

# Inhaltsverzeichnis

## Bibliothek Zivilrecht

Abkürzung	Zeitschrift	Seite	Ausgabe
<b>AcP</b>	Archiv für die civilistische Praxis	<b>2</b>	06_2025
<b>ARSP</b>	Archiv für Rechts- und Sozialphilosophie	<b>3</b>	02_2025
<b>DW</b>	Die Wohnungswirtschaft	<b>5</b>	08_2025
<b>FLF</b>	Finanzierung Leasing Factoring	<b>7</b>	04_2025
<b>H&amp;E</b>	Haus & Eigentum	<b>8</b>	07/08_2025
<b>Immolex</b>	Fachzeitschrift für Wohn- und Immobilienrecht	<b>9</b>	07-08_2025
<b>MMR</b>	Multi Media und Recht	<b>10</b>	07_2025
<b>ÖJZ</b>	Österreichische Juristenzeitung	<b>12</b>	10_2025
<b>r+s</b>	Recht und schaden	<b>13</b>	12 / 13/14_2025
<b>Recht</b>	Zeitschrift für juristische Weiterbildung und Praxis	<b>17</b>	02_2025
<b>.SIAK</b>	Journal Zeitschrift für Polizeiwissenschaft und Polizeiliche Praxis	<b>18</b>	02_2025
<b>sjz</b>	Schweizerische Juristenzeitung	<b>19</b>	12 / 13_2025
<b>VuR</b>	Verbraucher und Recht	<b>23</b>	06/07_2025
<b>Wohnen</b>	Zeitschrift der Wohnungswirtschaft Bayern	<b>25</b>	01/02/03_2025
<b>wobl</b>	Wohnrechtliche Blätter	<b>28</b>	06_2025
<b>Zak</b>	Zivilrecht aktuell	<b>29</b>	10_2025
<b>ZMR</b>	Zeitschrift für Miet- und Raumrecht	<b>31</b>	07_2025
<b>zfs</b>	Zeitschrift für Schadenrecht	<b>33</b>	07_2025
<b>Zsr</b>	Zeitschrift für Schweizerisches Recht	<b>35</b>	03_2025 / II_2025
<b>ZVR</b>	Zeitschrift für Verkehrsrecht	<b>38</b>	07-08_2025

## Bibliothek EVIP

Abkürzung	Zeitschrift	Seite	Ausgabe
<b>RIW</b>	Recht der Internationalen Wirtschaft	<b>39</b>	07_2025
<b>VersR</b>	Zeitschrift für Versicherungsrecht, Haftungsrecht und Schadenrecht	<b>40</b>	13/14/15_2025
<b>ZfV</b>	Zeitschrift für Versicherungswesen	<b>46</b>	07/08_2025

# Inhaltsverzeichnis

**Marietta Auer / Reinhard Bork / Gerhard Wagner**

125 Jahre Bürgerliches Gesetzbuch 1

## Abhandlungen

**Marietta Auer**

Privatrecht und Grundrechte. Eine Neubetrachtung im Jubiläumsjahr 2–45

**Wolfgang Ernst**

Wandlungen der Vertragstypenordnung. Die letzten 125 Jahre 46–75

**Hans-Peter Haferkamp**

Die Geschichte des BGB im Spiegel seiner Jubiläumsschriften 76–113

**Nils Jansen**

Gesetz, Politik und Wissenschaft. Eine Bilanz nach 125 Jahren 114–163

**Joachim Rückert**

Erstarrte Erzählungen 164–217



## Inhalt

### AUFSÄTZE

- 143 HÉCTOR WITTWER  
Was hat es mit dem Zwangscharakter des (Straf-)Rechts auf sich?  
Ein Beitrag zur analytischen Rechtsphilosophie  
What Is the Coercive Nature of (Criminal) Law All About?  
A Contribution to the Analytical Philosophy of Law
- 175 NURIA PASTOR MUÑOZ  
Gustav Radbruchs Erbe für die Strafrechtsdogmatik  
The Legacy of Gustav Radbruch to Criminal Law Science
- 207 STEPHAN ZIMMERMANN  
Aus sittlicher Gesinnung handeln  
Was versteht Kant in der *Metaphysik der Sitten* unter „juridischer“ und „ethischer“  
Gesetzgebung?  
Acting from the Moral Disposition  
What Does Kant Mean by “Juridical” and “Ethical” Legislation in the *Metaphysics*  
of *Morals*?
- 226 CARSTEN BÄCKER  
Recht in den Grenzen begrenzter Vernunft  
Konsequenzen einer relativierten Diskurstheorie des Rechts  
Law Within the Limits of Limited Reason  
Consequences of a Relativized Discourse Theory of Law
- 247 GERT TRAUPE  
Rosas Resonanztheorie und die Vollendung der Moderne  
Rosa's Resonance Theory and the Perfection of Modernity
- 270 RENAN MOUTROPOULOS FORTUNATO / ARTHUR ROBERTO CAPELLA  
GIANNATTASIO  
The Legal Claim of Statehood in the Independences of American States  
Recognition of States and Elitist Uses of International Law in Early Liberalism

**IVR-MITTEILLUNGEN**

- 311 In Erinnerung an Marcel Senn (26.3.1954–13.6.2024) (JULIA HÄNNI)
- 314 IVR-Young Scholar Prize 2026
- 314 IVR 2026: Law in the Face of Changing World Problems

**REZENSION**

- 315 Philipp-Alexander Hirsch: Das Verbrechen als Rechtsverletzung (CHENG XU)
- 319 Daniel Loick: Die Überlegenheit der Unterlegenen. Eine Theorie der Gegengemeinschaften (WOLFGANG HELLMICH)



# Inhalt

16

08



Die Förderung nachbarschaftlichen Zusammenhalts und sozialer Stabilität ist in vielen Siedlungen bedeutsam. Welchen Beitrag leisten Kunst und Kultur dabei?

## STADT UND QUARTIER

- 04 Meldungen
- 08 Kultur bewegt Quartiere  
Wie Wohnungsunternehmen  
Stadtentwicklung neu denken

## BAUEN UND TECHNIK

- 12 Meldungen



- 16 **Weitblick für bezahlbares Wohnen**  
DW-Zukunftspreis der Immobilien-  
wirtschaft 2025
- 18 **Das Quartier der Zukunft**  
„Wohnen in den Fehrle-Gärten“ der Landes-  
Bau-Genossenschaft Württemberg eG
- 22 **Der lange Weg zum Beschäftigtenwohnen**  
„Mitarbeiterwohnen für Beschäftigte des  
Universitätsklinikums Heidelberg“ der  
GGH Heidelberg GmbH
- 26 **Aus zwei mach eins**  
„Duplexhäuser für das Quartier Hafer-  
blöcken“ der Gemeinnützigen Bau-  
genossenschaft Bergedorf-Bille eG und  
der Hansa Baugenossenschaft eG
- 30 **Mannheimer Montagestelle macht's  
möglich**  
„Mannheim 1“ der GBG Unternehmens-  
gruppe GmbH
- 34 **KI als Game-Changer bei der Steigerung  
der Energieeffizienz**  
Forschungsprojekt „KI-ENERGY“
- 38 **Die richtige Visualisierung sticht**  
Energiemonitoring
- 42 **Produkte**

## MARKT UND MANAGEMENT

- 44 Meldungen
- 48 Investoren entdecken geförderten  
Wohnungsbau  
Sozialwohnungen: Gerangel um die  
Fördertöpfe





## THEMA DES MONATS

### **TDM** DW-Zukunftspreis 2025: Anders Bauen für bezahlbares Wohnen

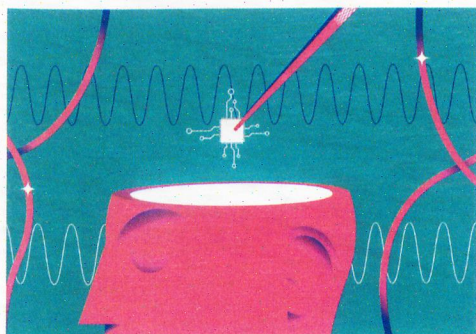
Innovativ, einfach und experimentell sowie gleichzeitig bezahlbar – das waren die Anforderungen an eingereichte (Neubau-)Projekte beim 22. DW-Zukunftspreis der Immobilienwirtschaft. Vier ausgezeichnete Wohnungsunternehmen und ihre Partner zeigen, wie das gelingen kann.

- 52 Sand im Getriebe des Glasfaserausbaus  
Veränderte Rahmenbedingungen
- 56 KI-Kompetenz ist jetzt Pflicht  
Digitalisierung
- 60 Trifft die Zinsschranke die Wohnungs-  
unternehmen künftig häufiger?  
Bilanz- und Steuerwissen – Aktuelles aus  
den Prüfungsorganisationen des GdW
- 65 Stellenmarkt

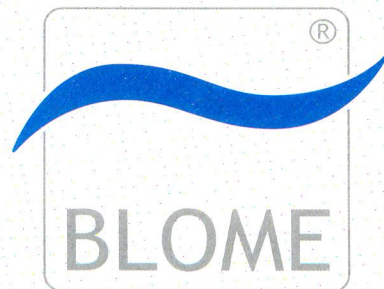
### URTEILE

- 69 Mietrecht
- 70 WEG Recht
- 72 Letzte Seite, Impressum

# 56



KI-Verordnung, kurz EU-AI-Act: Welche neuen  
Verpflichtungen haben Arbeitgeber zu erfüllen?



...einfach gute Bäder!

### Strang- und Badsanierung

**Blome GmbH & Co. KG - Ihr Partner  
für die Modernisierung  
von Strängen und Bädern im  
bewohnten Zustand!**

**Wir modernisieren komplette  
Wohnobjekte!**



Bonn: Sanierungsprojekt  
mit 300 Wohneinheiten



### Ihre Vorteile:

- > **Modernisierungszeit pro Strang  
mit beliebig vielen Bädern  
in 7-10 Werktagen**
- > **Modernisierung im bewohnten Zustand  
Dank serieller Vorfertigung**
- > **Festpreisgarantie**
- > **Fester Bauzeitenplan**
- > **Alles aus einer Hand - ein Gewährleister**





## EDITORIAL

---

<b>Factoring als Stabilitätsanker in herausfordernden Zeiten</b>	3
Dr. Alexander Moseschus	

## FACTORING

---

<b>Factoring auch in der Krise stabil</b>	6
Univ.-Prof. Dr. Thomas Hartmann-Wendels	
<b>Risikobewertungsansätze im Factoring</b>	12
Alexander Orth, Sven Merkle	
<b>Factoring in Europa: EUF Legal Study 2024</b>	18
Magdalena Wessel	
<b>UNIDROIT Modellgesetz für Factoring</b>	22
Dr. Ulrich Brink	

## LEASING

---

<b>Zwischen Ukraine-Krieg und Zinswende</b>	28
Univ.-Prof. Dr. Thomas Hartmann-Wendels, Hendrik Kußmaul	
<b>Leasing von Wärmepumpen</b>	32
Dr. Kai Wohlfarth	
<b>Leasing-Marktstudie 2025</b>	35
Heike Schur	

## NACHHALTIGKEIT

---

<b>ESG-Berichterstattung und CO<sub>2</sub>-Bilanzierung nach Omnibus</b>	38
Alexey Kaminskiy, Jakob Koch	

## DIGITALISIERUNG

---

<b>Digitalisierung der Fahrzeugzulassung</b>	42
Tanja Ebert	

## RUBRIKEN

---

<b>Aus der Branche</b>	4
<b>Personalien</b>	5
<b>Kurz informiert</b>	45
<b>Veranstaltungen</b>	46
<b>Handelsregister kompakt</b>	47
<b>Impressum / Fotonachweise</b>	48



# Inhalt

## Wir über uns

Editorial .....	3
Wir meinen:	
Wichtig – Vertragsfreiheit im Mietrecht.....	5
Am Rande vermerkt: Klimafitte Gebäude? .....	9

## Aktuelle Themen

### ÖHGB:

Stimme des Präsidenten:	
Verlängerung der Planwirtschaft.....	2
Treffen der Initiative Standort .....	14
Bundestag 2025 in Innsbruck.....	6
Resolution 2025: Zeit zum Gegensteuern.....	8

### Im Spiegel der Gratulanten:

Der Bundestag 2025 in Innsbruck.....	10
KIM-Verordnung vorbei – Bevormundung bleibt! .....	15

### DER HAUSJURIST:

Teilweise ungültige Wertsicherungsklauseln .....	12
Wohnrecht aktuell von Mag. Kothbauer .....	13

### STEUER:

Steuerkolumne von Dr. Drawetz .....	14
-------------------------------------	----

### GARTEN:

Das Glaushaus an der Mauer .....	18
----------------------------------	----

## Aus den Bundesländern

### WIEN:

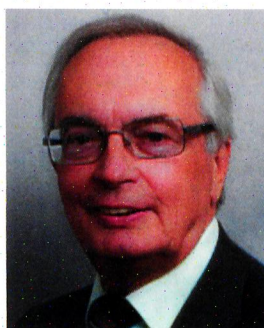
Vortragsankündigungen .....	20
Neu: Mediation für Mitglieder.....	21

### STEIERMARK:

So planen Sie den Wechsel Ihrer Hausverwaltung.....	22
---	----

## Service

Fragen aus der Beratungspraxis .....	16
Index und Hauptmietzinswerte .....	17
Pressespiegel .....	24
Termine, Öffnungszeiten der Verbände .....	25



## Sehr geehrte Leserinnen und Leser!

Der Finanzminister hat eine schwierige Aufgabe übernommen. Das Budgetdefizit ist zu hoch. Es ist auch für die nächsten Jahre zu reduzieren, um ein EU-Verfahren zu vermeiden.

Die Regierung hat beteuert, dass es keine Steuererhöhungen geben wird. Die Konsequenz ist, dass es Einsparungen geben muss. Da beginnen dann die Diskussionen, bei wem und wo eingespart werden muss. Einsparungen in einer Zeit der Wirtschaftsstagnation, die wir heuer nicht erstmalig verzeichnen, sind besonders heikel.

Vom Gemeindebundpräsidenten hören wir, dass die Gemeinden notleidend sind und Einnahmen dringend benötigen. Ins Treffen geführt wird die Tatsache, dass die Einheitswerte schon lange nicht erhöht wurden. Heißt das Neufeststellung? Nein, dafür fehlt das Personal – abgesehen von den Kosten. Es wäre jedenfalls eine Steuererhöhung durch die Hintertür. Das Problem erinnert an die Quadratur des Kreises!

Die Aussetzung der Indexerhöhungen hat bei den Eigentümern Empörung ausgelöst und wurde zu Recht als Tendenz zur Enteignung bewertet. Betroffen sollen die Kategoriemieten und die Richtwertmieten sein, die ohnedies preisreguliert sind. Es heißt, der zuständige Minister und SPÖ-Partei-vorsitzende Babler denke über die Ausdehnung der Mietzinsbildung auf alle Wohnungen, also auch auf Neubauwohnungen nach. Das heißt Vertreibung von Investoren! Es bedeutet auch massive Schädigung der Bauwirtschaft.

Im Rahmen der EU werden Überlegungen der Marktwirtschaft stärker betont. Wirtschaft stärken und Arbeitslosigkeit bekämpfen sind besonders aktuell. Darüber sind sich auch die Regierungschefs von Österreich und der Bundesrepublik Deutschlands einig, wo doch Deutschland die „Wirtschaftslokomotive“ ist.

Ihr Dr. Friedrich Noszek



## 229 EDITORIAL

- 229 Die Wertsicherung bleibt brisant**  
*Herbert Rainer*

## 232 AKTUELLSTE LEITSÄTZE

Nr 58–67

## 234 MIETRECHT

- 234 OGH 2. 4. 2025, 5 Ob 166/24h**  
Zur Überprüfung von Wertsicherungsklauseln im wohnrechtlichen Außerstreitverfahren

## 237 WOHNUNGSEIGENTUMSRECHT

- 237 OGH 30. 1. 2025, 5 Ob 197/24t**  
Widerrufsmöglichkeit einer Zustimmungserklärung zu einer Änderung (*Christian Prader*)
- 239 OGH 6. 3. 2025, 5 Ob 169/24z**  
Wirksamkeit der Verwalterkündigung (*Thomas Jenewein*)
- 240 OGH 18. 12. 2024, 5 Ob 42/24y**  
Zur Kostenaufteilung im Mischhaus (*Sigrid Räth*)

## 245 LIEGENSCHAFTSRECHT

- 245 OGH 17. 12. 2024, 10 Ob 38/24x**  
Zum Unterlassungsanspruch bei Lärmbelästigung (*Manuel Steffen*)
- 247 OGH 19. 3. 2025, 7 Ob 20/25d**  
Unmittelbare Zuleitung (*Lucas Katt*)
- 248 OGH 8. 10. 2024, 5 Ob 152/24z**  
Völlig ungewisse Aussicht des Wegfalls eines Teilungshindernisses ist unzureichend (*Nicole Neugebauer-Herl*)

## 250 GEWÄHRLEISTUNGSRECHT

- 250 OGH 14. 11. 2024, 5 Ob 53/24s**  
Preisminderung für Erschütterungen in der Eigentumswohnung durch Schwerverkehr (*Stefan Horn*)

## 252 BAUTRAGERRECHT

- 252 Gebäudesanierungen und BTVG – Gedanken zu einem „nachhaltigen“ Ratenplan**  
*Peter Fassl/Benedikt Stockert*
- 255 OGH 13. 2. 2025, 9 Ob 3/25v**  
Zum Anspruch des Käufers auf (Straf-)Zinsen (*Alexander Klein*)

## 258 VERFAHRENSRECHT

- 258 Wann hat das Gericht einen Unterbrechungsantrag abzuweisen?**  
*Fritz Iby*

- 262 OGH 6. 3. 2025, 5 Ob 138/24s**  
Bevollmächtigung im Verfahren vor der Schlichtungsstelle (*Eike Lindinger*)

