUNGEN

- 311 In Erinnerung an Marcel Senn (26.3.1954–13.6.2024) (JULIA HÄNNI)
314 IVR-Young Scholar Prize 2026
314 IVR 2026: Law in the Face of Changing World Problems

REZENSION

- 315 Philipp-Alexander Hirsch: Das Verbrechen als Rechtsverletzung (CHENG XU)
319 Daniel Loick: Die Überlegenheit der Unterlegenen. Eine Theorie der Gegengemeinschaften (WOLFGANG HELLMICH)

Inhalt

08



Die Förderung nachbarschaftlichen Zusammenhalts und sozialer Stabilität ist in vielen Siedlungen bedeutsam. Welchen Beitrag leisten Kunst und Kultur dabei?

STADT UND QUARTIER

04 Meldungen

08 Kultur bewegt Quartiere

Wie Wohnungsunternehmen Stadtentwicklung neu denken

BAUEN UND TECHNIK

12 Meldungen



16

- 16 Weitblick für bezahlbares Wohnen
DW-Zukunftspreis der Immobilienwirtschaft 2025
- 18 Das Quartier der Zukunft
„Wohnen in den Fehrele-Gärten“ der Landesbau-Genossenschaft Württemberg eG
- 22 Der lange Weg zum Beschäftigtenwohnen
„Mitarbeiterwohnen für Beschäftigte des Universitätsklinikums Heidelberg“ der GGH Heidelberg GmbH
- 26 Aus zwei mach eins
„Duplexhäuser für das Quartier Haferblöcken“ der Gemeinnützigen Baugenossenschaft Bergedorf-Bille eG und der Hansa Baugenossenschaft eG
- 30 Mannheimer Montagestelle macht's möglich
„Mannheim 1“ der GBG Unternehmensgruppe GmbH
- 34 KI als Game-Changer bei der Steigerung der Energieeffizienz
Forschungsprojekt „KI-NERGY“
- 38 Die richtige Visualisierung sticht
Energiemonitoring
- 42 Produkte

MARKT UND MANAGEMENT

44 Meldungen

48 Investoren entdecken geförderten Wohnungsbau

Sozialwohnungen: Gerangel um die Fördertöpfe



THEMA DES MONATS

TDM DW-Zukunftspreis 2025:

Anders Bauen für bezahlbares Wohnen

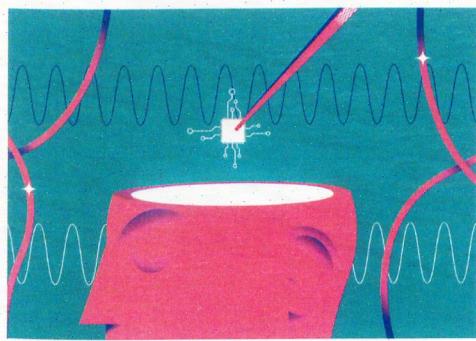
Innovativ, einfach und experimentell sowie gleichzeitig bezahlbar – das waren die Anforderungen an eingereichte (Neubau-)Projekte beim 22. DW-Zukunftspreis der Immobilienwirtschaft. Vier ausgezeichnete Wohnungsunternehmen und ihre Partner zeigen, wie das gelingen kann.

- 52 Sand im Getriebe des Glasfaserausbau
Veränderte Rahmenbedingungen
- 56 KI-Kompetenz ist jetzt Pflicht
Digitalisierung
- 60 Trifft die Zinsschranke die Wohnungsunternehmen künftig häufiger?
Bilanz- und Steuerwissen – Aktuelles aus den Prüfungsorganisationen des GdW
- 65 Stellenmarkt

URTEILE

- 69 Mietrecht
- 70 WEG Recht
- 72 Letzte Seite, Impressum

56



KI-Verordnung, kurz EU-AI-Act: Welche neuen Verpflichtungen haben Arbeitgeber zu erfüllen?



...einfach gute Bäder!

Strang- und Badsanierung

**Blome GmbH & Co. KG - Ihr Partner
für die Modernisierung
von Strängen und Bädern im
bewohnten Zustand!**

**Wir modernisieren komplett
Wohnobjekte!**



Bonn: Sanierungsprojekt
mit 300 Wohneinheiten



Ihre Vorteile:

- > Modernisierungszeit pro Strang mit beliebig vielen Bädern in 7-10 Werkstagen
- > Modernisierung im bewohnten Zustand Dank serieller Vorfertigung
- > Festpreisgarantie
- > Fester Bauzeitenplan
- > Alles aus einer Hand - ein Gewährleister



BLOME.ORG

EDITORIAL

Factoring als Stabilitätsanker in herausfordernden Zeiten

3

Dr. Alexander Moseschus

FACTORING

Factoring auch in der Krise stabil

6

Univ.-Prof. Dr. Thomas Hartmann-Wendels

Risikobewertungsansätze im Factoring

12

Alexander Orth, Sven Merkle

Factoring in Europa: EUF Legal Study 2024

18

Magdalena Wessel

UNIDROIT Modellgesetz für Factoring

22

Dr. Ulrich Brink

LEASING

Zwischen Ukraine-Krieg und Zinswende

28

Univ.-Prof. Dr. Thomas Hartmann-Wendels, Hendrik Kußmaul

Leasing von Wärmepumpen

32

Dr. Kai Wohlfarth

Leasing-Marktstudie 2025

35

Heike Schur

NACHHALTIGKEIT

ESG-Berichterstattung und CO₂-Bilanzierung nach Omnibus

38

Alexey Kaminskiy, Jakob Koch

DIGITALISIERUNG

Digitalisierung der Fahrzeugzulassung

42

Tanja Ebert

RUBRIKEN

Aus der Branche

4

Personalien

5

Kurz informiert

45

Veranstaltungen

46

Handelsregister kompakt

47

Impressum / Fotonachweise

48

Inhalt

Wir über uns

Editorial	3
Wir meinen:	
Wichtig – Vertragsfreiheit im Mietrecht.....	5
Am Rande vermerkt: Klimafitte Gebäude?	9

Aktuelle Themen

ÖHGB:

Stimme des Präsidenten:	
Verlängerung der Planwirtschaft.....	2
Treffen der Initiative Standort	14
Bundestag 2025 in Innsbruck.....	6
Resolution 2025: Zeit zum Gegensteuern	8

Im Spiegel der Gratulanten:

Der Bundestag 2025 in Innsbruck.....	10
KIM-Verordnung vorbei – Bevormundung bleibt!	15

DER HAUSJURIST:

Teilweise ungültige Wertsicherungsklauseln	12
Wohnrecht aktuell von Mag. Kothbauer	13

STEUER:

Steuerkolumne von Dr. Drawetz	14
-------------------------------------	----

GARTEN:

Das Glaushaus an der Mauer	18
----------------------------------	----

Aus den Bundesländern

WIEN:

Vortragsankündigungen	20
Neu: Mediation für Mitglieder.....	21

STEIERMARK:

So planen Sie den Wechsel Ihrer Hausveraltung.....	22
--	----

Service

Fragen aus der Beratungspraxis	16
Index und Hauptmietzinswerte	17
Pressespiegel	24
Termine, Öffnungszeiten der Verbände	25



Sehr geehrte Leserinnen und Leser!

Der Finanzminister hat eine schwierige Aufgabe übernommen. Das Budgetdefizit ist zu hoch. Es ist auch für die nächsten Jahre zu reduzieren, um ein EU-Verfahren zu vermeiden.

Die Regierung hat beteuert, dass es keine Steuererhöhungen geben wird. Die Konsequenz ist, dass es Einsparungen geben muss. Da beginnen dann die Diskussionen, bei wem und wo eingespart werden muss. Einsparungen in einer Zeit der Wirtschaftsstagnation, die wir heuer nicht erstmalig verzeichnen, sind besonders heikel.

Vom Gemeindebundpräsidenten hören wir, dass die Gemeinden notleidend sind und Einnahmen dringend benötigen. Ins Treffen geführt wird die Tatsache, dass die Einheitswerte schon lange nicht erhöht wurden. Heißt das Neufeststellung? Nein, dafür fehlt das Personal – abgesehen von den Kosten. Es wäre jedenfalls eine Steuererhöhung durch die Hintertür. Das Problem erinnert an die Quadratur des Kreises!

Die Aussetzung der Indexerhöhungen hat bei den Eigentümern Empörung ausgelöst und wurde zu Recht als Tendenz zur Enteignung bewertet. Betroffen sollen die Kategoriemieten und die Richtwertmieten sein, die ohnedies preisgeregelt sind. Es heißt, der zuständige Minister und SPÖ-Parteivorsitzende Babler denke über die Ausdehnung der Mietzinsbildung auf alle Wohnungen, also auch auf Neubauwohnungen nach. Das heißt Vertreibung von Investoren! Es bedeutet auch massive Schädigung der Bauwirtschaft.

Im Rahmen der EU werden Überlegungen der Marktwirtschaft stärker betont. Wirtschaft stärken und Arbeitslosigkeit bekämpfen sind besonders aktuell. Darüber sind sich auch die Regierungschefs von Österreich und der Bundesrepublik Deutschlands einig, wo doch Deutschland die „Wirtschaftslokomotive“ ist.

Ihr Dr. Friedrich Noszek

229 EDITORIAL**229 Die Wertsicherung bleibt brisant***Herbert Rainer***232 AKTUELLESTE LEITSÄTZE****Nr 58–67****234 MIETRECHT****234 OGH 2. 4. 2025, 5 Ob 166/24h**

Zur Überprüfung von Wertsicherungsklauseln im wohnrechtlichen Außerstreichverfahren

237 WOHNUNGSEIGENTUMSRECHT**237 OGH 30. 1. 2025, 5 Ob 197/24t**

Widerrufsmöglichkeit einer Zustimmungserklärung zu einer Änderung (*Christian Prader*)

239 OGH 6. 3. 2025, 5 Ob 169/24z

Wirksamkeit der Verwalterkündigung (*Thomas Jenewein*)

240 OGH 18. 12. 2024, 5 Ob 42/24y

Zur Kostenaufteilung im Mischhaus (*Sigrid Räth*)

245 LIEGENSCHAFTSRECHT**245 OGH 17. 12. 2024, 10 Ob 38/24x**

Zum Unterlassungsanspruch bei Lärmbelästigung (*Manuel Steffen*)

247 OGH 19. 3. 2025, 7 Ob 20/25d

Unmittelbare Zuleitung (*Lucas Katt*)

248 OGH 8. 10. 2024, 5 Ob 152/24z

Völlig ungewisse Aussicht des Wegfalls eines Teilungshindernisses ist unzureichend (*Nicole Neugebauer-Herl*)

250 GEWÄHRLEISTUNGSRECHT**250 OGH 14. 11. 2024, 5 Ob 53/24s**

Preisminderung für Erschütterungen in der Eigentumswohnung durch Schwerverkehr (*Stefan Horn*)

252 BAUTRÄGERRECHT**252 Gebäudeanierungen und BTVG – Gedanken zu einem „nachhaltigen“ Ratenplan***Peter Fassl/Benedikt Stockert***255 OGH 13. 2. 2025, 9 Ob 3/25v**

Zum Anspruch des Käufers auf (Straf-)Zinsen (*Alexander Klein*)

258 VERFAHRENRECHT**258 Wann hat das Gericht einen Unterbrechungsantrag abzuweisen?***Fritz Iby***262 OGH 6. 3. 2025, 5 Ob 138/24s**

Bevollmächtigung im Verfahren vor der Schlichtungsstelle (*Eike Lindinger*)

264 IMMOBILIENBESTEUERUNG**264 Mietzinsbeschränkte Gebäude iSd § 2 Abs 3 Z 3 lit a GrWV***Karin Fuhrmann/Elisabeth Höltchl***267 VwGH 5. 3. 2025, Ra 2023/15/0117 (BFG 25. 9. 2023, RV/1100392/2022)**

Aufteilung des Verkaufspreises für ein Grundstück, bei dem nur eine Teilfläche in Bauland umgewidmet worden ist (*Nikolaus Zorn*)

269 VwGH 27. 2. 2025, Ra 2022/16/0101 (BFG 25. 8. 2022, RV/7103433/2016)

Grunderwerbsteuer bei Bauherrenmodell (*Karin Fuhrmann*)

272 FORUM IMMOBILIENTREUHÄNDER**272 Balkone rechtfertigen keine abweichende Kostenaufteilung***Christoph Kothbauer***231 IMPRESSUM**

Quellen-TKÜ	EDITORIAL 481 NIKOLAUS FORGÓ Der Terroranschlag in Graz und die Messenger-Überwachung
Digitale Regulierung	BEITRÄGE 483 OLIVER BUDZINSKI / JULIANE K. MENDELSON Wettbewerbsfähigkeitskompass 2025. Arbeitsplan der EU-Kommission im digitalen Sektor
Wechsel von DV-Diensten	487 PHILIPP ZIKESCH / THORSTEN SÖRUP Bestandsvertrag trifft Data Act. Anwendbarkeit des Kapitel VI Data Act zum Cloud Switching auf bestehende Verträge
Aufsichtsbefugnisse	494 ANKE DIECKHOFF / FELIX HEMPEL Die Aufsicht über den Data Act in Deutschland. Welche Rollen spielen BNetzA und BfDI bei der Kontrolle des Data Act?
Digitale Produkte	499 MEIK THÖNE Produkthaftung und Beweisführung. Offenlegungs- und Vermutungsregeln zur erleichterten Anspruchsdurchsetzung nach der Produkthaftungsrichtlinie
Datennutzung	504 TRISTAN KALENBORN / JULIAN WOLFF Gesundheitsdaten in Software-Apps und in der Cloud. Vorgaben und Restriktionen bei der Nutzung von Gesundheitsdaten in Softwarelösungen
Berechnung des Pauschalbetrags	RECHTSPRECHUNG
Rechtsdienstleister	510 EuGH: Pauschale Sanktion wegen Nichtumsetzung der Whistleblower-RL Urteil vom 6.3.2025 – C-149/23
Top-Level-Domain	515 BGH: Konkretes Wettbewerbsverhältnis zwischen Fluggesellschaft und Internetportal bei Entschädigungsansprüchen – Fluggastrechteportal Urteil vom 27.3.2025 – I ZR 64/24
Nutzungsgebühr	518 BGH: Fehlende Unterscheidungskraft einer Domain-Firma Beschluss vom 11.3.2025 – II ZB 9/24
Kryptierte Mobiltelefone	519 BGH: Gebühr für die Nutzung eines Apotheken-Online-Marktplatzes – Partnervertrag Urteil vom 20.2.2025 – I ZR 46/24
	524 BGH: Verwertbarkeit von Anom-Daten Urteil vom 9.1.2025 – I StR 54/24

Interoperabilität	528 BKartA: Verpflichtungszusagen von Google für Google Maps Beschluss vom 9.4.2025 – B7-25/22-GMP
Kreditwürdigkeit	532 OLG Köln: Löschung von Negativdaten durch Auskunftei nach Forderungserledigung Urteil vom 10.4.2025 – 15 U 249/24 mAnm CLAES / JÄGER
Bindende Erklärung	536 OLG Koblenz: Kein Widerruf der Einwilligung in Veröffentlichung von YouTube-Videos Beschluss vom 2.4.2025 – 4 U 238/23 mAnm KLÄNER
Zugänglichkeit	538 KG: Anforderungen an Gestaltung der Kündigungsschaltfläche Urteil vom 21.1.2025 – 5 UKI 8/24 mAnm HALDER / SCHUBERT
Verbraucherschutz	543 OLG Hamburg: Pflicht zur Bereitstellung einer eindeutig beschrifteten Kündigungsschaltfläche Urteil vom 26.9.2024 – 5 UKI 1/23
Preisvergleich	545 OLG Hamburg: Irreführende Bewerbung von Eigenangeboten durch Vergleichsportal Urteil vom 26.9.2024 – 5 U 45/24
AGB-Kontrolle	548 LG Düsseldorf: Preisanpassungsklausel für Prime-Abo in Amazon-AGB unwirksam Urteil vom 15.1.2025 – 12 O 293/22
Berechtigtes Interesse	551 BVerwG: Verarbeitung der Kontaktdaten von Zahnarztpraxen für Telefonwerbung ohne Einwilligung Urteil vom 29.1.2025 – 6 C 3.23 mAnm NIKOL / KÜHLERT
TK-Anbindung	557 VG Köln: Feststellung einer Unterversorgung mit TK-Dienstleistungen Urteil vom 27.11.2024 – 21 K 1463/23
	560 Leitsätze

