

(Stand: März 2025)

**1998**

1. Zur Haftung des gutgläubigen Zahlungsempfängers bei gefälschtem Überweisungsauftrag; Zeitschr. f. Bankrecht und -wirtschaft (**ZBB**) 1998, S. 112 – 119
2. Zugang von Einschreibesendungen; Deutschland Ost-Spezial, Heft 50/1998, S. 7 – 8

**1999**

3. Vorläufig Vollstreckung bei Aufrechterhaltung von Versäumnisurteilen, § 709 S. 2 ZPO; Juristische Arbeitsblätter (**JA**) 1999, S. 53 – 55
4. Rezension: Lutz Treder, Methoden und Technik der Rechtsanwendung; Juristische Ausbildung (**JURA**) 1999, S. 111 – 112
5. Zur Bewertung des Mitverschuldens des geschädigten bei Mißachtung der Gurtpflicht; Versicherungsrecht (**VersR**) 1999, S. 163 – 167
6. Zum Verhältnis von §§ 994 ff. BGB zu sonstigen Verwendungsersatzansprüchen; Juristische Ausbildung (**JURA**) 1999, S. 419 – 424
7. Echo: Die Ladenvollmacht; Juristische Schulung (**JuS**) 1999, S. 624
8. Übungsklausur Zivilrecht - Lernbogen: Wer entscheidet über Skonti?; Juristische Schulung (**JuS**) 1999, S. L 44 – L 48
9. Zur Abnahme und deren Folgen im Werkvertragsrecht; Betrieb und Wirtschaft (**BuW**) 1999, S. 672 – 674
10. Die Ablehnungserklärung des Gläubigers im Falle ernsthafter und endgültiger Erfüllungsverweigerung durch den Schuldner; Juristische Arbeitsblätter (**JA**) 1999, S. 872 – 876

**2000**

11. Vereinbarung von Fristenplänen in Schönheitsreparaturklauseln bei Formularmietverträgen über Wohnraum; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2000, S. 139 – 143
12. Zur Kostentragung bei der Sanierung sog. Duplexgaragen; Wohnungseigentum (WE) – Workshop 3/2000 S. 2 – 6 = Mitteilungen des Bayerischen Notarvereins (**MittBayNot**) 2000, S. 112 – 114
13. Zu den zivilrechtlichen Folgen der Bestechung von Unternehmensvertretern durch einen Vertragspartner; Wohnungseigentum (WE) 2000, 114-115 = Betrieb und Wirtschaft (**BuW**) 2000, S. 792 – 794
14. Die Rechtsfolgen von unangemessenen Fristenplänen; Grundeigentum (**GE**) 2000, S. 644 – 646
15. Rechtliche Probleme im Zusammenhang mit der Begründung, der Übertragung und der Aufhebung von Sondernutzungsrechten; **Riecke/Warda** (Hrsg.), Potsdamer Tage rund um das Wohnungseigentum – 50 Jahre WEG, S. 27 – 57
16. Gestaltungsprobleme im Zusammenhang mit der abschnittsweisen Errichtung von Wohnungseigentumsanlagen; Deutsche Notarzeitschrift (**DNotZ**) 2000, S. 442 – 456

17. Begründung von Sondernutzungsrechten durch bestandskräftigen Mehrheitsbeschuß?; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2000, S. 423 – 432
18. Zur Haftung des Verkäufers bei Unvermögen – Anmerkung zu BGH v. 20. 9. 1996; Juristische Schulung (**JuS**) 2000, S. 747 – 754
19. Zur Bindung von Sondernachfolgern an Sondernutzungsregelungen der Wohnungseigentümer – Anmerkung LG Lüneburg v. 4.4.2000; Wohnungseigentum (**WE**) 2000, S. 148 – 149
20. Rezension: Kuntze/Ertl/Herrmann/Eickmann, Grundbuchrecht, 5. Aufl.; Wohnungseigentum (**WE**) 2000, S. 216
21. Rezension: Lützenkirchen (Hrsg.), Anwaltshandbuch Mietrecht; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) Heft 9/2000, S. VII – VIII
22. Keine Ermächtigung zur Begründung von Sondereigentum in der Gemeinschaftsordnung – Anmerkung zu BayObLG v. 5.1.2000; Wohnungseigentum (**WE**) 2000, S. 220 – 221 mit *Detlef Müller*
23. Rezension: Demharter, Grundbuchordnung, 23. Aufl.; Wohnungseigentum (**WE**) 2000, S. 240
24. Anmerkung zu AG Hamburg-Altona v. 21.6.2000; Wohnungseigentum (**WE**) 2000, S. 236 – 237
25. Keine Begründung von Sondernutzungsrechten durch bestandskräftigen Mehrheitsbeschuß – Anmerkung zu BGH v. 20.9.2000; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2000, S. 569 – 570
26. Anmerkung zu BayObLG v. 24.8.2000; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2000, S. 857 – 858

## 2001

27. Zum Begriff der Angelegenheit i.S.d. § 23 Abs. 1 WEG – Bemerkungen zum Beschuß des BGH vom 20.9.2000; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2001, S. 2 – 8
28. Anmerkung zu BGH v. 13.9.2000; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2001, S. 120 – 122
29. Bindung von Sondernachfolgern an einen gerichtlichen Vergleich der Wohnungseigentümer; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2001, S. 165 - 170
30. Anmerkung zu BGH v. 22.12.2000; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2001, S. 464 – 465
31. Auswirkungen der Veräußerung von Wohnungseigentum auf die Verwaltung; **Riecke** (Hrsg.), Potsdamer Tage rund um das Wohnungseigentum, S. 83 – 116
32. Rezension: Ulmer/Brandner/Hensen, AGBG, 9. Aufl.; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2001, S. 513 – 517
33. Aktuelle Fragen des Bauträgervertragsrechts – zugl. Rezension Blank und von Heymann/Wagner/Rösler; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2001, S. 303 – 310
34. Aktuelles Grundbuchrecht unter besonderer Berücksichtigung wohnungseigentumsrechtlicher Probleme – zugl. Rezension: Bauer/von Oefele, Grundbuchordnung; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2001, S. 734 – 737
35. Anmerkung zu OLG Zweibrücken v. 11.6.2001; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2001, S. 737 – 738

36. Rezension: Festschrift für Marcus Lutter; Monatsschrift für Deutsches Rechts (MDR) Heft 18/2001, S. R 16 – R 17
37. Fortgeltung des Wirtschaftsplans; Grundeigentum (GE) 2001, S. 1172 – 1173
38. Haftungsbeschränkungen zugunsten der Mitglieder des Verwaltungsbirats im Wohnungseigentumsrecht; Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR) 2001, S. 939 – 942
39. Rezension: Schöner/Stöber, Grundbuchrecht, 12. Aufl.; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (ZMR) Heft 11/2001, S. XI
40. Rezension: Friedrich Wolff, Verlorene Prozesse; Juristische Rundschau (JR) 2001, S. 482 – 483

## 2002

### Bücher

41. **Hannich/Meyer-Seitz, ZPO-Reform 2002**, Verlag CH Beck 2002, S. 345 – 406 (§§ 166 – 190 ZPO)

### Zeitschriftenbeiträge

42. Anmerkung LG Berlin v. 27.4.2001; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (ZMR) 2002, S. 221 – 222
43. Anmerkung zu OLG Köln v. 2.4.2001; Deutsche Notarzeitschrift (DNotZ) 2002, S. 227 – 231
44. Anregung einstweiliger Anordnungen im Rahmen der Anfechtung der Verwalterbestellung; Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR) 2002, S. 332 – 334 mit *Hardy Scheffler*
45. § 174 S. 1 BGB – eine (Haftungs-) Falle nicht nur für Rechtsanwälte; Neue Juristische Wochenschrift (NJW) 2002, S. 1398 – 1399
46. Zustellungsrechtsreform: Zustellung von „Anwalt zu Anwalt“; Monatszeitschrift für Deutsches Recht (MDR) 2002, S. 563
47. Anmerkung AG Neukölln v. 27.12.2001; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (ZMR) 2002, S. 475 – 476
48. Rezension: Thode/Uechtritz/Wochner (Hrsg.) RWS-Forum Immobilienrecht 2000; Zeitschrift für die notarielle Beratungs- und Beurkundungspraxis (NotBZ) 2002, S. 191 – 192
49. Rezension: Wirth u.a. Bauverträge nach der SchuReMod; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (ZMR) Heft 8/2002, S. VIII
50. Die Gestaltung der Abnahme gemeinschaftlichen Eigentums beim Erwerb neuer-richteter Eigentumswohnungen; Deutsche Notarzeitschrift (DNotZ) 2002, S. 608 – 630
51. Tagungsbericht der 28. Fachgespräche zum WEG in Fischen i.A.; Neue Juristische Wochenschrift (NJW) 2002, Heft 47 S. XVI – XVII
52. Anmerkung BGH v. 20.6.2002; Deutsche Notarzeitschrift (DNotZ) 2002, S. 948 – 950

