

## Innsbrucker Wohnrechtlicher Dialog (IWD)

Der von *Univ.-Prof. Dr. Martin Häublein* und *Univ.-Prof. Dr. Andreas Vonkilch* geleitete „Innsbrucker Wohnrechtliche Dialog“ (IWD) versteht sich als Plattform für einen Austausch von Wissenschaft und Praxis.

### Der Fixpreis im WGG

Der Fixpreis im WGG, insbesondere bei der nachträglichen Übertragung ins Wohnungseigentum, ist häufig Gegenstand gerichtlicher Auseinandersetzungen.

Der Vortrag behandelt sowohl Unterschiede zwischen der gebarungsrechtlichen Preisgestaltung und der gerichtlichen Überprüfung des Fixpreises, als auch verfahrensrechtliche Besonderheiten sowie die Judikatur des OGH zur Preisbildung sowie zu Fragen der offenkundigen Unangemessenheit.

**Dr. Georg Arthold** ist allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Immobiliensachverständiger, unter anderem für sämtliche Abrechnungs- und Bewertungsfragen im WGG. Ständige Vortrags- und Publikationstätigkeit, vor allem zum WGG, etwa als Autor des Kapitels „Bewertung nach dem Wohnungseigentümmergesetz“ in Immobilienbewertung Österreich<sup>4</sup> sowie zuletzt „Der offenkundig unangemessene Fixpreis“ in Immoaktuell 6/2025.

**Informationen zur VERANSTALTUNG:** Die Veranstaltung findet an der Universität, Hauptgebäude, Saal University of New Orleans (1. OG Raum Nr. 1119), Innrain 52 statt. Zusätzlich bieten wir kostenlos einen frei zugänglichen Livestream unter: [Der Fixpreis im WGG - Innsbrucker Wohnrechtlicher Dialog 20.04.26 - Webconference UIBK](https://webconference.uibk.ac.at/rooms/g42-qur-fgs) (<https://webconference.uibk.ac.at/rooms/g42-qur-fgs>)

Nähere Informationen finden Sie auf unserer [Homepage](https://www.uibk.ac.at/zivilrecht/forschung/wohnrecht/iwd/) (<https://www.uibk.ac.at/zivilrecht/forschung/wohnrecht/iwd/>).



Dr. Georg Arthold, Wien

## Der Fixpreis im WGG

**Montag, 20.04.2026 18.30 Uhr**  
**Hybrid - Veranstaltung**

**Kontakt:**

Barbara Liebl

Institut für Zivilrecht

Tel. +43/512 507 81291 E-Mail: [barbara.liebl@uibk.ac.at](mailto:barbara.liebl@uibk.ac.at)