## 264 IMMOBILIENBESTEUERUNG

- 264 Mietzinsbeschränkte Gebäude iSd § 2 Abs 3 Z 3 lit a GrWV**  
*Karin Fuhrmann/Elisabeth Höltschl*
- 267 VwGH 5. 3. 2025, Ra 2023/15/0117 (BFG 25. 9. 2023, RV/1100392/2022)**  
Aufteilung des Verkaufspreises für ein Grundstück, bei dem nur eine Teilfläche in Bauland umgewidmet worden ist (*Nikolaus Zorn*)
- 269 VwGH 27. 2. 2025, Ra 2022/16/0101 (BFG 25. 8. 2022, RV/7103433/2016)**  
Grunderwerbsteuer bei Bauherrenmodell (*Karin Fuhrmann*)

## 272 FORUM IMMOBILIENTREUHÄNDER

- 272 Balkone rechtfertigen keine abweichende Kostenaufteilung**  
*Christoph Kothbauer*

## 231 IMPRESSUM



### INHALT

Quellen-TKÜ	<b>EDITORIAL</b>
	<b>481 NIKOLAUS FORGÓ</b> Der Terroranschlag in Graz und die Messenger-Überwachung
Digitale Regulierung	<b>BEITRÄGE</b>
	<b>483 OLIVER BUDZINSKI / JULIANE K. MENDELSON</b> Wettbewerbsfähigkeitskompass 2025. Arbeitsplan der EU-Kommission im digitalen Sektor
Wechsel von DV-Diensten	<b>487 PHILIPP ZIKESCH / THORSTEN SÖRUP</b> Bestandsvertrag trifft Data Act. Anwendbarkeit des Kapitel VI Data Act zum Cloud Switching auf bestehende Verträge
Aufsichtsbefugnisse	<b>494 ANKE DIECKHOFF / FELIX HEMPEL</b> Die Aufsicht über den Data Act in Deutschland. Welche Rollen spielen BNetzA und BfDI bei der Kontrolle des Data Act?
Digitale Produkte	<b>499 MEIK THÖNE</b> Produkthaftung und Beweisführung. Offenlegungs- und Vermutungsregeln zur erleichterten Anspruchs- durchsetzung nach der Produkthaftungsrichtlinie
Datennutzung	<b>504 TRISTAN KALENBORN / JULIAN WOLFF</b> Gesundheitsdaten in Software-Apps und in der Cloud. Vorgaben und Restriktionen bei der Nutzung von Gesundheitsdaten in Softwarelösungen
	<b>RECHTSPRECHUNG</b>
Berechnung des Pauschalbetrags	<b>510 EuGH:</b> Pauschale Sanktion wegen Nichtumsetzung der Whistleblower-RL Urteil vom 6.3.2025 – C-149/23
Rechtsdienstleister	<b>515 BGH:</b> Konkretes Wettbewerbsverhältnis zwischen Fluggesellschaft und Internetportal bei Entschädigungsansprüchen – Fluggastrechteportal Urteil vom 27.3.2025 – I ZR 64/24
Top-Level-Domain	<b>518 BGH:</b> Fehlende Unterscheidungskraft einer Domain-Firma Beschluss vom 11.3.2025 – II ZB 9/24
Nutzungsgebühr	<b>519 BGH:</b> Gebühr für die Nutzung eines Apotheken-Online-Marktplatzes – Partnervertrag Urteil vom 20.2.2025 – I ZR 46/24
Kryptierte Mobiltelefone	<b>524 BGH:</b> Verwertbarkeit von Anom-Daten Urteil vom 9.1.2025 – 1 StR 54/24



Interoperabilität	<b>528 BKartA:</b> Verpflichtungszusagen von Google für Google Maps Beschluss vom 9.4.2025 – B7-25/22-GMP
Kreditwürdigkeit	<b>532 OLG Köln:</b> Löschung von Negativdaten durch Auskunftfei nach Forderungserledigung Urteil vom 10.4.2025 – 15 U 249/24 mAnm <b>CLAES / JÄGER</b>
Bindende Erklärung	<b>536 OLG Koblenz:</b> Kein Widerruf der Einwilligung in Veröffentlichung von YouTube-Videos Beschluss vom 2.4.2025 – 4 U 238/23 mAnm <b>KLÄNER</b>
Zugänglichkeit	<b>538 KG:</b> Anforderungen an Gestaltung der Kündigungsschaltfläche Urteil vom 21.1.2025 – 5 UKI 8/24 mAnm <b>HALDER / SCHUBERT</b>
Verbraucherschutz	<b>543 OLG Hamburg:</b> Pflicht zur Bereitstellung einer eindeutig beschrifteten Kündigungsschaltfläche Urteil vom 26.9.2024 – 5 UKI 1/23
Preisvergleich	<b>545 OLG Hamburg:</b> Irreführende Bewerbung von Eigenangeboten durch Vergleichsportal Urteil vom 26.9.2024 – 5 U 45/24
AGB-Kontrolle	<b>548 LG Düsseldorf:</b> Preisanpassungsklausel für Prime-Abo in Amazon-AGB unwirksam Urteil vom 15.1.2025 – 12 O 293/22
Berechtigtes Interesse	<b>551 BVerwG:</b> Verarbeitung der Kontaktdaten von Zahnarztpraxen für Telefonwerbung ohne Einwilligung Urteil vom 29.1.2025 – 6 C 3.23 mAnm <b>NIKOL / KÜHLERT</b>
TK-Anbindung	<b>557 VG Köln:</b> Feststellung einer Unterversorgung mit TK-Dienstleistungen Urteil vom 27.11.2024 – 21 K 1463/23
	<b>560 Leitsätze</b>

### **III–IV Inhalt**

### **V–XIII MMR-Fokus**

### **XIII Impressum**

#### **Mit Beilage zu MMR 7/2025:**

LARS PFEIFFER / JAN TORBEN HELMKE

#### **Orientierung im Dschungel der EU-Digitalregulierung:**

**DGA, DSA, DMA, KI-VO und DA**

Seiten 561–582



# Inhalt

## Editorial

- Die fällige Verjährungsreform ..... 573  
Stefan Perner, Martin Spitzer

## ÖJZ aktuell ..... 575

## Beiträge

- Haftung für scheinbare Organhandlungen und „Scheinorgane“ nach § 1 Abs 2 AHG ..... 576  
Zur Reichweite der Lehre über den Rechtsscheingrundsatz  
Helene Hayden
- Wechsel vom verwaltungsbehördlichen ins gerichtliche Finanzstrafverfahren ..... 582  
Sebastian Starl
- „Krypto-Messenger“: OGH zu möglichem Beweisverwendungsverbot aus § 55d Abs 7 EU-JZG ..... 587  
Besprechung zu OGH 5. 11. 2024, 14 Os 107/24b und 7. 1. 2025, 11 Os 147/24p  
Jakob Hajszan

## Kurzbeitrag

- Satire, Parodie und die Grenzen der Meinungsäußerungsfreiheit ..... 594  
Gedanken zu OGH 21. 1. 2025, 4 Ob 192/24z  
Irene Kristler
- Die Vertrauensatheorie im Lichte der Meinungsäußerungsfreiheit ..... 598  
Gedanken zu OGH 21. 1. 2025, 4 Ob 192/24z  
Isabelle Vonkilch

## Evidenzblatt

- Anspruch des Betriebsrats auf Bekanntgabe von E-Mail-Adressen der Arbeitnehmer ..... 600  
Arbeitsrecht; Datenschutzrecht OGH 17. 1. 2025, 6 ObA 2/23x  
(Diana Niksova)
- Rückwirkung des Kollektivvertrags ..... 602  
Arbeitsrecht OGH 13. 2. 2025, 9 ObA 75/24f
- (Keine) Unterbrechung der Rekursfrist durch Verfahrenshilfesantrag ..... 604  
Außerstreitverfahren; Zivilverfahrensrecht OGH 17. 1. 2025, 6 Ob 241/24w
- Hilfsexekution im anhängigen Forderungsexekutionsverfahren (1) ..... 605  
Exekutionsrecht OGH 26. 2. 2025, 3 Ob 24/25p
- Hilfsexekution im anhängigen Forderungsexekutionsverfahren (2) ..... 606  
Exekutionsrecht OGH 26. 2. 2025, 3 Ob 21/25x
- Vollstreckbarer Notariatsakt muss die Mindestanforderungen für die Entstehung des Anspruchs anführen ..... 607  
Exekutionsrecht OGH 26. 2. 2025, 3 Ob 203/24k
- Zur Teilabtretung von GmbH-Geschäftsanteilen ..... 608  
Gesellschaftsrecht OGH 6. 11. 2024, 6 Ob 224/23v  
(Katharina Petrovic)

- Rangordnungsanmerkung und Insolvenz ..... 611  
Grundbuchsrecht OGH 14. 11. 2024, 5 Ob 64/24h
- Grundbuchsberichtigung nach Erbgängen und Ersitzung ..... 612  
Grundbuchsrecht OGH 14. 11. 2024, 5 Ob 126/24a
- Zulässigkeit einer „Servicegebühr“ ..... 613  
Konsumentenschutzrecht OGH 13. 2. 2025, 9 Ob 116/24k  
(Isabelle Vonkilch)
- Haftung des Prospektkontrollors setzt Kausalität des Prospektmangels voraus ..... 615  
Schadenersatzrecht OGH 22. 1. 2025, 3 Ob 232/24z
- Vorabentscheidungsersuchen zum Dieselmotor ..... 616  
Schadenersatzrecht OGH 19. 2. 2025, 7 Ob 163/24g
- Mitverschulden beim E-Bike-Fahren ohne Helm ..... 619  
Schadenersatzrecht OGH 25. 3. 2025, 2 Ob 15/25g  
(Lukas Klever)
- Haftrücklass und Fälligkeit des Werklohns ..... 622  
Schuldrecht OGH 18. 12. 2024, 17 Ob 8/24m
- Sorgfaltspflicht des Immobilienmaklers bei der Ermittlung des Verkehrswerts einer Liegenschaft ..... 623  
Schuldrecht OGH 29. 1. 2025, 7 Ob 208/24z
- Der Erdbeben in der Sturmschadenversicherung ..... 625  
Versicherungsvertragsrecht OGH 29. 1. 2025, 7 Ob 189/24f
- Beschlussanfechtung nach Hausanschlag mit falschem Datum ..... 627  
Wohnungseigentumsrecht OGH 18. 12. 2024, 5 Ob 183/24h
- Fehlendes Rechtsschutzbedürfnis ..... 628  
Zivilverfahrensrecht OGH 19. 3. 2025, 9 ObA 7/25g
- Beschleunigungsgebot nach § 9 Abs 2 StPO ..... 628  
Strafprozessrecht OGH 12. 12. 2024, 11 Os 141/24f  
(Marc Julian Mayerhöfer)
- Importierte Nichtigkeit ..... 630  
Strafprozessrecht OGH 25. 2. 2025, 14 Os 118/24w  
(Eckart Ratz)
- Kosten von Editionsspflichtigen ..... 631  
Strafprozessrecht OGH 26. 2. 2025, 15 Os 145/24y
- Falsche Strafregisterbescheinigung ..... 632  
Strafrecht OGH 25. 2. 2025, 14 Os 120/24i  
(Clara Iffits)
- Beleidigung ..... 634  
Strafrecht OGH 4. 3. 2025, 12 Os 10/25z
- Zustimmung zur Strafvollstreckung ..... 635  
Strafvollzugsrecht OGH 30. 4. 2025, 13 Os 34/25m

## Veranstaltungen & Seminare ..... 636

Impressum auf der 2. Umschlagseite



## Inhaltsverzeichnis 12/2025

### Kraftfahrt-Fahrzeugversicherung

OLG Hamm	7.11.24	I-20 U 106/24	Keine grobe Fahrlässigkeit bei unterlassener Einsicht in Fahrerlaubnis	529
----------	---------	---------------	--	-----

### Allgemeine Haftpflichtversicherung

LG Offenburg	9.5.25	2 S 5/24	Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung für Rechtsanwälte	530
--------------	--------	----------	--	-----

### Sachversicherung

OLG Oldenburg	10.9.24	1 U 13/24	Reichweite der Beratungs- und Hinweispflichten des Hausratversicherers während der Vertragslaufzeit nach Mitteilung eines Umzugs [m. Anm. von Gianluca Frey]	532
OLG München	14.8.24	25 U 2826/23e	Leitungswasserschaden während Versichererwechsels [m. Anm. von Thomas Mittendorf und Isabella Högenauer]	535
OLG Hamm	14.10.24	20 U 55/24	Hausratversicherung, erweiterte Schlüsselklausel, fahrlässige Aufbewahrung von Schlüsseln einer Seniorenresidenz	537

### Technische Versicherungen

öOGH	21.5.25	7 Ob 24/25t	Yachtkaskoversicherung, Obliegenheitsverletzung – Zurechnung des Fehlverhaltens Dritter nach österreichischem Versicherungsrecht	538
------	---------	-------------	--	-----

### Krankenversicherung

OLG Saarbrücken	26.4.24	5 U 83/23	Vorvertraglichkeit bei Zahnzusatzversicherung	542
-----------------	---------	-----------	---	-----

### Unfallversicherung

OLG Dresden	11.3.25	4 U 1213/24	Invaliditätsbescheinigung – notwendiger Inhalt	544
-------------	---------	-------------	--	-----

### Straßenverkehrshaftung

LG Berlin II	22.10.24	22 S 6/23	Direktanspruch gegen KFZ-Haftpflichtversicherer der Vermieterin eines E-Scooters [m. Anm. von Jens Rogler]	545
OLG Brandenburg	10.4.25	12 U 129/24	Haftungsprivileg des Fahrers einer Straßenkehrmaschine	550
LG Kempten	23.12.24	12 O 1063/24	Schaden beim Ausbringen von Gülle	551



## Sonstige Haftung

OLG Hamm

28.5.25

I-5 U 15/17

Eigentumsbeeinträchtigung in Peru aufgrund des Betriebens von Kohlekraftwerken in Deutschland und einer damit verbundenen Erwärmung des Erdklimas?

553

## Schadensersatz

ArbG Darmstadt

8.4.25

9 Ca 301/24

Zum Verhältnis zwischen arbeitsrechtlichem Freistellungsanspruch des Arbeitnehmers und der Haftungsprivilegierung des Arbeitgebers nach § 104 SGB VII [m. Anm. von Carla Burmann]

569

ISSN 0343-9771

### r+s recht und schaden

#### Schriftleitung:

Joachim Felsch (V.i.S.d.P.),  
Richter am BGH a.D.  
(Sprecher der Schriftleitung),  
c/o Verlag C.H.Beck,  
Wilhelmstr. 9, 80801 München,  
E-Mail: felsch.rus@t-online.de.  
Sachversicherung, technische Versicherungen, sonstige Versicherungen.

Dr. Jens Rogler, Vorsitzender Richter  
am LG (stv. Sprecher), Nürnberg,  
E-Mail: dr.jens.rogler@gmx.de.  
Reiseversicherung, Krankenversicherung, Straßenverkehrshaftung.

Dr. Carla Burmann, Rechtsanwältin,  
Berlin,  
E-Mail: carlaburmann@kanzlei-johannsen.de.  
Medizinhaftung, Schadensersatz, Sozialversicherungsrecht.

Dr. Florian Dallwig, Rechtsanwalt  
und Notar, Hamm,  
E-Mail: fdallwig@grueter.de.  
Haftung der freien Berufe  
(außer Medizinhaftung).

Dr. Ulf Hoenicke, Meerbusch,  
E-Mail: ulf.hoenicke@t-online.de.  
Lebens- und Berufsunfähigkeitsversicherung, Unfallversicherung, Transportversicherung, Vertriebsrecht, Verfahrens- und Kostenrecht.

Dr. Frank Jungermann, Richter  
am OLG, Hamm,  
E-Mail: jungermann.rus@gmx.net.  
Sonstige Haftung, Versicherungsaufsichts- und unternehmensrecht.

Prof. Dr. Karl Maier, Technische  
Hochschule Köln,  
E-Mail: karl.maier@th-koeln.de.  
Kraftfahrtversicherung.

Monika Maria Risch, Rechtsanwältin,  
Berlin,  
E-Mail: MRisch@ra-risch.de.

Mathis Rudy, Vorsitzender Richter  
am LG, Nürnberg,  
E-Mail: rus@mathisrudy.de.  
Versicherungsvertragsgesetz.

Prof. Dr. Peter Schimikowski,  
Rechtsanwalt, Köln,  
E-Mail: peter.schimikowski@th-koeln.de.  
Allgemeine Haftpflichtversicherung,  
Rechtsschutzversicherung

Einsendungen, insbesondere Entscheidungseinsendungen, bitte an die Schriftleitung oder an:

Philipp Mützel, Verlag C.H.Beck,  
Wilhelmstraße 9, 80801 München.  
Tel.: (089) 3 81 89-208  
E-Mail: rus@beck.de

#### Manuskripte und andere Einsendungen:

Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigelegt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor dem Verlag C.H.Beck an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt.

Redaktionsrichtlinie C.H.Beck:  
Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen sind im Zitierportal des Verlags C.H.Beck abrufbar:  
www.zitierportal.de

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, das Werk für die automatisierte Analyse insbesondere zur Erkennung von Mustern, Trends und Korrelationen zu verwenden.

**Media Sales:** Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Media Sales, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München.

Media Consultants: Telefon (089) 3 81 89-687, Telefax (089) 3 81 89-589, E-Mail: mediasales@beck.de  
Auftragsmanagement: Telefon (089) 3 81 89-609, Telefax (089) 3 81 89-589, E-Mail: anzeigen@beck.de  
Verantwortlich für den Anzeigenteil:  
Dr. Jiri Pavelka.

**Verlag:** Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (089) 3 81 89-0, Telefax: (089) 3 81 89-398, info@beck.de, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEFFXXX, Amtsgericht München, HRA 48 045. Persönlich haftende Gesellschafter: Dr. h. c. Wolfgang Beck (Verleger in München) und C.H.Beck Verwaltungs GmbH, Amtsgericht München, HRB 254521.

**Erscheinungsweise:** Zweimal monatlich.

**Bezugspreise 2025:** Jahresabo: Inland (inkl. r+s DIREKT) € 329,- (inkl. MwSt.); Einzelheft: € 35,- (inkl. MwSt.). **Versandkosten** jeweils zuzüglich. Die Rechnungsstellung erfolgt zu Beginn eines Bezugszeitraumes. Abonnement und Bezugspreis beinhalten die Printausgabe sowie eine Lizenz für die Online-Ausgabe. Die Bestandteile des Abonnements sind nicht einzeln kündbar. Nicht eingegangene Exemplare können nur innerhalb von sechs Wochen nach dem Erscheinungstermin reklamiert werden.