**2003**

Bücher

53. **Sondernutzungsrechte und ihre Begründung im Wohnungseigentumsrecht**, Verlag C.H. Beck 2003, Dissertation FU Berlin
54. **Bassenge/Köhler, Anwaltshandbuch WEG**, Verlag Dr. Otto Schmidt, S. 769 – 825 und S. 1347 – 1361,

Zeitschriftenbeiträge

55. Der Beschaffenheitsbegriff und das Verhältnis der Haftung aus culpa in contrahendo zum Kaufrecht; Neue Juristische Wochenschrift (**NJW**) 2003, S. 388 – 392
56. Anmerkung BayObLG v. 4.12.2002; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2003, S. 162
57. Rezension: Röhricht/v. Westphalen, Handelsgesetzbuch; Deutsche Notarzeitschrift (**DNotZ**) 2003, S. 156 – 157
58. Rezension: Festschrift für W.-D. Deckert; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2003, S. 266 – 268
59. Anmerkung BayObLG v. 20.11.2002; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2003, S. 249 – 250
60. Verwalter und Verwaltungsbeirat – einige aktuelle Probleme (zugleich Bspr. von Niedenführ/Schulze, WEG, 6. Auflage 2002); Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2003, S. 233 – 240
61. Rezension: Werner/Pastor, Der Bauprozeß, 10. Aufl.; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2003, S. 590 – 591
62. Tagungsbericht Weimar 2003 „Der Bauträgervertrag in der Praxis“; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2003, S. 429 – 430
63. Rezension: Moos/Schönleber, Mietrecht, 2. Aufl.; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**), Heft 9/2003 S. VII – VIII mit *Saskia Reichert*
64. Die Entlastung des Verwalters als Maßnahme ordnungsmäßiger Verwaltung; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2003, S. 764 – 767
65. Anmerkung AG Bonn v. 14.04.2003; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2003, S. 791 – 792
66. Erstabnahme des gemeinschaftlichen Eigentums bei neuerrichteten Eigentumswohnungen; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 66, S. 147 – 177
67. Die Mehrhausanlage in der Verwalterpraxis; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2003, S. 785 – 793
68. Rezension: Marcks, MaBV, 7. Auflage; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2003, S. 846
69. Rezension: Hügel/Scheel, Rechtshandbuch Wohnungseigentum; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) Heft 11/2003 S. VII
70. Erfassung und Verteilung von Kaltwasserkosten in der Wohnungseigentumsanlage; Neue Juristische Wochenschrift (**NJW**) 2003, S. 3529 – 3531
71. Alternativwohnungen im Eigenbedarfsrecht – zugleich ein Beitrag zum Umfang nachwirkender Vermieterpflichten, Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2003, S. 970 – 972

**2004**

Bücher und Buchbeiträge

72. Kostenverteilungsschlüssel in der Gemeinschaftsordnung unter besonderer Berücksichtigung „bauträgerfreundlicher“ Regelungen, Partner im Gespräch (**PiG**) Band 69), S. 41 – 65
73. **Münchener Kommentar zum BGB**, Band 4 – Schuldrecht Besonderer Teil I, 4. Aufl., München 2004, S. 1789 – 1858, 1876 – 1978 (§§ 563 – 567b, 573 – 575a)

Zeitschriftenbeiträge

74. Schutz der Gemeinschaft vor zahlungsunfähigen Miteigentümern; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2004, S. 48 – 63
75. Anmerkung BGH v. 17.09.2003; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2004, S. 16 – 17
76. Ordentliche Kündigung von Zeitmietverträgen? – Ein Beitrag zur Auslegung der Zeitmietabrede im Wohnraummietrecht; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2004, S. 1 – 5
77. Die Umsetzungsrechtsprechung des BGH in Sachen „Heininger“ – Roma locu-ta, causa finita?; Zeitschrift für Bankrecht und -wirtschaft (**ZBB**) 2004, S. 1 – 10
78. Rezension: Festschrift für Peter Ulmer; Deutsche Notarzeitschrift (**DNotZ**) 2004, S. 236 – 238
79. Anmerkung BGH v. 22.12.2003; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2004, S. 252 – 254
80. Anmerkung LG Halle v. 2.3.2004; Zeitschrift für die notarielle Beratungs- und Beurkundungspraxis (**NotBZ**) 2004, S. 243 – 244
81. Anmerkung BGH v. 27.1.2004; Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2004, S. 547 – 548
82. Anmerkung BGH v. 22.12.2003; Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2004, S. 781 – 782
83. Beschlussfähigkeit der Wohnungseigentümerversammlung und Stimmrechtsausschluss; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2004, S. 534 – 535
84. Anmerkung KG v. 30.12.2003; Deutsche Notarzeitschrift (**DNotZ**) 2004, S. 635 – 638
85. Anmerkung KG, Vorlagebeschluss v. 25.6.2004; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2004, S. 738 – 740
86. Anmerkung BGH v. 14.6.2004; Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2004, S. 941 – 942
87. Aktuelle Rechtsfragen der Einberufung und Durchführung von Wohnungseigentümerversammlungen; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2004, S. 723 – 731
88. Anmerkung zu den Schlussanträgen des Generalanwalts; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2004, S. 860 – 861
89. Rezension: Münchener Kommentar zum BGB, Band 6, 4. Aufl. 2004; Neue Juristische Wochenschrift (**NJW**) 2004, S. 3615 – 3616

90. Anmerkung BGH, Beschluss v. 7.10.2004; BGH-Report (**BGHR**) 2004, S. 1608 – 1609

## 2005

### Bücher

91. Die Rechtsfähigkeit der Wohnungseigentümergemeinschaft - Vorzüge eines Paradigmenwechsels; **Festschrift für Joachim Wenzel** = PiG 71, 2005, S. 175 - 200

### Zeitschriftenbeiträge

92. Die fristlose Kündigung im Mietrecht nach Miet- und Schuldrechtsreform; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2005, S. 1 – 8
93. Schönheitsreparaturen und kein End!; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2005, S. 94 – 96
94. Anmerkung BGH, Urteil v. 15.10.2004; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2005, S. 249 – 250
95. Die Gesellschaft bürgerlichen Rechts im Mietrecht, Partner im Gespräch (**PiG**) Band 70, S. 39 – 63
96. Stellungnahme zu § 10 Abs. 3 S. 2, 3 WEG-E; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2005, S. 148 – 151
97. Rezension: Häuser/Hammen/Hennrichs/Steinbeck/Siebel/Welter (Hrsg.) **Festschrift Hadding**; Zeitschrift für die notarielle Beratungs- und Beurkundungspraxis (**NotBZ**) 2005, S. 195 – 196
98. Zustandekommen und Wirksamkeit von Wohnungseigentümerbeschlüssen über bauliche Veränderungen; Neue Juristische Wochenschrift (**NJW**) 2005, S. 1466 – 1470
99. Rezension: Hock/Mayer/Hilbert; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2005, S. 333
100. Beschlussanfechtungsbefugnis bei zwangsverwaltetem Wohnungseigentum; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2005, S. 337 – 344
101. Anmerkung BGH v. 31.1.2005; Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2005, S. 395 – 396
102. Anmerkung BGH, Urteil v. 2.6.2005; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2005, S. 557 – 559
103. Anmerkung BGH, Urteil v. 11.1.2005; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2005, S. 465 – 466
104. Anmerkung BGH, Urteil v. 22.2.2005; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2005, S. 587 – 588
105. Anmerkung BayObLG, Beschl. v. 2.2.2005; Zeitschrift für die notarielle Beratungs- und Beurkundungspraxis (**NotBZ**) 2005, S. 262 – 263 mit *Arnold Lehmann-Richter*
106. Die rechtsfähige Wohnungseigentümergemeinschaft: Auswirkungen auf die persönliche Haftung der Eigentümer und die Insolvenzfähigkeit; Zeitschrift für Wirtschaftsrecht (**ZIP**) 2005, S. 1720 – 1728
107. Bindung des Erwerbers an Vereinbarungen der Wohnungseigentümer durch notariellen Erwerbsvertrag; Deutsche Notarzeitschrift (**DNotZ**) 2005, S. 741 – 753