III-IV **Inhalt**

V-XIII **MMR-Fokus**

XIII **Impressum**

Mit Beilage zu MMR 7/2025:

LARS PFEIFFER / JAN TORBEN HELMKE

Orientierung im Dschungel der EU-Digitalregulierung:

DGA, DSA, DMA, KI-VO und DA

Seiten 561–582

Inhalt

Editorial

- Die fällige Verjährungsreform 573
Stefan Perner, Martin Spitzer

ÖJZ aktuell 575

Beiträge

- Haftung für scheinbare Organhandlungen und „Scheinorgane“ nach § 1 Abs 2 AHG 576
Zur Reichweite der Lehre über den Rechtsscheingrundsatz
Helene Hayden
- Wechsel vom verwaltungsbehördlichen ins gerichtliche Finanzstrafverfahren 582
Sebastian Starl
- „Krypto-Messenger“: OGH zu möglichem Beweisverwendungsverbot aus § 55 d Abs 7 EU-JZG 587
Besprechung zu OGH 5. 11. 2024, 14 Os 107/24b und 7. 1. 2025, 11 Os 147/24p
Jakob Hajszan

Kurzbeitrag

- Satire, Parodie und die Grenzen der Meinungsäußerungsfreiheit 594
Gedanken zu OGH 21. 1. 2025, 4 Ob 192/24z
Irene Kristler
- Die Vertrauenstheorie im Lichte der Meinungsäußerungsfreiheit 598
Gedanken zu OGH 21. 1. 2025, 4 Ob 192/24z
Isabelle Vonkilch

Evidenzblatt

- Anspruch des Betriebsrats auf Bekanntgabe von E-Mail-Adressen der Arbeitnehmer 600
Arbeitsrecht; Datenschutzrecht OGH 17. 1. 2025, 6 ObA 2/23x
(*Diana Niksova*)
- Rückwirkung des Kollektivvertrags 602
Arbeitsrecht OGH 13. 2. 2025, 9 ObA 75/24f
- (Keine) Unterbrechung der Rekursfrist durch Verfahrenshilfeantrag 604
Außerstreitverfahren; Zivilverfahrensrecht OGH 17. 1. 2025, 6 Ob 241/24w
- Hilfsexekution im anhängigen Forderungsexekutionsverfahren (1) 605
Exekutionsrecht OGH 26. 2. 2025, 3 Ob 24/25p
- Hilfsexekution im anhängigen Forderungsexekutionsverfahren (2) 606
Exekutionsrecht OGH 26. 2. 2025, 3 Ob 21/25x
- Vollstreckbarer Notariatsakt muss die Mindestfordernisse für die Entstehung des Anspruchs anführen 607
Exekutionsrecht OGH 26. 2. 2025, 3 Ob 203/24k
- Zur Teilabtretung von GmbH-Geschäftsanteilen 608
Gesellschaftsrecht OGH 6. 11. 2024, 6 Ob 224/23v
(*Katharina Petrovic*)

- Rangordnungsanmerkung und Insolvenz 611
Grundbuchsrecht OGH 14. 11. 2024, 5 Ob 64/24h
- Grundbuchsberichtigung nach Erbgängen und Ersitzung 612
Grundbuchsrecht OGH 14. 11. 2024, 5 Ob 126/24a
- Zulässigkeit einer „Servicegebühr“ 613
Konsumentenschutzrecht OGH 13. 2. 2025, 9 Ob 116/24k
(*Isabelle Vonkilch*)
- Haftung des Prospektkontrollors setzt Kausalität des Prospektmangels voraus 615
Schadenersatzrecht OGH 22. 1. 2025, 3 Ob 232/24z
- Vorabentscheidungsersuchen zum Dieselmotor 616
Schadenersatzrecht OGH 19. 2. 2025, 7 Ob 163/24g
- Mitverschulden beim E-Bike-Fahren ohne Helm 619
Schadenersatzrecht OGH 25. 3. 2025, 2 Ob 15/25g
(*Lukas Klever*)
- Haftrücklass und Fälligkeit des Werklohns 622
Schuldrecht OGH 18. 12. 2024, 17 Ob 8/24m
- Sorgfaltspflicht des Immobilienmaklers bei der Ermittlung des Verkehrswerts einer Liegenschaft 623
Schuldrecht OGH 29. 1. 2025, 7 Ob 208/24z
- Der Erdrutsch in der Sturmschadenversicherung 625
Versicherungsvertragsrecht OGH 29. 1. 2025, 7 Ob 189/24f
- Beschlussanfechtung nach Hausanschlag mit falschem Datum 627
Wohnungseigentumsrecht OGH 18. 12. 2024, 5 Ob 183/24h
- Fehlendes Rechtsschutzbedürfnis 628
Zivilverfahrensrecht OGH 19. 3. 2025, 9 ObA 7/25g
- Beschleunigungsgebot nach § 9 Abs 2 StPO 628
Strafprozessrecht OGH 12. 12. 2024, 11 Os 141/24f
(*Marc Julian Mayerhöfer*)
- Importierte Nichtigkeit 630
Strafprozessrecht OGH 25. 2. 2025, 14 Os 118/24w
(*Eckart Ratz*)
- Kosten von Editionspflichtigen 631
Strafprozessrecht OGH 26. 2. 2025, 15 Os 145/24y
- Falsche Strafregisterbescheinigung 632
Strafrecht OGH 25. 2. 2025, 14 Os 120/24i
(*Clara Ifsits*)
- Beleidigung 634
Strafrecht OGH 4. 3. 2025, 12 Os 10/25z
- Zustimmung zur Strafvollstreckung 635
Strafvollzugsrecht OGH 30. 4. 2025, 13 Os 34/25m

Veranstaltungen & Seminare 636

Impressum auf der 2. Umschlagseite

Inhaltsverzeichnis 12/2025

Kraftfahrt-Fahrzeugversicherung

OLG Hamm	7.11.24	I-20 U 106/24	Keine grobe Fahrlässigkeit bei unterlassener Einsicht in Fahrerlaubnis	529
----------	---------	---------------	--	-----

Allgemeine Haftpflichtversicherung

LG Offenburg	9.5.25	2 S 5/24	Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung für Rechtsanwälte	530
--------------	--------	----------	--	-----

Sachversicherung

OLG Oldenburg	10.9.24	1 U 13/24	Reichweite der Beratungs- und Hinweispflichten des Hausratversicherers während der Vertragslaufzeit nach Mitteilung eines Umzugs [m. Anm. von Gianluca Frey]	532
OLG München	14.8.24	25 U 2826/23e	Leitungswasserschaden während Versichererwechsels [m. Anm. von Thomas Mittendorf und Isabella Högenauer]	535
OLG Hamm	14.10.24	20 U 55/24	Hausratversicherung, erweiterte Schlüsselklausel, fahrlässige Aufbewahrung von Schlüsseln einer Seniorenresidenz	537

Technische Versicherungen

öOOGH	21.5.25	7 Ob 24/25t	Yachtkaskoversicherung, Obliegenheitsverletzung – Zurechnung des Fehlverhaltens Dritter nach österreichischem Versicherungsrecht	538
-------	---------	-------------	--	-----

Krankenversicherung

OLG Saarbrücken	26.4.24	5 U 83/23	Vorvertraglichkeit bei Zahnzusatzversicherung	542
-----------------	---------	-----------	---	-----

Unfallversicherung

OLG Dresden	11.3.25	4 U 1213/24	Invaliditätsbescheinigung – notwendiger Inhalt	544
-------------	---------	-------------	--	-----

Straßenverkehrshaftung

LG Berlin II	22.10.24	22 S 6/23	Direktanspruch gegen KFZ-Haftpflichtversicherer der Vermieterin eines E-Scooter [m. Anm. von Jens Rogler]	545
OLG Brandenburg	10.4.25	12 U 129/24	Haftungsprivileg des Fahrers einer Straßenkehrmaschine	550
LG Kempten	23.12.24	12 O 1063/24	Schaden beim Ausbringen von Gülle	551

Sonstige Haftung

OLG Hamm

28.5.25

I-5 U 15/17

Eigentumsbeeinträchtigung in Peru aufgrund des Betriebs von Kohlekraftwerken in Deutschland und einer damit verbundenen Erwärmung des Erdklimas?

553

Schadensersatz

ArbG Darmstadt

8.4.25

9 Ca 301/24

Zum Verhältnis zwischen arbeitsrechtlichem Freistellungsanspruch des Arbeitnehmers und der Haftungsprivilegierung des Arbeitgebers nach § 104 SGB VII [m. Ann. von Carla Burmann]

569

ISSN 0343-9771

r+s recht und schaden

Schriftleitung:

Joachim Felsch (V.i.S.d.P.),
Richter am BGH a.D.
(Sprecher der Schriftleitung),
c/o Verlag C.H.Beck,
Wilhelmstr. 9, 80801 München,
E-Mail: felsch.rus@t-online.de.
Sachversicherung, technische Ver-
sicherungen, sonstige Versicherungen.

Dr. Jens Rogler, Vorsitzender Richter
am LG (stv. Sprecher), Nürnberg,
E-Mail: dr.jens.rogler@gmx.de.
Reiseversicherung, Krankenversiche-
rung, Straßenverkehrshaftung.

Dr. Carla Burmann, Rechtsanwältin,
Berlin,
E-Mail: carlaburmann@
kanzlei-johannsen.de.
Medizinhaftung, Schadensersatz,
Sozialversicherungsrecht.

Dr. Florian Dallwig, Rechtsanwalt
und Notar, Hamm,
E-Mail: fdallwig@grueter.de.
Haftung der freien Berufe
(außer Medizinhaftung).

Dr. Ulf Hoenicke, Meerbusch,
E-Mail: ulf.hoenicke@t-online.de.
Lebens- und Berufsunfähigkeitsver-
sicherung, Unfallversicherung,
Transportversicherung, Vertriebsrecht,
Verfahrens- und Kostenrecht.

Dr. Frank Jungermann, Richter
am OLG, Hamm,
E-Mail: jungermann.rus@gmx.net.
Sonstige Haftung, Versicherungs-
aufsichts- und -unternehmensrecht.

Prof. Dr. Karl Maier, Technische
Hochschule Köln,
E-Mail: karl.maier@th-koeln.de.
Kraftfahrtversicherung.

Monika Maria Risch, Rechtsanwältin,
Berlin,
E-Mail: MRisch@ra-risch.de.

Mathis Rudy, Vorsitzender Richter
am LG, Nürnberg,
E-Mail: rus@mathisrudy.de.
Versicherungsvertragsgesetz.

Prof. Dr. Peter Schimkowski,
Rechtsanwalt, Köln,
E-Mail: peter.schimkowski@th-koeln.de.
Allgemeine Haftpflichtversicherung,
Rechtsschutzversicherung

Einsendungen, insbesondere Ent-
scheidungseinsendungen, bitte an
die Schriftleitung oder an:

Philip Mützel, Verlag C.H.BECK,
Wilhelmstraße 9, 80801 München.
Tel.: (089) 3 81 89-208
E-Mail: rus@beck.de

Manuskripte und andere Einsendungen:

Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigefügt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor dem Verlag C.H.Beck an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt.

Redaktionsrichtlinie C.H.Beck:
Redaktionsrichtlinien und Werkab-
kürzungen sind im Zitierportal des
Verlags C.H.Beck abrufbar:
www.zitierportal.de

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechts gesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, das Werk für die automatisierte Analyse insbesondere zur Erkennung von Mustern, Trends und Korrelationen zu verwenden.

Media Sales: Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Media Sales, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München.

Media Consultants: Telefon (089) 3 81 89-687, Telefax (089) 3 81 89-589, E-Mail: mediasales@beck.de
Auftragsmanagement: Telefon (089) 3 81 89-609, Telefax (089) 3 81 89-589, E-Mail: anzeigen@beck.de
Verantwortlich für den Anzeigenenteil: Dr. Jiri Pavelka.

Verlag: Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (089) 3 81 89-0, Telefax: (089) 3 81 89-398, info@beck.de, Postbank München, IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEFXXX.
Amtsgericht München, HRA 48 045.
Persönlich haftende Gesellschafter:
Dr. h. c. Wolfgang Beck (Verleger in München) und C.H.Beck Verwaltungs GmbH, Amtsgericht München, HRB 254521.

Erscheinungsweise: Zweimal monatlich.

Bezugspreise 2025: **Jahresabo:** Inland (inkl. r+s DIREKT) € 329,- (inkl. MwSt.); Einzelheft: € 35,- (inkl. MwSt.). **Versandkosten** jeweils züglich. Die Rechnungsstellung erfolgt zu Beginn eines Bezugszeitraumes. Abonnement und Bezugspreis beinhalten die Printausgabe sowie eine Lizenz für die Online-Ausgabe. Die Bestandteile des Abonnements sind nicht einzeln kündbar. Nicht eingegangene Exemplare können nur innerhalb von sechs Wochen nach dem Erscheinungstermin reklamiert werden.
Jahrestitel und -register sind nur mit dem jeweiligen Heft lieferbar. Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

Bestellungen über jede Buchhandlung und beim Verlag.

KundenServiceCenter:

Telefon: (089) 3 81 89-750
Telefax: (089) 3 81 89-358
E-Mail: kundenservice@beck.de

Abbestellungen müssen 6 Wochen vor Jahreschluss erfolgen.

Adressenänderungen: Teilen Sie uns rechtzeitig Ihre Adressenänderungen mit. Dabei geben Sie bitte neben dem Titel der Zeitschrift die neue und die alte Adresse an.

Hinweis gemäß Art. 21 Abs. 1 DS-GVO: Bei Anschriftenänderung kann die Deutsche Post AG dem Verlag die neue Anschrift auch dann mitteilen, wenn kein Nachsendeauftrag gestellt ist. Hiergegen kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft Widerspruch bei der Post AG eingelegt werden.

Druck: Druckerei Hümmer GmbH, Steinerne Furt 95, 86167 Augsburg.