Jahrestitel- und -register sind nur mit dem jeweiligen Heft lieferbar. Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

**Bestellungen** über jede Buchhandlung und beim Verlag.

#### KundenserviceCenter:

Telefon: (089) 3 81 89-750  
Telefax: (089) 3 81 89-358  
E-Mail: kundenservice@beck.de

**Abbestellungen** müssen 6 Wochen vor Jahresschluss erfolgen.

**Adressenänderungen:** Teilen Sie uns rechtzeitig Ihre Adressenänderungen mit. Dabei geben Sie bitte neben dem Titel der Zeitschrift die neue und die alte Adresse an.

**Hinweis gemäß Art. 21 Abs. 1 DSGVO:** Bei Anschriftenänderung kann die Deutsche Post AG dem Verlag die neue Anschrift auch dann mitteilen, wenn kein Nachsendeauftrag gestellt ist. Hiergegen kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft Widerspruch bei der Post AG eingelegt werden.

**Druck:** Druckerei Himmer GmbH, Steinerne Furt 95, 86167 Augsburg.

  
myclimate  
shape our future  
chbeck.de/nachhaltig  
produktsicherheit.beck.de



## Inhaltsverzeichnis 13-14/2025

### Aufsatz

Claus von Rintelen, Deckungsprobleme in der Mietverlustversicherung 577

### Allgemeine Haftpflichtversicherung

OLG Frankfurt a. M. 8.5.25 3 U 113/22 Darlegungs- und Beweislast im Deckungsprozess des Insolvenzverwalters gegen die D&O-Versicherung [m. Anm. von Sandra Maria Orlikowski-Wolf] 583

### Sachversicherung

OLG Brandenburg 2.4.25 11 U 183/24 Arglistig unterlassene unverzügliche Anzeige eines Leitungswasserschadens? [m. Anm. von Joachim Felsch] 591  
LG Berlin II 27.5.25 24 O 250/24 Schutz vor Online-Betrug in der Hausratsversicherung 593

### Krankenversicherung

LG Köln 29.1.25 23 O 7/23 Krankheitskostenversicherung; Obliegenheitsverletzung durch Vergleichsschluss nach Verkehrsunfall 595  
BGH 13.3.25 III ZR 40/24 Leistungsanspruch aus Krankheitskostenversicherung (Wahlleistungsvereinbarung) 596  
BGH 24.4.25 III ZR 435/23 Leistungsanspruch aus Krankheitskostenversicherung (Laser-Keratotomie) 596

### Lebensversicherung/Berufsunfähigkeitsversicherung

OLG Saarbrücken 15.1.25 5 W 83/24 Mitwirkungsobliegenheit des VN 597

### Sonstige Versicherungen

LG Landau/Pfalz 28.4.25 4 O 283/23 Dread-Disease-Versicherung I 599  
LG Kassel 29.4.25 5 O 703/21 Dread-Disease-Versicherung II 600

### Straßenverkehrshaftung

LG Aachen 17.12.24 15 O 429/23 Lückenfall beim Ausfahren aus einem Parkplatz (hier verneint) 607

### Sonstige Haftung

OLG Hamm 28.5.25 I-5 U 15/17 Eigentumsbeeinträchtigung aufgrund des Betriebes von Kohlekraftwerken und einer damit verbundenen Erwärmung des Erdklimas [m. Anm. von Stefan F. Thönissen] 609  
OLG Bamberg 13.2.25 5 U 68/24e Verkehrssicherungspflicht einer Gemeinde nach (hoheitlicher) Delegation [m. Anm. von Felix Fischer] 612  
BGH 11.2.25 KZR 74/23 Bußgeldregress gegen Organmitglieder [m. Anm. von Sandra Maria Orlikowski-Wolf] 618



## Schadensersatz

BGH	25.3.25	VI ZR 174/24	Subjektbezogene Schadensbetrachtung: Erkenntnis- und Einflussmöglichkeiten des Sicherungsnehmers bei gewillkürter Prozessstandschaft des Sicherungsgebers	626
-----	---------	--------------	---	-----

## Sozialversicherungsrecht

OLG Celle	15.4.25	14 U 237/24	Sozialleistungen für behindertengerechten Umbau des Arbeitsplatzes: nicht kongruent zum Erwerbs- bzw. Mehrbedarfsschaden	630
OLG Celle	18.6.25	14 U 16/25	Recht des Haftpflichtversicherer des Schädigers gegenüber Krankenkasse des Geschädigten auf Auskunft und Vorlage aller Behandlungsunterlagen zur Prüfung der Behandlungskosten	633

## Verfahrensrecht/Kostenrecht

OLG Frankfurt a.M.	20.11.24	9 W 23/24	Sofortiges Anerkenntnis – anlasslose Klageerhebung	636
--------------------	----------	-----------	--	-----

## Vertriebsrecht

OLG München	27.11.24	7 U 2993/23	Versicherungsvertrag stornogefährdet – Nachbearbeitungspflicht des VR	637
-------------	----------	-------------	---	-----

## Aufsichts- und Unternehmensrecht

EFTA-Court	5.2.25	E-17/24	Bevorrechtigte Behandlung von Versicherungsforderungen nach Solvabilität II [m. Anm. von Manuel Baroch Castellvi]	637
------------	--------	---------	--	-----

ISSN 0343-9771

### I+S recht und schaden

**Schriftleitung:**  
Joachim Felsch (V.i.S.d.P.),  
Richter am BGH a.D.  
(Sprecher der Schriftleitung),  
c/o Verlag C.H.Beck,  
Wilhelmstr. 9, 80801 München,  
E-Mail: felsch.rus@t-online.de,  
Sachversicherung, technische Versicherungen, sonstige Versicherungen.

Dr. Jens Rogler, Vorsitzender Richter am LG (stv. Sprecher), Nürnberg,  
E-Mail: dr.jens.rogler@gmx.de,  
Reiseversicherung, Krankenversicherung, Straßenverkehrshaftung.

Dr. Carla Burmann, Rechtsanwältin, Berlin,  
E-Mail: carlaburmann@kanzlei-johannsen.de,  
Medizinhaftung, Schadensersatz, Sozialversicherungsrecht.

Dr. Florian Dallwig, Rechtsanwalt und Notar, Hamm,  
E-Mail: fdallwig@grueter.de,  
Haftung der freien Berufe (außer Medizinhaftung).

Dr. Ulf Hoenicke, Meerbusch,  
E-Mail: ulf.hoenicke@t-online.de,  
Lebens- und Berufsunfähigkeitsversicherung, Unfallversicherung, Transportversicherung, Vertriebsrecht, Verfahrens- und Kostenrecht.

Dr. Frank Jungermann, Richter am OLG, Hamm,  
E-Mail: jungermann.rus@gmx.net,  
Sonstige Haftung, Versicherungsaufsichts- und -unternehmensrecht.

Prof. Dr. Karl Maier, Technische Hochschule Köln,  
E-Mail: karl.maier@th-koeln.de,  
Kraftfahrtversicherung.

Monika Maria Risch, Rechtsanwältin, Berlin,  
E-Mail: MRisch@ra-risch.de.

Mathis Rudy, Vorsitzender Richter am LG, Nürnberg,  
E-Mail: rus@mathisrudy.de,  
Versicherungsvertragsgesetz.

Prof. Dr. Peter Schimikowski,  
Rechtsanwalt, Köln,  
E-Mail: peter.schimikowski@th-koeln.de,  
Allgemeine Haftpflichtversicherung, Rechtsschutzversicherung

Einsendungen, insbesondere Entscheidungseinsendungen, bitte an die Schriftleitung oder an:

Philipp Mützel, Verlag C.H.Beck,  
Wilhelmstraße 9, 80801 München.  
Tel.: (089) 3 81 89-208  
E-Mail: rus@beck.de

### Manuskripte und andere Einsendungen:

Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigelegt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor dem Verlag C.H.Beck an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt.

**Redaktionsrichtlinie C.H.Beck:**  
Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen sind im Zitierportal des Verlags C.H.Beck abrufbar:  
www.zitierportal.de

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden. Der Verlag behält sich auch das Recht vor, das Werk für die automatisierte Analyse insbesondere zur Erkennung von Mustern, Trends und Korrelationen zu verwenden.

**Media Sales:** Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Media Sales, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München.

Media Consultants: Telefon (089) 3 81 89-687, Telefax (089) 3 81 89-589, E-Mail: mediasales@beck.de  
Auftragsmanagement: Telefon (089) 3 81 89-609, Telefax (089) 3 81 89-589, E-Mail: anzeigen@beck.de  
Verantwortlich für den Anzeigenteil: Dr. Jiri Pavelka.

**Verlag:** Verlag C.H.Beck GmbH & Co. KG, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (089) 3 81 89-0, Telefax: (089) 3 81 89-398, info@beck.de, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDE33XXX.  
Amtsgericht München, HRA 48 045.  
Persönlich haftende Gesellschafter: Dr. h. c. Wolfgang Beck (Verleger in München) und C.H.Beck Verwaltungs GmbH, Amtsgericht München, HRB 254521.

**Erscheinungsweise:** Zweimal monatlich.

**Bezugspreise 2025: Jahresabo:** Inland (inkl. r+s DIREKT) € 329,- (inkl. MwSt.); Einzelheft: € 35,- (inkl. MwSt.). **Versandkosten** jeweils zuzüglich. Die Rechnungsstellung erfolgt zu Beginn eines Bezugszeitraumes. Abonnement und Bezugspreis beinhalten die Printausgabe sowie eine Lizenz für die Online-Ausgabe. Die Bestandteile des Abonnements sind nicht einzeln kündbar. Nicht eingegangene Exemplare können nur innerhalb von sechs Wochen nach dem Erscheinungstermin reklamiert werden. Jahrestitelei und -register sind nur mit dem jeweiligen Heft lieferbar. Hinweise zu Preiserhöhungen finden Sie in den beck-shop AGB unter Ziff. 10.4.

**Bestellungen** über jede Buchhandlung und beim Verlag.

**KundenserviceCenter:**  
Telefon: (089) 3 81 89-750  
Telefax: (089) 3 81 89-358  
E-Mail: kundenservice@beck.de

**Abbestellungen** müssen 6 Wochen vor Jahreschluss erfolgen.

**Adressenänderungen:** Teilen Sie uns rechtzeitig Ihre Adressenänderungen mit. Dabei geben Sie bitte neben dem Titel der Zeitschrift die neue und die alte Adresse an.

**Hinweis gemäß Art. 21 Abs. 1 DSGVO:** Bei Anschriftenänderung kann die Deutsche Post AG dem Verlag die neue Anschrift auch dann mitteilen, wenn kein Nachsendeauftrag gestellt ist. Hiergegen kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft Widerspruch bei der Post AG eingelegt werden.

**Druck:** Druckerei Himmer GmbH, Steinerne Furt 95, 86167 Augsburg.

**myclimate**  
shape our future

chbeck.de/nachhaltig  
produktsicherheit.beck.de



# recht

2/25

www.recht.recht.ch

Zeitschrift für juristische Weiterbildung und Praxis

## 43. Jahrgang

### Inhalt

- 65 *Benjamin Stückelberger*  
**Die automatische Fahrzeugfahndung  
und Verkehrsüberwachung der Kantone**
- 76 *Marc Grüninger/Martina Reber*  
**Negativzinsen im Bankgeschäft:  
bisherige Rechtsprechung**
- 87 *Aleksandra Möckli*  
**Schicksal bankbezogener Untersuchungsberichte  
im Kontext der Siegelung und der Rechtshilfe**
- 106 *Peter V. Kunz*  
**Historie und Megatrends beim neuen Aktienrecht**

### Bemerkenswerte Urteile

- 123 *Roland Fankhauser/Isabel Szinnai*  
**Gewinnherausgabe bei persönlichkeitsverletzender  
Boulevardberichterstattung**

### Im Fokus

- 130 *Andreas Bucher*  
**Irrlichter aus dem Bundeshaus**
- 137 *Nicolas von Werdt*  
**Eine Anregung an den Gesetzgeber**

**online+**

Ihre Vorteile  
auf einen Blick:  
Seite 141

 universität  
innsbruck

Universitäts- und  
Landesbibliothek Tirol

**S**

Stämpfli  
Verlag



# EDITORIAL

Die zweite Ausgabe des Jahres widmet sich zu Beginn der Beschreibung von Registerdaten und zeigt am Beispiel von drei Studien das Potenzial für eine evidenzbasierte Sicherheits-, Migrations- und Integrationspolitik auf. Falschinformationen in den sozialen Medien sind eine wachsende Herausforderung für Behörden und Organisationen mit Sicherheitsaufgaben. Der vorliegende Beitrag zeigt grundlegende Überlegungen für einen ethisch reflektierten Umgang mit Falschinformationen. Dem folgt eine Arbeit, die sich der Primärprävention von gewalttätigem, antidemokratischem Extremismus mit einem besonderen Fokus auf Radikalisierung von Jugendlichen in Europa widmet. Es werden drei ausgewählte primärpräventive Maßnahmen, die in europäischen Städten durchgeführt wurden, vorgestellt. Wo liegen die Herausforderungen bei Einsatzfahrten im österreichischen Polizeidienst? Ein diesbezüglicher Beitrag zeigt, neben den persönlichen und fahrtechnischen Aufgaben, die rechtlichen Rahmenbedingungen, Risiken und Konsequenzen für

Lenkerinnen und Lenker im Polizeidienst. Stressfolgeerkrankungen sind in der Polizei verbreiteter anzutreffen als in der Allgemeinbevölkerung. Das Anliegen des folgenden Fachartikels besteht darin, aufzuzeigen, wie achtsamkeitsbasierte Meditation als angewandte Neurowissenschaft für den Polizeidienst nutzbar gemacht werden kann. So sehr eine Straftat durch die rege Abscheu, die sie hervorruft, fasziniert, wurzelt die kriminelle Handlung auch in den Tiefen der unbewussten Triebe. Ein in zwei Teilen erscheinender psychoanalytischer Beitrag beleuchtet die unbewussten Aspekte des Verbrechens. Dabei wird neben analytischen und polizeilichen Texten auch auf solche zurückgegriffen, die von Verbrechern selbst verfasst wurden. Eine historische Betrachtung von biologischen und chemischen Waffen steht am Ende der Ausgabe. Die Verwendung derartiger Waffen ist schon weit vor dem 20. Jahrhundert belegbar. Wir wünschen viel Freude beim Lesen!

Ihr Redaktionsteam

# INHALT

<b>3</b>	<b>Editorial</b>	<b>29</b>	<b>Extremismusprävention durch Förderung sozialer und demokratischer Resilienz</b> Heiko Berner Markus Pausch	<b>68</b>	<b>Kriminalität, Sexualität, Imago Teil I</b> Jean-Luc Vannier
<b>4</b>	<b>Registerdaten für bessere Entscheidungen</b> Neue Wege für eine evidenzbasierte Sicherheits-, Migrations- und Integrationspolitik Andreas Steinmayr	<b>41</b>	<b>Awareness bei Einsatzfahrten im österreichischen Polizeidienst</b> Rechtliche Rahmenbedingungen, Risiken und Konsequenzen Marlon Possard Andreas Hohensinn	<b>77</b>	<b>Biologische und chemische Waffen vor 1914</b> Ein kurzer Überblick Hans Ditrich
<b>13</b>	<b>Zum Umgang mit Falschinformationen in den sozialen Medien</b> Ethische und demokratietheoretische Reflexionen möglicher Gegenmaßnahmen von Sicherheitsbehörden Maria Pawelec Luzia Sievi	<b>54</b>	<b>Mindful Policing: Kernbefunde der internationalen Forschung</b> Meditation kann die Stress-Resilienz und die Performanz von Polizeikräften verbessern sowie Fehlverhalten im Dienst verringern Stefanie Tränkle	<b>92</b>	<b>Autorinnen und Autoren</b>
				<b>94</b>	<b>Rezensionen</b>
				<b>98</b>	<b>Impressum</b>



# Heft 12 | 1. Juli 2025

## MELDUNGEN INFOS EN BREF

Aktuelle Meldungen für die Rechtspraxis 589

Zur amtlichen Publikation vorgesehene Urteile des Bundesgerichts | Arrêts du Tribunal fédéral destinés à la publication dans le Recueil officiel 590

## LEITARTIKEL ARTICLE DE FOND

### Der Zurich International Commercial Court (ZICC)

Dr. iur. Martin Bernet, Rechtsanwalt

Voraussichtlich ab 2027 wird das Handelsgericht des Kantons Zürich über eine neue Zuständigkeit für internationale handelsrechtliche Streitigkeiten verfügen und in diesen als Zurich International Commercial Court (ZICC) fungieren. Die Verfahren können in englischer Sprache durchgeführt werden. Der vorliegende Beitrag zeichnet kurz die Entstehungsgeschichte des ZICC nach, beschreibt dessen wesentliche Züge und legt dar, dass und warum dieser zur Festigung und Stärkung des Justizstandorts Schweiz beitragen wird. 591

### Datensicherung von Mobiltelefonen und Tablets – technische und (siegelungs-)rechtliche Herausforderungen im Strafverfahren

Prof. Dr. iur. Damian K. Graf, LL.M. (Cambridge), und Serdar Günal Rütsche

Moderne Sicherheitstechnologien erschweren die forensische Sicherung digitaler Beweismittel auf mobilen Geräten zunehmend. Der vorliegende Beitrag untersucht die damit verbundenen technischen und rechtlichen Herausforderungen und zeigt auf, dass die aktuelle Rechtsprechung zum Umgang mit versiegelten Daten dem Risiko irreversibler Beweisverluste nicht hinreichend Rechnung trägt. 604

## ENTWICKLUNGEN LE POINT SUR

### Entwicklungen im Steuerrecht (Teil 1) | Le point sur le droit fiscal (1<sup>ère</sup> partie)

Prof. Dr. iur. René Matteotti, LL.M. Tax (Northwestern), Rechtsanwalt, und Giovanni Maria Giusti, MLaw