Prof. Dr. Martin Häublein, Univ. Innsbruck  
**Liste der Veröffentlichungen**

108. Rezension: Erman, Kommentar zum BGB in 2. Bänden; Deutsche Notarzeitschrift (**DNotZ**) 2005, S. 877 – 878
109. Anmerkung BGH, Urteil v. 24.6.2005; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2005, S. 829 – 830

**2006**

Bücher und Buchbeiträge

110. Aufrechnungs- und Zurückbehaltungsverbote in Wohnraummietverträgen – Das Verhältnis von § 556b Abs. 2 BGB zu §§ 305 ff. BGB, **Festschrift für Hubert Blank**, München 2006, S. 207 – 219
111. Hemmung und Neubeginn der Verjährung - §§ 203 ff. BGB; in: Kunig/Nagata (Hrsg.), **Deutschland und Japan im rechtswissenschaftlichen Dialog**, Köln – Berlin – München, 2006, S. 241 – 251

Zeitschriftenbeiträge

112. Wohnungseigentum, quo vadis?; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2006, 1 – 6
113. Anmerkung OLG Düsseldorf, Beschluss v. 8.7.2005; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2006, S. 107 – 108
114. Anmerkung KG, Beschluss v. 9.11.2005; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2006, S. 214 – 215
115. Anmerkung BGH v. 12.12.2005; Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2006, S. 243 – 244
116. Rechtsfolgen unterlassener Belehrung über das Verbraucherwiderrufsrecht nach den Urteilen des EuGH vom 25.10.2005; Neue Juristische Wochenschrift (**NJW**) 2006, S. 1553 – 1558
117. Insolvenzverfahren über das Vermögen der Wohnungseigentümergemeinschaft?; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2006, S. 205 – 214
118. Rezension: Dauner-Lieb u.a. (Hrsg), Anwaltkommentar BGB, Band 1, 1. Aufl. 2005; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) Heft 6/2006 S. VII
119. Anmerkung BGH v. 25.4.2006; Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2006, S. 477 – 478
120. Die „neue“ Rechtsprechung des BGH zur Risikozuweisung beim finanzierten Immobilienerwerb – eine kritische Analyse; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2006, S. 601 – 605
121. Anmerkung OLG Stuttgart v. 2.10.2006 (EuGH Vorlage); Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2006, S. 719 – 720

**2007**

Bücher und Buchbeiträge

122. Der Erwerb von Sondereigentum durch die Wohnungseigentümergemeinschaft; **Festschrift für Hanns Seuß**, Berlin 2007, S. 125 – 148
123. Die Stärkung der Mehrheitsmacht durch zwingende Beschlusskompetenz - Überlegungen zu den Abänderungsverboten im neuen WEG; **Festschrift für Wolf-Rüdiger Bub**, Berlin 2007, S. 113 – 125

124. Buchbeitrag: „Cross-Selling-Geschäft“ – Bankenhaftung für Kredite aus Immobilienkauf; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 78, S. 31 – 53
125. **Münchener Kommentar zum BGB**, Band 4 – Schuldrecht Besonderer Teil I, 5. Aufl., München 2008, S. 1218 – 1365, 1695 – 1892, 1900 – 1915, 1997 – 2025 (Einl. Vor § 535 – 536d, §§ 563 – 575a, 577, 577a, 598 – 606)
126. **Münchener Kommentar zur ZPO**, Band 1, 3. Aufl., München 2008, S. 1068 – 1186 (§§ 166 – 195 ZPO)

Zeitschriftenbeiträge

127. Probleme beim Mieterwechsel; Juristische Ausbildung (**JURA**) 2007, S. 291 – 298
128. Rezension: Basty, Der Bauträgervertrag, 5. Aufl.; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2007, S. 281
129. Anmerkung OLG Frankfurt v. 16.4.2007; Zeitschrift für die notarielle Beratungs- und Beurkundungspraxis (**NotBZ**) 2007, S. 331 – 333
130. Entbehrlichkeit von Vertretungsmacht; Juristische Ausbildung (**JURA**) 2007, S. 728 – 730
131. Rezension: Hügel/Scheel, Rechtshandbuch Wohnungseigentum; Zeitschrift für die notarielle Beratungs- und Beurkundungspraxis (**NotBZ**) 2007, S. 380
132. Die Willensbildung in der Wohnungseigentümergemeinschaft nach der WEG-Novelle; Zeitschr. für Miet- u. Raumrecht (**ZMR**) 2007, S. 409 – 423
133. Bauliche Veränderungen nach dem novellierten WEG; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2007, 752 – 762
134. Rezension: Staudinger, Mietrecht, 13. Bearbeitung 2006; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2007, S. 478
135. Rezension: Ulmer/Brandner/Hensen, Kommentar zum AGB-Recht, 10. Aufl.; Deutsche Notarzeitschrift (**DNotZ**) 2007, S. 639 – 640
136. Anmerkung BGH v. 25.9.2006; Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2007, S. 279 – 280
137. Anmerkung BGH, Beschluss v. 17.10.2006; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2007, S. 109 – 110
138. Anmerkung OLG Celle v. 17.5.2006; Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2007, S. 105 – 106
139. Anmerkung BGH, Beschluss v. 15.3.2007; BGH-Report (**BGHR**) 2007, S. 545 – 546
140. Anmerkung BGH v. 19.9.2006; Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2007, S. 295 – 296
141. Anmerkung BGH v. 24.4.2007; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2007, S. 680 – 681
142. Anmerkung BGH v. 27.6.2007; Neue Juristische Wochenschrift (**NJW**) 2007, S. 2847 – 2848
143. Rezension: Nissen, Das (Insolvenz-)Rechtssubjekt Wohnungseigentümerge- meinschaft; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2007, S. 434 – 436
144. Rezension: Greiner, Wohnungseigentumsrecht; Neue Juristische Wochenschrift (**NJW**) 2007, S. 3624

145. Der Erwerb von Sondereigentum durch die Wohnungseigentümergemeinschaft; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2007, S. 474 – 485

## 2008

### Bücher und Buchbeiträge

146. Beweislast und Beweissicherung bei Übergabe der Mietsache, Partner im Gespräch (**PiG**) Band 83, S. 103 – 124
147. **Bassenge/Köhler, Anwaltshandbuch WEG**, Verlag Dr. Otto Schmidt, 2. Aufl., S. 1251 – 1278 (Abschnitt: Verwaltungsbeirat) mit *A. Lehmann-Richter*