Inhaltsverzeichnis 13-14/2025

Aufsatz

Claus von Rintelen, Deckungsprobleme in der Mietverlustversicherung

577

Allgemeine Haftpflichtversicherung

OLG Frankfurt a. M. 8.5.25	3 U 113/22	Darlegungs- und Beweislast im Deckungsprozess des Insolvenzverwalters gegen die D&O-Versicherung [m. Anm. von Sandra Maria Orlikowski-Wolf]	583
----------------------------	------------	--	-----

Sachversicherung

OLG Brandenburg 2.4.25	11 U 183/24	Arglistig unterlassene unverzügliche Anzeige eines Leitungswasserschadens? [m. Anm. von Joachim Felsch]	591
LG Berlin II 27.5.25	24 O 250/24	Schutz vor Online-Betrug in der Hausratsversicherung	593

Krankenversicherung

LG Köln 29.1.25	23 O 7/23	Krankheitskostenversicherung; Obliegenheitsverletzung durch Vergleichsschluss nach Verkehrsunfall	595
BGH 13.3.25	III ZR 40/24	Leistungsanspruch aus Krankheitskostenversicherung (Wahlleistungsvereinbarung)	596
BGH 24.4.25	III ZR 435/23	Leistungsanspruch aus Krankheitskostenversicherung (Laser-Keratotomie)	596

Lebensversicherung/Berufsunfähigkeitsversicherung

OLG Saarbrücken 15.1.25	5 W 83/24	Mitwirkungsobliegenheit des VN	597
-------------------------	-----------	--------------------------------	-----

Sonstige Versicherungen

LG Landau/Pfalz 28.4.25	4 O 283/23	Dread-Disease-Versicherung I	599
LG Kassel 29.4.25	5 O 703/21	Dread-Disease-Versicherung II	600

Straßenverkehrshaftung

LG Aachen 17.12.24	15 O 429/23	Lückenfall beim Ausfahren aus einem Parkplatz (hier verneint)	607
--------------------	-------------	---	-----

Sonstige Haftung

OLG Hamm 28.5.25	I-5 U 15/17	Eigentumsbeeinträchtigung aufgrund des Betreibens von Kohlekraftwerken und einer damit verbundenen Erwärmung des Erdklimas [m. Anm. von Stefan F. Thönissen]	609
OLG Bamberg 13.2.25	5 U 68/24e	Verkehrssicherungspflicht einer Gemeinde nach (hoheitlicher) Delegation [m. Anm. von Felix Fischer]	612
BGH 11.2.25	KZR 74/23	Bußgeldregress gegen Organmitglieder [m. Anm. von Sandra Maria Orlikowski-Wolf]	618

Sozialversicherungsrecht

Verfahrensrecht/Kostenrecht

Vertriebsrecht

Aufsichts- und Unternehmensrecht

ISSN 0343-9771

r+s recht und schaden

Schriftleitung:
Joachim Felsch (V.i.S.d.P.),
Richter am BGH a.D.,
(Sprecher der Schriftleitung),
c/o Verlag C.H.Beck,
Wilhelmstraße 9, 80801 München,
E-Mail: felsch.rus@t-online.de.
Sachversicherung, technische Ver-
sicherungen, sonstige Versicherungen.

Dr. Jens Rogler, Vorsitzender Richter
am LG (statt Sprecher), Nürnberg,
E-Mail: drjens.rogler@gmx.de.
Reiseversicherung, Krankenversiche-
rung, Straßenverkehrshaftung.

Dr. Carla Burmann, Rechtsanwältin,
Berlin,
E-Mail: carlburmann@
kanzlei-johannsen.de.
Medizinhafung, Schadensersatz,
Sozialversicherungsrecht.

Dr. Florian Dallwig, Rechtsanwalt
und Notar, Hamm,
E-Mail: fdallwig@grueter.de.
Haftung der freien Berufe
(außer Medizinhafung).

Dr. Ulf Hoenicke, Meerbusch,
E-Mail: ulf.hoenicke@t-online.de.
Lebens- und Berufsunfähigkeitsver-
sicherung, Unfallversicherung,
Transportversicherung, Vertriebsrecht,
Verfahrens- und Kostenrecht.

Dr. Frank Jungermann, Richter
am OLG, Hamm,
E-Mail: jungermann.rus@gmx.net.
Sonstige Haftung, Versicherungs-
aufsichts- und -unternehmensrecht.

Prof. Dr. Karl Maier, Technische
Hochschule Köln,
E-Mail: karl.maier@th-koeln.de.
Kraftfahrtversicherung.

Monika Maria Risch, Rechtsanwältin,
Berlin,
E-Mail: M.Risch@ra-risch.de.

Mathis Rudy, Vorsitzender Richter
am LG, Nürnberg,
E-Mail: rus@mathisrudy.de.
Versicherungsvertragsgesetz.

Prof. Dr. Peter Schimkowski,
Rechtsanwalt, Köln,
E-Mail: peterschimkowski@th-koeln.de.
Allgemeine Haftpflichtversicherung,
Rechtsschutzversicherung

Einsendungen, insbesondere Ent-
scheidungseinsendungen, bitte an
die Schriftleitung oder an:

Philipp Mütsel, Verlag C.H.BECK,
Wilhelmstraße 9, 80801 München.
Tel.: (089) 3 81 89-208
E-Mail: rus@beck.de

Manuskripte und andere Einsendungen:
Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigefügt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor dem Verlag C.H.Beck an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt.

Redaktionsrichtlinie C.H.Beck:
Redaktionsrichtlinien und Werkab-
kürzungen sind im Zitierportal des
Verlags C.H.Beck abrufbar:
www.zitierportal.de

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgeistes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, das Werk für die automatisierte Analyse insbesondere zur Erkennung von Mustern, Trends und Korrelationen zu verwenden.

Media Sales: Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Media Sales, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München.

Media Consultants: Telefon (089) 3 81 89-687, Telefax (089) 3 81 89-589, E-Mail: mediasales@beck.de
Auftragsmanagement: Telefon (089) 3 81 89-609, Telefax (089) 3 81 89-589, E-Mail: anzeigen@beck.de
Verantwortlich für den Anzeigenenteil: Dr. Jiri Pavelka.

Verlag: Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (089) 3 81 89-0, Telefax: (089) 3 81 89-398, info@beck.de, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEFFXXX.

Amtsgericht München, HRA 48 045.
Personlich haftende Gesellschafter:
Dr. h. c. Wolfgang Beck (Verleger in München) und C.H.Beck Verwaltungs GmbH, Amtsgericht München, HRB 254521.

Erscheinungsweise: Zweimal monatlich.

Bezugspreise 2025: *Jahresabo:* Inland (inkl. r+s DIREKT) € 329,- (inkl. MwSt.); *Einzelheft:* € 35,- (inkl. MwSt.). **Versandkosten** jeweils zuzüglich. Die Rechnungsstellung erfolgt zu Beginn eines Bezugszeitraumes. Abonnement und Bezugspreis beinhalten die Printausgabe sowie eine Lizenz für die Online-Ausgabe. Die Bestandteile des Abonnements sind nicht einzeln kündbar. Nicht eingegangene Exemplare können nur innerhalb von sechs Wochen nach dem Erscheinungsstermin reklamiert werden.

Jahrestelei und -register sind nur mit dem jeweiligen Heft lieferbar. Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

Bestellungen über jede Buchhandlung und beim Verlag.

KundenServiceCenter:

Telefon: (089) 3 81 89-750
Telefax: (089) 3 81 89-358
E-Mail: kundenservice@beck.de

Abbestellungen müssen 6 Wochen vor Jahreschluss erfolgen.

Adressenänderungen: Teilen Sie uns rechtzeitig Ihre Adressenänderungen mit. Dabei geben Sie bitte neben dem Titel der Zeitschrift die neue und die alte Adresse an.

Hinweis gemäß Art. 21 Abs. 1 DSGVO: Bei Anschriftenänderung kann die Deutsche Post AG dem Verlag die neue Anschrift auch dann mitteilen, wenn kein Nachsendeauftrag gestellt ist. Hiergegen kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft Widerspruch bei der Post AG eingelegt werden.

Druck: Druckerei Himmer GmbH, Steinerne Furt 95, 86167 Augsburg.

Zeitschrift für juristische Weiterbildung und Praxis

43. Jahrgang

Inhalt

- 65 *Benjamin Stückelberger*
Die automatische Fahrzeugfahndung und Verkehrsüberwachung der Kantone
- 76 *Marc Grüninger/Martina Reber*
Negativzinsen im Bankgeschäft: bisherige Rechtsprechung
- 87 *Aleksandra Möckli*
Schicksal bankbezogener Untersuchungsberichte im Kontext der Siegelung und der Rechtshilfe
- 106 *Peter V. Kunz*
Historie und Megatrends beim neuen Aktienrecht

Bemerkenswerte Urteile

- 123 *Roland Fankhauser/Isabel Szinnai*
Gewinnherausgabe bei persönlichkeitsverletzender Boulevardberichterstattung

Im Fokus

- 130 *Andreas Bucher*
Irrlichter aus dem Bundeshaus
- 137 *Nicolas von Werdt*
Eine Anregung an den Gesetzgeber

online+

Ihre Vorteile
auf einen Blick:
Seite 141

universität
innsbruck

Universitäts- und
Landesbibliothek Tirol

S

Stämpfli
Verlag

EDITORIAL

Die zweite Ausgabe des Jahres widmet sich zu Beginn der Beschreibung von Registerdaten und zeigt am Beispiel von drei Studien das Potenzial für eine evidenzbasierte Sicherheits-, Migrations- und Integrationspolitik auf. Falschinformationen in den sozialen Medien sind eine wachsende Herausforderung für Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben. Der vorliegende Beitrag zeigt grundlegende Überlegungen für einen ethisch reflektierten Umgang mit Falschinformationen. Dem folgt eine Arbeit, die sich der Primärprävention von gewalttätigem, antidemokratischem Extremismus mit einem besonderen Fokus auf Radikalisierung von Jugendlichen in Europa widmet. Es werden drei ausgewählte primärpräventive Maßnahmen, die in europäischen Städten durchgeführt wurden, vorgestellt. Wo liegen die Herausforderungen bei Einsatzfahrten im österreichischen Polizeidienst? Ein diesbezüglicher Beitrag zeigt, neben den persönlichen und fahrtechnischen Aufgaben, die rechtlichen Rahmenbedingungen, Risiken und Konsequenzen für

Lenkerinnen und Lenker im Polizeidienst. Stressfolgeerkrankungen sind in der Polizei verbreiteter anzutreffen als in der Allgemeinbevölkerung. Das Anliegen des folgenden Fachartikels besteht darin, aufzuzeigen, wie achtsamkeitsbasierte Meditation als angewandte Neurowissenschaft für den Polizeidienst nutzbar gemacht werden kann. So sehr eine Straftat durch die rege Abscheu, die sie hervorruft, fasziniert, wurzelt die kriminelle Handlung auch in den Tiefen der unbewussten Triebe. Ein in zwei Teilen erscheinender psychoanalytischer Beitrag beleuchtet die unbewussten Aspekte des Verbrechens. Dabei wird neben analytischen und polizeilichen Texten auch auf solche zurückgegriffen, die von Verbrechern selbst verfasst wurden. Eine historische Betrachtung von biologischen und chemischen Waffen steht am Ende der Ausgabe. Die Verwendung derartiger Waffen ist schon weit vor dem 20. Jahrhundert belegbar. Wir wünschen viel Freude beim Lesen!

Ihr Redaktionsteam

INHALT

3	<i>Editorial</i>	29	<i>Extremismusprävention durch Förderung sozialer und demokratischer Resilienz</i>	68	<i>Kriminalität, Sexualität, Imago Teil 1</i>
4	<i>Registerdaten für bessere Entscheidungen</i>				<i>Jean-Luc Vannier</i>
	<i>Neue Wege für eine evidenzbasierte Sicherheits-, Migrations- und Integrationspolitik</i>				
	<i>Andreas Steinmayr</i>				
13	<i>Zum Umgang mit Falschinformationen in den sozialen Medien</i>	41	<i>Awareness bei Einsatzfahrten im österreichischen Polizeidienst</i>	77	<i>Biologische und chemische Waffen vor 1914</i>
	<i>Ethische und demokratietheoretische Reflexionen möglicher Gegenmaßnahmen von Sicherheitsbehörden</i>		<i>Rechtliche Rahmenbedingungen, Risiken und Konsequenzen</i>		<i>Ein kurzer Überblick</i>
	<i>Maria Pawelec</i>				<i>Hans Ditrich</i>
	<i>Luzia Sievi</i>	54		92	<i>Autorinnen und Autoren</i>
			<i>Mindful Policing: Kernbefunde der internationalen Forschung</i>	94	<i>Rezensionen</i>
			<i>Meditation kann die Stress-Resilienz und die Performanz von Polizeikräften verbessern sowie Fehlverhalten im Dienst verringern</i>	98	<i>Impressum</i>
			<i>Stefanie Tränkle</i>		

Heft 12 | 1. Juli 2025

MELDUNGEN INFOS EN BREF

- Aktuelle Meldungen für die Rechtspraxis **589**
 Zur amtlichen Publikation vorgesehene Urteile des Bundesgerichts | Arrêts du Tribunal fédéral destinés à la publication dans le Recueil officiel **590**

LEITARTIKEL ARTICLE DE FOND

Der Zurich International Commercial Court (ZICC)

Dr. iur. Martin Bernet, Rechtsanwalt

Voraussichtlich ab 2027 wird das Handelsgericht des Kantons Zürich über eine neue Zuständigkeit für internationale handelsrechtliche Streitigkeiten verfügen und in diesen als Zurich International Commercial Court (ZICC) fungieren. Die Verfahren können in englischer Sprache durchgeführt werden. Der vorliegende Beitrag zeichnet kurz die Entstehungsgeschichte des ZICC nach, beschreibt dessen wesentliche Züge und legt dar, dass und warum dieser zur Festigung und Stärkung des Justizstandorts Schweiz beitragen wird. **591**

Datensicherung von Mobiltelefonen und Tablets – technische und (siegelungs-)rechtliche Herausforderungen im Strafverfahren

Prof. Dr. iur. Damian K. Graf, LL.M. (Cambridge), und Serdar Günal Rütsche

Moderne Sicherheitstechnologien erschweren die forensische Sicherung digitaler Beweismittel auf mobilen Geräten zunehmend. Der vorliegende Beitrag untersucht die damit verbundenen technischen und rechtlichen Herausforderungen und zeigt auf, dass die aktuelle Rechtsprechung zum Umgang mit versiegelten Daten dem Risiko irreversibler Beweisverluste nicht hinreichend Rechnung trägt. **604**

ENTWICKLUNGEN LE POINT SUR

Entwicklungen im Steuerrecht (Teil 1) | Le point sur le droit fiscal (1^{ère} partie)

Prof. Dr. iur. René Matteotti, LL.M. Tax (Northwestern), Rechtsanwalt, und Giovanni Maria Giusti, MLaw

Berichtszeitraum März 2024 bis April 2025

620

RECHTSPRECHUNG JURISPRUDENCE

Aktuelle bundesgerichtliche Rechtsprechung

La jurisprudence récente du Tribunal fédéral

Bundesgericht, Urteil 7B_105/2023 vom 5. Februar 2025. Art. 187 Ziff. 1 und Ziff. 4 StGB. Wenn sich ein Mädchen nachts in einer Bar aufhält und Alkohol trinkt, kann daraus nicht mit hinreichender Sicherheit abgeleitet werden, dass es sich nicht mehr im Schutzzalter befindet. **636**

Bundesgericht, Urteil 1C_631/2023 vom 18. Februar 2025. Art. 34 Abs. 2 BV. Eine Pflicht zur Nachzählung besteht nur bei jenen knapp ausgegangenen Abstimmungen, in denen ein Bürger konkret auf Unregelmäßigkeiten hinweisen kann. Der Umstand, dass die Vorlage umstritten war und dennoch angenommen wurde, reicht als Argument nicht aus. **637**

Bundesgericht, Urteil 2C_109/2025 vom 20. März 2025. Art. 9 BV. Das Gericht verletzt das Willkürverbot, wenn es einer Anwältin in einem Ausschaffungsfall die Gerichtskosten auferlegt mit der Begründung, dass die Organisation, für die sie tätig sei, mit Ausländern ein «Massengeschäft» betreibe. **639**

Aktuelle bundespatentgerichtliche Rechtsprechung

La jurisprudence récente du Tribunal fédéral des brevets

Bundespatentgericht, Verfügung S2024_008 vom 29. Oktober 2024. Art. 124 Abs. 1 ZPO. In Verfahren betreffend vorsorgliche Massnahmen kann das Schutzrecht nur in einer einzigen Fassung geltend gemacht beziehungsweise verteidigt werden. **640**

Kantonale Rechtsprechung

La jurisprudence cantonale

Kantonsgesetz Luzern, 2. Abteilung, Entscheid

4 P 24 10 = LGVE 2024 II Nr. 2 vom 6. August 2024.

Art. 392, Art. 410 StPO. Die Voraussetzungen für eine Ausdehnung eines gutheissenden Rechtsmittelentscheids nach Art. 392 StPO sind nicht erfüllt, wenn das Berufungsgericht eine Strafsache für Beweisergänzungen und allfällige erneute Anklageerhebung an die Staatsanwaltschaft zurückweist. Sollte die Staatsanwaltschaft das Verfahren einstellen oder dieses in einem Freispruch enden, stünde mitbeschuldigten Personen, welche auf die Berufung verzichteten, die Revision offen. **642**

GESETZGEBUNG LÉGISLATION

Mindestlöhne in allgemeinverbindlich erklärt Gesamtarbeitsverträgen sollen Vorrang haben

Die Sozialpartnerschaft und die allgemeinverbindlich erklärten Gesamtarbeitsverträge (ave GAV) sind wichtig für den Schweizer Arbeitsmarkt. Die Einführung kantonaler Mindestlöhne kann eine Herausforderung für die Sozialpartner darstellen, weshalb diese künftig ave GAV nicht mehr übersteuern können sollen. Die Kommission für Wirtschaft und Abgaben des Nationalrates (WAK-NR) spricht sich für eine entsprechende Anpassung des Bundesgesetzes über die Allgemeinverbindlicherklärung von Gesamtarbeitsverträgen (AVEG) aus. **645**

SERVICE SERVICES

Veranstaltungskalender Calendrier des manifestations	647
Vorschau Aperçu	648
Impressum Impressum	648

Index zur neuen ID-Nummer | Index du nouveau numéro ID

Mithilfe der neuen ID-Nummern gelangen Sie auf www.sjz.ch zu weiterführenden Fachinformationen. Geben Sie hierfür die ID-Nummer in der Online-Datenbank im Suchfeld ein. Die Icons helfen Ihnen bei der Orientierung.