Berichtszeitraum März 2024 bis April 2025 620

## RECHTSPRECHUNG JURISPRUDENCE

### Aktuelle bundesgerichtliche Rechtsprechung

La jurisprudence récente du Tribunal fédéral

**Bundesgericht, Urteil 7B\_105/2023** vom 5. Februar 2025. Art. 187 Ziff. 1 und Ziff. 4 StGB. Wenn sich ein Mädchen nachts in einer Bar aufhält und Alkohol trinkt, kann daraus nicht mit hinreichender Sicherheit abgeleitet werden, dass es sich nicht mehr im Schutzzalter befindet. 636

**Bundesgericht, Urteil 1C\_631/2023** vom 18. Februar 2025. Art. 34 Abs. 2 BV. Eine Pflicht zur Nachzählung besteht nur bei jenen knapp ausgegangenen Abstimmungen, in denen ein Bürger konkret auf Unregelmässigkeiten hinweisen kann. Der Umstand, dass die Vorlage umstritten war und dennoch angenommen wurde, reicht als Argument nicht aus. 637

**Bundesgericht, Urteil 2C\_109/2025** vom 20. März 2025. Art. 9 BV. Das Gericht verletzt das Willkürverbot, wenn es einer Anwältin in einem Ausschaffungsfall die Gerichtskosten auferlegt mit der Begründung, dass die Organisation, für die sie tätig sei, mit Ausländern ein «Massengeschäft» betreibe. 639

### Aktuelle bundespatentgerichtliche Rechtsprechung

La jurisprudence récente du Tribunal fédéral des brevets

**Bundespatentgericht, Verfügung S2024\_008** vom 29. Oktober 2024. Art. 124 Abs. 1 ZPO. In Verfahren betreffend vorsorgliche Massnahmen kann das Schutzrecht nur in einer einzigen Fassung geltend gemacht beziehungsweise verteidigt werden. 640

### Kantonale Rechtsprechung

La jurisprudence cantonale

### Kantonsgericht Luzern, 2. Abteilung, Entscheid

**4 P 24 10 = LGVE 2024 II Nr. 2** vom 6. August 2024.

Art. 392, Art. 410 StPO. Die Voraussetzungen für eine Ausdehnung eines gutheissenden Rechtsmittelentscheids nach Art. 392 StPO sind nicht erfüllt, wenn das Berufungsgericht eine Strafsache für Beweisergänzungen und allfällige erneute Anklageerhebung an die Staatsanwaltschaft zurückweist. Sollte die Staatsanwaltschaft das Verfahren einstellen oder dieses in einem Freispruch enden, stünde mitbeschuldigten Personen, welche auf die Berufung verzichteten, die Revision offen. 642



## GESETZGEBUNG LÉGISLATION

### Mindestlöhne in allgemeinverbindlich erklärten Gesamtarbeitsverträgen sollen Vorrang haben

Die Sozialpartnerschaft und die allgemeinverbindlich erklärten Gesamtarbeitsverträge (ave GAV) sind wichtig für den Schweizer Arbeitsmarkt. Die Einführung kantonaler Mindestlöhne kann eine Herausforderung für die Sozialpartner darstellen, weshalb diese künftig ave GAV nicht mehr übersteuern können sollen. Die Kommission für Wirtschaft und Abgaben des Nationalrates (WAK-NR) spricht sich für eine entsprechende Anpassung des Bundesgesetzes über die Allgemeinverbindlicherklärung von Gesamtarbeitsverträgen (AVEG) aus.

645

## SERVICE SERVICES

**Veranstaltungskalender** | Calendrier des manifestations **647**

**Vorschau** | Aperçu **648**

**Impressum** | Impressum **648**

### Index zur neuen ID-Nummer | Index du nouveau numéro ID

Mithilfe der neuen ID-Nummern gelangen Sie auf [www.sjz.ch](http://www.sjz.ch) zu weiterführenden Fachinformationen. Geben Sie hierfür die ID-Nummer in der Online-Datenbank im Suchfeld ein. Die Icons helfen Ihnen bei der Orientierung.

Le nouveau numéro ID vous conduit aux informations spécialisées complémentaires. Entrez le numéro ID dans le champ de recherche de la base de données en ligne sur [www.sjz.ch](http://www.sjz.ch). Les icônes ci-après vous aident à vous orienter.



Gesamtbeitrag  
Lire l'article entier



Kurzinterview  
Bref interview



Standpunkt  
Point de vue



Veranstaltung  
Manifestation



Arbeitshilfe  
Documentation



# Heft 13 | 15. Juli 2025

## MELDUNGEN INFOS EN BREF

Aktuelle Meldungen für die Rechtspraxis **653**

Zur amtlichen Publikation vorgesehene Urteile des Bundesgerichts | Arrêts du Tribunal fédéral destinés à la publication dans le Recueil officiel **654**

## LEITARTIKEL ARTICLE DE FOND

**Die Karenzentschädigung beim Franchisevertrag  
Zugleich ein Beitrag zum Konzept der «Normanalogie» und zur «Konkurrenzlehre» im Innominatvertragsrecht**

David Ballmer, MLaw, Magister Juris (Oxford), Advokat

Es herrscht schon länger Streit darüber, ob dem Franchisenehmer im Falle eines nachvertraglichen Konkurrenzverbots in analoger Anwendung von Art. 418d Abs. 2 Satz 2 OR ein Anspruch auf eine Karenzentschädigung zuzubilligen ist. Ausgehend von der Erkenntnis, dass die Situation des Franchisenehmers im entscheidenden Punkt, nämlich in der Zuweisung des Unternehmerrisikos, zu jener des Agenten kongruent erscheint, spricht sich der Verfasser für einen Analogieschluss aus. Die Streitfrage wird sodann zum Anlass genommen, um die Grundlinien einer Dogmatik zu skizzieren, die man als innominatvertragsrechtliche Konkurrenzlehre bezeichnen könnte. **655**

## ENTWICKLUNGEN LE POINT SUR

**Entwicklungen im Steuerrecht (Teil 2) |  
Le point sur le droit fiscal (2<sup>e</sup> partie)**

Prof. Dr. iur. René Matteotti, LL.M. Tax (Northwestern), Rechtsanwalt, und Giovanni Maria Giusti, MLaw

Berichtszeitraum März 2024 bis April 2025 **677**

## RECHTSPRECHUNG JURISPRUDENCE

**Aktuelle bundesgerichtliche Rechtsprechung**

La jurisprudence récente du Tribunal fédéral

**Bundesgericht, Urteil 4A\_486/2024** vom 15. Januar 2025. Art. 337 Abs. 2 OR. Meldet sich der Arbeitnehmer krank, muss er seinen Arbeitgeber rasch, kontinuierlich und vollständig über seine Abwesenheit unterrichten. Dies gilt speziell für Personen mit zentraler Funktion. **682**

**Bundesgericht, Urteil 7B\_576/2024** vom 20. März 2025. Art. 248, Art. 264 StPO. Gibt die beschuldigte Person die Namen und Kanzleien der Anwälte bekannt, deren Korrespondenz geheimnisgeschützt und auszusondern sei, kommt sie ihrer Mitwirkungspflicht im Entsiegelungsverfahren hinreichend nach. Sie ist nicht gehalten, der Strafbehörde nebst den Namen auch die E-Mail-Adressen der Rechtsbeistände anzugeben. **683**

**Bundesgericht, Urteil 7B\_238/2025** vom 20. März 2025. Art. 231 Abs. 2 lit. b StPO. Verurteilt die Erstinstanz einen Beschuldigten vollständig gemäss den Anträgen der Staatsanwaltschaft und verfügt sie gleichzeitig seine Entlassung aus der Sicherheitshaft, ist es der Staatsanwaltschaft verwehrt, Beschwerde gegen die Haftentlassung einzureichen. **685**

**Kantonale Rechtsprechung**

La jurisprudence cantonale

**Obergericht Thurgau, 2. Abteilung, Urteil ZBS.2021.26 = RBOG 2022 Nr. 11** vom 27. Januar 2022. Art. 837 Abs. 1 Ziff. 3 und Art. 839 Abs. 2 ZGB. Vorläufige Eintragung eines Bauhandwerkerpfandrechts; Reduktion der Pfandsomme aufgrund des Mehrwertprinzips, jedoch nicht wegen einer bezogenen Garantie. **687**

## GESETZGEBUNG LÉGISLATION

**Einmalige, straflose Selbstanzeige soll bleiben**

Die mit dem Bundesgesetz zur straflosen Selbstanzeige eingeführten Gesetzesartikel im DBG und StHG schreiben die einmalige Möglichkeit fest, versteckte Vermögen und Einkommen zu deklarieren, ohne mit einer Strafverfolgung rechnen zu müssen. Zu begleichen sind jedoch die hinterzogenen Steuern inkl. Zinsen. Die parlamentarische Initiative



(24.467) «Straflose Selbstanzeige bei Steuerhinterziehung befristen» verlangt, diese Möglichkeit aufzuheben. Nun hat sich die Kommission für Wirtschaft und Abgaben des Nationalrates (WAK-NR) damit befasst und beantragt, der Initiative keine Folge zu geben und die einmalige, straflose Selbstanzeige beizubehalten. **692**

## BERUFSPRAXIS LA PAGE DES PRATICIENS

### Eine Übersicht über das Verschlechterungsverbot im Strafprozess

#### Eine Praxisanalyse insbesondere mit Blick auf BGer 7B\_246/2024 vom 16. Mai 2024

Julia Aeschbacher, LL.M., Rechtsanwältin, CAS in Wirtschaftsstrafrecht, Annina Lippuner, LL.M., Rechtsanwältin, und Liz Brem, BLE HSG

Im Urteil BGer 7B\_246/2024 vom 16. Mai 2024 befasst sich das Bundesgericht mit dem Verhältnis des Verschlechterungsverbots nach Art. 391 Abs. 2 StPO und dem Anspruch

auf rechtliches Gehör nach Art. 29 Abs. 2 BV. Obwohl das Verschlechterungsverbot auf prozessualen Anordnungen nicht anwendbar ist, erachtete das Bundesgericht die Aufhebung einer amtlichen Verteidigung ohne vorgängige Anhörung der beschuldigten Person als verfassungswidrig. Dieser Beitrag untersucht die Tragweite dieses Urteils vor dem Hintergrund der bisherigen Rechtsprechung zum strafprozessualen Verschlechterungsverbot. **694**

## SERVICE SERVICES

**Veranstaltungskalender** | Calendrier des manifestations **703**

**Vorschau** | Aperçu **704**

**Impressum** | Impressum **704**

## Index zur neuen ID-Nummer | Index du nouveau numéro ID

Mithilfe der neuen ID-Nummern gelangen Sie auf [www.sjz.ch](http://www.sjz.ch) zu weiterführenden Fachinformationen. Geben Sie hierfür die ID-Nummer in der Online-Datenbank im Suchfeld ein. Die Icons helfen Ihnen bei der Orientierung.

Le nouveau numéro ID vous conduit aux informations spécialisées complémentaires. Entrez le numéro ID dans le champ de recherche de la base de données en ligne sur [www.sjz.ch](http://www.sjz.ch). Les icônes ci-après vous aident à vous orienter.



Gesamtbeitrag  
Lire l'article entier



Kurzinterview  
Bref interview



Standpunkt  
Point de vue



Veranstaltung  
Manifestation



Arbeitshilfe  
Documentation



## Impressum

Verbraucher und Recht: Zeitschrift für Wirtschafts- und Verbraucherrecht (VuR)  
ISSN 0930-8369

**Redaktion:**  
Prof. Dr. Peter Rott (V.i.S.d.P.)  
RA Arne Maier

**Einsendungen bitte an:**  
RAin Christine Ruttmann  
Sachsenstrasse 4  
34131 Kassel  
E-Mail: vur@nomos-journals.de  
www.vur.nomos.de

**Manuskripte und andere Einsendungen:** Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigelegt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor der Nomos Verlagsgesellschaft mbH & Co.KG an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt. Eine eventuelle, dem einzelnen Beitrag oder der jeweiligen Ausgabe beigelegte Creative Commons-Lizenz hat im Zweifel Vorrang. Zum Urheberrecht vgl. auch die allgemeinen Hinweise unter [www.nomos.de/urheberrecht](http://www.nomos.de/urheberrecht).

Unverlangt eingesandte Manuskripte – für die keine Haftung übernommen wird – gelten als Veröffentlichungsvorschlag zu den Bedingungen des Verlages. Es werden nur unveröffentlichte Originalarbeiten angenommen. Die Verfasser erklären sich mit einer nicht sinnentstellenden redaktionellen Bearbeitung einverstanden.

**Redaktionsrichtlinie:** Diese Zeitschrift ist auch in der Datenbank BeckOnline verfügbar. Um die Funktionen dieser Datenbank optimal zu nutzen (insbesondere die Verlinkungsfunktion), empfehlen wir dringend die Beachtung der C.H.BECK-Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen. Diese finden Sie im Zitierportal des Verlags C.H.BECK <https://zitierportal.beck.de/>

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der urheberrechtliche Schutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes oder über die Grenzen einer eventuellen, für diesen Teil anwendbaren Creative Commons-Lizenz hinaus ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden.

Namentlich gekennzeichnete Artikel müssen nicht die Meinung der Herausgeber/Redaktion wiedergeben.

## Aktuelle Rechtsprechung

III

### Editorial

- Regulierung im digitalen Zeitalter: Brauchen wir noch neue Regeln?**  
RAin Tatjana Halm, Verbraucherzentrale Bayern e.V. 201

### Aufsätze

- Bankrecht 2024**  
RA Arne Maier, Esslingen 203

- Dark Patterns, der Digital Services Act und das Lauterkeitsrecht – Besprechung von OLG Bamberg 5.2.2025 – 3 UKI 11/24 e (in diesem Heft)**  
Prof. Dr. Peter Rott, Oldenburg 216

- Auswirkungen der Klausel-RL auf unangemessene Stornogebühren des Reiseveranstalters**  
Dr. Sebastian Löw, Wien 219

### Rechtsprechung

#### Bank- und Anlegerschutzrecht

- Verwahrentgelt in Allgemeinen Geschäftsbedingungen (hier: Guthaben auf Girokonten)**  
BGH Urt. v. 4.2.2025 – XI ZR 65/23  
bearbeitet und Anmerkung von RA Arne Maier, Esslingen 222

#### Sonstiges Verbraucherrecht

- Eventim darf Ticketversicherung nicht manipulativ aufdrängen**  
OLG Bamberg Urt. v. 5.2.2025 – 3 UKI 11/24 e  
bearbeitet von RAin Christine Ruttmann, Kassel 225

- Stromsperren: Gebühren für Ratenzahlungen unzulässig**  
OLG Düsseldorf Urt. v. 13.2.2025 – 20 UKI 7/24  
bearbeitet von RAin Christine Ruttmann, Kassel 229

- Energieberatungsfirma muss Schadensersatz wegen Falschberatung zahlen**  
LG Berlin II Urt. v. 18.2.2025 – 30 O 197/23  
bearbeitet von RAin Christine Ruttmann, Kassel 233

- McFit-Fitnessstudiovertrag: Pflicht zur Angabe monatlicher Gesamtkosten**  
LG Bamberg Urt. v. 21.2.2025 – 1 HK O 27/24, nicht rechtskräftig  
bearbeitet von RAin Christine Ruttmann, Kassel 236

### Rechtsprechungsübersicht

- Bank- und Anlegerschutzrecht** 239  
**Versicherungsrecht** 240

### Informationen

#### Aktuelle Rechtsprechung

III



## Impressum

Verbraucher und Recht: Zeitschrift für Wirtschafts- und Verbraucherrecht (VuR)  
ISSN 0930-8369

### Redaktion:

Prof. Dr. Peter Rott (V.i.S.d.P.)  
RA Arne Maier

### Einsendungen bitte an:

RAin Christine Ruttmann  
Sachsenstrasse 4  
34131 Kassel  
E-Mail: vur@nomos-journals.de  
www.vur.nomos.de

**Manuskripte und andere Einsendungen:** Alle Einsendungen sind an die o. g. Adresse zu richten. Es besteht keine Haftung für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigelegt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss in Textform erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt die Autorin/der Autor der Nomos Verlagsgesellschaft mbH & Co.KG an ihrem/seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht der Autorin/des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt. Eine eventuelle, dem einzelnen Beitrag oder der jeweiligen Ausgabe beigelegte Creative Commons-Lizenz hat im Zweifel Vorrang. Zum Urheberrecht vgl. auch die allgemeinen Hinweise unter [www.nomos.de/urheberrecht](http://www.nomos.de/urheberrecht).

Unverlangt eingesandte Manuskripte – für die keine Haftung übernommen wird – gelten als Veröffentlichungsvorschlag zu den Bedingungen des Verlages. Es werden nur unveröffentlichte Originalarbeiten angenommen. Die Verfasser erklären sich mit einer nicht sinnentstellenden redaktionellen Bearbeitung einverstanden.

**Redaktionsrichtlinie:** Diese Zeitschrift ist auch in der Datenbank BeckOnline verfügbar. Um die Funktionen dieser Datenbank optimal zu nutzen (insbesondere die Verlinkungsfunktion), empfehlen wir dringend die Beachtung der C.H.BECK-Redaktionsrichtlinien und Werkabkürzungen. Diese finden Sie im Zitierportal des Verlages C.H.BECK <https://zitierportal.beck.de/>

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, soweit sie vom Einsendenden oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der urheberrechtliche Schutz gilt auch im Hinblick auf Datenbanken und ähnliche Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes oder über die Grenzen einer eventuellen, für diesen Teil anwendbaren Creative Commons-Lizenz hinaus ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden.

Namentlich gekennzeichnete Artikel müssen nicht die Meinung der Herausgeber/Redaktion wiedergeben.