### Zeitschriftenbeiträge

148. „Drittirkung“ der Verwalterpflichten – Das Rechtsverhältnis zwischen Wohnungseigentümern und WEG-Verwalter nach Anerkennung der Rechtfähigkeit der Gemeinschaft; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2008, S. 1 – 8 und S. 80 – 85
149. Anmerkung OLG München v. 10.7.2007; Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2008, S. 261 – 262
150. Der kenntnisabhängige Beginn der Nachhaftungsfrist des ausgeschiedenen Gesellschafters in der Personenhandelsgesellschaft; Juristische Ausbildung (**JURA**) 2008, S. 617 – 621
151. Anmerkung OLG Celle v. 1.11.2007; Mitteilungen des Bayerischen Notarvereins (**MittBayNot**) 2008, S. 378 – 380
152. Anmerkung OLG Celle v. 1.11.2007; Wohnungswirtschaft und Mietrecht (**WuM**) 2008, S. 274 – 275
153. Anmerkung BGH v. 25.1.2008; Entscheidungen zum Wirtschaftsrecht (**EWiR**) 2008, S. 499 – 500
154. Erlöschen von verbraucherschützenden Widerrufsrechten nach beiderseits vollständiger Leistungserbringung?; Zeitschrift für Wirtschaftsrecht (**ZIP**) 2008, S. 2005 – 2009
155. Die Verteilung von Folgekosten bei Baumaßnahmen; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2008, S. 368 – 370
156. Erstattungsansprüche des Wohnungseigentümers für Maßnahmen gem. § 21 Abs. 2 WEG; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2008, S. 410 – 416
157. Anmerkung BGH v. 15.4.2008; Deutsche Notarzeitschrift (**DNotZ**) 2008, S. 767 – 771
158. Rezension: Fallak, Die rechtlichen Grenzen von Gewährleistungsausschlussabreden im Gewerberaummietrecht; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2008, S. 680 – 681
159. Rezension: Hogenschurz, Das Sondernutzungsrecht nach WEG; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2008, S. 881

## 2009

### Bücher und Buchbeiträge

160. Untervermietung und Ersatzmieterstellung in Zeiten des Konjunkturrückgangs – Wohnraummiete und Gewerberaummiete; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 85, S. 117 – 150

Prof. Dr. Martin Häublein, Univ. Innsbruck  
**Liste der Veröffentlichungen**

161. Die Firma als unternehmensakzessorisches Recht – Überlegungen zur Dogmatik der Firmenübertragung und –fortführung; „Recht genau“ - **liber amicorum für Jürgen Prölss**, 2009, S. 47 – 69
162. Wechselwirkungen zwischen Persönlichkeitsschutz und Eigentumsfreiheit dargestellt am Beispiel des Urheberrechts, in: Nagata/Kunig (Hrsg.), **Persönlichkeitsschutz und Eigentumsfreiheit in Japan und Deutschland**, 2009, S. 271 – 285

Zeitschriftenbeiträge

163. Kein Mietzuschlag wegen Unwirksamkeit von Schönheitsreparaturen in Formularverträgen; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2009, S. 1 – 7
164. Anmerkung OLG München vom 20.3.2008; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2009, S. 33 – 35
165. Aufhebung von Beschlüssen gem. § 22 Abs. 2 WEG durch einfachen Mehrheitsbeschluss?; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2009, S. 424 – 426
166. Laufende Maßnahmen der Instandhaltung und Instandsetzung des gemeinschaftlichen Eigentums; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2009, S. 189 – 195
167. Einbeziehung der wohnungseigentumsrechtlichen Hausordnung in Wohnraum-mietverträge; Wohnungswirtschaft und Mietrecht (**WuM**) 2009, S. 435 – 437
168. Der Pferdeeinstellvertrag zwischen Miet- und Verwahrungsrecht; Neue Juristische Wochenschrift (**NJW**) 2009, S. 2982 – 2987
169. Anmerkung BGH v. 16.2.2009; Deutsche Notarzeitschrift (**DNotZ**) 2009, S. 771 – 776
170. Rezension: Röhricht/v. Westphalen, Handelsgesetzbuch, 3. Aufl.; Deutsche Notarzeitschrift (**DNotZ**) 2009, S. 879 – 880
171. Anmerkung BGH v. 15.7.2009 (Zur Wirksamkeit eines formularmäßigen Kündigungsausschlusses bei der Wohnraummiete); **ZJS** 2009, S. 723 – 725
172. Mieterschutz in der Bundesrepublik Deutschland; Wohnrechtliche Blätter (**wobl**) 2009, S. 361 – 381 mit *Arnold Lehmann-Richter*

**2010**

Bücher und Buchbeiträge

173. Der Ersatzanspruch bei Beschädigung des Gemeinschaftseigentums durch einen Miteigentümer und seine Ausübung durch die Wohnungseigentümergemeinschaft; „Recht des Wohnens Gestalten mit Weitblick“ - **Festschrift für Werner Merle**, 2010, S. 153 – 166
174. Von „Abrechnungsspitzen“ und „Soll-Rücklagen“ – wohnungseigentumsrechtliche Abrechnungsarithmetik im Spiegel der höchstrichterlichen Rechtsprechung; **Festschrift für Stefan Zimmermann**, 2010, S. 123 – 146 = **ZWE** 2010, S. 237 – 246
175. Die zeitliche Sicherung des Bestandes des Mietverhältnisses; Investitionspflicht und Investitionshemmnisse; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 88, S. 59 – 71
176. Mieterschutz in der Bundesrepublik Deutschland; Oberhammer/Kletecka/Wall (Hrsg.) **Soziales Mietrecht in Europa**, S. 33 – 77 mit *A. Lehmann-Richter* = **wobl** 2009, 361

Zeitschriftenbeiträge

177. Auswirkungen der Rechtsfähigkeit der Wohnungseigentümergemeinschaft auf die Verwaltung von Mehrhausanlagen; *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2010, S. 149 – 157
178. Anmerkung BGH v. 6.11.2009 (Anfechtungsklage gegen den Verband); *Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR)* 2010, S. 107 – 108
179. Anmerkung BGH v. 4.12.2009 („Soll“-Zuweisung an IR); *Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR)* 2010, S. 250 – 251
180. Voraussetzungen und Grenzen der Analogie zu mietrechtlichen Vorschriften; *Wohnungswirtschaft und Mietrecht (WuM)* 2010, S. 391 – 404
181. Anmerkung LG Nürnberg-Fürth v. 28.11.2009; *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2010, S. 136 – 138
182. Darstellung rücklagefinanzierter Baumaßnahmen in der Jahresabrechnung; *Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (ZMR)* 2010, S. 577 – 579
183. Anmerkung AG Dresden v. 5.5.2010; *Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (ZMR)* 2010, S. 805 – 807
184. Ist der Sonnabend ein Werktag? – Das kommt auf den Zweck der Regelung an! *Neue Zeitschrift für Mietrecht (NZM)* 2010, S. 651 – 654
185. Anmerkung LG Berlin v. 4.5.2010; *Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (ZMR)* 2010, S. 964 – 965
186. Rezension: *Festschrift für Peter Kreutz* (2010); *Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (ZMR)* Heft 11/2010, S. V
187. Editorial: Herausgebernotiz; *Neue Zeitschrift für Mietrecht (NZM)* 2010, Heft 1 S. V – VI

**2011**

Bücher und Buchbeiträge

188. Die rechtsfähige Gesellschaft bürgerlichen Rechts - gelungene Rechtsfortbildung oder Alptraum für den Rechtsverkehr?; **Festschrift für Günter H. Roth**, 2011, S. 221 – 235
189. Gestaltung der Gemeinschaftsordnung bei Mehrhausanlagen nach Anerkennung der Rechtsfähigkeit der Wohnungseigentümergemeinschaft - Konsequenzen aus der fehlenden Rechtsfähigkeit sog. Untergemeinschaften; **R. Schröder (Hrsg.)**, **Drei Jahre nach der WEG-Reform - eine Zwischenbilanz**, S. 63 – 79
190. BGB-Gesellschaft und Veräußerung - Die Praxistauglichkeit des § 899a BGB – **Bayer/Koch (Hrsg.)**, **Die BGB-Gesellschaft im Grundbuch**, S. 34 – 53
191. Zwei Änderungsvorschläge zum Recht der Wohnraummiete, betreffend die Fälligkeit der Mietkaution und den Kündigungsausschluss beim Zeitmietvertrag – **Arzt/Börstinghaus (Hrsg.)**, **10 Jahre Mietrechtsreformgesetz - eine Bilanz**, S. 461 – 468
192. **Münchener Kommentar zum BGB**, Band 3 – Schuldrecht Besonderer Teil I, 6. Aufl., München 2012, S. 1175 – 1322, 1646 – 1840, 1847 – 1861, 1942 – 1968 (Einl. Vor § 535 – 536d, §§ 563 – 575a, 577, 577a, 598 – 606)