Le nouveau numéro ID vous conduit aux informations spécialisées complémentaires. Entrez le numéro ID dans le champ de recherche de la base de données en ligne sur www.sjz.ch. Les icônes ci-après vous aident à vous orienter.

 [Gesamtbeitrag](#)
Lire l'article entier

 [Kurzinterview](#)
Bref interview

 [Standpunkt](#)
Point de vue

 [Veranstaltung](#)
Manifestation

 [Arbeitshilfe](#)
Documentation

Heft 13 | 15. Juli 2025

MELDUNGEN INFOS EN BREF

- | | |
|--|------------|
| Aktuelle Meldungen für die Rechtspraxis | 653 |
| Zur amtlichen Publikation vorgesehene Urteile des Bundesgerichts Arrêts du Tribunal fédéral destinés à la publication dans le Recueil officiel | 654 |

LEITARTIKEL ARTICLE DE FOND

Die Karenzentschädigung beim Franchisevertrag Zugleich ein Beitrag zum Konzept der «Normanalogie» und zur «Konkurrenzlehre» im Innominatevertragsrecht

David Ballmer, MLaw, Magister Juris (Oxford), Advokat

Es herrscht schon länger Streit darüber, ob dem Franchisenehmer im Falle eines nachvertraglichen Konkurrenzverbots in analoger Anwendung von Art. 418d Abs. 2 Satz 2 OR ein Anspruch auf eine Karenzentschädigung zuzubilligen ist. Ausgehend von der Erkenntnis, dass die Situation des Franchisenehmers im entscheidenden Punkt, nämlich in der Zuweisung des Unternehmerrisikos, zu jener des Agenten kongruent erscheint, spricht sich der Verfasser für einen Analogieschluss aus. Die Streitfrage wird sodann zum Anlass genommen, um die Grundlinien einer Dogmatik zu skizzieren, die man als innominatevertragsrechtliche Konkurrenzlehre bezeichnen könnte.

655

ENTWICKLUNGEN LE POINT SUR

Entwicklungen im Steuerrecht (Teil 2) | Le point sur le droit fiscal (2^e partie)

Prof. Dr. iur. René Matteotti, LL.M. Tax (Northwestern), Rechtsanwalt, und Giovanni Maria Giusti, MLaw

Berichtszeitraum März 2024 bis April 2025

677

RECHTSPRECHUNG JURISPRUDENCE

Aktuelle bundesgerichtliche Rechtsprechung

La jurisprudence récente du Tribunal fédéral

Bundesgericht, Urteil 4A_486/2024 vom 15. Januar 2025. Art. 337 Abs. 2 OR. Meldet sich der Arbeitnehmer krank, muss er seinen Arbeitgeber rasch, kontinuierlich und vollständig über seine Abwesenheit unterrichten. Dies gilt speziell für Personen mit zentraler Funktion.

682

Bundesgericht, Urteil 7B_576/2024 vom 20. März 2025.

Art. 248, Art. 264 StPO. Gibt die beschuldigte Person die Namen und Kanzleien der Anwälte bekannt, deren Korrespondenz geheimnisgeschützt und auszusondern sei, kommt sie ihrer Mitwirkungspflicht im Entsiegelungsverfahren hinreichend nach. Sie ist nicht gehalten, der Strafbehörde nebst den Namen auch die E-Mail-Adressen der Rechtsbeistände anzugeben.

683

Bundesgericht, Urteil 7B_238/2025 vom 20. März 2025.

Art. 231 Abs. 2 lit. b StPO. Verurteilt die Erstinstanz einen Beschuldigten vollständig gemäss den Anträgen der Staatsanwaltschaft und verfügt sie gleichzeitig seine Entlassung aus der Sicherheitshaft, ist es der Staatsanwaltschaft verwehrt, Beschwerde gegen die Haftentlassung einzureichen.

685

Kantonale Rechtsprechung

La jurisprudence cantonale

Obergericht Thurgau, 2. Abteilung, Urteil ZBS.2021.26 = RBOG 2022 Nr. 11 vom 27. Januar 2022. Art. 837 Abs. 1

Ziff. 3 und Art. 839 Abs. 2 ZGB. Vorläufige Eintragung eines Bauhandwerkerpfandrechts; Reduktion der Pfandsumme aufgrund des Mehrwertprinzips, jedoch nicht wegen einer bezogenen Garantie.

687

GESETZGEBUNG LÉGISLATION

Einmalige, straflose Selbstanzeige soll bleiben

Die mit dem Bundesgesetz zur straflosen Selbstanzeige eingeführten Gesetzesartikel im DBG und StHG schreiben die einmalige Möglichkeit fest, versteckte Vermögen und Einkommen zu deklarieren, ohne mit einer Strafverfolgung rechnen zu müssen. Zu begleichen sind jedoch die hinterzogenen Steuern inkl. Zinsen. Die parlamentarische Initiative

(24.467) «Straflose Selbstanzeige bei Steuerhinterziehung befristen» verlangt, diese Möglichkeit aufzuheben. Nun hat sich die Kommission für Wirtschaft und Abgaben des Nationalrates (WAK-NR) damit befasst und beantragt, der Initiative keine Folge zu geben und die einmalige, straflose Selbstanzeige beizubehalten.

692

BERUFSPRAXIS LA PAGE DES PRATICIENS

Eine Übersicht über das Verschlechterungsverbot im Strafprozess

**Eine Praxisanalyse insbesondere mit Blick auf
BGer 7B_246/2024 vom 16. Mai 2024**

Julia Aeschbacher, LL.M., Rechtsanwältin, CAS in Wirtschaftsstrafrecht, Annina Lippuner, LL.M., Rechtsanwältin, und Liz Brem, BLE HSG

Im Urteil BGer 7B_246/2024 vom 16. Mai 2024 befasst sich das Bundesgericht mit dem Verhältnis des Verschlechterungsverbots nach Art. 391 Abs. 2 StPO und dem Anspruch

auf rechtliches Gehör nach Art. 29 Abs. 2 BV. Obwohl das Verschlechterungsverbot auf prozessualen Anordnungen nicht anwendbar ist, erachtete das Bundesgericht die Aufhebung einer amtlichen Verteidigung ohne vorgängige Anhörung der beschuldigten Person als verfassungswidrig. Dieser Beitrag untersucht die Tragweite dieses Urteils vor dem Hintergrund der bisherigen Rechtsprechung zum strafprozessualen Verschlechterungsverbot.

694

SERVICE SERVICES

Veranstaltungskalender | Calendrier des manifestations

703

Vorschau | Aperçu

704

Impressum | Impressum

704

Index zur neuen ID-Nummer | Index du nouveau numéro ID

Mithilfe der neuen ID-Nummern gelangen Sie auf www.sjz.ch zu weiterführenden Fachinformationen. Geben Sie hierfür die ID-Nummer in der Online-Datenbank im Suchfeld ein. Die Icons helfen Ihnen bei der Orientierung.

Le nouveau numéro ID vous conduit aux informations spécialisées complémentaires. Entrez le numéro ID dans le champ de recherche de la base de données en ligne sur www.sjz.ch. Les icônes ci-après vous aident à vous orienter.

 [Gesamtbeitrag](#)
Lire l'article entier

 [Kurzinterview](#)
Bref interview

 [Standpunkt](#)
Point de vue

 [Veranstaltung](#)
Manifestation

 [Arbeitshilfe](#)
Documentation

Impressum

Verbraucher und Recht: Zeitschrift für Wirtschafts- und Verbraucherrecht (VuR)
ISSN 0930-8369

Redaktion:
Prof. Dr. Peter Rott (V.i.S.d.P.)
RA Arne Maier

Einsendungen bitte an:

RAin Christine Rüttmann
Sachsenstrasse 4
34131 Kassel
E-Mail: vur@nomos-journals.de
www.vur.nomos.de

Manuskripte und andere Einsendungen: Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigefügt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor der Nomos Verlagsgesellschaft mbH & Co.KG an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt. Eine eventuelle, dem einzelnen Beitrag oder der jeweiligen Ausgabe beigelegte Creative Commons-Lizenz hat im Zweifel Vorfang. Zum Urheberrecht vgl. auch die allgemeinen Hinweise unter www.nomos.de/urheberrecht.

Unverlangt eingesandte Manuskripte – für die keine Haftung übernommen wird – gelten als Veröffentlichungsvorschlag zu den Bedingungen des Verlages. Es werden nur unveröffentlichte Originalarbeiten angenommen. Die Verfasser erklären sich mit einer nicht sinnentstellenden redaktionellen Bearbeitung einverstanden.

Redaktionsrichtlinie: Diese Zeitschrift ist auch in der Datenbank BeckOnline verfügbar. Um die Funktionen dieser Datenbank optimal zu nutzen (insbesondere die Verlinkungsfunktion), empfehlen wir dringend die Beachtung der C.H.BECK-Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen. Diese finden Sie im Zitierportal des Verlags C.H.BECK <https://zitierportal.beck.de/>

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der urheberrechtliche Schutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes oder über die Grenzen einer eventuellen, für diesen Teil anwendbaren Creative Commons-Lizenz hinaus ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden.

Namentlich gekennzeichnete Artikel müssen nicht die Meinung der Herausgeber/Redaktion wiedergeben.

Aktuelle Rechtsprechung

III

Editorial

Regulierung im digitalen Zeitalter: Brauchen wir noch neue Regeln?
RAin Tatjana Halm, Verbraucherzentrale Bayern e.V.

201

Aufsätze**Bankrecht 2024**

RA Arne Maier, Esslingen

203

Dark Patterns, der Digital Services Act und das Lauterkeitsrecht – Besprechung von OLG Bamberg 5.2.2025 – 3 UKI 11/24 e (in diesem Heft)
Prof. Dr. Peter Rott, Oldenburg

216

Auswirkungen der Klausel-RL auf unangemessene Stornogebühren des Reiseveranstalters
Dr. Sebastian Löw, Wien

219

Rechtsprechung**Bank- und Anlegerschutzrecht**

Verwahrentgelt in Allgemeinen Geschäftsbedingungen (hier: Guthaben auf Girokonten)

222

BGH Urt. v. 4.2.2025 – XI ZR 65/23
bearbeitet und Anmerkung von RA Arne Maier, Esslingen

Sonstiges Verbraucherrecht

Eventim darf Ticketversicherung nicht manipulativ aufdrängen

OLG Bamberg Urt. v. 5.2.2025 – 3 UKI 11/24 e
bearbeitet von RAin Christine Rüttmann, Kassel

225

Stromsperren: Gebühren für Ratenzahlungen unzulässig

OLG Düsseldorf Urt. v. 13.2.2025 – 20 UKI 7/24
bearbeitet von RAin Christine Rüttmann, Kassel

229

Energieberatungsfirma muss Schadensersatz wegen Falschberatung zahlen

LG Berlin II Urt. v. 18.2.2025 – 30 O 197/23

233

bearbeitet von RAin Christine Rüttmann, Kassel

McFit-Fitnessstudiovertrag: Pflicht zur Angabe monatlicher Gesamtkosten

LG Bamberg Urt. v. 21.2.2025 – 1 HK O 27/24, nicht rechtskräftig
bearbeitet von RAin Christine Rüttmann, Kassel

236

Rechtsprechungsübersicht**Bank- und Anlegerschutzrecht**

239

Versicherungsrecht

240

Informationen**Aktuelle Rechtsprechung**

III

Impressum

Verbraucher und Recht: Zeitschrift für Wirtschafts- und Verbraucherrecht (VuR)
ISSN 0930-8369

Redaktion:

Prof. Dr. Peter Rott (V.i.S.d.P.)
RA Arne Maier

Einsendungen bitte an:

RAin Christine Rüttmann
Sachsenstraße 4
34131 Kassel
E-Mail: vur@nomos-journals.de
www.vur.nomos.de

Manuskripte und andere Einsendungen: Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigefügt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor der Nomos Verlagsgesellschaft mbH & Co.KG an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt. Eine eventuelle, dem einzelnen Beitrag oder der jeweiligen Ausgabe beigefügte Creative Commons-Lizenz hat im Zweifel Vorrang. Zum Urheberrecht vgl. auch die allgemeinen Hinweise unter www.nomos.de/urheberrecht.

Unverlangt eingesandte Manuskripte – für die keine Haftung übernommen wird – gelten als Veröffentlichungsvorschlag zu den Bedingungen des Verlages. Es werden nur unveröffentlichte Originalarbeiten angenommen. Die Verfasser erklären sich mit einer nicht sinnentstellenden redaktionellen Bearbeitung einverstanden.

Redaktionsrichtlinie: Diese Zeitschrift ist auch in der Datenbank BeckOnline verfügbar. Um die Funktionen dieser Datenbank optimal zu nutzen (insbesondere die Verlinkungsfunktion), empfehlen wir dringend die Beachtung der C.H.BECK-Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen. Diese finden Sie im Zitierportal des Verlags C.H.BECK <https://zitierportal.beck.de/>

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der urheberrechtliche Schutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes oder über die Grenzen einer eventuellen, für diesen Teil anwendbaren Creative Commons-Lizenz hinaus ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden.

Namentlich gekennzeichnete Artikel müssen nicht die Meinung der Herausgeber/Redaktion wiedergeben.