## Aktuelle Rechtsprechung

III

### Editorial

Die Wissenschaftliche Vereinigung für Verbraucherrecht – ein neues Forum für den Austausch zwischen Wissenschaft, Praxis und Rechtspolitik  
Prof. Dr. Christoph Busch, Osnabrück

241

### Aufsätze

Der Anspruchsinhaber im VDuG  
Prof. Dr. Inge Scherer, Würzburg

243

Entwicklungen im europäischen Passagierrecht 2023-2025  
Mag. Jasmin Reininger, Wien

250

Fahrgastrechte im Schienenersatzverkehr  
Prof. Dr. Matthias Knauff, LL.M. Eur., Jena

255

### Rechtsprechung

#### Datenschutzrecht

EuGH-Generalanwalt zum datenschutzrechtlichen Unterlassungsanspruch  
EuGH-Generalanwalt Manuel Campos Sánchez-Bordona  
Schlussantr. v. 20.3.2025 – C-655/23  
Anmerkung von RA Arne Maier, Esslingen

260

#### Sonstiges Verbraucherrecht

Zur Erstattungsfähigkeit von Inkassokosten  
BGH Urt. v. 19.2.2025 – VIII ZR 138/23  
bearbeitet von RAin Christine Ruttmann, Kassel,  
und Anmerkung von RA Prof. Dr. Wolfgang Jäckle, Münster

262

#### Vertragslaufzeit bei Glasfaseranschluss

OLG Hamburg Urt. v. 19.12.2024 – 10 UKI 1/24, nicht rechtskräftig  
bearbeitet von RAin Christine Ruttmann, Kassel

272

#### Verbraucherinsolvenzrecht

Wirkung der Festsetzung pfandfreier Beträge bei nachträglich gezahlten Geldleistungen  
AG Erlangen Beschl. v. 17.4.2024 – 652 M 316/24  
bearbeitet von Prof. Dr. Wolfhard Kohte, Halle/Saale

278

### Rechtsprechungsübersicht

Datenschutzrecht

279

Versicherungsrecht

279

Sonstiges Verbraucherrecht

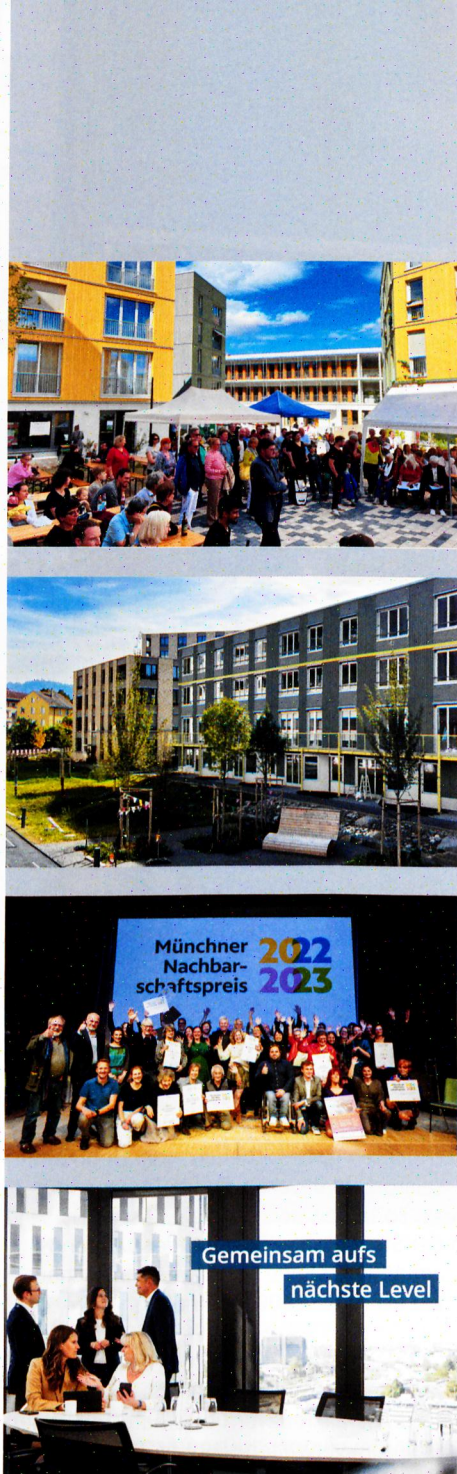
280

### Informationen

#### Aktuelle Rechtsprechung

III





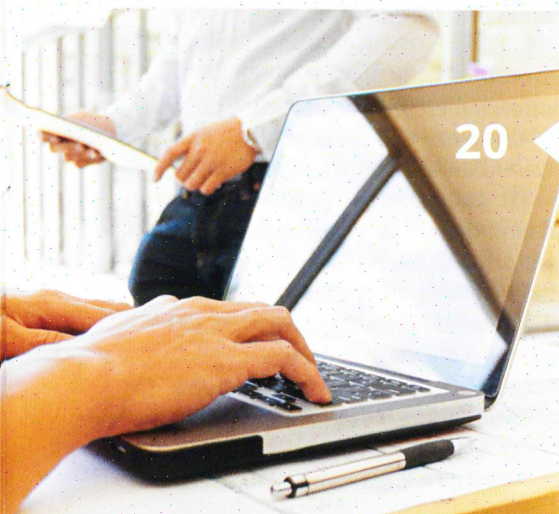
## Inhalt

<b>Internationales Jahr der Genossenschaften – Zahlen und Fakten der bayerischen eGs</b> Miia Mäkinen	4
<b>Der genossenschaftliche Wohnungsbau prägt die Schweiz: Seit jeher engagiert für faire Mieten</b>	6
<b>„Der Mensch steht im Mittelpunkt“</b> Interview mit Direktor Urs Hauser	9
<b>Wohnungsgenossenschaften in Österreich</b> Dr. Klaus Baringer	10
<b>Ein neues Modell für gemeinschaftliches Wohnen in Finnland</b> Samuel Kopperoinen	12
<b>Stiftung Daheim im Viertel – Die Stiftung der Genossenschaften</b> Tobias Straubinger	14
<b>Wohnungsgenossenschaften: Klimagerechte und ökonomische Nachhaltigkeit</b> Prof. Dr. Theresia Theurl	16
<b>Sicherer Wohnraum zu fairen Preisen in angespannten Wohnungsmärkten</b> Prof. Dr. Matthias Wrede	20
<b>„10 Jahre Konzeptioneller Mietwohnungsbau“ – Eine Münchner Erfolgsgeschichte</b> Ulrike Klar, Johannes Thim	22
<b>Wohnraumversorgung – bedarfsgerecht und nachhaltig – Ansätze für eine Vereinbarkeit</b> Prof. Dr. Manfred Miosga	24
<b>Ausblick 2025: Bayerische Wohnungswirtschaft</b> Miia Mäkinen, Tjerk Wehland	26
<b>VdW Bayern-Gruppe – Leitbild: Gemeinsame Werte für erfolgreiche Zusammenarbeit</b> Sabine Schwab	28
<b>Nachrichten aus der Wohnungswirtschaft</b>	30
<b>Die Wohnungswirtschaft Bayern</b>	34
<b>Persönliches</b>	44
<b>KI-Glosse</b>	48

Dieser Ausgabe liegt das Jahresregister 2024 bei.







# Inhalt

## Schwerpunkt: Bauwende

- 06 Bauwende? Von wegen einfach!
- 08 Die Bauwende kommt nicht von ungefähr
- 10 Bauen – einfach und ressourcenneutral
- 12 Lehmbaumstoffe und Mehrfamilienhäuser

## Fachbeiträge

- 14 Die Wohnungswirtschaft bekommt ein neues Erscheinungsbild
- 16 Überflutungsanalyse in der Wohnungswirtschaft
- 20 Zielgruppenspezifische Personalsuche in der Wohnungswirtschaft
- 22 EU AI Act in der Wohnungswirtschaft

## Veranstaltungen

- 24 Landesausschuss in Schweinfurt
- 26 Forum Soziale Quartiers- und Stadtentwicklung
- 28 Workshop Technik 2025

## Neues aus der Immobilienwirtschaft

32 – 35

## Wohnungswirtschaft Bayern Aktuelles

36 – 47

## Wohnungswirtschaft Bayern Persönliches

48

## ... und zuletzt

- 50 KI-Glosse





# Inhalt

## Schwerpunkt: Gebäudetyp-e

- 06 Einfach besser
- 10 Pilotprojekt Gebäudetyp-e IGEWO
- 12 Pilotprojekt Gebäudetyp-e GWG Ingolstadt
- 14 Hamburg Standard: Eine große Chance

## Fachbeiträge

- 16 Europas erster öffentlicher Parkturm mit Ladeinfrastruktur eröffnet
- 18 Anforderungen an THG-Bilanzen und Klimapfade
- 20 Digitalpolitik in der Wohnungswirtschaft

## Veranstaltungen

- 22 Tag der Wohnungswirtschaft Bayern 2025
- 32 DigiKon Süd 2025 – Mut zur Veränderung

## Neues aus der Immobilienwirtschaft

34 – 37

## Wohnungswirtschaft Bayern Aktuelles

38 – 48

## Wohnungswirtschaft Bayern Persönliches

48 – 49

## ... und zuletzt

- 50 KI-Glosse



# wohnrechtliche blätter:wobl

## wohnrechtliche blätter:wobl

Heft 6 Juni 2025  
(38. Jahrgang)

S. 225–264

### Aufsätze

RA Dr. Mario Kathrein, LL.M. /

RA Dr. Christian Prader

**Konkludente Widmung(-sänderungen) im  
wohnungseigentumsrechtlichen Spannungsfeld**

225

### Veranstaltungsberichte

Univ.-Ass. (post doc) Dr. Marco Scharmer, B.A. /

Univ.-Ass. Mag. Tobias Tonini

**IWD – Wirksamkeit von mietvertraglichen  
Wertsicherungsvereinbarungen und Individualprozess**

232

### Rechtsprechung

Nr. 63–76

#### • MRG

**63.** Nichtvorliegen einer Geschäftsraummieta trotz  
Unterfertigung des Mietvertrages mit Hilfe eines  
Unternehmensstempels

(OGH 28. 5. 2024, 5 Ob 81/24h)

236

**64.** Zum Kündigungsgrund der nicht entsprechenden  
Benützung von Geschäftsräumen

(OGH 23. 5. 2024, 4 Ob 47/24a)

236

#### • WEG

**65.** Beitragsforderungen der Eigentümergemein-  
schaft unterliegen der Regelverjährungszeit

(OGH 16. 5. 2024, 5 Ob 37/24p)

237

**66.** Zur analogen Anwendung der Streitanmerkung  
gem § 43 Abs 3 WEG 2002

(OGH 6. 6. 2024, 5 Ob 93/24y)

239

#### • WGG

**67.** Zur Angemessenheit der mit dem Entgelt  
überwältigten Verzinsung

(OGH 11. 7. 2024, 5 Ob 165/23k –

Mag. Philipp Ortbauer)

240

#### • ABGB

**68.** Testamentarische Erbfolge löst bei erweitertem  
Vorkaufsrecht Vorkaufsfall aus

(OGH 12. 3. 2024, 5 Ob 129/23s)

244

**69.** Zur Redlichkeit des Erwerbers bei Unkenntnis des  
Grundbuchstands und des Inhalts des WE-Vertrags

(OGH 13. 2. 2024, 10 Ob 20/23y)

246

#### • BTVG

**70.** Unwirksamkeit des gesamten Bauträgervertrags,  
wenn die Übergabetermine nicht schriftlich festgehalten  
wurden (OGH 16. 12. 2024, 9 Ob 108/24h –

ao. Univ.-Prof. Dr. Raimund Pittl /

Jonas Zangerle-Walter)

248

#### • Grundbuchsrecht

**71.** Zur Berichtigung des Grundbuches gegen  
den Willen der Beteiligten

(OGH 22. 2. 2024, 5 Ob 111/23v)

251

**72.** Berichtigung des Ranges eines exekutiven  
Pfandrechts (OGH 28. 5. 2024, 5 Ob 60/24w –

SenPräsDOGH iR Hon.-Prof. Dr. Johann Höllwerth)

253

**73.** Vollmachterteilung an die Vertragserrichterin zur  
Abgabe einer Treuhänder-Rangordnungserklärung

(OGH 18. 1. 2024, 5 Ob 210/23b)

255

#### • Abgabenrecht

**74.** Umfang der Gegenleistung bei der GrESt  
(VwGH 15. 3. 2022, Ra 2020/16/0018 –

Mag. DDr. Hedwig Bavenek-Weber)

257

#### • Sonstige

**75.** Zur Frage der typischen Bebauung bei  
Kleingärten (OGH 22. 5. 2024, 7 Ob 57/24v)

261

**76.** Zur Genehmigung eines Verfahrens auf  
Überprüfung des Pachtzinses

(OGH 25. 4. 2024, 8 Ob 43/24t)

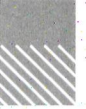
262

Impressum 264

Gedruckt auf säurefreiem, chlorfrei gebleichtem Papier–TCF

Ausgewertet im Abstract Service IBZ



**IN ALLER KÜRZE**

183

**THEMA**

Helmut Ziehensack: Mobbing – Die Weitergabe von Informationen	184
Lioba Kasper: Rechtsschutz und Barrierefreiheit: Verfahrensrechtliche Sonderregelungen im Anwendungsbereich des BGStG	189
Wolfgang Kolmasch: Fristenhemmung im Sommer	192

**GESETZGEBUNG**

Aktuelle Gesetzesvorhaben (Stand: 26. 6. 2025)	193
--	-----

**RECHTSPRECHUNG****»FAMILIENRECHT**

Keine Bewilligung der Adoption des leiblichen Kindes durch die Mutter nach Kindesvertauschung	194
Kindesentführung – Widerstand des Kindes als Rückführungshindernis	194
Gewährung von Unterhaltsvorschüssen aufgrund eines ausländischen Bruchteilstitels	194
Behandlung einer privaten Altersvorsorge bei der nachehelichen Vermögensaufteilung	195

**»SACHENRECHT**

Keine Abweisung der Eigentumsfreiheitsklage wegen Unterlassungstitel aus Besitzstörungsverfahren	195
Verbücherung des Notwegs und des Pfandrechts für die Entschädigung trotz Eigentümerwechsels	195

**»ERBRECHT**

Pflichtteilsrecht des Ehegatten trotz anhängigen Scheidungsverfahrens	196
---	-----

**»SCHULDRECHT**

Schlüssiger Verzicht auf die Instandsetzung des Pachtobjekts?	196
Unfallversicherung – Leistungskürzungsklausel bei Verletzung der Gurtobliegenheit unwirksam	196
Längere Verjährungszeit gegenüber einer Wassergenossenschaft	196

**»SCHADENERSATZ**

Aufklärungsfehler bei ästhetischer Operation – Einwand rechtmäßigen Alternativverhaltens	197
Wartepflicht des Radfahrers auf einer Radfahrerüberfahrt wegen Befahrens in falscher Richtung	197
Bauwerkhaftung – Überprüfungs- und Wartungspflicht bei einem Rollltor	197
Wegehalterhaftung – Passivlegitimation des von Gemeinden gebildeten Wegeerhaltungsverbandes	198



## INHALTSVERZEICHNIS/IMPRESSUM

## »VERFAHRENSRECHT

Fortsetzung des Verfahrens trotz Löschung des beklagten Vereins	198
Impliziter Verfahrenshilfesantrag durch Hinweis auf schlechte finanzielle Lage	198
Unterbrechung wegen Vorabentscheidungsverfahren – Fortsetzung nur auf Antrag	198
Anerkenntnis während der Verfahrensunterbrechung zur Einholung einer Vorabentscheidung	198

## »EXEKUTIONSRECHT

Forderungsexekution – Durchsetzung der Urkundenherausgabepflicht	199
Exekution auf Internet-Domain – kein Eingriff in Namens- oder Markenrecht	199

## LITERATURÜBERSICHT

200

Das Streben nach Klarheit und Lesbarkeit veranlasst uns dazu, in den Beiträgen auf die gleichberechtigte Nennung aller Geschlechter idR zu verzichten. Sämtliche personenbezogene Formulierungen beziehen sich gleichermaßen auf die Entsprechungen anderer Geschlechter.

**Herausgeber:**

Präsident des OGH Univ.-Prof.  
Dr. Georg E. Kodek, LL.M.  
Univ.-Prof. Dr. Matthias Neumayr

**Redaktion:**

Mag. Wolfgang Kolmasch  
E-Mail: wolfgang.kolmasch@lexisnexis.at

**Lektorat und Autor:innenbetreuung:**

MMag. Birgit Wenczel  
1020 Wien, Trabrennstraße 2A  
Tel. +43-1-534 52-1603  
E-Mail: birgit.wenczel@lexisnexis.at

**Abonnt:innenservice:**

Tel. +43-1-534 52-0  
E-Mail: kundenservice@lexisnexis.at

**Anzeigen & Mediadaten:**

Alexander Mayr  
1020 Wien, Trabrennstraße 2A  
Tel. +43-1-534 52-1116  
E-Mail: anzeigen@lexisnexis.at  
<http://lesen.lexisnexis.at/zs/zak/mediadaten.html>

**Impressum:**

Offenlegung gemäß § 25 MedienG:

**Medieninhaber und Herausgeber iSd § 1 Abs 1 Z 8 und Z 9 MedienG:** LexisNexis Verlag ARD Orac GmbH & Co KG | Sitz: 1020 Wien, Trabrennstraße 2A | Unternehmensgegenstand: LexisNexis ARD Orac ist ein führender Fachverlag in Österreich im Bereich Steuern, Recht und Wirtschaft, der die Tradition der Verlagshäuser Orac und ARD unter internationalem Dach fortführt. LexisNexis ARD Orac ist ein Tochterunternehmen der international tätigen Verlagsgruppe RELX Group, deren Legal Division weltweit unter dem Namen LexisNexis firmiert. | Blattlinie: Rechtsinformation und Wirtschaftsinformation; aktuelle rechtliche Neuerungen | Geschäftsführung: Susanne Mortimore | Unbeschränkt haftender Gesellschafter: Orac Gesellschaft m.b.H., 1020 Wien, Trabrennstraße 2A | Kommanditist: Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H., Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Beteiligungsverhältnisse: Alleiniger-Gesellschafter der Orac Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg | Gesellschafter der Reed Messe Salzburg Gesellschaft m.b.H.: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam (0,1 %), Reed Elsevier Austria GmbH, Am Messezentrum 6, 5021 Salzburg (99,9 %) | Alleiniger-Gesellschafter der Reed Elsevier Austria GmbH: Reed Elsevier Overseas B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Alleiniger-Gesellschafter der Reed Elsevier Overseas B.V.: Reed Elsevier Holdings B.V., Radarweg 29, 1043 NX Amsterdam | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings B.V.: RELX Group plc; 1-3 Strand (<http://www.relxgroup.com/aboutus/Pages/Home.aspx>), London WC2N 5JR (50 %), Reed Elsevier Holdings Ltd., 1-3 Strand, London WC2N 5JR (50 %) | Gesellschafter der RELX Group plc: RELX PLC (52,9 %), RELX NV (47,1 %) | Gesellschafter der RELX PLC: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der RELX NV: mehr als 75 % im Streubesitz | Gesellschafter der Reed Elsevier Holdings Ltd.: RELX Group plc (100 %) | Redaktion: 1020 Wien, Trabrennstraße 2A.