Zeitschriftenbeiträge

193. Instandhaltungsrückstellung in der Jahresabrechnung; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2011, S. 1 – 6
194. Anmerkung BGH v. 17.2.2010; Mitteilungen des Bayerischen Notarvereins (**Mitt-BayNot**) 2011, S. 46 – 49 mit *D. Moussa*
195. Anmerkung BGH v. 15.12.2010; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2011, S. 252 – 254
196. Auswirkungen einer fehlenden Zweckentfremdungsgenehmigung auf die Eigenbedarfs- und Verwertungskündigung; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2011, S. 668 – 671
197. Anspruch des veräußernden Wohnungseigentümers auf Erteilung einer Hausgeldschuldenfreiheitsbescheinigung; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2011, S. 848 – 850
198. Anmerkung BGH v. 29.6.2011; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2011, S. 970 – 971

**2012**

Bücher und Buchbeiträge

199. „Werdende Wohnungseigentümergemeinschaft“ und „werdender Wohnungseigentümer“ – Gesicherter Bestand des deutschen Wohnungseigentumsrechts oder korrekturbedürftige Verlegenheitslösung?; **J. Hager (Hrsg.), Wohnungseigentümer und ihre Gemeinschaft**, S. 36 – 74
200. Mietflächen und Beschaffenheitsvereinbarung; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 92, S. 81 – 103
201. Der „Taschengeldparagraph“ in Österreich – zivilrechtsdogmatische und rechtsvergleichende Überlegungen zu § 151 III ABGB; „Rechtsgeschäft, Methodenlehre und darüber hinaus“ **liber amicorum für Detlef Leenen**, 2012, S. 59 – 83
202. Das WEG, ein „Nachkriegskind“ in Österreich und Deutschland – mehr als eine äußerliche Gemeinsamkeit?; „Wohnungseigentum in Österreich und Deutschland“ Partner im Gespräch (**PiG**) Band 93, S. 1 – 14
203. **Münchener Kommentar zur ZPO**, Band 1, 4. Aufl., München 2013, S. 1133 – 1259 (§§ 166 – 195)
204. **Köhler, Anwaltshandbuch WEG**, Verlag Dr. Otto Schmidt, 3. Aufl., S. 1317 – 1344 (Abschnitt: Verwaltungsbeirat - mit *A. Lehmann-Richter*) und S. 1607 – 1685 (Abschnitt: Sondernutzungsrechte - m. *A. Ott*)

Zeitschriftenbeiträge

205. Die Vertretung der Wohnungseigentümer durch den Verwalter in der Versammlung, Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2012, S. 1 – 17
206. Rezension: Ulmer/Brandner/Hensen, Kommentar zum AGB-Recht, 11. Auflage; Deutsche Notarzeitschrift (**DNotZ**) 2012, S. 79 – 80
207. Anmerkung BGH v. 28.10.2011; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2012, S. 249 – 250
208. Anmerkung BGH v. 2.12.2011; Mitteilungen des Bayerischen Notarvereins (**Mitt-BayNot**) 2012, S. 382 – 384

209. Anmerkung BGH v. 9.5.2012; Wohnungswirtschaft und Mietrecht (**WuM**) 2012, S. 506 – 507
210. Stimmverbot des bevollmächtigten Wohnungseigentumsverwalters bei seiner Abwahl aus wichtigem Grund; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2012, S. 312 – 314
211. Editorial: Deutsch-österreichisches Symposium; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2012, S. 385
212. Vertretung in der Wohnungseigentümerversammlung: Erteilung einer Untervollmacht durch einen selbst nicht teilnahmeberechtigten Bevollmächtigten; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2012, S. 849 – 851

## **2013**

### Bücher und Buchbeiträge

213. Vertragsschluss durch kaufmännisches Bestätigungsschreiben? - Überlegungen zur Begründung und den Grenzen einer konstitutiven Wirkung; **Festschrift für den Fürst. OGH und G. Delle-Karth**, 2013, S. 333 – 353

### Zeitschriftenbeiträge

214. Einführung eines kombinierten Abstimmungsverfahrens als Konsequenz praktischer Unzulänglichkeiten der §§ 16 IV, 22 II WEG; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2013, S. 12 – 18
215. Die Umwandlung der vermieteten Bestandsimmobilie - Überlegungen zur Überleitung bestehender Mietverhältnisse auf Wohnungseigentümer; Wohnungswirtschaft und Mietrecht (**WuM**) 2013, S. 68 – 73
216. Der Gesichtspunkt der Maßstabskontinuität als Voraussetzung einer ordnungsmäßigen Kostenverteilung gemäß § 16 Abs. 4 WEG; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2013, S. 160 – 163
217. Mietrecht als Wahlkampfthema; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2013, S. 521 – 526
218. Zulässigkeit einer spekulativen Anlage des Rücklagevermögens; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2013, S. 945 – 947

## **2014**

### Bücher und Buchbeiträge

219. Die Textform als notwendige Alternative zur Schriftform auch im Miet- und Wohnungseigentumsrecht; **Festschrift für Helmut Würth**, 2014, S. 45 – 54
220. Zum Entwurf eines MietNovG; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 97, S. 1 – 6
221. Voraussetzungen und Folgen eines Zahlungsverzuges des Mieters; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 97, S. 35 – 57
222. Privatrechtliche Aspekte zu den Grundverkehrsbeschränkungen in Tirol; Wolf/Lienhard (Hrsg.), **Schweizerische Zweitwohnungsgesetzgebung** – praktische Umsetzungsfragen und Rechtsvergleich mit den Grundverkehrsbeschränkungen in Tirol, 2014, S. 55 – 74

Zeitschriftenbeiträge

223. Erforderlichkeit und Möglichkeit einer Harmonisierung von Wohnungseigentums- und Mietrecht; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2014, S. 97 – 127
  224. Bindung des Vermieters an seine unwirksamen AGB: Rechtsfolgen eines Verstoßes gegen § 307 BGB; Wohnungswirtschaft und Mietrecht (**WuM**) 2014, S. 133 – 134
  225. Verweigerung der Veräußerungszustimmung aus wichtigem Grund gemäß § 12 Abs. 2 WEG; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2014, S. 777 – 779
  226. Anmerkung BGH v. 22.11.2013; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2014, S. 245 – 247
  227. Eigenbedarf und eigenbedarfsähnliche Kündigungsgründe; Wohnungswirtschaft und Mietrecht (**WuM**) 2014, S. 635 – 641
  228. Das Bestätigungsschreiben im unternehmerischen Rechtsverkehr; Zeitschrift für das gesamte Bank- und Börsenwesen (**ÖBA**) 2014, S. 601 – 608
  229. Ein Beschluss, den niemand braucht!; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2014, S. 954 – 955
  230. Rezension: Pissler, Wohnungseigentum in China; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2014, Heft 10
  231. Unwirksamkeit missbräuchlicher Klauseln in Verbraucherverträgen sowie AGB als Beispiel für die Relevanz von Präventionszwecken im deutschen, österreichischen und europäischen Privatrecht; NIHON UNIVERSITY COMPARATIVE LAW (**NUCL**) 2014, S. 79 – 93
  232. Publizitätsprinzip und Übergabe im deutschen und österreichischen Sachenrecht - zur Bedeutung der Publizitätsakte beim Rechtserwerb an Sachen; NIHON UNIVERSITY COMPARATIVE LAW (**NUCL**) 2014, S. 59 – 78
- [NUCL: ISSN 0289- 8101; [http://www.law.nihon-u.ac.jp/publication/comparative\\_law.html](http://www.law.nihon-u.ac.jp/publication/comparative_law.html)]

**2015**

Bücher und Buchbeiträge

233. Veräußerungszustimmung und Selbstauskunft des Erwerbers; **Festschrift für Peter Derleider**, 2015, S. 175 – 188
234. Das Mietrechtsnovellierungsgesetz (MietNovG) im Überblick; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 99, S. 13 – 25

Zeitschriftenbeiträge

235. Darlehensaufnahme durch die Gemeinschaft der Wohnungseigentümer als Maßnahme ordnungsmäßiger Verwaltung; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2015, S. 61 – 72
236. Eigentümerhaftung bei Verweigerung dringender Sanierungsmaßnahmen; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2015, S. 83 – 86
237. Solarbetriebene Ladestation für Elektrofahrzeuge als Modernisierungsmaßnahme; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2015, S. 255 – 257
238. Anmerkung BGH v. 24.7.2015; Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2015, S. 805 – 807

239. Der Aspekt der Rechtssicherheit bei der Willensbildung in Personenvereinigungen – Zum Spannungsverhältnis zwischen Bestandskraft von Beschlüssen und den Anforderungen der Rechtsgeschäftslehre, dargestellt am Beispiel fehlerhafter Beschlussverkündung; NIHON UNIVERSITY COMPARATIVE LAW (**NUCL**) 2015, S. 75 – 90

## **2016**

### Bücher und Buchbeiträge

240. Wohnungseigentum in Deutschland; Wolf/Eggel (Hrsg.), **50 Jahre Schweizerisches Stockwerkeigentum**, 2016, S. 67 – 10
241. Die mietrechtliche Rechtsprechung des BGH im vergangenen Jahr Berchtesgaden; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 103, S. 133 – 151
242. **Münchener Kommentar zur ZPO**, Band 1, 5. Aufl., München 2016, S. 1216 – 1348 (§§ 166 – 195 ZPO)
243. **Münchener Kommentar zum BGB**, Band 4 – Schuldrecht Besonderer Teil II, 7. Aufl., München 2016 S. 3 – 166, 572 – 776, 784 – 804, 884 – 910 (Einl. Vor § 535 – 536d, §§ 563 – 575a, 577, 577a, 598 – 606)

### Zeitschriftenbeiträge

244. Anmerkung LG Hamburg v. 17.6.2015; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2016, S. 58 – 59
245. Die Abgrenzung von Sonder- und Gemeinschaftseigentum durch den BGH und deren Folgen für die notarielle Gestaltungspraxis; **notar** 2016, S. 179 – 187
246. Das Transparenzgebot in Allgemeinen Geschäftsbedingungen in Mietverträgen; **Wohnungswirtschaft und Mietrecht (WuM)** 2016, S. 468 – 477
247. Anmerkung BGH v. 25.9.2015; Juristenzeitung (**JZ**) 2016, S. 747 – 750
248. Wem gehört die Fußbodenheizung? - Zur Abgrenzung von Sonder- und Gemeinschaftseigentum nach der neuesten Rechtsprechung des BGH; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2016, S. 935 – 936
249. Förderung von Barrierefreiheit und Elektromobilität in Wohnanlage; Berliner Anwaltsblatt 2016, S. 334 – 336
250. Anmerkung BVerfG v. 29.6.2016; wohnrechtliche blätter (**wobl**) 2016, S. 412 – 413

## **2017**

### Bücher und Buchbeiträge

251. Vom intransparenten Transparenzgebot; **Festschrift für Bernhard Eccher**, 2017, S. 445 – 455
252. **HGB**, 1. Aufl., Baden-Baden 2017, S. 1002 – 1164 (§§ 161 – 177a HGB)
253. Kündigungsbeschränkung bei Wohnungseigentumsbegründung – eine kritische Würdigung des § 577a BGB i.d.F. des MietRÄndG; Weimarer Immobilienrechts Tage (**WImmT**) 2016, S. 149 – 161
254. Die Rechts- und Handlungsfähigkeit der Gemeinschaft der Wohnungseigentümer, insbesondere als Gesellschafterin; **Festschrift für Wolfgang Krüger**, 2017, S. 141 – 163 = ZWE 2017, S. 429 – 441

Prof. Dr. Martin Häublein, Univ. Innsbruck  
**Liste der Veröffentlichungen**

255. Störfall Nachzügler; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 104, S. 17 – 29
256. Die mietrechtliche Rechtsprechung des BGH im vergangenen Jahr; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 105, S. 107 – 128
257. J. v. **Staudingers** Kommentar zum BGB und Nebengesetzen, Band WEG 2: §§ 20 – 64 WEG, 2018, S. 145 – 483, 620 – 758 (§§ 23 – 25, 28 WEG)

Zeitschriftenbeiträge

258. Rückgewähr und Abrechnung der Mietsicherheit bei Vertragsende; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2017, S. 445 – 455
259. Anmerkung OGH v. 29.9.2016; wohnrechtliche blätter (**wobi**) 2017, S. 111 – 112
260. Anmerkung OGH v. 28.3.2017; wohnrechtliche blätter (**wobi**) 2017, S. 186 – 187 mit C. *Hochleitner*
261. Schriftliche Beschlüsse 2.0; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2017, S. 656 – 659
262. Anmerkung OGH v. 26.11.2016; wohnrechtliche blätter (**wobi**) 2017, S. 352 – 353
263. Fünf Jahre danach: Die Kündigungssperrfrist des § 577a BGB i.d.F. des MietRÄndG – ungelöste Fragen einer missglückten Anlassgesetzgebung; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2017, S. 953 – 958
264. Editorial: Nachruf auf Dr. Wolf-Dietrich Deckert; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2017, S. 385
265. Anmerkung BGH v. 14.12.2016; Juristenzeitung (**JZ**) 2017, S. 1058 – 1061

**2018**

Bücher und Buchbeiträge

266. Die Abgrenzung von Sonder- und Gemeinschaftseigentum durch den BGH und deren Folgen für die notarielle Gestaltungspraxis; W. Bayer/E. Koch (Hrsg.), **Offene Fragen zum Wohnungseigentumsrecht und deren Bedeutung für die notarielle Praxis**, S. 91 – 114
267. Die mietrechtliche Rechtsprechung des BGH im vergangenen Jahr; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 107, S. 91 – 118
268. Die Mietkaution als Herausforderung für den Vertragsgestalter bei der Veräußerung vermieteter Liegenschaften; **Festschrift 25 Jahre DNotl**, S. 95 – 105

Zeitschriftenbeiträge

269. Editorial; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2018, S. 1
270. Literaturübersicht „Für Sie gelesen“; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2018, S. 59 – 60 mit C. von Schledorn
271. Die Eigenbedarfskündigung einer vermietenden Gesellschaft bürgerlichen Rechts; Neue Zeitschrift für Gesellschaftsrecht (**NZG**) 2018, S. 41 – 50
272. Die Höhe der Entschädigung nach § 546a Abs. 1 BGB bei Ausübung des Nachholrechts (§ 569 Abs. 3 Nr. 2 BGB); Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2018, S. 8 – 10

Prof. Dr. Martin Häublein, Univ. Innsbruck  
**Liste der Veröffentlichungen**

273. Anmerkung LG Berlin v. 23.10.2017; Zeitschrift für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2018, S. 43 – 44 mit A. *Lehmann-Richter*
274. Die Relevanz von Verletzungen des Nichtöffentlichkeitssatzes; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2018, S. 109 – 112
275. Einschränkung von Stimmverboten bei der Wahrnehmung mitgliedschaftlicher Interessen; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2018, S. 489 – 490
276. Anmerkung BGH v. 17.1.2018 (VIII ZR 241/16); Neue Zeitschrift für Gesellschaftsrecht (**NZG**) 2018, S. 720
277. Nach dem höchstrichterlich besiegelten Ende mietvertraglicher Schriftformheilungsklauseln: Ist § 550 BGB noch zu halten?; Juristenzeitung (**JZ**) 2018, S. 755 – 761
278. Zur Rechtsprechung: BGH v. 21.3.2018 (VIII ZR 104/17); Neue Zeitschrift für Gesellschaftsrecht (**NZG**) 2018, S. 980
279. Anmerkung BGH v. 8.6.2018 (V ZR 125/17); Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2018, S. 671 – 673
280. Anmerkung AG Oranienburg v. 20.2.2018 (21 C 307/17); Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2018, S. 415 – 416

**2019**

**Bücher und Buchbeiträge**

281. Soziales Mietrecht auch für Unternehmer? - Überlegungen zur Ausweitung des Mieterschutzes, insbesondere auf kleine Gewerbebetriebe; Weimarer Immobilienrechtstage (**WImmoT**) 2018, S. 169 – 186
282. Der nachteilig betroffene Wohnungseigentümer - wie eine verfehlte Auslegung des Gesetzes bauliche Veränderungen in Wohnungseigentumsanlagen behindert; **Festschrift für Olaf Riecke**, S. 171 – 187 = **ZWE** 2019, S. 473 – 480
283. Die mietrechtliche Rechtsprechung des BGH im vergangenen Jahr; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 109, S. 105 – 125
284. **Münchener Kommentar zum BGB**, Band 5 – §§ 535 – 630h BGB, 8. Aufl., München 2020, S. 3 – 183, 634 – 849, 857 – 879, 964 – 993 (Einl. Vor § 535 – 536d, §§ 563 – 575a, 577, 577a, 598 – 606)

**Zeitschriftenbeiträge**

285. Nachruf auf Peter Derleder; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2019, S. 1
286. Editorial; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2019, S. 2
287. Die Rolle der rechtsfähigen Gemeinschaft der Wohnungseigentümer im sog. Innenverhältnis - Rechtsprechungswende durch Grundsatzurteil des BGH vom 8. Juni 2018 (V ZR 125/17); Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2019, S. 25 – 27
288. Anmerkung BGH v. 14.12.2018 (V ZR 2/18); Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2019, S. 280 – 282
289. Anmerkung BGH v. 8.2.2019 (V ZR 176/17); Neue Juristische Wochenschrift (**NJW**) 2019, S. 2019 – 2020
290. Anmerkung BGH v. 22.3.2019 (V ZR 298/16); Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2019, S. 321 – 322

Prof. Dr. Martin Häublein, Univ. Innsbruck  
**Liste der Veröffentlichungen**

291. WEG-Reform 2007: gelöste, ungelöste und neue Probleme im Überblick; *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2019, S. 341 – 354
292. Die rechtsfähige Eigentümergemeinschaft als Liegenschaftseigentümerin – zu den Grenzen der Verwaltungsangelegenheiten iSv § 18 Abs 1 WEG 2002; *wohnrechtliche blätter (wobl)* 2019, S. 256 – 265 mit *H. Köll*
293. Editorial; *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2019, S. 385

**2020**

Bücher und Buchbeiträge

294. „Soziales Mietrecht“ auch für Unternehmer? – Zum Schutz des Geschäftsraummieters im deutschen Recht, **Festschrift Fujii**, S. 639 – 661 (in das Japanische übersetzt von *Prof. Dr. Asuza Fujimaki*)
295. **Münchener Kommentar zur ZPO**, Band 1, 6. Aufl., München 2020, S. 1290 – 1433 (§§ 166 – 195 ZPO) mit *Maximilian Müller*
296. **Münchener Kommentar zum BGB**, Band 13 (IPR II), 8. Aufl., München 2020 S. 2647 – 2658 (Art. 240 § 2 EGBGB)
297. Langfristige Vertragsbindung bei Zwischenvermietungen nach § 578 Abs. 3 BGB - Wie geht das?, **Festschrift Ulf Börstinghaus**, 2020, S. 211 – 221

Zeitschriftenbeiträge

298. „Mietpreisbremse“ und „Mietendeckel“ - ein kritischer Überblick aus aktuellem Anlass; *Zeitschrift für die gesamte Privatrechtswissenschaft (ZfPW)* 2020, S. 1 – 19
299. Anmerkung OGH v. 31.8.2018; *wohnrechtliche blätter (wobl)* 2020, S. 33 – 34
300. Subjektiver Mangelbegriff und objektive Beeinträchtigung des Mietgebrauchs; *wohnrechtliche blätter (wobl)* 2020, S. 41 – 44
301. Anmerkung BGH v. 19.7.2019 (V ZR 75/18); *Zeitschrift für Immobilienrecht (ZfIR)* 2020, S. 110 – 111
302. Anmerkung BGH v. 28.6.2019 (V ZR 250/18); *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2020, S. 42 – 44
303. Anmerkung BGH v. 5.7.2019 (V ZR 278/17); *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2020, S. 89 – 92
304. Das MietenWoG Bln ist auch handwerklich ein Skandal!; *Grundeigentum (GE)* 2020, S. 308 – 310
305. Anmerkung OLG Saarbrücken v. 22.7.2019 (5 W 32/19); *Zeitschrift für Erbbaurecht (ErbbauZ)* 2020, S. 54 – 56
306. Wer trägt das Pandemierisiko in der Geschäftsraummiete? – Zur Mietzahlungspflicht bei pandemiebedingten Geschäftsschließungen und anderen Betriebsbeeinträchtigungen; *Neue Zeitschrift für Mietrecht (NZM)* 2020, S. 481 – 492 mit *Maximilian Müller*
307. Die Entlastung des Verwaltungsbeirats und ihre Folgen; *Mietrechtsberater (MietRB)* 2020, S. 220 – 224
308. Aussetzung der Beschlussdurchführung durch den Verwalter bis zum Ablauf der Anfechtungsfrist – Geht das und wenn ja, wie?; *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2020, S. 311 – 312

309. § 578 Abs. 3 BGB als Hindernis langfristiger Zwischenvermietungen an Träger der Wohlfahrtspflege? Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2020, S. 913 – 919
310. Rechtsverhältnisse der rechtsfähigen Gemeinschaft: Ausübung von Rechten der Wohnungseigentümer; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2020, S. 364 – 370 und S. 401 – 409
311. Anmerkung KG v. 3.4.2020 (9 U 84/18); Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2020, S. 474
312. Anmerkung AG Kassel v. 27.8.2020 (800 C 2563/20); Zeitschrift für Immobilienrecht (**ZfIR**) 2020, S. 789 – 790

## 2021

### Bücher und Buchbeiträge

313. **BGB Allgemeiner Teil**, 3. Aufl. 2021, 664 Seiten, Verlag W. de Gruyter, mit *Detlef Leenen*
314. Durchgangs- oder Direkterwerb beim einfachen Streckengeschäft? – zugleich ein Beitrag zur Lehre vom Verfügungsgeschäft; **Festschrift A. Schwartze**, 2021, S. 157 – 179 mit *Christoph Kronthaler*
315. Die mietrechtliche Rechtsprechung des BGH im vergangenen Jahr; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 110, S. 135 – 150

### Zeitschriftenbeiträge

316. Änderung des vereinbarten Gebrauchs als Sperre eines Beschlusses über eine bauliche Veränderung?; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2021, S. 27 – 29 mit *F. Jacoby, A. Lehmann-Richter, F. Wobst*
317. Editorial: EuGH ante portas?; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2021, S. 61
318. Anmerkung EuGH v. 2.4.2020 (C-329/19); Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2021, S. 84 – 85
319. Einberufung der (ersten) Wohnungseigentümerversammlung nach dem WEMoG; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2021, 103 – 104
320. Kollateralschäden eines unkoordinierten Verbraucherschutzes am Beispiel der Schönheitsreparaturklauseln, Verbraucher und Recht (**VuR**) 2021, 214 – 222
321. Nichtigkeit des Berliner MietenWoG: Was man aus dem gescheiterten „Experiment“ lernen sollte und wieso der Mietendeckel die Gerichte weiter beschäftigen wird; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2021, S. 437 – 443
322. Anmerkung AG Hamburg-St. Georg v. 11.9.2020; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2021, S. 211 – 212
323. Anmerkung BGH v. 20.11.2020; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2021, S. 278 – 280
324. Inwieweit schließt eine Zuweisung der Erhaltungslast in der Gemeinschaftsordnung die Kompetenz der anderen Eigentümer aus?; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2021, S. 337 – 340
325. Mietendeckel und Enteignung von Wohnungsunternehmen sind keine Lösungen!; Neue Justiz (**NJ**) 2021, Heft 9 S. III

326. Standpunkt: Denn sie wissen nicht, was sie tun; Neue Juristische Wochenschrift (**NJW**) 2021, Heft 37, NJW aktuell S. 14
327. Willensbildung in der Eigentümerversammlung nach Inkrafttreten des WEMoG unter besonderer Berücksichtigung der Verwalterpflichten; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2021, S. 385 – 395
328. Anwendung des Genehmigungsvorbehalts nach § 172 BauGB auf die Begründung von Wohnungserbaurechten? Zeitschrift für Erbbaurecht (**ErbbauZ**) 2021, S. 164 – 167
329. Anmerkung OGH v. 7.12.2020; wohnrechtliche blätter (**wobl**) 2021, S. 523 – 525

