

Einladung

zum Vortrag von: **MMag. Philip Kaufmann MMAS**
Immobilientreuhänder und Sachverständiger

Nachhaltiges Bauen und Bewirtschaften

Paradigmenwechsel der Bau- und Immobilienwirtschaft

Datum : **Di. 29. Juni 2010**
Beginn: 19.00 Uhr c.t.
Ort: Großer Hörsaal - Fakultät für Bauingenieurwissenschaften
Technikerstr.13, Leopold-Franzens Universität Innsbruck

Hinweis!

Dieser **Vortrag beginnt** ausnahmsweise erst **ab 19.00 Uhr**.

Bis zum Beginn des Vortrages werden daher ab 18.00 Uhr als "Vorspann" Baustellenfilme und Exkursionsberichte gezeigt!

Zum Referenten:

MMag. Philipp Kaufmann ist Immobilientreuhänder und Sachverständiger in Linz und Mitarbeiter am Forschungsinstitut für Raum- und Immobilienwirtschaft der WU Wien.

Philipp Kaufmann studierte sowohl an der Universität Wien als auch an der TU Wien.

Herr Kaufmann ist Gründungspräsident der Österreichischen Gesellschaft für Nachhaltige Immobilienwirtschaft (ÖGNI) und seit kurzem auch Chair des Urban Land Institute (ULI) in Österreich.

Zum Vortrag:

Nachhaltigkeit setzt das Drei-Säulen-Konzept aus Ökologie, Ökonomie und Sozialem um und bewirkt einen Paradigmenwechsel der Bau- und Immobilienwirtschaft.

Nachhaltiges Bauen und Bewirtschaften sind zentrale Herausforderungen, welche das Handeln der Akteure von Grund auf Ändern und neue Werkzeuge benötigen. LCA und LCC sind Schlagworte, mit denen nicht immer alle etwas anfangen können. So werden aber in Zukunft Baustoffe nicht mehr nur aufgrund des Preises sondern vielmehr aufgrund der Qualität und des energetischen Rucksackes (Graue Energie) gekauft. Außerdem wird das bisher unüberwindbare Gap zwischen Bauen und Nutzen mit der Lebenszykluskostenanalyse geschlossen.

Im Vortrag werden diese Veränderungen aufgezeigt sowie neue Tools vorgestellt und auch diskutiert werden.