Aktuelle Rechtsprechung

III

Editorial

Die Wissenschaftliche Vereinigung für Verbraucherrecht – ein neues Forum für den Austausch zwischen Wissenschaft, Praxis und Rechtspolitik
Prof. Dr. Christoph Busch, Osnabrück

241

Aufsätze**Der Anspruchsinhaber im VDUG**

Prof. Dr. Inge Scherer, Würzburg

243

Entwicklungen im europäischen Passagierrecht 2023-2025

Mag. Jasmin Reininger, Wien

250

Fahrgastrechte im Schienenersatzverkehr

Prof. Dr. Matthias Knauff, LL.M. Eur., Jena

255

Rechtsprechung**Datenschutzrecht****EuGH-Generalanwalt zum datenschutzrechtlichen Unterlassungsanspruch**

260

EuGH-Generalanwalt Manuel Campos Sanchez-Bordona

Schlussantr. v. 20.3.2025 – C-655/23

Anmerkung von RA Arne Maier, Esslingen

Sonstiges Verbraucherrecht**Zur Erstattungsfähigkeit von Inkassokosten**

BGH Urt. v. 19.2.2025 – VIII ZR 138/23

262

bearbeitet von RAin Christine Rüttmann, Kassel
und Anmerkung von RA Prof. Dr. Wolfgang Jäckle, Münster**Vertragslaufzeit bei Glasfaseranschluss**

OLG Hamburg Urt. v. 19.12.2024 – 10 UKI 1/24, nicht rechtskräftig

272

bearbeitet von RAin Christine Rüttmann, Kassel

Verbraucherinsolvenzrecht**Wirkung der Festsetzung pfandfreier Beträge bei nachträglich gezahlten Geldleistungen**

278

AG Erlangen Beschl. v. 17.4.2024 – 652 M 316/24

bearbeitet von Prof. Dr. Wolfhard Kothe, Halle/Saale

Rechtsprechungsübersicht**Datenschutzrecht**

279

Versicherungsrecht

279

Sonstiges Verbraucherrecht

280

Informationen**Aktuelle Rechtsprechung**

III



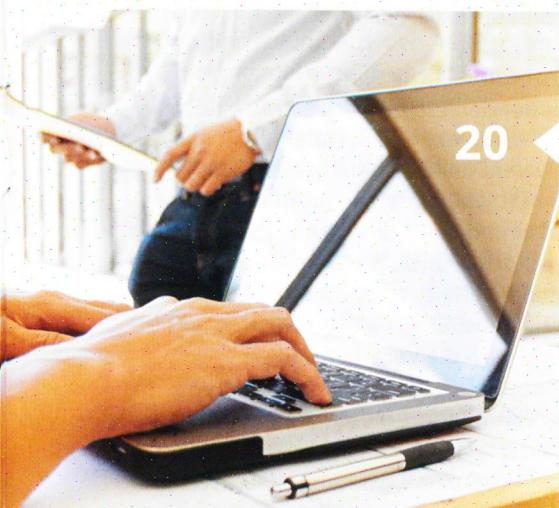
Inhalt

Internationales Jahr der Genossenschaften – Zahlen und Fakten der bayerischen eGs	4
Miia Mäkinen	
Der genossenschaftliche Wohnungsbau prägt die Schweiz: Seit jeher engagiert für faire Mieten	6
Interview mit Direktor Urs Hauser	9
Wohnungsgenossenschaften in Österreich	10
Dr. Klaus Baringer	
Ein neues Modell für gemeinschaftliches Wohnen in Finnland	12
Samuel Kopperoinen	
Stiftung Daheim im Viertel – Die Stiftung der Genossenschaften	14
Tobias Straubinger	
Wohnungsgenossenschaften: Klimagerechte und ökonomische Nachhaltigkeit	16
Prof. Dr. Theresia Theurl	
Sicherer Wohnraum zu fairen Preisen in angespannten Wohnungsmärkten	20
Prof. Dr. Matthias Wrede	
„10 Jahre Konzeptioneller Mietwohnungsbau“ – Eine Münchener Erfolgsgeschichte	22
Ulrike Klar, Johannes Thim	
Wohnraumversorgung – bedarfsgerecht und nachhaltig – Ansätze für eine Vereinbarkeit	24
Prof. Dr. Manfred Miosga	
Ausblick 2025: Bayerische Wohnungswirtschaft	26
Miia Mäkinen, Tjerk Wehland	
VdW Bayern-Gruppe – Leitbild: Gemeinsame Werte für erfolgreiche Zusammenarbeit	28
Sabine Schwab	
Nachrichten aus der Wohnungswirtschaft	30
Die Wohnungswirtschaft Bayern	34
Persönliches	44
KI-Glosse	48

Dieser Ausgabe liegt das Jahresregister 2024 bei.



Inhalt



Schwerpunkt: Bauwende

- 06 Bauwende? Von wegen einfach!
- 08 Die Bauwende kommt nicht von ungefähr
- 10 Bauen – einfach und ressourcenneutral
- 12 Lehmabustoffe und Mehrfamilienhäuser

Fachbeiträge

- 14 Die Wohnungswirtschaft bekommt ein neues Erscheinungsbild
- 16 Überflutungsanalyse in der Wohnungswirtschaft
- 20 Zielgruppenspezifische Personalsuche in der Wohnungswirtschaft
- 22 EU AI Act in der Wohnungswirtschaft

Veranstaltungen

- 24 Landesausschuss in Schweinfurt
- 26 Forum Soziale Quartiers- und Stadtentwicklung
- 28 Workshop Technik 2025

Neues aus der Immobilienwirtschaft

- 32 – 35 Wohnungswirtschaft Bayern Aktuelles
- 36 – 47 Wohnungswirtschaft Bayern Persönliches
- 48

... und zuletzt

- 50 KI-Glosse



Inhalt

Schwerpunkt: Gebäudetyp-e

- 06 Einfach besser
- 10 Pilotprojekt Gebäudetyp-e IGEWO
- 12 Pilotprojekt Gebäudetyp-e GWG Ingolstadt
- 14 Hamburg Standard: Eine große Chance

Fachbeiträge

- 16 Europas erster öffentlicher Parkturm mit Ladeinfrastruktur eröffnet
- 18 Anforderungen an THG-Bilanzen und Klimapfade
- 20 Digitalpolitik in der Wohnungswirtschaft

Veranstaltungen

- 22 Tag der Wohnungswirtschaft Bayern 2025
- 32 DigiKon Süd 2025 – Mut zur Veränderung

Neues aus der Immobilienwirtschaft

- 34 – 37

Wohnungswirtschaft Bayern Aktuelles

- 38 – 48

Wohnungswirtschaft Bayern Persönliches

- 48 – 49

... und zuletzt

- 50 KI-Glosse

wohnrechtliche blätter:wobl

wohnrechtliche blätter:wobl

Heft 6 Juni 2025 (38. Jahrgang)

S. 225–264

Aufsätze

RA Dr. Mario Kathrein, LL.M. /
RA Dr. Christian Prader

**Konkludente Widmung(-sänderung)en im
wohnungseigentumsrechtlichen Spannungsfeld**

225

Veranstaltungsberichte

Univ.-Ass. (post doc) Dr. Marco Scharmer, B.A. /
Univ.-Ass. Mag. Tobias Tonini

**IWD – Wirksamkeit von mietvertraglichen
Wertsicherungsvereinbarungen und Individualprozess**

232

Rechtsprechung

Nr. 63–76

• MRG

63. Nichtvorliegen einer Geschäftsraummiete trotz
Unterfertigung des Mietvertrages mit Hilfe eines
Unternehmensstempels
(OGH 28. 5. 2024, 5 Ob 81/24h)

236

64. Zum Kündigungsgrund der nicht entsprechenden
Benützung von Geschäftsräumen
(OGH 23. 5. 2024, 4 Ob 47/24a)

236

• WEG

65. Beitragsforderungen der Eigentümergemein-
schaft unterliegen der Regelverjährungszeit
(OGH 16. 5. 2024, 5 Ob 37/24p)

237

66. Zur analogen Anwendung der Streitanmerkung
gem § 43 Abs 3 WEG 2002
(OGH 6. 6. 2024, 5 Ob 93/24y)

239

• WGG

67. Zur Angemessenheit der mit dem Entgelt
überwälzten Verzinsung
(OGH 11. 7. 2024, 5 Ob 165/23k –
Mag. Philipp Ortbauer)

240

• ABGB

68. Testamentarische Erbfolge löst bei erweitertem
Vorkaufsrecht Vorkaufsfall aus
(OGH 12. 3. 2024, 5 Ob 129/23s)

244

69. Zur Redlichkeit des Erwerbers bei Unkenntnis des
Grundbuchstands und des Inhalts des WE-Vertrags
(OGH 13. 2. 2024, 10 Ob 20/23y)

246

• BTVG

70. Unwirksamkeit des gesamten Bauträgervertrags,
wenn die Übergabetermine nicht schriftlich festgehalten
wurden (OGH 16. 12. 2024, 9 Ob 108/24h –
ao. Univ.-Prof. Dr. Raimund Pittl /
Jonas Zangerle-Walter)

248

• Grundbuchsrecht

71. Zur Berichtigung des Grundbuchs gegen
den Willen der Beteiligten
(OGH 22. 2. 2024, 5 Ob 111/23v)

251

72. Berichtigung des Ranges eines exekutiven
Pfandrechts (OGH 28. 5. 2024, 5 Ob 60/24w –
SenPräsdOGH iR Hon.-Prof. Dr. Johann Höllwerth)

253

73. Vollmachterteilung an die Vertragserrichterin zur
Abgabe einer Treuhänder-Rangordnungserklärung
(OGH 18. 1. 2024, 5 Ob 210/23b)

255

• Abgabenrecht

74. Umfang der Gegenleistung bei der GrESt
(VwGH 15. 3. 2022, Ra 2020/16/0018 –
Mag. DDr. Hedwig Bavenek-Weber)

257

• Sonstige

75. Zur Frage der typischen Bebauung bei
Kleingärten (OGH 22. 5. 2024, 7 Ob 57/24v)

261

76. Zur Genehmigung eines Verfahrens auf
Überprüfung des Pachtzinses
(OGH 25. 4. 2024, 8 Ob 43/24t)

262

Impressum 264

Gedruckt auf säurefreiem, chlorfrei gebleichtem Papier-TCF

Ausgewertet im Abstract Service IBZ

IN ALLER KÜRZE

183

THEMA

Helmut Ziehensack: Mobbing – Die Weitergabe von Informationen	184
Lioba Kasper: Rechtsschutz und Barrierefreiheit: Verfahrensrechtliche Sonderregelungen im Anwendungsbereich des BGStG	189
Wolfgang Kolmasch: Fristenhemmung im Sommer	192

GESETZGEBUNG

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 26. 6. 2025)	193
--	-----

RECHTSPRECHUNG**»FAMILIENRECHT**

Keine Bewilligung der Adoption des leiblichen Kindes durch die Mutter nach Kindesvertauschung	194
Kindesentführung – Widerstand des Kindes als Rückführungshindernis	194
Gewährung von Unterhaltsvorschüssen aufgrund eines ausländischen Bruchteilstitels	194
Behandlung einer privaten Altersvorsorge bei der nachehelichen Vermögensaufteilung	195

»SACHENRECHT

Keine Abweisung der Eigentumsfreiheitsklage wegen Unterlassungstitel aus Besitzstörungsverfahren	195
Verbücherung des Notwegs und des Pfandrechts für die Entschädigung trotz Eigentümerwechsels	195

»ERBRECHT

Pflichtteilsrecht des Ehegatten trotz anhängigen Scheidungsverfahrens	196
---	-----

»SCHULDRECHT

Schlüssiger Verzicht auf die Instandsetzung des Pachtobjekts?	196
Unfallversicherung – Leistungskürzungsklausel bei Verletzung der Gurtobliegenheit unwirksam	196
Längere Verjährungszeit gegenüber einer Wassergenossenschaft	196

»SCHADENERSATZ

Aufklärungsfehler bei ästhetischer Operation – Einwand rechtmäßigen Alternativverhaltens	197
Wartepflicht des Radfahrers auf einer Radfahrerüberfahrt wegen Befahrens in falscher Richtung	197
Bauwerkhaftung – Überprüfungs- und Wartungspflicht bei einem Rolltor	197
Wegehalterhaftung – Passivlegitimation des von Gemeinden gebildeten Wegehaltungsverbandes	198

INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSIONUM

»VERFAHRENSRECHT

Fortsetzung des Verfahrens trotz Löschung des beklagten Vereins	198
Impliziter Verfahrenshilfeantrag durch Hinweis auf schlechte finanzielle Lage	198
Unterbrechung wegen Vorabentscheidungsverfahren – Fortsetzung nur auf Antrag	198
Anerkenntnis während der Verfahrensunterbrechung zur Einholung einer Vorabentscheidung	198

»EXEKUTIONSRECHT

Forderungsexekution – Durchsetzung der Urkundenherausgabepflicht	199
Exekution auf Internet-Domain – kein Eingriff in Namens- oder Markenrecht	199

LITERATURÜBERSICHT

200

Das Streben nach Klarheit und Lesbarkeit veranlasst uns dazu, in den Beiträgen auf die gleichberechtigte Nennung aller Geschlechter idR zu verzichten. Sämtliche personenbezogene Formulierungen beziehen sich gleichermaßen auf die Entsprechungen anderer Geschlechter.

Herausgeber:

Präsident des OGH Univ.-Prof.
Dr. Georg E. Kodek, LL.M.
Univ.-Prof. Dr. Matthias Neumayr

Redaktion:

Mag. Wolfgang Kolmasch
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexis.at

Impressum:

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

Medieninhaber und Herausgeber iSD § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG: LexisNexis Verlag ARD/Orac GmbH & Co KG | Sitz: 1020 Wien, Trabrennstraße 2A | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD/Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD/Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., 1020 Wien, Trabrennstraße 2A | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messegelände 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messegelände 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %), Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messegelände 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc, 1-3 Strand (<http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx>), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: 1020 Wien, Trabrennstraße 2A.

Lektorat und Autor:innenbetreuung:

MMag. Birgit Wenczel
1020 Wien, Trabrennstraße 2A
Tel. +43-1-534 52-1603
E-Mail: birgit.wenczel@lexisnexis.at

Abonnement:innenservice:

Tel. +43-1-534 52-0
E-Mail: kundenservice@lexisnexis.at

Anzeigen & Mediadaten:

Alexander Mayr
1020 Wien, Trabrennstraße 2A
Tel. +43-1-534 52-1116
E-Mail: anzeigen@lexisnexis.at
<http://lesen.lexisnexis.at/zs/zak/mediadaten.html>

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2025 | Verlags- und Herstellungsstadt: Wien | Die Zeitschrift erscheint 20-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2025: 24 €; Jahresabonnement 2025: 533 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600; BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahreschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53; H-1044 Budapest, ISSN 1996-2428.

Verlagsrechte: Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einseiter oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautorinnen und -autoren (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/agb/agb-zeitschriften-autoren/>) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/datenschutzbestimmungen/>).

Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autor:innen ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.