Derzeit gilt Anzeigenpreisliste Stand Jänner 2025 | Verlags- und Herstellungsort: Wien | Die Zeitschrift erscheint 20-mal im Jahr | Einzelheftpreis 2025: 24 €; Jahresabonnement 2025: 533 € inkl. MWSt bei Vorauszahlung; Preisänderungen vorbehalten | Bankverbindung: Bank Austria, IBAN: AT84 1200 0504 2346 8600; BIC: BKAUATWW | Abbestellungen sind nur zum Jahresschluss möglich, wenn sie bis spätestens 30.11. schriftlich einlangen | Druck: Prime Rate GmbH, Megyeri út 53; H-1044 Budapest, ISSN 1996-2428.

**Verlagsrechte:** Die in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Alle Rechte bleiben vorbehalten. Kein Teil dieser Zeitschrift darf ohne schriftliche Genehmigung des Verlages in irgendeiner Form – durch Fotokopie, Mikrofilm, Aufnahme in eine Datenbank oder auf Datenträger oder auf andere Verfahren – reproduziert oder in eine von Maschinen, insbesondere Datenverarbeitungsanlagen, verwendbare Sprache übertragen werden. Das gilt auch für die veröffentlichten Entscheidungen und deren Leitsätze, wenn und soweit sie vom Einsender oder von der Schriftleitung redigiert, erarbeitet oder bearbeitet wurden und daher Urheberrechtsschutz genießen. Fotokopien für den persönlichen und sonstigen eigenen Gebrauch dürfen nur von einzelnen Beiträgen oder Teilen daraus als Einzelkopie hergestellt werden. Bitte beachten Sie: Für Veröffentlichungen in unseren Zeitschriften gelten unsere AGB für Zeitschriftenautoren/-innen und -autoren (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/agb/agb-zeitschriftenautoren/>) sowie unsere Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lexisnexis.at/datenschutzbestimmungen/>).

**Trotz sorgfältigster Bearbeitung erfolgen alle Angaben ohne Gewähr. Eine Haftung des Verlages, der Herausgeber und der Autor:innen ist ausgeschlossen. Dies gilt auch für Inhalte, die exklusiv digital veröffentlicht werden.**



Wolters Kluwer Deutschland GmbH  
Wolters-Kluwer-Straße 1  
50354 Hürth  
Tel. (02233) 3760-7201  
Fax (02233) 3760-7202  
E-Mail: info-wkd@wolterskluwer.com  
www.wolterskluwer.de  
www.luchterhand-fachverlag.de

Redaktion:  
RA Heiko Ormanschick  
Blankeneser Bahnhofstraße 46,  
22587 Hamburg  
E-Mail: kanzlei@ormanschick.de  
Dr. Olaf Riecke, weiland RiAG  
Am Kiekeberg 18, 22587 Hamburg  
E-Mail: olaf@riecke-hamburg.de

### Aufsätze

Wolfgang Wiese	Gerichtliche Verkürzung der im Räumungsvergleich enthaltenen Räumungsfrist? – Teil 2.....	569
Marcel M. Sauren	BGH: Kostenverteilungsänderung im WEG nun ohne Beschränkungen möglich?.....	578
H.-P. Ensenbach	WBVG: Räumung durch einstweilige Verfügung (§ 940a Abs. 1 ZPO).....	582
Susanne Karoline Paas	Halbteilungsprinzip und Vorkaufsrecht des Mieters .....	584

### Rechtsprechung

#### Miet- und Pachtrecht

BGH	12.03.2025 – XII ZR 76/24	Bedingung für den Beginn einer vereinbarten festen Vertragslaufzeit; Kündigungsmöglichkeit.....	587
BGH	29.01.2025 – XII ZR 96/23	Rückerhalt der Mietsache; Beginn der kurzen Verjährung.....	591
BGH	15.01.2025 – XII ZR 29/24	Übernahme von Umsatzsteuer auf Miete und Nebenkosten im gewerblichen Mietverhältnis.....	593
OLG Schleswig	03.07.2024 – 12 U 56/23	Kündigung eines Pachtvertrags; Schriftformmangel.....	596
OLG Stuttgart	13.03.2024 – 5 U 166/23	Ausscheiden des vorletzten Gesellschafters aus einer zweigliedrigen Vermieter-GbR .....	597
LG Berlin II	04.09.2024 – 64 S 281/22	Nachträglicher Wegfall des Eigenbedarfs; Darlegungslast .....	598
LG Berlin II	18.04.2024 und 28.05.2024 – 64 S 50/24	wirksame „Vormiete“; durch Vereinbarung geänderte Miete.....	600
LG Berlin	18.10.2023 – 64 S 306/22	Verweigerte Untervermietungserlaubnis; einstweilige Verfügung auf Duldung .....	600
LG Darmstadt	16.12.2024 – 18 O 6/23	Schadensersatz wegen Verletzung der Räumungs- und Rückgabepflicht durch den Mieter einer Lagerhalle .....	602
LG Essen	24.10.2024 – 10 S 93/24	Tod des Vermieters; Hinterlegung der Miete; treuwidrige Kündigung .....	604
LG Landshut	08.01.2025 – 15 S 339/23	Schimmelbildung nach Fensteraustausch; Mietmangel? .....	606
LG Wuppertal	24.03.2025 – 17 O 260/23	Grundstücksveräußerung vor Überlassung der Mieträume; (fehlende) Erfüllungsübernahme; pauschalierter Schadensersatz (m. Anm. Burbulla) .....	607
AG Hamburg-Blankenese	07.03.2025 – 531 C 84/24	Unschlüssige Klage auf Rückzahlung der Mietsicherheit.....	610
AG Hamburg	14.02.2025 – 49 C 86/24	Eigenbedarf; verfestigte Nutzungsabsicht der Bedarfsperson; maßgeblicher Zeitpunkt; Vorratskündigung.....	611
AG Hamburg	22.01.2025 – 49 C 468/24	„Allgemeinstrom“; formelle Fehler der Betriebskostenabrechnung; Erhöhung der Vorauszahlungen; Kündigung wegen offener Nachzahlung .....	612
AG Hamburg	22.01.2025 – 9 C 6/24	Betriebskosten; unwirksame Erhöhung der Vorauszahlungen; fristlose, hilfsweise ordentliche Kündigung .....	613



AG Hamburg	11.12.2024 – 9 C 467/23	Nachzahlung Betriebskosten; fehlende vertragliche Grundlage . . . . .	615
AG Hamburg	05.04.2024 – 46 C 197/21	Belegeinsicht; Vollwartungsvertrag; notwendiger Prozessvortrag. . . . .	615
AG Zossen	13.01.2025 – 5 C 63/24	vor der Zwangsversteigerung vereinbarte sittenwidrig niedrige Miete . . . .	617
<i>WEG-Recht</i>			
BGH	11.04.2025 – V ZR 96/24	Teilanfechtung des Beschlusses über die Einforderung von Nachschüssen . . . . .	618
BGH	28.03.2025 – V ZR 105/24	Klimaanlage; tieffrequenter Schall . . . . .	622
BGH	14.02.2025 – V ZR 128/23	Änderung der Kostenverteilung; Bestimmtheitsgrundsatz . . . . .	626
OLG Hamburg	06.03.2025 – 15 U 41/23	Kostenvorschuss für die Beseitigung von Mängeln am gemeinschaftlichen Eigentum. . . . .	629
LG Berlin II	02.07.2024 – 56 S 1/24	Abmeierung; Ermächtigung zur Einberufung einer Eigentümerversammlung . . . . .	630
LG Dresden	21.02.2025 – 2 S 175/24	Änderung der Teilungserklärung; notwendige Streitgenossen aus materiellem Grund . . . . .	631
LG Frankfurt am Main	13.02.2025 – 2-13 S 619/23	Änderung von Kostenverteilerschlüsseln . . . . .	633
LG München I	09.10.2024 – 1 S 2535/24	bauliche Veränderung, die der Zweckbestimmung widerspricht. . . . .	634
LG Rostock	26.11.2024 – 1 T 211/24	Jahresabrechnung nach WEMoG und nach WEG a.F.; Streitwert . . . .	637
AG Lörrach	16.12.2024 – 3 C 855/23	Abmahnbeschluss; Abmeierungsklage; Umlaufverfahren . . . . .	637
AG München	13.02.2025 – 1293 C 14085/24	Klage auf rückständiges und künftiges Wohngeld; Vorschüsse und Abrechnungsspitzen . . . . .	640
AG München	18.12.2024 – 1295 C 22916/23	Bestimmtheitsgrundsatz; grundlegende Umgestaltung der Wohnanlage . . . . .	641
AG München	18.12.2024 – 1295 C 13559/24	Korrekte Umlegung der Verwalterkosten; Streitwert . . . . .	644
AG München	28.11.2024 – 1293 C 17375/24	wirtschaftliche Trennung zwischen Wohngebäude und Tiefgarage; Untergemeinschaften. . . . .	645
AG München	01.06.2022 – 1295 C 10514/21	Pflicht zur Absage einer Eigentümerversammlung; sog. Vertreterversammlung. . . . .	646
AG Neuss	12.02.2025 – 82 C 2493/23	Pflichtverletzung des Verwalters; falsche Jahresabrechnung . . . . .	648
<i>Vertragsrecht</i>			
OLG Stuttgart	06.06.2024 – 13 U 419/19	Beginn der Verjährung von Gewährleistungsansprüchen bei Verwendung unwirksamer Abnahmeklausel in einem Bauträgervertrag. . . . .	649
<i>Zivilprozessordnung</i>			
LG München I	12.12.2024 – 1 S 7231/24	Keine Wiedereinsetzung bei Laptop-Absturz im Ausland; Schriftsatz durch Bürogemeinschafter . . . . .	651
<i>Nachbarrecht</i>			
OLG Dresden	21.01.2025 – 6 W 603/24	Einstweilige Verfügung; Beseitigung von Mängeln und Schäden am Dach nach Errichtung einer Fotovoltaikanlage; beschränkte persönliche Dienstbarkeit; Mitbesitz. . . . .	653
OLG Frankfurt	16.08.2024 – 19 U 67/23	Reinigungsaufwand für Pool im Garten; Laubrente . . . . .	654



Editorial				
Köck		Hamburg Calling!		361
zfs Aktuell				
Funke		Straßenverkehrsrecht/Gefahrgutrecht/Beamtenrecht		361
Praxistext				
Funk		Fehlende Beweisanzeichen für eine relative Fahrunsicherheit bei der Teilnahme am Straßenverkehr unter der Wirkung von Drogen		363
Aufsatz				
Huppertz		Ladungshöhe von land- oder forstwirtschaftlichen Fahrzeugen		364
Aus der Praxis				
Schepers		Wertminderung: Tumama-Formel des BGH		368
Rechtsprechung				
Haftungsrecht				
OLG Brandenburg	13.2.2025	12 U 77/24	Mitverschulden eines Busfahrers für Unfall bei Abbiegevorgang	369
OLG Frankfurt	29.4.2025	9 U 5/24	Zur Entkräftung des Anscheinsbeweises gegen den Auffahrenden	372
KG Berlin	27.3.2025	22 U 29/24	Zu den Pflichten des in zweiter Reihe Haltenden	375
LG Mönchengladbach	18.3.2025	5 S 44/24	Betriebsgefahr eines Fahrzeuggespanns mit Überbreite	377
Schadensrecht				
LG Lübeck	21.3.2025	14 S 79/24	Erstattung der Sachverständigenkosten bei Bagatellschaden	378
Verfahrensrecht				
OLG Stuttgart	27.5.2025	6 U 149/24	Kein Anspruch auf Ersatz vorgerichtlicher Kosten bei fehlender Aktivlegitimation	379
KG Berlin	3.4.2025	2 UH 9/25	Funktionelle Zuständigkeit beim Landgericht für den Regressanspruch eines Kfz-Haftpflichtversicherers gegen den Versicherungsnehmer aufgrund eines fingierten Verkehrsunfalls	381
Versicherungsvertragsrecht				
OLG Köln	7.2.2025	20 U 6/23	Widerrufsrecht bei Vertragsänderung	382
Haftpflichtversicherung				
LG Duisburg	11.2.2025	6 O 227/24	Begriff des Schadenereignisses bei ungewollter Geburt nach unterlassener Sterilisation	385
Kaskoversicherung				
OLG Karlsruhe	15.10.2024	12 U 12/24	Nachweis eines versicherten Unfalls	387
Kraftfahrzeughaftpflichtversicherung				
LG Landshut	14.2.2025	44 O 3136/24	Kein Regressprivileg des beamtenrechtlichen Versorgungsträgers	390
Sachversicherung				
LG Bochum	4.12.2024	4 O 81/24	Versicherungsschutz bei Entwendung einer Jagdwaffe	391
LG Hanau	13.9.2024	9 O 1398/23	Voraussetzungen eines versicherten Rohrbruchs	393



**Transportversicherung**

OLG Frankfurt	17.4.2024	7 U 21/21	Ausschluss bei mut- oder böswilliger Beschädigung oder Entwendung versicherter Sachen (mit Anmerkung <i>Rixecker</i> )	394
---------------	-----------	-----------	--	-----

**Unfallversicherung**

OLG Dresden	21.1.2025	4 U 1079/23	Beweis der unfallfallbedingten Sehnenruptur bei Vorschäden	397
-------------	-----------	-------------	--	-----

**Kostenrecht**

KG	13.12.2024	16 WF 126/24	Keine Beschwerdeberechtigung des Gegners der bedürftigen Partei im Prozess- und Verfahrenskostenhilfe-Prüfungsverfahren (mit Anmerkung <i>Hansens</i> )	399
OLG Brandenburg	19.12.2024	6 W 57/24	Bedürftige Partei hat trotz Bewilligung von Prozesskostenhilfe einen Kostenerstattungsanspruch gegen die Gegenpartei (mit Anmerkung <i>Hansens</i> )	400

**Verkehrsstrafrecht**

BGH	4.12.2024	4 StR 453/24	Nachweis der (relativen) Fahruntüchtigkeit bei Mischintoxikation	403
-----	-----------	--------------	--	-----

**Verkehrsordnungswidrigkeitenrecht**

BayObLG	7.5.2025	201 ObOWi 279/25	Feststellung des Regelungsgehalts eines Verwaltungsakts; Vollziehbarkeit einer Auflage	404
BayObLG	21.10.2024	202 ObOWi 644/24	Verwendung hoch- oder vollautomatisierter Fahrfunktionen durch Manipulation von Kontrollmechanismen	407
OLG Brandenburg	10.2.2025	1 ORbs 4/25	Hinweispflicht bei Vorsatzverurteilung	409
			Vorsatzfeststellung bei Geschwindigkeitsverstoß in Rechtsbeschwerdeinstanz (mit Anmerkung <i>Krenberger</i> )	410
OLG Oldenburg	13.3.2025	2 ORbs 39/25	Kein Rechtsmittel gegen endgültige Zurückgabe an Verwaltungsbehörde	412
AG Calw	8.4.2025	3 OWi 125/25	Anfall der Erledigungsgebühr	412

**Verkehrsverwaltungsrecht**

BayVGH	10.3.2025	11 ZB 24.2016	Versagung der Neuerteilung einer Fahrerlaubnis wegen Nichtbringung eines medizinisch-psychologischen Gutachtens, Rechtmäßigkeit der Gutachtensanordnung, sonstige Tatsachen für die Annahme von Alkoholmissbrauch, vorangegangene strafgerichtliche Entziehung der Fahrerlaubnis wegen Trunkenheitsfahrt mit 1,44 Promille, Fehlen signifikanter Ausfallerscheinungen als Zusatz-tatsache (bejaht).	413
OVG NRW	21.5.2025	16 B 902/24	Entziehung der Fahrerlaubnis; Kokain; Rechtsgrundlagen	416
OVG des Saarlandes	23.5.2025	1 A 176/23	Untersagung des Führens eines erlaubnisfreien Fahrzeugs (hier: Mofa) bei einer BAK von 1,83 Promille; Nichtbefolgen einer MPU-Anordnung	417
VG Hamburg	18.3.2025	21 K 3886/24	Stellplatz für Elektrofahrzeuge; Abschleppen eines Verbrennerautos vor defekter E-Ladesäule; Sicherstellung; Ermessen; Verhältnismäßigkeit	417

## Lesen Sie die zfs online!

**Sehr geehrte zfs-Leserinnen und -Leser,**

die Arbeitsgemeinschaft Verkehrsrecht des DAV ermöglicht ihren Mitgliedern in Kooperation mit dem Deutschen Anwaltverlag und der juris GmbH den Zugang zum Gesamtarchiv der zfs. Sie können in den Volltexten aller Hefte seit 2002 kostenlos recherchieren und auf verlinkte Entscheidungen sowie Gesetzestexte direkt zugreifen.

Um sich für dieses Angebot auf [www.juris.de](http://www.juris.de) zu registrieren, benötigen Sie nur Ihren persönlichen Freischaltcode. Ihren Freischaltcode, der ein Jahr gültig ist, erhalten Sie bei Frau Manuela Prosche-Batz, [prosche-batz@anwaltverein.de](mailto:prosche-batz@anwaltverein.de).

Viel Erfolg bei der Recherche!