## 2022

### Bücher und Buchbeiträge

330. **Ulmer/Brandner/Hensen**, AGB-Recht, 13. Aufl., Teil 2 Besondere Klauseln, Vertragstypen u. AGB-Werke: Mietverträge (mit *G. Christensen*), Wohnungseigentum
331. Wirksame Willenserklärungen Geschäftsunfähiger – geht das?; **Festschrift P. Bydlinski**, 2022, S. 379 – 398
332. Schriftformvereinbarungen als kautelarjuristische Antwort auf die Risiken des § 550 BGB und die Unwirksamkeit von Heilungsklauseln; **Freundesgabe für M. Schultz**, S. 39 – 54
333. Die mietrechtliche Rechtsprechung des BGH im vergangenen Jahr; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 111, S. 139 – 156

### Zeitschriftenbeiträge

334. Anmerkung KG v. 16.11.2021; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2022, S. 39 – 41
335. Nachweis der Verwalterbestellung dem Grundbuchamt gegenüber bei reinen Vertreterversammlungen infolge der Covid 19-Pandemie; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2022, S. 103 – 104
336. § 550 BGB ist nicht zu retten! – Zum Diskussionsentwurf eines Gesetzes zur Neuregelung des Schriftformerfordernisses im Gewerbemietrecht; Zeitschr. für Miet- und Raumrecht (**ZMR**) 2022, S. 265 – 267 mit *F. Jacoby und A. Lehmann-Richter*
337. Nachruf Hans-Christian Biallas; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2022, S. 105
338. Keine Bindung des vorkaufsberechtigten Mieters an „gespaltene“ Kaufpreisvereinbarungen zwischen Vermieter und Drittkauf; Neue Zeitschrift für Mietrecht (**NZM**) 2022, S. 498 – 502
339. Anmerkung LG Koblenz v. 24.1.2022; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2022, S. 179 – 180
340. Anmerkung AG Konstanz v. 10.2.2022; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2022, S. 272 – 275
341. Anmerkung AG Ludwigshafen v. 26.1.2022; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2022, S. 372 – 374

Prof. Dr. Martin Häublein, Univ. Innsbruck  
**Liste der Veröffentlichungen**

342. Nachruf Wolf-Rüdiger Bub; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2022, S. 429
343. Wohnungseigentum zwischen Tradition und Moderne; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2022, S. 430 – 435

**2023**

Bücher und Buchbeiträge

344. **Münchener Kommentar zum BGB**, Band 5 – Schuldrecht Besonderer Teil II (§§ 535 – 630h BGB), 9. Aufl., München 2022, S. 4 – 190; S. 709 – 931; S. 939 – 964; S. 1053 – 1084; (Einl. Vor § 535 – 536d, §§ 563 – 575a, 577, 577a, 598 – 606)
345. J. v. **Staudingers Kommentar** zum BGB und Nebengesetzen, Band WEG 2: §§ 18 – 49 WEG, 2023, S. 200 – 553 (§§ 23 – 25 WEG), S. 680 – 761 (§ 28 WEG mit *Arnold Lehmann-Richter*)
346. Die mietrechtliche Rechtsprechung des BGH im vergangenen Jahr; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 112, S. 135 – 149
347. „Vollmachten bedürfen zu ihrer Gültigkeit der Textform“ – Was folgt daraus?; **Festschrift für T. Hannemann**, S. 151 – 162 = **ZWE** 2023, S. 388 – 393

Zeitschriftenbeiträge

348. Erstreckung der Heilungsmöglichkeit auf die ordentliche Zahlungsverzugskündigung des Vermieters de lege lata et ferenda; Juristenzeitung (**JZ**) 2023, S. 89 – 93
349. Textformvollmacht auch bei Vertretung unter Eheleuten; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2023, S. 147 – 148
350. Schonfristzahlung gem. § 569 Abs. 3 Nr. 2 BGB: Unwirksamkeit auch der ordentlichen Kündigung; Wohnungswirtschaft und Mietrecht (**WuM**) 2023, S. 330 – 332
351. Der Referentenentwurf des BMJ zur Einführung virtueller Versammlungen und Privilegierung von Steckersolargeräte; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2023, S. 302 – 305
352. Anmerkung AG Charlottenburg v. 20.11.2020; Zeitschrift für Wohnungseigentum (**ZWE**) 2023, S. 375 – 377
353. Auswirkungen des Textformerfordernisses auf die Zulässigkeit einer Unterbevollmächtigung durch den Stimmrechtsvertreter (**ZWE**) 2023, S. 471 – 472

**2024**

Bücher und Buchbeiträge

354. **Häublein/Hoffmann-Theinert, HGB**, 2. Aufl., München 2024, S. 972 – 1165 (§§ 161 – 177a HGB) mit *Tony Beyer*
355. Das Recht auf Wohnungstausch zukünftig auch in Deutschland?; **Festschrift für C. Fischer-Czermak**, S. 251 – 266
356. Die mietrechtliche Rechtsprechung des BGH im vergangenen Jahr; Partner im Gespräch (**PiG**) Band 113, S. 127 – 144

Zeitschriftenbeiträge

357. Die Widmung, das unbekannte Wesen; gemeinsam mit C. *Spießberger*; *wohnrechtliche blätter (wobl)* 2024, S. 268 – 288
358. „Hinterlegung“ von beglaubigten Bestellungsprotokollen beim Grundbuchamt: eine zweifelhafte Praxis; *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2024, S. 191 – 192
359. Eintragung von Altbeschlüssen in das Grundbuch – die Zeit drängt!; *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2024, S. 295 – 296
360. Die Niederschrift über Beschlüsse der Wohnungseigentümer als Informationsquelle und ihr Verhältnis zur Beschluss-Sammlung; *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2024, S. 442 – 449

**2025**

361. Anmerkung BGH v. 22.3.2024; *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2025, S. 35 – 37
362. Verzicht auf Präsenzversammlungen durch einstimmigen Beschluss nach § 48 VI WEG; *Zeitschrift für Wohnungseigentum (ZWE)* 2025, S. 102 – 104
363. Anmerkung BGH v. 5.7.2024; *Juristenzeitung (JZ)* 2025 (im Erscheinen)

**Kurzkommentare zu Gerichtsentscheidungen in der Zeitschrift "Mietrechtsberater (MietRB)"**, Verlag Dr. Otto Schmidt, Köln. Vgl. *MietRB* 2003, S. 74; 2004, S. 17, 79, 143, 175, 235, 359; 2005; S. 37, 76, 232, 233; 2006, S. 45, 170, 193; 2007, S. 100, 148, 177, 204; 2009, S. 233; 2018, S. 162; 2019, S. 51; 2020, S. 207

**Kurzbeiträge in der Zeitschrift „AnwaltZertifikat Mietrecht (AnwZert MietR)“**, Verlag juris, Saarbrücken (bis 2012 zugleich Mithrsg.). Vgl. *AnwZert MietR* 1/2007 Anm. 1; 1/2008 Anm. 2; 2/2008 Anm. 1; 5/2008 Anm. 2; 11/2008 Anm. 2; 17/2008 Anm. 3; 21/2008 Anm. 3; 7/2009 Anm. 3; 13/2009 Anm. 2; 21/2009 Anm. 3; 24/2009 Anm. 1; 10/2010 Anm. 2; 20/2010 Anm. 2; 17/2011 Anm. 1; 23/2011 Anm. 1; 4/2012 Anm. 2; 12/2012 Anm. 1; 18/2012 Anm. 1; 24/2012 Anm. 1; 14/2013 Anm. 2; 5/2014 Anm. 1; 9/2014 Anm. 2; 23/2014 Anm. 2; 23/2015 Anm. 2; 23/2016 Anm. 2; 22/2017 Anm. 2; 10/2018 Anm. 1; 24/2018 Anm. 1; 24/2019 Anm. 2; 19/2020 Anm. 2; 20/2022 Anm. 2; 16/2023 Anm. 2