Wolters Kluwer Deutschland GmbH
Wolters-Kluwer-Straße 1
50354 Hürth
Tel. (02233) 3760-7201
Fax (02233) 3760-7202
E-Mail: info-wkd@wolterskluwer.com
www.wolterskluwer.de
www.luchterhand-fachverlag.de

Redaktion:
RA Heiko Ormanschick
Blankeneser Bahnhofstraße 46,
22587 Hamburg
E-Mail: kanzlei@ormanschick.de
Dr. Olaf Riecke, weiland RiAG
Am Kiekeberg 18, 22587 Hamburg
E-Mail: olaf@riecke-hamburg.de

Aufsätze

Wolfgang Wiese	Gerichtliche Verkürzung der im Räumungsvergleich enthaltenden Räumungsfrist? – Teil 2	569
Marcel M. Sauren	BGH: Kostenverteilungsänderung im WEG nun ohne Beschränkungen möglich?	578
H.-P. Ensenbach	WBVG: Räumung durch einstweilige Verfügung (§ 940a Abs. 1 ZPO)	582
Susanne Karoline Paas	Halbteilungsprinzip und Vorkaufsrecht des Mieters	584

Rechtsprechung

Miet- und Pachtrecht

BGH	12.03.2025 – XII ZR 76/24	Bedingung für den Beginn einer vereinbarten festen Vertragslaufzeit; Kündigungsmöglichkeit	587
BGH	29.01.2025 – XII ZR 96/23	Rückerhalt der Mietsache; Beginn der kurzen Verjährung	591
BGH	15.01.2025 – XII ZR 29/24	Übernahme von Umsatzsteuer auf Miete und Nebenkosten im gewerblichen Mietverhältnis	593
OLG Schleswig	03.07.2024 – 12 U 56/23	Kündigung eines Pachtvertrags; Schriftformmangel	596
OLG Stuttgart	13.03.2024 – 5 U 166/23	Ausscheiden des vorletzten Gesellschafters aus einer zweigliedrigen Vermieter-GbR	597
LG Berlin II	04.09.2024 – 64 S 281/22	Nachträglicher Wegfall des Eigenbedarfs; Darlegungslast	598
LG Berlin II	18.04.2024 und 28.05.2024 – 64 S 50/24	wirksame „Vormiete“; durch Vereinbarung geänderte Miete	600
LG Berlin	18.10.2023 – 64 S 306/22	Verweigerte Unter Vermietungserlaubnis; einstweilige Förderung auf Duldung	600
LG Darmstadt	16.12.2024 – 18 O 6/23	Schadensersatz wegen Verletzung der Räumungs- und Rückgabepflicht durch den Mieter einer Lagerhalle	602
LG Essen	24.10.2024 – 10 S 93/24	Tod des Vermieters; Hinterlegung der Miete; treuwidrige Kündigung	604
LG Landshut	08.01.2025 – 15 S 339/23	Schimmelbildung nach Fensteraustausch; Mietmangel?	606
LG Wuppertal	24.03.2025 – 17 O 260/23	Grundstücksveräußerung vor Überlassung der Mieträume; (fehlende) Erfüllungsübernahme; pauschalierter Schadensersatz (m. Anm. Burbulla)	607
AG Hamburg- Blankenese	07.03.2025 – 531 C 84/24	Unschlüssige Klage auf Rückzahlung der Mietsicherheit	610
AG Hamburg	14.02.2025 – 49 C 86/24	Eigenbedarf; verfestigte Nutzungsabsicht der Bedarfsperson; maßgeblicher Zeitpunkt; Vorratskündigung	611
AG Hamburg	22.01.2025 – 49 C 468/24	„Allgemeinstrom“, formelle Fehler der Betriebskostenabrechnung; Erhöhung der Vorauszahlungen; Kündigung wegen offener Nachzahlung	612
AG Hamburg	22.01.2025 – 9 C 6/24	Betriebskosten; unwirksame Erhöhung der Vorauszahlungen; fristlose, hilfsweise ordentliche Kündigung	613

AG Hamburg	11.12.2024 – 9 C 467/23	Nachzahlung Betriebskosten; fehlende vertragliche Grundlage	615
AG Hamburg	05.04.2024 – 46 C 197/21	Belegeinsicht; Vollwartungsvertrag; notwendiger Prozessvortrag.....	615
AG Zossen	13.01.2025 – 5 C 63/24	vor der Zwangsversteigerung vereinbarte sittenwidrig niedrige Miete.....	617
<i>WEG-Recht</i>			
BGH	11.04.2025 – V ZR 96/24	Teilanfechtung des Beschlusses über die Einforderung von Nachschüssen	618
BGH	28.03.2025 – V ZR 105/24	Klimaanlage; tieffrequenter Schall.....	622
BGH	14.02.2025 – V ZR 128/23	Änderung der Kostenverteilung; Bestimmtheitsgrundsatz	626
OLG Hamburg	06.03.2025 – 15 U 41/23	Kostenvorschuss für die Beseitigung von Mängeln am gemeinschaftlichen Eigentum.....	629
LG Berlin II	02.07.2024 – 56 S 1/24	Abmeierung; Ermächtigung zur Einberufung einer Eigentümerversammlung	630
LG Dresden	21.02.2025 – 2 S 175/24	Änderung der Teilungserklärung; notwendige Streitgenossen aus materiellem Grund	631
LG Frankfurt am Main	13.02.2025 – 2-13 S 619/23	Änderung von Kostenverteilerschlüssen	633
LG München I	09.10.2024 – 1 S 2535/24	bauliche Veränderung, die der Zweckbestimmung widerspricht.....	634
LG Rostock	26.11.2024 – 1 T 211/24	Jahresabrechnung nach WEMoG und nach WEG a.F.; Streitwert	637
AG Lörrach	16.12.2024 – 3 C 855/23	Abmahnbeschluss; Abmeierungsklage; Umlaufverfahren	637
AG München	13.02.2025 – 1293 C 14085/24	Klage auf rückständiges und künftiges Wohngeld; Vorschüsse und Abrechnungsspitzen	640
AG München	18.12.2024 – 1295 C 22916/23	Bestimmtheitsgrundsatz; grundlegende Umgestaltung der Wohnanlage	641
AG München	18.12.2024 – 1295 C 13559/24	Korrekte Umlegung der Verwalterkosten; Streitwert	644
AG München	28.11.2024 – 1293 C 17375/24	wirtschaftliche Trennung zwischen Wohngebäude und Tiefgarage; Untergemeinschaften	645
AG München	01.06.2022 – 1295 C 10514/21	Pflicht zur Absage einer Eigentümerversammlung; sog. Vertreterversammlung	646
AG Neuss	12.02.2025 – 82 C 2493/23	Pflichtverletzung des Verwalters; falsche Jahresabrechnung	648
<i>Vertragsrecht</i>			
OLG Stuttgart	06.06.2024 – 13 U 419/19	Beginn der Verjährung von Gewährleistungsansprüchen bei Verwendung unwirksamer Abnahmeklausel in einem Bauträgervertrag	649
<i>Zivilprozessordnung</i>			
LG München I	12.12.2024 – 1 S 7231/24	Keine Wiedereinsetzung bei Laptop-Absturz im Ausland; Schriftsatz durch Bürogemeinschafter	651
<i>Nachbarrecht</i>			
OLG Dresden	21.01.2025 – 6 W 603/24	Einstweilige Verfügung; Beseitigung von Mängeln und Schäden am Dach nach Errichtung einer Fotovoltaikanlage; beschränkte persönliche Dienstbarkeit; Mitbesitz	653
OLG Frankfurt	16.08.2024 – 19 U 67/23	Reinigungsaufwand für Pool im Garten; Laubrente	654

Editorial				
Köck	Hamburg Calling!	361		
zfs Aktuell				
Funke	Straßenverkehrsrecht/Gefahrgutrecht/Beamtenrecht	361		
Praxistext				
Funk	Fehlende Beweisanzeichen für eine relative Fahrunsicherheit bei der Teilnahme am Straßenverkehr unter der Wirkung von Drogen	363		
Aufsatz				
Huppertz	Ladungshöhe von land- oder forstwirtschaftlichen Fahrzeugen	364		
Aus der Praxis				
Schepers	Wertminderung; Tumama-Formel des BGH	368		
Rechtsprechung				
Haftungsrecht				
OLG Brandenburg	13.2.2025	12 U 77/24	Mitverschulden eines Busfahrers für Unfall bei Abbiegevorgang	369
OLG Frankfurt	29.4.2025	9 U 5/24	Zur Entkräftung des Anscheinsbeweises gegen den Auffahrenden	372
KG Berlin	27.3.2025	22 U 29/24	Zu den Pflichten des in zweiter Reihe Haltenden	375
LG Mönchengladbach	18.3.2025	5 S 44/24	Betriebsgefahr eines Fahrzeuggespanns mit Überbreite	377
Schadensrecht				
LG Lübeck	21.3.2025	14 S 79/24	Erstattung der Sachverständigenkosten bei Bagatellschaden	378
Verfahrensrecht				
OLG Stuttgart	27.5.2025	6 U 149/24	Kein Anspruch auf Ersatz vorgerichtlicher Kosten bei fehlender Aktivlegitimation	379
KG Berlin	3.4.2025	2 UH 9/25	Funktionelle Zuständigkeit beim Landgericht für den Regressanspruch eines Kfz-Haftpflichtversicherers gegen den Versicherungsnehmer aufgrund eines fingierten Verkehrsunfalls	381
Versicherungsvertragsrecht				
OLG Köln	7.2.2025	20 U 6/23	Widerrufsrecht bei Vertragsänderung	382
Haftpflichtversicherung				
LG Duisburg	11.2.2025	6 O 227/24	Begriff des Schadenereignisses bei ungewollter Geburt nach unterlassener Sterilisation	385
Kaskoversicherung				
OLG Karlsruhe	15.10.2024	12 U 12/24	Nachweis eines versicherten Unfalls	387
Kraftfahrzeughhaftpflichtversicherung				
LG Landshut	14.2.2025	44 O 3136/24	Kein Regressprivileg des beamtenrechtlichen Versorgungsträgers	390
Sachversicherung				
LG Bochum	4.12.2024	4 O 81/24	Versicherungsschutz bei Entwendung einer Jagdwaffe	391
LG Hanau	13.9.2024	9 O 1398/23	Voraussetzungen eines versicherten Rohrbruchs	393

Transportversicherung

OLG Frankfurt	17.4.2024	7 U 21/21	Ausschluss bei mut- oder böswilliger Beschädigung oder Entwendung versicherter Sachen (mit Anmerkung <i>Rixecker</i>)	394
---------------	-----------	-----------	--	-----

Unfallversicherung

OLG Dresden	21.1.2025	4 U 1079/23	Beweis der unfallfallbedingten Sehnenruptur bei Vorschäden	397
-------------	-----------	-------------	--	-----

Kostenrecht

KG	13.12.2024	16 WF 126/24	Keine Beschwerdeberechtigung des Gegners der bedürftigen Partei im Prozess- und Verfahrenskostenhilfe-Prüfungsverfahren (mit Anmerkung <i>Hansens</i>)	399
----	------------	--------------	---	-----

OLG Brandenburg	19.12.2024	6 W 57/24	Bedürftige Partei hat trotz Bewilligung von Prozesskostenhilfe einen Kostenerstattungsanspruch gegen die Gegenpartei (mit Anmerkung <i>Hansens</i>)	400
-----------------	------------	-----------	--	-----

Verkehrsstrafrecht

BGH	4.12.2024	4 StR 453/24	Nachweis der (relativen) Fahruntüchtigkeit bei Mischintoxikation	403
-----	-----------	--------------	--	-----

Verkehrsordnungswidrigkeitenrecht

BayObLG	7.5.2025	201 ObOWi 279/25	Feststellung des Regelungsgehalts eines Verwaltungsakts; Vollziehbarkeit einer Auflage	404
---------	----------	------------------	--	-----

BayObLG	21.10.2024	202 ObOWi 644/24	Verwendung hoch- oder vollautomatisierter Fahrfunktionen durch Manipulation von Kontrollmechanismen	407
---------	------------	------------------	---	-----

OLG Brandenburg	10.2.2025	1 ORbs 4/25	Hinweispflicht bei Vorsatzverurteilung	409
-----------------	-----------	-------------	--	-----

OLG Oldenburg	13.3.2025	2 ORbs 39/25	Vorsatzfeststellung bei Geschwindigkeitsverstoß in Rechtsbeschwerdeinstanz (mit Anmerkung <i>Krenberger</i>)	410
---------------	-----------	--------------	---	-----

AG Calw	8.4.2025	3 OWi 125/25	Kein Rechtsmittel gegen endgültige Zurückgabe an Verwaltungsbehörde	412
---------	----------	--------------	---	-----

Verkehrsverwaltungsrecht

BayVGH	10.3.2025	11 ZB 24.2016	Versagung der Neuerteilung einer Fahrerlaubnis wegen Nichtbeibringung eines medizinisch-psychologischen Gutachtens, Rechtmäßigkeit der Gutachtensanordnung, sonstige Tatsachen für die Annahme von Alkoholmissbrauch, vorangegangene strafgerichtliche Entziehung der Fahrerlaubnis wegen Trunkenheitsfahrt mit 1,44 Promille, Fehlen signifikanter Ausfallerscheinungen als Zusatztatsache (bejaht).	413
--------	-----------	---------------	---	-----

OVG NRW	21.5.2025	16 B 902/24	Entziehung der Fahrerlaubnis; Kokain; Rechtsgrundlagen	416
---------	-----------	-------------	--	-----

OVG des Saarlandes	23.5.2025	1 A 176/23	Untersagung des Führens eines erlaubnisfreien Fahrzeugs (hier: Mofa) bei einer BAK von 1,83 Promille; Nichtbefolgen einer MPU-Anordnung	417
--------------------	-----------	------------	---	-----

VG Hamburg	18.3.2025	21 K 3886/24	Stellplatz für Elektrofahrzeuge; Abschleppen eines Verbrennerautos vor defekter E-Ladesäule; Sicherstellung; Ermessen; Verhältnismäßigkeit	417
------------	-----------	--------------	--	-----

Lesen Sie die zfs online!

Sehr geehrte zfs-Leserinnen und -Leser,

die Arbeitsgemeinschaft Verkehrsrecht des DAV ermöglicht ihren Mitgliedern in Kooperation mit dem Deutschen Anwaltverlag und der juris GmbH den Zugang zum Gesamtarchiv der zfs. Sie können in den Volltexten aller Hefte seit 2002 kostenlos recherchieren und auf verlinkte Entscheidungen sowie Gesetzestexte direkt zugreifen.

Um sich für dieses Angebot auf www.juris.de zu registrieren, benötigen Sie nur Ihren persönlichen Freischaltcode.

Ihr Freischaltcode, der ein Jahr gültig ist, erhalten Sie bei Frau Manuela Proschke-Batz, prosche-batz@anwaltverein.de.

Viel Erfolg bei der Recherche!

Ihre Redaktion der zfs



Deutscher **Anwalt** Verlag

Inhaltsverzeichnis

Abhandlungen

CÉLIAN HIRSCH/SÉBASTIEN PITTEL, L'illusion d'une causalité interrompue	189
VANESSA RÜEGGER/KATHARINA SCHÖBI, Künstliche Intelligenz und Menschenrechte	209
JEAN-PHILIPPE DUNAND, Subordination personnelle, organisationnelle, économique et algorithmique dans les relations de travail	245

Buchbesprechung

LORENZ ENGI, Margot Michel, Rechtsgemeinschaft mit Tieren – Eine Spurensuche, Habil. Zürich, Springer, Wiesbaden 2024	267
--	-----

Inhaltsübersicht/Sommaire

Die Neutralität der Schweiz – status quo und Perspektiven

ASTRID EPINEY/DAVID KLÄUI/SOPHIE DUKARM

5

Quel futur pour la neutralité suisse?