Ihre Redaktion der zfs



Deutscher AnwaltVerlag





Zeitschrift für Schweizerisches Recht  
Revue de droit suisse  
Rivista di diritto svizzero  
Revista da dretg svizzer

---

Band 144 (2025) I · Heft 3

## Inhaltsverzeichnis

### Abhandlungen

- CÉLIAN HIRSCH/SÉBASTIEN PITTET, L'illusion d'une causalité interrompue 189
- VANESSA RÜEGGER/KATHARINA SCHÖBI, Künstliche Intelligenz und Menschenrechte 209
- JEAN-PHILIPPE DUNAND, Subordination personnelle, organisationnelle, économique et algorithmique dans les relations de travail 245

### Buchbesprechung

- LORENZ ENGI, Margot Michel, Rechtsgemeinschaft mit Tieren – Eine Spurensuche, Habil. Zürich, Springer, Wiesbaden 2024 267



## **Inhaltsübersicht/Sommaire**

### **Die Neutralität der Schweiz – status quo und Perspektiven**

ASTRID EPINEY/DAVID KLÄUI/SOPHIE DUKARM 5

### **Quel futur pour la neutralité suisse?**

**Interprétation(s) d'un concept à la croisée du droit et de la politique**

ODILE AMMANN 95

### **Interdiction de conseils juridiques au titre des sanctions contre la Russie: impact sur les garanties d'un État de droit et sur le droit à un conseil par des avocats indépendants et dans le respect du secret professionnel**

SANDRINE GIROUD/ADAM ZAKI 193

### **Recouvrement des avoirs: enjeux et développements récents**

BÉATRICE GRAF 231

### **Auswirkungen internationaler und nationaler Sanktionen auf private Vertragsverhältnisse**

ULRICH G. SCHROETER 279

### **Auswirkungen internationaler Sanktionen auf das Vereins- und Stiftungsrecht**

CLAUDE HUMBEL 329

### **La responsabilité de la Suisse en tant que dépositaire des Conventions de Genève et de leurs Protocoles additionnels**

GLORIA GAGGIOLI 397

### **La responsabilité des entreprises dans les conflits armés: diligence renforcée et responsabilité légale accrue**

NICOLAS BUENO 437



**Fabrication et exportation de matériel de guerre:  
perspectives suisse et internationale**

AYMERIC HÊCHE

467



# Inhalt

## Editorial

- Sommerzeit – Reisezeit – Urlaubszeit! ..... 297  
Karl-Heinz Danzl

## Reiserecht

- Wiener Liste – Update 2025 ..... 299  
Eike Lindinger
- Parameter der Reisepreisminderungsberechnung ..... 304  
Vom Reisepreis und Reisecharakter zum Reisezweck  
Eike Lindinger
- Zum ersatzlosen Entfall der unangemessenen  
Stornogebühr des Reiseveranstalters ..... 310  
Sebastian Löw

## Beiträge

- Baumhaftung und Wegehalterhaftung ..... 313  
Martin Bleckmann
- Sorgfaltsmaßstab und quaestio mixta ..... 318  
Überlegungen anlässlich OGH 2 Ob 15/25 g  
Stefan Jahn

## Pro und Contra

- Pro: Helmpflicht für E-Bike- und E-Scooter-Fahrer ..... 322  
Armin Kaltenegger
- Contra: Helmpflicht für E-Bike-Fahrer ..... 323  
Johannes Pepelnik

## Rechtsprechung

- Helmpflicht für E-Biker ..... 324  
Schadenersatzrecht; Straßenverkehrsrecht OGH 23. 5. 2025,  
2 Ob 15/25 g  
(Marina Winzaurek)
- Bordkarte als Nachweis für Buchung nach Flug ..... 328  
Europarecht; Zivilrecht; Reiserecht; Verkehrsrecht  
EuGH 6. 3. 2025, C-20/24, Cymdek, ECLI:EU:C:2025:139  
(Stephan Keiler)
- Berechnungsbasis der Preisminderung bei Pauschalreise:  
Gesamtpreis inkl Transportkosten ..... 330  
Reiserecht HG Wien 5. 12. 2024, 50 R 179/24 s  
(Stephan Keiler)

- Zur Beweiskraft und Verbindlichkeit öffentlich-  
rechtlicher Reisewarnungen bei unvermeidbaren,  
außergewöhnlichen Umständen im PRG ..... 333  
Reiserecht OGH 5. 12. 2024, 8 Ob 127/24 w  
(Christian Schuster-Wolf, Rainer Silbernagl)

- Keine Haftung des Wegehalters für unerwartet auf  
Wanderweg durch alpine Klamm herabgefallenes  
Baumstück ..... 337  
Schadenersatzrecht OGH 28. 10. 2024, 3 Ob 100/24 p  
(Andreas Ermacora)

- Vorabentscheidungsersuchen zu Gewährleistungsfall bei  
Gebrauchtwagenkauf ..... 339  
Gewährleistungsrecht; Europarecht OGH 16. 4. 2025, 3 Ob 15/  
25 i

## Judikaturübersicht Verwaltung

- Kreisverkehr unterbricht Geschwindigkeitsbeschränkung  
nicht immer ..... 340  
StVO VwGH 6. 3. 2025, Ra 2024/02/0106
- Höhe der Messtoleranz ist keine Rechtsfrage ..... 341  
StVO VwGH 3. 3. 2025, Ra 2024/02/0069
- Mehrfache Deutung einer Zusatztafel, Einzelfallbeurteilung ..... 341  
StVO VwGH 28. 2. 2025, Ra 2025/02/0028
- Bestrafung als Lenker, Verantwortlichkeit als  
Zulassungsbesitzer bleibt unberührt ..... 342  
KFG VwGH 22. 1. 2025, Ra 2024/02/0236
- Entziehungsverfahren, auch rk Strafverfügungen  
entfalten Bindungswirkung ..... 343  
FSG VwGH 7. 2. 2025, Ra 2023/11/0073
- Verlängerung des Mindestentziehungszeitraums bei  
Unfall ist möglich, aber nicht zwingend ..... 343  
FSG VwGH 10. 3. 2025, Ra 2023/11/0135

## Kuratorium für Verkehrssicherheit

- Aktionsplan Geschwindigkeit ..... 344  
Der erste themenspezifische Aktionsplan zur Österreichischen  
Verkehrssicherheitsstrategie 2021–2030  
Veronika Zuser, Klaus Machata, Alexander Nowotny
- Impressum auf der 2. Umschlagseite



## Inhaltsverzeichnis

### Die erste Seite

#### Entgelttransparenz 4.0: Wenn die „einheitliche Quelle“ das ganze System kippt

Dr. Dominik Sorber und Dr. Michaela Felisiak, beide München

### Update aus der Praxis:

#### Quo vadis CSDDD? – Inwieweit vereinfacht das Omnibus-Paket der Europäischen Kommission die Sorgfaltspflichten in der Lieferkette

Dr. Nicholas Schoch, Rechtsanwalt, und Johanna Möller, LL.M. (Edinburgh), Rechtsanwältin, beide Frankfurt a. M. 397

### Aufsätze:

#### Die Reichweite der Außenkompetenzen der EU im Bereich von Luftverkehrsabkommen

Prof. Dr. Stefan Korte, Dipl.-Kfm., Speyer 402

#### Anti-Arbitration Injunctions russischer Gerichte – welche Schutzmöglichkeiten bietet das deutsche Recht?

Dr. Annekathrin Schmoll, Rechtsanwältin, und Charlotte Popp, LL.M. (Columbia), Rechtsanwältin, beide Frankfurt a. M. 417

#### Familien-, erb- und steuerrechtliche Hürden der Mobilität der internationalen Unternehmerfamilie – Teil I

Prof. Dr. Rainer Kirchdörfer, Rechtsanwalt, und Dr. Lennart Neckenich, Rechtsanwalt, beide Stuttgart 427

### Länderreporte:

#### Länderreport Großbritannien

Jan Eberhardt, Rechtsanwalt/Solicitor (England & Wales), Birmingham 432

#### Länderreport Vereinigte Arabische Emirate

Dr. Constantin Frank-Fahle, LL.M., Rechtsanwalt/Founding Partner, und Marcel Trost, Rechtsanwalt und Bankkaufmann/Founding Partner, beide emltc, Abu Dhabi/Dubai, Vereinigte Arabische Emirate 438

#### Länderreport Japan

Michael Andreas Müller, Rechtsanwalt, und Dr. Henri Döring, Rechtsanwalt, beide Tokyo (Japan) 443

#### Länderreport Polen

Jarosław Hein, Adwokat, Gleiwitz/Krakau, und Grzegorz Gęborek, LL.M., Radca Prawny, Gleiwitz 446

### Internationales Wirtschaftsrecht:

**EuGH:** Online-Werbung mit einem Hinweis auf eine spezifische Zahlungsmodalität – Kauf auf Rechnung, bei dem die Zahlung des Kaufpreises aufgeschoben wird – Information – über das Erfordernis einer vorherigen Prüfung der Kreditwürdigkeit des Verbrauchers erst während des Online-Bestellvorgangs (15. 5. 2025 – Rs. C-100/24) 451

**EuGH:** Nährwert- und gesundheitsbezogene Angaben über Lebensmittel – Werbung für ein Nahrungsergänzungsmittel unter Verwendung gesundheitsbezogener Angaben über darin enthaltene pflanzliche Stoffe – Gesundheitsbezogene Angaben, deren Bewertung von der Europäischen Kommission ausgesetzt wurde (30. 4. 2025 – Rs. C-386/23) 455

**BGH:** Auskunftersuchen des Gesellschafters über persönliche Daten und DSGVO (22. 1. 2025 – II ZB 18/23) 461

**BGH:** Zweites Versäumnisurteil anstelle einer Vorlage an den EuGH (27. 3. 2025 – I ZB 68/24) 464

### Internationales Steuerrecht und Zollrecht:

**BFH:** Zurechnungsbesteuerung bei ausländischen Familienstiftungen und Verstoß von Art. 15 Abs. 6 AStG gegen die Kapitalverkehrsfreiheit (3. 12. 2024 – IX R 32/22) 466

### Rubriken:

RIW-Impressum S. IV

**Geschäftsführung:** Peter Esser (Sprecher), Thomas Berner, Markus Gotta

**Leitender Redakteur:** RA Prof. Dr. Christian Pelke, LL.M.

**Ständige Mitarbeiter:** Dr. Kilian Bälz, LL.M., Berlin/Kairo; Prof. Dr. Klaus Peter Berger, LL.M., Köln; Prof. Dr. Gudula Deipenbrock, Berlin; Prof. Dr. Dres. h. c. Werner F. Ebke, LL.M., Heidelberg; Prof. Dr. Horst Eidenmüller, LL.M., Oxford; Prof. Dr. Dr. h. c. Holger Fleischer, LL.M., Hamburg; Dr. Constantin Frank-Fahle, LL.M., Abu Dhabi; Prof. Dr. Jan von Hein, Freiburg i. Br.; Prof. Dr. Abbo Junker, München; Prof. Dr. Dr. h. c. Peter Kindler, München; Christian Klein, Paris; Prof. Dr. Georg E. Kodek, LL.M., Wien; Prof. Dr. Herbert Kronke, Heidelberg; Prof. Dr. Ulrich Magnus, Hamburg; Prof. Dr. Hanno Merkt, LL.M., Freiburg i. Br.; Prof. Dr. Christoph G. Paulus, Berlin; Prof. Dr. Thomas Pfeiffer, Heidelberg; Prof. Dr. Dörte Poelzig, M. jur., Hamburg; Prof. Dr. Dr. h. c. Rolf A. Schütze, Stuttgart; Prof. Dr. Dr. Peter Sester, Rio de Janeiro; Prof. Dr. Kurt Siehr, Hamburg; Prof. Dr. Dres. h. c. Rolf Stürmer, Freiburg i. Br.; Klaus Vorpeil, Mainz; Prof. Dr. Bernd Waas, Frankfurt a. M.; RA Prof. Dr. Stephan Wilske, LL.M., Stuttgart.





# Versicherungsrecht

Zeitschrift für Versicherungsrecht, Haftungs- und Schadensrecht

**Herausgeber und Hauptschriftleiter:**  
Prof. Dr. Manfred Wandt, Frankfurt/M.

**Weitere Mitglieder der Schriftleitung:**  
Prof. Dr. Oliver Brand, LL.M., Mannheim (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht und Krankenversicherung);  
Dr. Jürgen Bürkle, Stuttgart (Versicherungsaufsichts- und Versicherungsunternehmensrecht); VRIOLG a.D.  
Lothar Jaeger, Köln (Berufshaftungs- und Amtshaftungsrecht); RA Prof. Dr. Theo Langheid, Salzburg (Allgemei-  
nes Versicherungsvertragsrecht, alle Versicherungszweige außer Haftpflicht- und Personenversicherung); Prof.  
Dr. Dirk Looschelders, Düsseldorf (Haftpflichtversicherung, Haftungsrecht, Sozialversicherungsrecht, Internatio-  
nales Privat- und Prozessrecht); Prof. Dr. Mark Makowsky, Mannheim (Unfallversicherung und Straßenverkehrs-  
recht); Prof. Dr. Peter Reiff, Trier (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, Lebens- und Berufsunfähigkeitsver-  
sicherung, Vertriebsrecht, Prozessrecht).

**Herausgeberbeirat:**  
Prof. Dr. Walter Bayer, Jena; RA Dr. Gunne Bähr, LL.M., Köln; Prof. Dr. Meinrad Dreher, LL.M., Mainz; RA Dr.  
Joachim Grote, Köln; VRIOLG Dr. Gregor Gundlach, Hamm; RiBGH Marion Harsdorf-Gebhardt, Karlsruhe; RA Dr.  
Bodo Hasse, LL.M., München; Prof. Dr. Helmut Heiss, LL.M., Zürich; VRIOLG Dr. Ulrich Herrmann, Karlsruhe;  
Dr. Sibylle Kessal-Wulf, BVR a.D., Ombudsfrau für Versicherungen, Berlin; Prof. Dr. Robert Koch, LL.M., Hamburg;  
Prof. Dr. Leander D. Loacker, Zürich; Prof. Dr. Jan Lüttringhaus, LL.M., Hannover; RiBGH Sascha Piontek, Karls-  
ruhe; Prof. Dr. Petra Pohlmann, Münster; Prof. Dr. Roland Rixecker, Saarbrücken; Prof. Dr. Lena Rudkowski,  
Gießen; Prof. Dr. Martin Schauer, Wien; Dr. h.c. Wilhelm Schluckebier, BVR a.D., vertr. Ombudsmann der Privaten  
Kranken- und Pflegeversicherung, Berlin; Prof. Dr. Andreas Spickhoff, München; RiBGH Vera von Pentz, Karls-  
ruhe; Prof. Dr. Gerhard Wagner, LL.M., Berlin.

## Inhalt

versr.de

### Aufsätze

<i>Dr. Winfried-Thomas Schneider, Saarbrücken</i> – Unerkannt und doch relevant: Zur Rolle der Beratungsdokumentation im Versicherungs- vertragsrecht .....	777
<i>Dr. Ulrich L. Göres, Frankfurt/M.</i> – Aktuelle Herausforderungen für Versicherungsunternehmen – Die Compliance-Funktion vor dem Hinter- grund einer verstärkten Aufsicht sowie Best-Practice-Lösungsansätzen .....	783

### Rechtsprechung

#### Versicherungsvertragsrecht

##### Lebensversicherung

Hinweis auf Schrift- statt Textformerfordernis für Widerspruch als unerheblicher Belehrungsmangel .....	(OLG Dresden, Hinweisbeschl. v. 11.2.2025 – 4 U 1264/24) ..	800
<b>Ordnungsgemäßheit der drucktechnischen Gestaltung einer Widerspruchs- belehrung auch bei bloßem Teilfettdruck</b> .....	(OLG Dresden, Hinweisbeschl. v. 12.2.2025 – 4 U 1485/24) ..	801



## Inhalt

### *Krankenversicherung*

Unvollständigkeit der dem Treuhänder vorgelegten Unterlagen führt allein nicht zur Unwirksamkeit einer Beitragsanpassung	(OLG Saarbrücken, Urt. v. 17.5.2024 – 5 U 32/23).....	802
--	---	-----

### *Krankheitskostenversicherung*

Auskunftsansprüche des VN in Beitragsanpassungsverfahren	(OLG Dresden, Hinweisbeschl. v. 12.11.2024 – 4 U 512/23)...	808
--	---	-----

### **Rechtsmissbräuchlichkeit eines Auskunftsbegehrens im Streit um Beitragsanpassungen**

(OLG Jena, Urt. v. 27.12.2024 – 4 U 868/22) .....	809
---	-----

### *D&O-Versicherung*

### **Wissentliche Pflichtverletzung eines GmbH-Geschäftsführers durch Verletzung der Insolvenzantragspflicht**

(OLG Frankfurt, Beschl. v. 16.1.2025 – 7 W 20/24) .....	814
---	-----

---

## Haftungsrecht

### *Betrug*

### **Haftung einer juristischen Person für unerlaubte Handlungen ihres Organs im Rahmen eines „Schneeballsystems“**

(BGH, Urt. v. 6.3.2025 – III ZR 137/24) .....	816
---	-----

### *Legalitätspflicht*

Kündigung und Abberufung eines Vorstandsmitglieds nach wiederholten datenschutzrechtlichen Verstößen

(OLG München, Urt. v. 31.7.2024 – 7 U 351/23e) .....	821
--	-----

### *Schadensberechnung*

### **Fiktive Schadensabrechnung bei vollständiger sach- und fachgerechter Reparatur des Fahrzeugs in der Türkei**

(BGH, Urt. v. 28.1.2025 – VI ZR 300/24) .....	828
---	-----

### *Verwahrungsvertrag*

### **Beweislastverteilung bei Verletzung eines bei einem Reitverein eingestellten Pferdes**

(OLG Frankfurt, Urt. v. 12.11.2024 – 26 U 24/23) .....	830
--	-----

---

## Prozessrecht

### *Prozesskostenhilfe*

Mutwilligkeit einer weiteren Klage gegen den Berufsunfähigkeitsversicherer anstelle einer möglichen Klageerweiterung

(OLG Nürnberg, Beschl. v. 12.3.2024 – 8 W 444/24) .....	832
---	-----

### *Rechtliches Gehör*

Gehörsverstoß im Arzthaftungsprozess durch fehlerhafte Anwendung einer Präklusionsvorschrift

(BGH, Beschl. v. 12.11.2024 – VI ZR 361/23) .....	836
---	-----

Gehörsverstoß im Arzthaftungsprozess durch fehlerhafte Anwendung einer Präklusionsvorschrift

(BGH, Beschl. v. 19.11.2024 – VI ZR 35/23) .....	837
--	-----

---

## Auslandsrecht (Österreich)

### *Kfz-Haftpflichtversicherung*

### **Beschädigung eines Anhängers als „Schaden an der versicherten Sache“**

(OGH, Urt. v. 20.11.2024 – 7 Ob 174/24z) .....	839
--	-----

---





# Versicherungsrecht

Zeitschrift für Versicherungsrecht, Haftungs- und Schadensrecht

**Herausgeber und Hauptschriftleiter:**  
Prof. Dr. Manfred Wandt, Frankfurt/M.

**Weitere Mitglieder der Schriftleitung:**  
Prof. Dr. Oliver Brand, LL.M., Mannheim (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht und Krankenversicherung); Dr. Jürgen Bürkle, Stuttgart (Versicherungsaufsichts- und Versicherungsunternehmensrecht); VRIOLG a.D. Lothar Jaeger, Köln (Berufshaftungs- und Amtshaftungsrecht); RA Prof. Dr. Theo Langheid, Salzburg (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, alle Versicherungszweige außer Haftpflicht- und Personenversicherung); Prof. Dr. Dirk Looschelders, Düsseldorf (Haftpflichtversicherung, Haftungsrecht, Sozialversicherungsrecht, Internationales Privat- und Prozessrecht); Prof. Dr. Mark Makowsky, Mannheim (Unfallversicherung und Straßenverkehrsrecht); Prof. Dr. Peter Reiff, Trier (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, Lebens- und Berufsunfähigkeitsversicherung, Vertriebsrecht, Prozessrecht).

**Herausgeberbeirat:**  
Prof. Dr. Walter Bayer, Jena; RA Dr. Gunne Bähr, LL.M., Köln; Prof. Dr. Meinrad Dreher, LL.M., Mainz; RA Dr. Joachim Grote, Köln; VRIOLG Dr. Gregor Gundlach, Hamm; RiBGH Marion Harsdorf-Gebhardt, Karlsruhe; RA Dr. Bodo Hasse, LL.M., München; Prof. Dr. Helmut Heiss, LL.M., Zürich; VRIBGH Dr. Ulrich Herrmann, Karlsruhe; Dr. Sibylle Kessal-Wulf, BVR a.D., Ombudsfrau für Versicherungen, Berlin; Prof. Dr. Robert Koch, LL.M., Hamburg; Prof. Dr. Leander D. Loacker, Zürich; Prof. Dr. Jan Lüttringhaus, LL.M., Hannover; RiBGH Sascha Piontek, Karlsruhe; Prof. Dr. Petra Pohlmann, Münster; Prof. Dr. Roland Rixecker, Saarbrücken; Prof. Dr. Lena Rudkowski, Gießen; Prof. Dr. Martin Schauer, Wien; Dr. h.c. Wilhelm Schluckebier, BVR a.D., vertr. Ombudsmann der Privaten Kranken- und Pflegeversicherung, Berlin; Prof. Dr. Andreas Spickhoff, München; RiBGH Vera von Pentz, Karlsruhe; Prof. Dr. Gerhard Wagner, LL.M., Berlin.

## Inhalt

[versr.de](https://www.versr.de)

### Aufsätze

<i>Dr. Peter Präve, Berlin – Versicherung in der Zeitenwende</i> .....	841
<i>Prof. Dr. Jan Lüttringhaus, Hannover – EU-Effektivitätsgrundsatz und Verbandsgeldbußenregress nach § 43 Abs. 2 GmbHG, § 93 Abs. 2 AktG – Haftung und Versicherbarkeit als Gretchenfragen im EuGH-Vorabentscheidungsverfahren des BGH v. 11.2.2025 – KZR 74/23, VersR 2025, 886</i> .....	843
<i>Prof. Dr. Oliver Brand, Mannheim – Kapitalaufschläge wegen Governance-Mängeln</i> .....	855

### Rechtsprechung

#### Versicherungsvertragsrecht

##### Lebensversicherung

Berücksichtigung der Nutzungen für Gebührenstreitwert bei bereicherungsrechtlicher Rückabwicklung einer Lebensversicherung (OLG Celle, Beschl. v. 22.1.2025 – 8 W 2/25) .....	866
---	-----



Inhalt

*Pflegeversicherung*

<b>Auswirkungen des Wegfalls der Pflegestufen auf das Leistungsversprechen des Versicherers in einer Invaliditätsversicherung</b>	(BGH, Urt. v. 30.4.2025 – IV ZR 126/23) ..... 867
---	---

*Kfz-Haftpflichtversicherung*

Anlasslose Klageerhebung bei Nachfrage des Haftpflichtversicherers an den Bevollmächtigten des Geschädigten	(OLG Frankfurt, Beschl. v. 20.11.2024 – 9 W 23/24) ..... 870
---	--

*Rechtsschutzversicherung*

Maßgeblicher Zeitpunkt für Beurteilung der Erfolgsaussichten der Deckungsklage	(OLG München, Urt. v. 1.8.2024 – 25 U 1638/23e) ..... 872
--	---

*Hausratversicherung*

<b>Fest umrissener Begriff der Rechtssprache ist in AVB nicht anders zu verstehen</b>	(OLG Frankfurt, Beschl. v. 14.1.2025 – 3 U 114/24) ..... 873
---	--

*Wohngebäudeversicherung*

Notwendigkeit einer erneuten Zeugenvernehmung	(BGH, Beschl. v. 13.12.2023 – IV ZR 12/23) ..... 875
---	--

**Vertriebsrecht**

*Vergleichende Werbung*

<b>Notenvergabe durch Online-Vergleichsdienst für Versicherungsprodukte mangels Mitbewerberstellung keine „vergleichende Werbung“</b>	(EuGH, Urt. v. 8.5.2025 – C-697/23) ..... 878
---	---

**Haftungsrecht**

*Anlageberaterhaftung*

<b>Unvermeidbarkeit eines Verbotsirrtums beim Betreiben unerlaubter Einlagengeschäfte</b>	(BGH, Urt. v. 20.3.2025 – III ZR 261/23) ..... 881
---	--

*Datenschutz*

<b>Kontrollverlust an personenbezogenen Daten durch Bearbeitung der Personalakte eines Beamten durch unzuständige Behörde begründet Schaden dem Grunde nach</b>	(BGH, Urt. v. 11.2.2025 – VI ZR 365/22) ..... 884
---	---

*Geschäftsleiterhaftung*

<b>EuGH-Vorlage zur Unionsrechtskonformität des Regresses gegen Geschäftsleiter nach Kartellverstoß</b>	(BGH, Beschl. v. 11.2.2025 – KZR 74/23) ..... 886
---	---

*Kfz-Leasing*

Befreiende Wirkung der Leistung des Kfz-Haftpflichtversicherers an einen nichtberechtigten Leasingnehmer	(OLG Nürnberg, Urt. v. 11.6.2024 – 14 U 203/23) ..... 893
--	---

**Wettbewerbsrecht**

*Unterlassungsanspruch von Mitbewerbern*

<b>Unterlassungsanspruch von Mitbewerbern beim Vertrieb ohne datenschutzrechtliche Einwilligung</b>	(BGH, Urt. v. 27.3.2025 – I ZR 223/19) ..... 896
---	--





# Versicherungsrecht

Zeitschrift für Versicherungsrecht, Haftungs- und Schadensrecht

## Herausgeber und Hauptschriftleiter:

Prof. Dr. Manfred Wandt, Frankfurt/M.

## Weitere Mitglieder der Schriftleitung:

Prof. Dr. Oliver Brand, LL.M., Mannheim (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht und Krankenversicherung); Dr. Jürgen Bürkle, Stuttgart (Versicherungsaufsichts- und Versicherungsunternehmensrecht); VRIOLG a.D. Lothar Jaeger, Köln (Berufshaftungs- und Amtshaftungsrecht); RA Prof. Dr. Theo Langheid, Salzburg (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, alle Versicherungszweige außer Haftpflicht- und Personenversicherung); Prof. Dr. Dirk Looschelders, Düsseldorf (Haftpflichtversicherung, Haftungsrecht, Sozialversicherungsrecht, Internationales Privat- und Prozessrecht); Prof. Dr. Mark Makowsky, Mannheim (Unfallversicherung und Straßenverkehrsrecht); Prof. Dr. Peter Reiff, Trier (Allgemeines Versicherungsvertragsrecht, Lebens- und Berufsunfähigkeitsversicherung, Vertriebsrecht, Prozessrecht).

## Herausgeberbeirat:

Prof. Dr. Walter Bayer, Jena; RA Dr. Gunne Bähr, LL.M., Köln; Prof. Dr. Meinrad Dreher, LL.M., Mainz; RA Dr. Joachim Grote, Köln; VRIOLG Dr. Gregor Gundlach, Hamm; RiBGH Marion Harsdorf-Gebhardt, Karlsruhe; RA Dr. Bodo Hasse, LL.M., München; Prof. Dr. Helmut Heiss, LL.M., Zürich; VRIOLG Dr. Ulrich Herrmann, Karlsruhe; Dr. Sibylle Kessel-Wulf, BVR a.D., Ombudsfrau für Versicherungen, Berlin; Prof. Dr. Robert Koch, LL.M., Hamburg; Prof. Dr. Leander D. Loacker, Zürich; Prof. Dr. Jan Lüttringhaus, LL.M., Hannover; RiBGH Sascha Piontek, Karlsruhe; Prof. Dr. Petra Pohlmann, Münster; Prof. Dr. Roland Rixecker, Saarbrücken; Prof. Dr. Lena Rudkowski, Gießen; Prof. Dr. Martin Schauer, Wien; Dr. h.c. Wilhelm Schluckebier, BVR a.D., vertr. Ombudsmann der Privaten Kranken- und Pflegeversicherung, Berlin; Prof. Dr. Andreas Spickhoff, München; RiBGH Vera von Pentz, Karlsruhe; Prof. Dr. Gerhard Wagner, LL.M., Berlin.

## Inhalt

versr.de

### Aufsätze – Karlsruher Forum

Prof. Dr. Andreas Spickhoff, München – Stand und Entwicklung des Haftungsrechts ..... 905

### Buchbesprechungen

Prof. Dr. Robert Koch, Hamburg – Daniel Adolph, Die Cyberversicherung ..... 932

### Rechtsprechung

#### Versicherungsvertragsrecht

##### Krankenversicherung

Kein Anspruch aus Art. 15 Abs. 1, 3 DS-GVO auf Abschriften früherer Versicherungsscheine bei Beitragsanpassungen

(BGH, Urt. v. 7.5.2025 – IV ZR 173/23) ..... 933



Lesen Sie jetzt die VersR online unter [juris.de/versr](https://juris.de/versr) und schalten Sie Ihren persönlichen juris-Zugang mit dem folgenden Code frei: **dzAb37bR**



## Inhalt

*Krankheitskostenversicherung*

**Anwendung des § 203 Abs. 2 VVG im Basistarif bei einer Veränderung des Höchstbeitrags in der GKV**

(OLG Karlsruhe, Hinweisbeschl. v. 2.4.2025 – 12 U 43/24) .. 935

*D&O-Versicherung*

**Darlegungs- und Beweislast im Direktprozess des Insolvenzverwalters gegen den D&O-Versicherer**

(OLG Frankfurt, Urt. v. 8.5.2025 – 3 U 113/22) ..... 936

*Kfz-Kaskoversicherung*

Anforderungen an Nachweis des versicherten Unfalls

(OLG Karlsruhe, Urt. v. 15.10.2024 – 12 U 12/24) ..... 948

---

**Haftungsrecht***Datenschutz*

**Gerichtliche Feststellung des Schadens bei Verletzung der Auskunftspflicht über personenbezogene Daten in einem Bußgeldverfahren**

(BGH, Vorlagebeschl. v. 6.5.2025 – VI ZR 53/23) ..... 954

*Fernabsatzvertrag*

**Keine Pflicht des Unternehmers zur Mitteilung seiner Telefonnummer in der Widerrufsbelehrung zu einem Fernabsatzvertrag**

(BGH, Beschl. v. 25.2.2025 – VIII ZR 143/24) ..... 960

*Schmerzensgeld*

Keine Anrechnung einer vom Täter an eine gemeinnützige Einrichtung gezahlten Geldauflage auf das Schmerzensgeld

(OLG Frankfurt, Urt. v. 27.9.2024 – 3 U 179/23) ..... 964

---

**Prozessrecht***Rechtliches Gehör*

**Gehörsverstoß durch überhöhte Anforderungen an die Substantiierungspflicht zum Krankheitswert psychischer Beeinträchtigungen**

(BGH, Beschl. v. 11.2.2025 – VI ZR 185/24) ..... 967



## Es ist wieder da!

Für die 18. Auflage wurden u.a. die Kapitel zum Kaufrecht, Werk- und Bauvertragsrecht, Vereinsrecht und Stiftungsrecht grundlegend neu konzipiert.

Bestellen Sie jetzt versandkostenfrei unter **otto-schmidt.de**



## Wirtschaftskommentar

## Assekuranz aktuell

Paradigmenwechsel in der Vermittler-Regulierung? ..... 317

Neu erfunden als agiles Versicherungsunternehmen  
Ulrich Leitermann im Gespräch mit der Zeitschrift für Versicherungswesen ..... 319

Finfluencer: Missstände beseitigen, Chancen nutzen ..... 321

Digitale Rentenübersicht als rechtssichere Grundlage für die Vorsorgeberatung ..... 321

Bankvertrieb: Ende eines Erfolgsmodells? ..... 322

Autonomes Fahren: Halbierung der Kfz-Prämien? ..... 323

Keine guten Aussichten für die Reform des Gesundheitswesens und die PKV ..... 323

"Wer nur reagiert, ist zu spät dran" – Wie smarte Technologien die gewerbliche Kfz-Versicherung  
neu definieren  
Ein Interview mit Anja Ludwig (KRAVAG) und Gianluca Delle Donne (Samsara) ..... 324

Auf dem Weg zu einem weichen Rückversicherungsmarkt ..... 325

Rückversicherung 2025 – Alles beim Alten? ..... 325

Ensure Resilience (7): Zwischen Sturm und Struktur – Wie Versicherer Klimaresilienz stärken ..... 330

**Jan Birnbaum / Enrico Lanza**

Krankenversicherer im Wandel: Vom Policenanbieter zum Gesundheitspartner ..... 329

## Vertrieb

**Dr. Dirk Schmidt-Gallas / Tobias Schulz**Ein Tag im Leben eines KI-unterstützten Versicherungsvermittlers  
Mensch und Maschine – das neue Vertriebsduo im Versicherungsalltag ..... 330

## Nachhaltigkeit

**Torben Geppert / Lisa Steller**

Nachhaltigkeit – Mit dem Omnibus abgefahren oder weiterhin ein zentrales Thema? ..... 334

**Dr. Tim Walleyo**

Nachhaltigkeitsreporting: Wie sollen die Versicherer damit in der Praxis umgehen? ..... 337

## Finanzkompetenz

**Prof. Dr. Hans-Peter Schwintowski**

Finanzbildung – Finanzplanung – Finanzkompetenz: Was ist das? ..... 339

## DORA

**Luca Kratzer / Prof. Dr. Christian Möbius**Weiterentwicklung des Business Continuity Managements unter Berücksichtigung  
der DORA-Anforderungen ..... 343

## Risikotransformation

**Prof. Dr. Bodo Herold**

Die Transformation des Risikos und ihre Folgen für Versicherungen ..... 350

## Gesellschaften

Bayerische ..... 356

BDVM ..... 356

Continentale ..... 357

DEVK ..... 358

Ergo ..... 358

HDI Global ..... 359

Ideal ..... 359

Ostangler Brandgilde ..... 360

R+V Versicherung ..... 360

Signal Iduna ..... 360

VGH ..... 362

Viridium ..... 363

## Bücher

..... 363

## Impressum

..... 364



Wirtschaftskommentar

Assekuranz aktuell

Renten-Puzzle	365
"Bei Kfz liegt immer Wettbewerb in der Luft" Dr. Wolfgang Breuer, Chef der Provinzial, im Gespräch	367
Wiederauferstehung der Lebensversicherer?	368
Rückkehr der Klassik	369
Trauerspiel Altersvorsorge Hat die Bundesregierung die Kraft zu einfachen, radikalen Lösungen?	370
Reform der Altersvorsorge mit Risiken und Nebenwirkungen	371
Die neue GOÄ: Risiken und Nebenwirkungen für die PKV	372
Reformen der Kranken- und Pflegeversicherung: Dahin gehen, wo es wehtut	372
Ensure Resilience (8): Resilient durch Regulierung? – Compliance als Schlüsselfaktor für eine zukunftsfähige Versicherungsbranche	373

**Jan-Luca Wolff**

Werden kleine / mittelständische Versicherer und Monoline-Insurer verschwinden?	374
DORA: Wie Cybersicherheit und Resilienz erhöht werden können	376
Private Cyber-Versicherungen: Ein stagnierender Markt	378
Systemische Cyberrisiken	378

Digitalisierung

**Michael Krebbers**

Digitalisierung mit Substanz: Was zählt, was wirkt – und was reine Theorie bleibt	379
---	-----

**Dr. Christian Krams**

Mehr als Automatisierung: Konsequenzen der Transformation der Arbeitswelt in der Versicherungswirtschaft durch KI	381
--	-----

**Artur Reimer**

FIDA, FRIDA und ein Risikodatenraum: Standardisierung als Chance für die Industrieversicherung	385
--	-----

**Christopher Kluwe**

Das papierlose Büro war von Anfang an die falsche Analogie	387
--	-----

**Annemarie von Weihe / Dr. Matthias Wild**

Datenreich, aber steuerungsarm	390
--------------------------------	-----

**Bastian Freyberg / Jan-Philipp Ruge**

Optimierung der Governance im Projektmanagement	392
---	-----

bAV

**Anja Sprick**

M&A Deals und Due Diligence: Welche Rolle spielt die bAV?	394
---	-----

Kapitalanlagen

**George Nijborg**

Die wachsende Bedeutung von Insured Debt als Anlageklasse	396
---	-----

Makler

**Prof. Dr. Hans-Peter Schwintowski**

VSH-Deckungskonzept – worauf Versicherungsmakler achten sollten	399
---	-----

Beratung

**Oskar Hallier**

Mit Interaktion Kunden aktiv mitbestimmen lassen	406
--	-----

Gesellschaften

Allianz Commercial	408
Atradius	408
Deutsche Rück	409
Inter	409
KRAVAG	410
LKH	410
Munich Re	411
Signal Iduna	411
Universa	411
WGV	412

Impressum