



## a.o. Masterstudium „Interdisziplinäres Immobilienrecht“

Zeitplan 2024-2026 – Änderungen vorbehalten!

Stand: 21.01.2025

Datum	Uhrzeit	Lehrveranstaltungen	Lehrende	Raum/ Modus
-------	---------	---------------------	----------	----------------

### 1. Semester (Sommersemester 2024)

#### Modul 1: Grundlagen der Rechtswissenschaften und der Wirtschaft

Fr, 02. Februar 2024	09:00 – 18:00	VU Einführung in die Rechtswissenschaften	Scharmer	online
Sa, 03. Februar 2024	08:30 – 13:00		Scharmer	online
Fr, 09. Februar 2024	14:00 – 18:30	VU Einführung in die Wirtschaftswissenschaften	Koch (D)	online
Sa, 10. Februar 2024	09:00 – 18:00		Koch (D)	online
Sa, 24. Februar 2024	09:00 – 10:00	Prüfung Modul 1		online

#### Modul 2: Das Grundstück

Fr, 01. März 2024	13:00 – 14:00	<b>Eröffnungsfeier mit Lehrgangsführung und Kooperationspartner</b>	Vonkilch Holzapfel Bond (D)	UNO <sup>1</sup>
Fr, 01. März 2024 Sa, 02. März 2024	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	Das Grundstück – Kataster und Grundbuch – Veränderung von Grundstücksgrenzen, Teilungen	Höllwerth Höllwerth	hybrid/ UNO hybrid/ UNO
Fr, 08. März 2024	08:30 – 15:30	VU Raumplanung und Raumordnung allgemein (Zuständigkeiten)	Bußjäger	online
Sa, 09. März 2024	08:30 – 15:30	VU Raumordnung am Beispiel Tirol – Vom Grünland zum Bauland	Bußjäger	online
Fr, 15. März 2024 Sa, 16. März 2024	08:00 – 18:30 08:30 – 11:30	VU Grundbuchsrecht	Höllwerth Höllwerth	online online
Sa, 16. März 2024	12:30 – 18:30	VU Wasserrecht, Forstrecht, Gefahrenpläne, etc.	Müller (T)	online
Fr, 22. März 2024	09:00 – 16:00	VU Eigentum, Nachbarrechte, Haftung des Eigentümers	Walch	online
Sa, 23. März 2024	09:00 – 16:00	VU Superädifikat, Baurecht	Vonkilch (A)	online
Fr, 12. April 2024	09:00 – 11:15	Prüfung Modul 2		online

### Modul 3: Das Gebäude – Teil 1

Fr, 03. Mai 2024	08:30 – 15:30	VU Grundzüge des Verwaltungsrechts und des Verwaltungsverfahrenrechts	Müller (T)	online
Sa, 04. Mai 2024	09:00 – 16:00	VU Betriebsanlagen-genehmigung	Müller (T)	online
Fr, 10. Mai 2024 Sa, 11. Mai 2024	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Grundlagen von Bautechnik und Bauphysik, HKLS	Hofmann Hofmann	hybrid/ UNO hybrid/ UNO
Sa, 11. Mai 2024 Fr, 17. Mai 2024 Sa, 18. Mai 2024	13:30 – 18:30 08:30 – 18:00 08:30 – 14:00	VU Technische Due Diligence	Hofmann Hofmann Hofmann	hybrid/ UNO online online
Fr, 24. Mai 2024 Sa, 25. Mai 2024 Fr, 07. Juni 2024 Sa, 08. Juni 2024	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30 15:00 – 19:00 08:30 – 18:00	VU Baurecht – Einreichung Neubau, Sanierung, Energieeffizienz	Bundschuh-Rieseneder Bundschuh-Rieseneder Bußjäger Bußjäger	online online hybrid/ MZR <sup>2</sup> hybrid/ UNO
Fr, 14. Juni 2024 Sa, 15. Juni 2024	14:30 – 18:30 08:30 – 18:00	VU Sanierung, Dekarbonisierung, Nachhaltigkeit	Aschauer Sammer	hybrid/ UNO hybrid/ UNO
Sa, 29. Juni 2024	09:00 – 10:30 11:00 – 12:45	Prüfung Modul 3 (Teil 1: LV 1, 3, 4; Teil 2: LV: 2, 5, 6)		online