Interprétation(s) d'un concept à la croisée du droit et de la politique

ODILE AMMANN

95

Interdiction de conseils juridiques au titre des sanctions contre la Russie: impact sur les garanties d'un État de droit et sur le droit à un conseil par des avocats indépendants et dans le respect du secret professionnel

SANDRINE GIROUD/ADAM ZAKI

193

Recouvrement des avoirs: enjeux et développements récents

BÉATRICE GRAF

231

Auswirkungen internationaler und nationaler Sanktionen auf private Vertragsverhältnisse

ULRICH G. SCHROETER

279

Auswirkungen internationaler Sanktionen auf das Vereins- und Stiftungsrecht

CLAUDE HUMBEL

329

La responsabilité de la Suisse en tant que dépositaire des Conventions de Genève et de leurs Protocoles additionnels

GLORIA GAGGIOLI

397

La responsabilité des entreprises dans les conflits armés: diligence renforcée et responsabilité légale accrue

NICOLAS BUENO

437

**Fabrication et exportation de matériel de guerre:
perspectives suisse et internationale**

AYMERIC HÈCHE

467

Inhalt

Editorial

- Sommerzeit – Reisezeit – Urlaubszeit! 297
Karl-Heinz Danzl

Reiserecht

- Wiener Liste – Update 2025 299
Eike Lindinger
- Parameter der Reisepreisminderungsberechnung 304
Vom Reisepreis und Reisecharakter zum Reisezweck
Eike Lindinger
- Zum ersatzlosen Entfall der unangemessenen Stornogebühr des Reiseveranstalters 310
Sebastian Löw

Beiträge

- Baumhaftung und Wegehalterhaftung 313
Martin Bleckmann
- Sorgfaltsmäßstab und quaestio mixta 318
Überlegungen anlässlich OGH 2 Ob 15/25g
Stefan Jahn

Pro und Contra

- Pro: Helmpflicht für E-Bike- und E-Scooter-Fahrer 322
Armin Kaltenegger
- Contra: Helmpflicht für E-Bike-Fahrer 323
Johannes Peplnik

Rechtsprechung

- Helmpflicht für E-Biker 324
Schadenersatzrecht; Straßenverkehrsrecht OGH 23. 5. 2025, 2 Ob 15/25g
(*Marina Winzaurek*)
- Bordkarte als Nachweis für Buchung nach Flug 328
Europarecht; Zivilrecht; Reiserecht; Verkehrsrecht
EuGH 6. 3. 2025, C-20/24, Cymdek, ECLI:EU:C:2025:139
(*Stephan Keiler*)
- Berechnungsbasis der Preisminderung bei Pauschalreise: Gesamtpreis inkl Transportkosten 330
Reiserecht HG Wien 5. 12. 2024, 50 R 179/24s
(*Stephan Keiler*)

- Zur Beweiskraft und Verbindlichkeit öffentlich-rechtlicher Reisewarnungen bei unvermeidbaren, außergewöhnlichen Umständen im PRG 333
Reiserecht OGH 5. 12. 2024, 8 Ob 127/24w
(*Christian Schuster-Wolf, Rainer Silbernagl*)

- Keine Haftung des Wegehalters für unerwartet auf Wanderweg durch alpine Klamm herabgefallenes Baumstück 337
Schadenersatzrecht OGH 28. 10. 2024, 3 Ob 100/24p
(*Andreas Ermacora*)
- Vorabentscheidungsersuchen zu Gewährleistungsfall bei Gebrauchtwagenkauf 339
Gewährleistungsrecht; Europarecht OGH 16. 4. 2025, 3 Ob 15/25i

Judikaturübersicht Verwaltung

- Kreisverkehr unterbricht Geschwindigkeitsbeschränkung nicht immer 340
StVO VwGH 6. 3. 2025, Ra 2024/02/0106
- Höhe der Messtoleranz ist keine Rechtsfrage 341
StVO VwGH 3. 3. 2025, Ra 2024/02/0069
- Mehrfache Deutung einer Zusatztafel, Einzelfallbeurteilung 341
StVO VwGH 28. 2. 2025, Ra 2025/02/0028
- Bestrafung als Lenker, Verantwortlichkeit als Zulassungsbesitzer bleibt unberührt 342
KFG VwGH 22. 1. 2025, Ra 2024/02/0236
- Entziehungsverfahren, auch rk Strafverfügungen entfalten Bindungswirkung 343
FSG VwGH 7. 2. 2025, Ra 2023/11/0073
- Verlängerung des Mindestentziehungszeitraums bei Unfall ist möglich, aber nicht zwingend 343
FSG VwGH 10. 3. 2025, Ra 2023/11/0135

Kuratorium für Verkehrssicherheit

- Aktionsplan Geschwindigkeit 344
Der erste themenspezifische Aktionsplan zur Österreichischen Verkehrssicherheitsstrategie 2021–2030
Veronika Zuser, Klaus Machata, Alexander Nowotny

Impressum auf der 2. Umschlagseite

Inhaltsverzeichnis

Die erste Seite

Entgeltransparenz 4.0: Wenn die „einheitliche

Quelle“ das ganze System kippt

Dr. Dominik Sorber und Dr. Michaela Felisiak,
beide München

Update aus der Praxis:

Quo vadis CSDDD? – Inwieweit vereinfacht das Omnibus-Paket der Europäischen Kommission die Sorgfaltspflichten in der Lieferkette

Dr. Nicholas Schoch, Rechtsanwalt, und Johanna Möller,
LL.M. (Edinburgh), Rechtsanwältin, beide Frankfurt a. M.

397

Aufsätze:

Die Reichweite der Außenkompetenzen der EU im Bereich von Luftverkehrsabkommen

Prof. Dr. Stefan Korte, Dipl.-Kfm., Speyer

402

Anti-Arbitration Injunctions russischer Gerichte – welche Schutzmöglichkeiten bietet das deutsche Recht?

Dr. Annekathrin Schmoll, Rechtsanwältin, und
Charlotte Popp, LL.M. (Columbia), Rechtsanwältin,
beide Frankfurt a. M.

417

Familien-, erb- und steuerrechtliche Hürden der Mobilität der internationalen Unternehmer- familie – Teil I

Prof. Dr. Rainer Kirchdörfer, Rechtsanwalt, und
Dr. Lennart Neckenich, Rechtsanwalt,
beide Stuttgart

427

Länderreporte:

Länderreport Großbritannien

Jan Eberhardt, Rechtsanwalt/Solicitor
(England & Wales), Birmingham

432

Länderreport Vereinigte Arabische Emirate

Dr. Constantin Frank-Fahle, LL.M., Rechtsanwalt/
Founding Partner, und Marcel Trost, Rechtsanwalt und
Bankkaufmann/Founding Partner, beide emlta, Abu
Dhabi/Dubai, Vereinigte Arabische Emirate

438

Länderreport Japan

Michael Andreas Müller, Rechtsanwalt, und
Dr. Henri Döring, Rechtsanwalt, beide Tokyo (Japan)

443

Länderreport Polen

Jarosław Hein, Adwokat, Gleiwitz/Krakau, und
Grzegorz Gęborek, LL.M., Radca Prawny, Gleiwitz

446

Internationales Wirtschaftsrecht:

EuGH: Online-Werbung mit einem Hinweis auf eine
spezifische Zahlungsmodalität – Kauf auf Rechnung, bei
dem die Zahlung des Kaufpreises aufgeschoben wird –
Information – über das Erfordernis einer vorherigen Prü-
fung der Kreditwürdigkeit des Verbrauchers erst während
des Online-Bestellvorgangs (15. 5. 2025 – Rs. C-100/24)

451

EuGH: Nährwert- und gesundheitsbezogene Angaben
über Lebensmittel – Werbung für ein Nahrungsergän-
zungsmittel unter Verwendung gesundheitsbezogener
Angaben über darin enthaltene pflanzliche Stoffe –
Gesundheitsbezogene Angaben, deren Bewertung von
der Europäischen Kommission ausgesetzt wurde
(30. 4. 2025 – Rs. C-386/23)

455

BGH: Auskunftsersuchen des Gesellschafters über per-
sönliche Daten und DSGVO

(22. 1. 2025 – II ZB 18/23)

461

BGH: Zweites Versäumnisurteil anstelle einer Vorlage an
den EuGH (27. 3. 2025 – I ZB 68/24)

464

Internationales Steuerrecht und Zollrecht:

BFH: Zurechnungsbesteuerung bei ausländischen Fami-
lienstiftungen und Verstoß von Art. 15 Abs. 6 AStG
gegen die Kapitalverkehrsfreiheit

(3. 12. 2024 – IX R 32/22)

466

Rubriken:

RIW-Impressum S. IV

Geschäftsführung: Peter Esser (Sprecher), Thomas Berner, Markus Gotta

Leitender Redakteur: RA Prof. Dr. Christian Pelke, LL.M.

Ständige Mitarbeiter: Dr. Kilian Bälz, LL.M., Berlin/Kairo; Prof. Dr. Klaus Peter Berger, LL.M., Köln; Prof. Dr. Gudula Deipenbrock, Berlin; Prof. Dr. Dres. h. c. Werner F. Ebke, LL.M., Heidelberg; Prof. Dr. Horst Eidenmüller, LL.M., Oxford; Prof. Dr. Dr. h. c. Holger Fleischer, LL.M., Hamburg; Dr. Constantin Frank-Fahle, LL.M., Abu Dhabi; Prof. Dr. Jan von Hein, Freiburg i. Br.; Prof. Dr. Abbo Junker, München; Prof. Dr. Dr. h. c. Peter Kindler, München; Christian Klein, Paris; Prof. Dr. Georg E. Kodek, LL.M., Wien; Prof. Dr. Herbert Kronke, Heidelberg; Prof. Dr. Ulrich Magnus, Hamburg; Prof. Dr. Hanno Merkt, LL.M., Freiburg i. Br.; Prof. Dr. Christoph G. Paulus, Berlin; Prof. Dr. Thomas Pfeiffer, Heidelberg; Prof. Dr. Dörte Poelzig, M. iur., Hamburg; Prof. Dr. Dr. h. c. Rolf A. Schütze, Stuttgart; Prof. Dr. Dr. Peter Sester, Rio de Janeiro; Prof. Dr. Kurt Siehr, Hamburg; Prof. Dr. Dres. h. c. Rolf Stürner, Freiburg i. Br.; Klaus Vorpeil, Mainz; Prof. Dr. Bernd Waas, Frankfurt a. M.; RA Prof. Dr. Stephan Wilske, LL.M., Stuttgart.

Herausgeber und Hauptschriftleiter:

Prof. Dr. Manfred Wandt, Frankfurt/M.

Weitere Mitglieder der Schriftleitung:

Prof. Dr. Oliver Brand, LL.M., Mannheim (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht und Krankenversicherung); Dr. Jürgen Bürkle, Stuttgart (Versicherungsaufsichts- und Versicherungsunternehmensrecht); VRiOLG a.D. Lothar Jaeger, Köln (Berufshaftungs- und Amtshaftungsrecht); RA Prof. Dr. Theo Langheid, Salzburg (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, alle Versicherungszweige außer Haftpflicht- und Personenversicherung); Prof. Dr. Dirk Looschelders, Düsseldorf (Haftpflichtversicherung, Haftungsrecht, Sozialversicherungsrecht, Internationales Privat- und Prozessrecht); Prof. Dr. Mark Makowsky, Mannheim (Unfallversicherung und Straßenverkehrsrecht); Prof. Dr. Peter Reiff, Trier (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, Lebens- und Berufsunfähigkeitsversicherung, Vertriebsrecht, Prozessrecht).

Herausgeberbeirat:

Prof. Dr. Walter Bayer, Jena; RA Dr. Gunne Bähr, LL.M., Köln; Prof. Dr. Meinrad Dreher, LL.M., Mainz; RA Dr. Joachim Grote, Köln; VRiOLG Dr. Gregor Gundlach, Hamm; RiBGH Marion Harsdorf-Gebhardt, Karlsruhe; RA Dr. Bodo Hasse, LL.M., München; Prof. Dr. Helmut Heiss, LL.M., Zürich; VRiBGH Dr. Ulrich Herrmann, Karlsruhe; Dr. Sibylle Kessel-Wulf, BVR a.D., Ombudsfrau für Versicherungen, Berlin; Prof. Dr. Robert Koch, LL.M., Hamburg; Prof. Dr. Leander D. Loacker, Zürich; Prof. Dr. Jan Lüttringhaus, LL.M., Hannover; RiBGH Sascha Piontek, Karlsruhe; Prof. Dr. Petra Pohlmann, Münster; Prof. Dr. Roland Rixecker, Saarbrücken; Prof. Dr. Lena Rudkowski, Gießen; Prof. Dr. Martin Schauer, Wien; Dr. h.c. Wilhelm Schluckebier, BVR a.D., vertr. Ombudsmann der Privaten Kranken- und Pflegeversicherung, Berlin; Prof. Dr. Andreas Spickhoff, München; RiBGH Vera von Pentz, Karlsruhe; Prof. Dr. Gerhard Wagner, LL.M., Berlin.

Inhalt

versr.de

Aufsätze

<i>Dr. Winfried-Thomas Schneider, Saarbrücken – Unerkannt und doch relevant: Zur Rolle der Beratungsdokumentation im Versicherungsvertragsrecht</i>	777
<i>Dr. Ulrich L. Göres, Frankfurt/M. – Aktuelle Herausforderungen für Versicherungsunternehmen – Die Compliance-Funktion vor dem Hintergrund einer verstärkten Aufsicht sowie Best-Practice-Lösungsansätzen</i>	783

Rechtsprechung**Versicherungsvertragsrecht***Lebensversicherung*

Hinweis auf Schrift- statt Textformerfordernis für Widerspruch als unerheblicher Belehrungsmangel	(OLG Dresden, Hinweisbeschl. v. 11.2.2025 – 4 U 1264/24) ..	800
---	---	-----

Ordnungsgemäßheit der drucktechnischen Gestaltung einer Widerspruchsbeteiligung auch bei bloßem Teilstettdruck

(OLG Dresden, Hinweisbeschl. v. 12.2.2025 – 4 U 1485/24) ..	801
---	-----



Lesen Sie jetzt die VersR online unter juris.de/versr und schalten Sie Ihren persönlichen juris-Zugang mit dem folgenden Code frei: **dzAb37bR**

Inhalt

Krankenversicherung

Unvollständigkeit der dem Treuhänder vorgelegten Unterlagen führt allein nicht zur Unwirksamkeit einer Beitragsanpassung	(OLG Saarbrücken, Urt. v. 17.5.2024 – 5 U 32/23)	802
--	--	-----

Krankheitskostenversicherung

Auskunftsansprüche des VN in Beitragsanpassungsverfahren	(OLG Dresden, Hinweisbeschl. v. 12.11.2024 – 4 U 512/23)	808
--	--	-----

Rechtsmissbräuchlichkeit eines Auskunftsbegehrens im Streit um Beitragsanpassungen

	(OLG Jena, Urt. v. 27.12.2024 – 4 U 868/22)	809
--	---	-----

D&O-Versicherung

Wissentliche Pflichtverletzung eines GmbH-Geschäftsführers durch Verletzung der Insolvenzantragspflicht	(OLG Frankfurt, Beschl. v. 16.1.2025 – 7 W 20/24)	814
--	---	-----

Haftungsrecht

Betrug

Haftung einer juristischen Person für unerlaubte Handlungen ihres Organs im Rahmen eines „Schneeballsystems“	(BGH, Urt. v. 6.3.2025 – III ZR 137/24)	816
---	---	-----

Legalitätspflicht

Kündigung und Abberufung eines Vorstandsmitglieds nach wiederholten datenschutzrechtlichen Verstößen	(OLG München, Urt. v. 31.7.2024 – 7 U 351/23e)	821
--	--	-----

Schadensberechnung

Fiktive Schadensabrechnung bei vollständiger sach- und fachgerechter Reparatur des Fahrzeugs in der Türkei	(BGH, Urt. v. 28.1.2025 – VI ZR 300/24)	828
---	---	-----

Verwahrungsvertrag

Beweislastverteilung bei Verletzung eines bei einem Reitverein eingestellten Pferdes	(OLG Frankfurt, Urt. v. 12.11.2024 – 26 U 24/23)	830
---	--	-----

Prozessrecht

Prozesskostenhilfe

Mutwilligkeit einer weiteren Klage gegen den Berufsunfähigkeitsversicherer anstelle einer möglichen Klageerweiterung	(OLG Nürnberg, Beschl. v. 12.3.2024 – 8 W 444/24)	832
--	---	-----

Rechtliches Gehör

Gehörsverstoß im Arzthaftungsprozess durch fehlerhafte Anwendung einer Präklusionsvorschrift	(BGH, Beschl. v. 12.11.2024 – VI ZR 361/23)	836
--	---	-----

Gehörsverstoß im Arzthaftungsprozess durch fehlerhafte Anwendung einer Präklusionsvorschrift	(BGH, Beschl. v. 19.11.2024 – VI ZR 35/23)	837
--	--	-----

Auslandsrecht (Österreich)

Kfz-Haftpflichtversicherung

Beschädigung eines Anhängers als „Schaden an der versicherten Sache“	(OGH, Urt. v. 20.11.2024 – 7 Ob 174/24z)	839
---	--	-----

Herausgeber und Hauptschriftleiter:

Prof. Dr. Manfred Wandt, Frankfurt/M.

Weitere Mitglieder der Schriftleitung:

Prof. Dr. Oliver Brand, LL.M., Mannheim (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht und Krankenversicherung); Dr. Jürgen Bürkle, Stuttgart (Versicherungsaufsichts- und Versicherungsunternehmensrecht); VRiOLG a.D. Lothar Jaeger, Köln (Berufshaftungs- und Amtshaftungsrecht); RA Prof. Dr. Theo Langheid, Salzburg (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, alle Versicherungszweige außer Haftpflicht- und Personenversicherung); Prof. Dr. Dirk Looschelders, Düsseldorf (Haftpflichtversicherung, Haftungsrecht, Sozialversicherungsrecht, Internationales Privat- und Prozessrecht); Prof. Dr. Mark Makowsky, Mannheim (Unfallversicherung und Straßenverkehrsrecht); Prof. Dr. Peter Reiff, Trier (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, Lebens- und Berufsunfähigkeitsversicherung, Vertriebsrecht, Prozessrecht).

Herausgeberbeirat:

Prof. Dr. Walter Bayer, Jena; RA Dr. Gunne Bähr, LL.M., Köln; Prof. Dr. Meinrad Dreher, LL.M., Mainz; RA Dr. Joachim Grote, Köln; VRiOLG Dr. Gregor Gundlach, Hamm; RiBGH Marion Harsdorf-Gebhardt, Karlsruhe; RA Dr. Bodo Hasse, LL.M., München; Prof. Dr. Helmut Heiss, LL.M., Zürich; VRiBGH Dr. Ulrich Herrmann, Karlsruhe; Dr. Sibylle Kessal-Wulf, BVR a.D., Ombudsfrau für Versicherungen, Berlin; Prof. Dr. Robert Koch, LL.M., Hamburg; Prof. Dr. Leander D. Loacker, Zürich; Prof. Dr. Jan Lüttringhaus, LL.M., Hannover; RiBGH Sascha Piontek, Karlsruhe; Prof. Dr. Petra Pohlmann, Münster; Prof. Dr. Roland Rixecker, Saarbrücken; Prof. Dr. Lena Rudkowski, Gießen; Prof. Dr. Martin Schauer, Wien; Dr. h.c. Wilhelm Schluckebier, BVR a.D., vertr. Ombudsmann der Privaten Kranken- und Pflegeversicherung, Berlin; Prof. Dr. Andreas Spickhoff, München; RiBGH Vera von Pentz, Karlsruhe; Prof. Dr. Gerhard Wagner, LL.M., Berlin.

Inhalt

versr.de

Aufsätze

Dr. Peter Präve, Berlin – Versicherung in der Zeitenwende	841
Prof. Dr. Jan Lüttringhaus, Hannover – EU-Effektivitätsgrundsatz und Verbandsgeldbußenregress nach § 43 Abs. 2 GmbHG, § 93 Abs. 2 AktG – Haftung und Versicherbarkeit als Gretchenfragen im EuGH-Vorabentscheidungsersuchen des BGH v. 11.2.2025 – KZR 74/23, VersR 2025, 886	843
Prof. Dr. Oliver Brand, Mannheim – Kapitalaufschläge wegen Governance-Mängeln	855

Rechtsprechung

Versicherungsvertragsrecht

Lebensversicherung

Berücksichtigung der Nutzungen für Gebührenstetwert bei bereicherungsrechtlicher Rückabwicklung einer Lebensversicherung	(OLG Celle, Beschl. v. 22.1.2025 – 8 W 2/25).....	866
--	---	-----



Inhalt

*Pflegeversicherung***Auswirkungen des Wegfalls der Pflegestufen auf das Leistungsversprechen des Versicherers in einer Invaliditätsversicherung**

(BGH, Urt. v. 30.4.2025 – IV ZR 126/23) 867

Kfz-Haftpflichtversicherung

Anlasslose Klageerhebung bei Nachfrage des Haftpflichtversicherers an den Bevollmächtigten des Geschädigten

(OLG Frankfurt, Beschl. v. 20.11.2024 – 9 W 23/24) 870

Rechtsschutzversicherung

Maßgeblicher Zeitpunkt für Beurteilung der Erfolgsaussichten der Deckungsklage

(OLG München, Urt. v. 1.8.2024 – 25 U 1638/23e) 872

*Hausratversicherung***Fest umrissener Begriff der Rechtssprache ist in AVB nicht anders zu verstehen**

(OLG Frankfurt, Beschl. v. 14.1.2025 – 3 U 114/24) 873

Wohngebäudeversicherung

Notwendigkeit einer erneuten Zeugenvernehmung

(BGH, Beschl. v. 13.12.2023 – IV ZR 12/23) 875

Vertriebsrecht*Vergleichende Werbung***Notenvergabe durch Online-Vergleichsdienst für Versicherungsprodukte mangels Mitbewerberstellung keine „vergleichende Werbung“**

(EuGH, Urt. v. 8.5.2025 – C-697/23) 878

Haftungsrecht*Anlageberaterhaftung***Unvermeidbarkeit eines Verbotsirrtums beim Betreiben unerlaubter Einlagengeschäfte**

(BGH, Urt. v. 20.3.2025 – III ZR 261/23) 881

*Datenschutz***Kontrollverlust an personenbezogenen Daten durch Bearbeitung der Personalakte eines Beamten durch unzuständige Behörde begründet Schaden dem Grunde nach**

(BGH, Urt. v. 11.2.2025 – VI ZR 365/22) 884

*Geschäftsleiterhaftung***EuGH-Vorlage zur Unionsrechtskonformität des Regresses gegen Geschäftsleiter nach Kartellverstoß**

(BGH, Beschl. v. 11.2.2025 – KZR 74/23) 886

Kfz-Leasing

Befreiende Wirkung der Leistung des Kfz-Haftpflichtversicherers an einen nicht-berechtigten Leasingnehmer

(OLG Nürnberg, Urt. v. 11.6.2024 – 14 U 203/23) 893

Wettbewerbsrecht*Unterlassungsanspruch von Mitbewerbern***Unterlassungsanspruch von Mitbewerbern beim Vertrieb ohne datenschutzrechtliche Einwilligung**

(BGH, Urt. v. 27.3.2025 – I ZR 223/19) 896

Herausgeber und Hauptschriftleiter:

Prof. Dr. Manfred Wandt, Frankfurt/M.

Weitere Mitglieder der Schriftleitung:

Prof. Dr. Oliver Brand, LL.M., Mannheim (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht und Krankenversicherung); Dr. Jürgen Bürkle, Stuttgart (Versicherungsaufsichts- und Versicherungsunternehmensrecht); VRiOLG a.D. Lothar Jaeger, Köln (Berufshaftungs- und Amtshaftungsrecht); RA Prof. Dr. Theo Langheid, Salzburg (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, alle Versicherungszweige außer Haftpflicht- und Personenversicherung); Prof. Dr. Dirk Looschelders, Düsseldorf (Haftpflichtversicherung, Haftungsrecht, Sozialversicherungsrecht, Internationales Privat- und Prozessrecht); Prof. Dr. Mark Makowsky, Mannheim (Unfallversicherung und Straßenverkehrsrecht); Prof. Dr. Peter Reiff, Trier (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, Lebens- und Berufsunfähigkeitsversicherung, Vertriebsrecht, Prozessrecht).

Herausgeberbeirat:

Prof. Dr. Walter Bayer, Jena; RA Dr. Gunne Bähr, LL.M., Köln; Prof. Dr. Meinrad Dreher, LL.M., Mainz; RA Dr. Joachim Grote, Köln; VRiOLG Dr. Gregor Gundlach, Hamm; RiBGH Marion Harsdorf-Gebhardt, Karlsruhe; RA Dr. Bodo Hässe, LL.M., München; Prof. Dr. Helmut Heiss, LL.M., Zürich; VRiBGH Dr. Ulrich Herrmann, Karlsruhe; Dr. Sibylle Kessel-Wulf, BVR a.D., Ombudsfrau für Versicherungen, Berlin; Prof. Dr. Robert Koch, LL.M., Hamburg; Prof. Dr. Leander D. Loacker, Zürich; Prof. Dr. Jan Lüttringhaus, LL.M., Hannover; RiBGH Sascha Piontek, Karlsruhe; Prof. Dr. Petra Pohlmann, Münster; Prof. Dr. Roland Rixecker, Saarbrücken; Prof. Dr. Lena Rudkowski, Gießen; Prof. Dr. Martin Schauer, Wien; Dr. h.c. Wilhelm Schluckebier, BVR a.D., vertr. Ombudsmann der Privaten Kranken- und Pflegeversicherung, Berlin; Prof. Dr. Andreas Spickhoff, München; RiBGH Vera von Pentz, Karlsruhe; Prof. Dr. Gerhard Wagner, LL.M., Berlin.

Inhalt

versr.de

Aufsätze – Karlsruher Forum

Prof. Dr. Andreas Spickhoff, München – Stand und Entwicklung des Haftungsrechts	905
---	-----

Buchbesprechungen

Prof. Dr. Robert Koch, Hamburg – Daniel Adolph, Die Cyberversicherung	932
---	-----

Rechtsprechung**Versicherungsvertragsrecht***Krankenversicherung*

Kein Anspruch aus Art. 15 Abs. 1, 3 DS-GVO auf Abschriften früherer Versicherungsscheine bei Beitragsanpassungen	(BGH, Urt. v. 7.5.2025 – IV ZR 173/23)	933
--	--	-----



Inhalt

Krankheitskostenversicherung

Anwendung des § 203 Abs. 2 VVG im Basistarif bei einer Veränderung des Höchstbeitrags in der GKV

(OLG Karlsruhe, Hinweisbeschl. v. 2.4.2025 – 12 U 43/24) ... 935

D&O-Versicherung

Darlegungs- und Beweislast im Direktprozess des Insolvenzverwalters gegen den D&O-Versicherer

(OLG Frankfurt, Urt. v. 8.5.2025 – 3 U 113/22) 936

Kfz-Kaskoversicherung

Anforderungen an Nachweis des versicherten Unfalls

(OLG Karlsruhe, Urt. v. 15.10.2024 – 12 U 12/24) 948

Haftungsrecht*Datenschutz*

Gerichtliche Feststellung des Schadens bei Verletzung der Auskunftspflicht über personenbezogene Daten in einem Bußgeldverfahren

(BGH, Vorlagebeschl. v. 6.5.2025 – VI ZR 53/23) 954

Fernabsatzvertrag

Keine Pflicht des Unternehmers zur Mitteilung seiner Telefonnummer in der Widerrufsbelehrung zu einem Fernabsatzvertrag

(BGH, Beschl. v. 25.2.2025 – VIII ZR 143/24) 960

Schmerzensgeld

Keine Anrechnung einer vom Täter an eine gemeinnützige Einrichtung gezahlten Geldauflage auf das Schmerzensgeld

(OLG Frankfurt, Urt. v. 27.9.2024 – 3 U 179/23) 964

Prozessrecht*Rechtliches Gehör*

Gehörsverstoß durch überhöhte Anforderungen an die Substantiierungspflicht zum Krankheitswert psychischer Beeinträchtigungen

(BGH, Beschl. v. 11.2.2025 – VI ZR 185/24) 967



Es ist wieder da!

Für die 18. Auflage wurden u.a. die Kapitel zum Kaufrecht, Werk- und Bauvertragsrecht, Vereinsrecht und Stiftungsrecht grundlegend neu konzipiert.

Bestellen Sie jetzt versandkostenfrei unter **otto-schmidt.de**

Wirtschaftskommentar	Paradigmenwechsel in der Vermittler-Regulierung?	317
Assekuranz aktuell	Neu erfunden als agiles Versicherungsunternehmen Ulrich Leitermann im Gespräch mit der Zeitschrift für Versicherungswesen	319
	Finfluencer: Missstände beseitigen, Chancen nutzen	321
	Digitale Rentenübersicht als rechtssichere Grundlage für die Vorsorgeberatung	321
	Bankvertrieb: Ende eines ErfolgsmodeLLs?	322
	Autonomes Fahren: Halbierung der Kfz-Prämien?	323
	Keine guten Aussichten für die Reform des Gesundheitswesens und die PKV	323
	"Wer nur reagiert, ist zu spät dran" – Wie smarte Technologien die gewerbliche Kfz-Versicherung neu definieren Ein Interview mit Anja Ludwig (KRAVAG) und Gianluca Delle Donne (Samsara)	324
	Auf dem Weg zu einem weichen Rückversicherungsmarkt	325
	Rückversicherung 2025 – Alles beim Alten?	325
	Ensure Resilience (7): Zwischen Sturm und Struktur – Wie Versicherer Klimaresilienz stärken	330
Vertrieb	Jan Birnbaum / Enrico Lanza Krankenversicherer im Wandel: Vom Policienanbieter zum Gesundheitspartner	329
Nachhaltigkeit	Dr. Dirk Schmidt-Gallas / Tobias Schulz Ein Tag im Leben eines KI-unterstützten Versicherungsvermittlers Mensch und Maschine – das neue Vertriebsduo im Versicherungsalltag	330
Finanzkompetenz	Torben Geppert / Lisa Steller Nachhaltigkeit – Mit dem Omnibus abgefahren oder weiterhin ein zentrales Thema?	334
DORA	Dr. Tim Walleyo Nachhaltigkeitsreporting: Wie sollen die Versicherer damit in der Praxis umgehen?	337
Risikotransformation	Prof. Dr. Hans-Peter Schwintowski Finanzbildung – Finanzplanung – Finanzkompetenz: Was ist das?	339
Gesellschaften	Luca Kratzer / Prof. Dr. Christian Möbius Weiterentwicklung des Business Continuity Managements unter Berücksichtigung der DORA-Anforderungen	343
Bücher	Prof. Dr. Bodo Herold Die Transformation des Risikos und ihre Folgen für Versicherungen	350
Impressum	Bayerische	356
	BDVM	356
	Continentale	357
	DEVK	358
	Ergo	358
	HDI Global	359
	Ideal	359
	Ostangler Brandgilde	360
	R+V Versicherung	360
	Signal Iduna	360
	VGH	362
	Viridium	363
	363
	364

Wirtschaftskommentar	
Assekuranz aktuell	
Renten-Puzzle	365
"Bei Kfz liegt immer Wettbewerb in der Luft" Dr. Wolfgang Breuer, Chef der Provinzial, im Gespräch	367
Wiederauferstehung der Lebensversicherer?	368
Rückkehr der Klassik	369
Traverspiel Altersvorsorge Hat die Bundesregierung die Kraft zu einfachen, radikalen Lösungen?	370
Reform der Altersvorsorge mit Risiken und Nebenwirkungen	371
Die neue GOÄ: Risiken und Nebenwirkungen für die PKV	372
Reformen der Kranken- und Pflegeversicherung: Dahan gehen, wo es wehtut	372
Ensure Resilience (8): Resilient durch Regulierung? – Compliance als Schlüsselfaktor für eine zukunftsfähige Versicherungsbranche	373
Jan-Luca Wolff Werden kleine / mittelständische Versicherer und Monoline-Insurer verschwinden?	374
DORA: Wie Cybersicherheit und Resilienz erhöht werden können	376
Private Cyber-Versicherungen: Ein stagnierender Markt	378
Systemische Cyberrisiken	378
Michael Krebbers Digitalisierung mit Substanz: Was zählt, was wirkt – und was reine Theorie bleibt	379
Dr. Christian Kramm Mehr als Automatisierung: Konsequenzen der Transformation der Arbeitswelt in der Versicherungswirtschaft durch KI	381
Artur Reimer FIDA, FRIDA und ein Risikodatenraum: Standardisierung als Chance für die Industriever sicherung	385
Christopher Kluwe Das papierlose Büro war von Anfang an die falsche Analogie	387
Annemarie von Weihe / Dr. Matthias Wild Datenreich, aber steuerungssarm	390
Bastian Freyberg / Jan-Philipp Ruge Optimierung der Governance im Projektmanagement	392
Anja Sprick M&A Deals und Due Diligence: Welche Rolle spielt die bAV?	394
George Nijborg Die wachsende Bedeutung von Insured Debt als Anlageklasse	396
Prof. Dr. Hans-Peter Schwintowski VSH-Deckungskonzept – worauf Versicherungsmakler achten sollten	399
Oskar Hallier Mit Interaktion Kunden aktiv mitbestimmen lassen	406
Allianz Commercial	408
Atradius	408
Deutsche Rück	409
Inter	409
KRAVAG	410
LKH	410
Munich Re	411
Signal Iduna	411
Universa	411
WGV	412
Digitalisierung	
bAV	
Kapitalanlagen	
Makler	
Beratung	
Gesellschaften	
Impressum	412