## 2. Semester (Wintersemester 2024/25)

### Modul 4: Das Gebäude – Teil 2

Fr, 27. September 2024 Sa, 28. September 2024 Fr, 04. Oktober 2024 Sa, 05. Oktober 2024	09:00 – 18:00 09:00 – 18:00 09:00 – 18:00 09:00 – 16:00	VU Grundlagen der Projektentwicklung und Projektkalkulation	Hofmann Hofmann Hofmann Hofmann	hybrid/ UNO hybrid/ UNO online online
Fr, 11. Oktober 2024 Sa, 12. Oktober 2024	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Wirtschaftliche Due Diligence	Obrowsky Obrowsky	online online
Sa, 12. Oktober 2024 Fr, 18. Oktober 2024	13:30 – 18:00 08:30 – 17:30	VU Grundlagen der Wertermittlung, Plausibilisierung von Gutachten	Reithofer Reithofer	online online
Sa, 19. Oktober 2024	09:00 – 16:00	VU Grundzüge des Versicherungsrechts	Vonkilch (I)	online
Fr, 08. November 2024	09:00 – 11:30	Prüfung Modul 4		online

### Modul 5: Wohnungseigentum

Fr, 15. November 2024 Sa, 16. November 2024	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Einführung in das Wohnungseigentumsrecht	Vonkilch (A) Vonkilch (A)	online online
Fr, 22. November 2024 Sa, 23. November 2024	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Verwaltung von Wohnungseigentum, Verfügungsmaßnahmen der Eigentümer	Moll/ Punt Moll/ Punt	online online
Fr, 06. Dezember 2024	09:00 – 10:30	Prüfung Modul 5		online

### Modul 6: Miete & Pacht

Fr, 13. Dezember 2024 Sa, 14. Dezember 2024	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Grundzüge des Bestandsrechts	Vonkilch (A) Vonkilch (A)	online online
------------------------------------------------	--------------------------------	---------------------------------	------------------------------	------------------

Sa, 14. Dezember 2024 Fr, 10. Jänner 2025	13:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Wohnungs- und Geschäftsraummiete im Besonderen	Vonkilch (A) Vonkilch (A)	online online
Sa, 18. Jänner 2025	09:30 – 16:30	VU Grundzüge des Wohnungsgemeinnützigkeits- rechts	Zenz	online
Fr, 24. Jänner 2025 Sa, 25. Jänner 2025	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Vertragsgestaltung im Bestandrecht	Pesek Pesek	online online
Fr, 07. Februar 2025	09:00 – 10:45	Prüfung Modul 6		online

### Vorbereitung der Masterarbeit (optional)

Fr, 21. Februar 2025 Sa, 22. Februar 2025	13:00 – 19:00 09:00 – 15:00	AG Rechtswissenschaftliches Arbeiten	Huber Huber	online online
----------------------------------------------	--------------------------------	-----------------------------------------	----------------	------------------

## 3. Semester (Sommersemester 2025)

### Modul 7: Liegenschaftstransaktion

Fr, 28. Februar 2025 Sa, 01. März 2025	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Grundzüge des Vertrags- rechts samt Konsumenten- schutzvorschriften	Laimer Laimer	online online
Fr, 07. März 2025 Sa, 08. März 2025	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Treuhändige Abwicklung einer Liegenschaftstransaktion (Kauf, Schenkung)	Tamerl Tamerl	online online
Fr, 14. März 2025 Sa, 15. März 2025	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Steuern und Gebühren bei Liegenschaftstransaktionen	Hörtnagl-Seidner Hörtnagl-Seidner	online online
Fr, 21. März 2025 Sa, 22. März 2025	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Bauträgervertragsrecht samt Vertragsgestaltung inkl. WE-Verträge	Gartner Gartner	online online
Fr, 28. März 2025 Sa, 29. März 2025	08:30 – 17:30 08:30 – 13:00	VU Kaufvertragsgestaltung in der Praxis	Tamerl Tamerl	online online
Fr, 04. April 2025 Sa, 05. April 2025	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Maklerrecht, Sicherung Provisionsanspruch	Holzapfel/ Bond(D) Holzapfel/ Bond(D)	hybrid/ UNO hybrid/ UNO
Fr, 11. April 2025	08:00 – 15:00	VU Grundverkehrsrecht	Sallinger	online
Fr, 11. April 2025 Sa, 12. April 2025	15:30 – 18:30 08:00 – 18:30	VU Bauwerkvertragsrecht	Schopper Schopper	online online
Sa, 10. Mai 2025	09:00 – 11:00, 11:30 – 13:45	Prüfung Modul 7 (Teil 1: LV 1+2, 4+5; Teil 2: LV 3, 6-8)		online

### Modul 8: Rechtsdurchsetzung und weitere rechtliche Spezifika

Fr, 16. Mai 2025 Sa, 17. Mai 2025	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Rhetorik und Verhandlungsführung	Adler Adler	online online
Sa, 17. Mai 2025	13:30 – 19:30	VU Einführung in die Schiedsgerichtsbarkeit	Czernich	online
Fr, 23. Mai 2025 Sa, 24. Mai 2025	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Gerichtliche Streitbeilegung in der Immobilienwirtschaft	Riedl Riedl	online online
Fr, 06. Juni 2025 Sa, 07. Juni 2025	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Liegenschaft in der Verlassenschaft	Schweda Schweda	online online
Fr, 13. Juni 2025 Sa, 14. Juni 2025	08:30 – 18:30 08:30 – 12:00	VU Liegenschaft in der Exekution	Schumacher Schumacher	online online

Sa, 14. Juni 2025	13:00 – 19:00	VU Verkauf von WGG-Objekten	Zenz	online
Fr, 27. Juni 2025 Sa, 28. Juni 2025	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Vergaberecht	Breitenfeld Breitenfeld	online online
Fr, 11. Juli 2025	09:00 – 10:45 13:00 – 14:30	Prüfung Modul 8 (Teil 1: 1-4, Teil 2: 5-7)		online

#### 4. Semester (Wintersemester 2025/ 26)

##### Modul 9: Immobilientreuhand

Fr, 10. Oktober 2025 Sa, 11. Oktober 2025	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Vollmacht und Auftrag, Haftung des Verwalters, Verkehrssicherungspflichten	Hochleitner-Wanner Hochleitner-Wanner	online online
Fr, 17. Oktober 2025 Sa, 18. Oktober 2025	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Arbeits- und Sozialrecht	Mathy Mathy	online online
Fr, 24. Oktober 2025 Sa, 25. Oktober 2025	08:30 – 18:00 08:30 – 12:30	VU Landesrechtliche Spezifika (Baumschutz, Altstadterhaltung, Wasser, Kanal, Gas)	Moll/ Punt Moll/ Punt	online online
Fr, 14. November 2025 Sa, 15. November 2025	14:00 – 18:30 09:00 – 18:00	VU Kaufmännische Immobilienverwaltung (Reporting, Bank)	Klinger Klinger	online online
Fr, 28. November 2025 Sa, 29. November 2025	08:30 – 18:30 08:30 – 18:30	VU Immobilienbewertung	Flödl Flödl	online online
Sa, 13. Dezember 2025	09:00 – 12:00	Prüfung Modul 9		online

##### Modul 10: Liegenschaftsrecht und -wirtschaft in der Praxis

Fr, 16. Jänner 2026 Sa, 17. Jänner 2026		EX Liegenschaftsrecht und - wirtschaft in der Praxis		
--------------------------------------------	--	---------------------------------------------------------	--	--

<sup>1</sup> UNO = University of New Orleans Saal im Universitätshauptgebäude, Innrain 52, 1. Stock, Raum 1119

<sup>2</sup> MZR = Mehrzweckraum im Geiwi-Turm, Innrain 52d, EG

Kooperationspartner:

