

# basics

**ECHO**  
AM FREITAG

Freitag, 18.11.2011 | 3. Jg., Nr.197 | Preis 0,50 € | [www.basics-media.at](http://www.basics-media.at)

HEUTE ÜBER 70 STELLENANGEBOTE + 430 IMMOBILIENANGEBOTE + 160 MOTORANGEBOTE

46 WOCHE

Das war ...

Zum Jubiläum



**SPENDEN.** Anlässlich des 50-jährigen Firmenjubiläums des Tiroler Unternehmens EGGER sind insgesamt Spenden in Höhe von 105.000 Euro eingegangen. Die Spendenerlöse wurden nun auf die sieben Länder aufgeteilt, in denen EGGER produziert: Österreich, Deutschland, England, Frankreich, Russland, Rumänien und Türkei. Daraus ergab sich eine Summe von 15.000 Euro pro Land. In Österreich wurden am 14. November jeweils 5000 Euro an die Kinder-Krebs-Hilfe, an die Caritas und die Roten Nasen Clowndoctors überreicht.

Zuagroaste

**MIGRATION.** 70 Interessierte folgten Samstagabend der Einladung der GRÜNEN ZUAGROASTEN zum Berufs- und Bildungsinformationsabend für Jugendliche mit Migrationshintergrund in Jenbach, wo unter anderem Bildungsberaterin Natasa Marosevac vom Landes-schulrat als Referentin anwesend war.

WOCHEN 47

Das wird ...

Hausmesse

**FOTOGRAFIE.** Die Foto-Video-Messe, ein jährlich wiederkehrendes Highlight für alle begeisterten Fotoamateure und Enthusiasten, findet am Freitag, den 25. November von 14 bis 18 Uhr und am Samstag, den 26.11., im Foto-Lamprechter-Haus am Mitterweg in Innsbruck statt. Umrahmt wird die Messe mit kostenfreien Vorträgen zu den Themen „Wie gestalte ich ein Fotoalbum“ vom Spezialisten Herbert Huber und „Studiofotografie für Amateure“ vom Studioprofi Kurt Gründl. Besonders scharf kalkulierte Messeangebote gibt es natürlich auch.

Redaktion: Eduard-Bodem-Gasse 6, Innsbruck  
E-Mail: [redaktion@basics-tirol.at](mailto:redaktion@basics-tirol.at)  
Anzeigenberatung: 0512-890500-0  
E-Mail: [anzeigen@basics-tirol.at](mailto:anzeigen@basics-tirol.at)  
Österr. Post AG Postentgelt bar bezahlt  
RM 07A037522K, 6020 Innsbruck

## Trauerspiel um Kneissl

„WIR WOLLEN DIE SACHE jetzt zu Ende bringen, es geht ja nicht nur um die Finanzierung, sondern um das gesamte Konzept, das dahintersteckt“, sagt der Insolvenzverwalter Stefan Geiler in der Wiener Zeitung zum Fall Kneissl. Die neue Produktion müsse im Frühjahr stehen, ein Neustart sei erst 2012/2013 möglich. Das Konzept von Kramer Elastics, das bereits

vor Angebotslegung um finanzielle Unterstützung bei der Stadt Kufstein angesucht hatte und nach dem Übernahmeangebot noch weitere Förderungsansuchen gestellt hatte, umfasse die Produktionsverlagerung von Deutschland nach Tirol und einen Abverkauf des Lagers. Inwieweit Kramer Elastics tatsächlich die Finanzierung aufstellen kann, um das Kufsteiner Unterneh-

men auf stabile Beine zu stellen und eine nachhaltige Entwicklung zu garantieren – um, wie angekündigt, am Produktionsstandort in Kufstein langfristig 70 Mitarbeiter aufbauen zu können – ist zweifelhaft. Als unprofessionell bezeichnet Walter Hintringer, Tiroler Geschäftsstellenleiter des KSV1870, das Vorgehen von Kramer Elastics, ein Angebot zu legen und die Fi-

nanzierung gar nicht zu haben. „Zudem bedarf es ja der notwendigen Liquidität für eine Fortführung des Unternehmens“, so Hintringer, der betont, dass nach wie vor Angebote für Kneissl eingereicht werden können. Das Konzept des deutschen Bieters, der am angestammten Standort lediglich 13 Mitarbeiter beschäftigt, scheint jedenfalls keine Zuversicht auszulösen. ◀

## Die Wirtschaft wird stagnieren



Armin Schneider, Leiter OeNB – Zweigstelle West: Ein leichtes Minus bedeute nicht das Ende der Welt.

**IM BESTEN FALL,** im schlechteren droht eine Rezession. Das sei aber nicht dramatisch, findet Armin Schneider, Leiter der Zweigstelle West der Oesterreichischen Nationalbank (OeNB), klare Worte für die derzeitige Lage: „Eine Rezession in der Eurozone zum Jahreswechsel ist durchaus denkbar, Österreich könnte bestenfalls stagnieren. Allerdings vertrete ich persönlich die Meinung, dass eine Rezession nicht zwangsläufig besorgniserregend sein muss“, relativiert der Notenbanker. Denn während man bei magerem Wirtschaftswachstum keine problematische Situation orte, spreche man bei einem, auch noch so kleinen, Minus in zwei aufeinanderfolgenden Quartalen bereits von einer Rezession – und dieses Wort ist dazu angetan, Krisenstimmung

auszulösen. „Aber deswegen bricht die Welt noch nicht zusammen. Wir haben insbesondere in Österreich einen sehr hohen Wohlstand und eine äußerst geringe Arbeitslosenquote von vier Prozent.“ Die hohen Gehaltsabschlüsse bringen – bei einer prognostizierten Inflationsrate 2012 von zwei Prozent – ein reales Plus und fördern den Konsum. „Bereits ab dem 2. Quartal 2012, spätestens aber ab Sommer 2012, sollte es wieder aufwärts gehen.“ Die jüngste Zinssenkung durch die Europäische Zentralbank (EZB), die sich spätestens in einem Jahr auf die Realwirtschaft auswirkt, werde ebenso wie die Veränderungen in mehreren Euroländern – politisch und die Haushaltskonsolidierungen betreffend – die positive Tendenz fördern. ◀

## Uni Innsbruck ausgezeichnet

**UNI.** Studierende der Uni Innsbruck erhalten nun nach erfolgreichem Studienabschluss zusammen mit der Abschlussurkunde auch ein „Diploma Supplement“. In dieser übersichtlichen und international vergleichbaren Beschreibung des Hochschulabschlusses werden Kontext, Niveau und Inhalt der erworbenen Qualifikationen erläutert. Für die vorbildhafte Umsetzung dieses Bologna-Instruments hat die Europäische Kommission der Universität Innsbruck nun bis 2014 das „Diploma Supplement Label“ verliehen. Dazu hatte sich die



Margret Friedrich, Vizirektorin: Stolz auf die Auszeichnung.

Universität einem zweistufigen Prüfungsverfahren unterzogen. Der Anhang zum Diplom ist eines der Schlüsselwerkzeuge des Bologna-Prozesses und soll helfen, die Transparenz und Mobilität in einer sich immer stärker diversifizierenden Bildungslandschaft zu fördern. Das Dokument soll die akademische und berufliche Anerkennung von erbrachten Leistungen und Abschlüssen erleichtern. Auch für zukünftige Arbeitgeber kann das „Diploma Supplement“ zur objektiven Beurteilung von Qualifikationen von Nutzen sein. ◀



Spekulationen über den Verlust des Top-Ratings von Österreich werden dementiert.

## Österreich zahlt 545.000 Euro für Rating

**AKTUELL WIRD ÖSTERREICH** laut Bundesfinanzierungsagentur (Öbfa) von sechs Ratingagenturen bewertet. Neben den drei großen Playern S&P, Moody's und Fitch sind auch die Institute DBRS, Sustainalytics und Oekom Research am Bewerten. Die Kosten für diese Ratings beziffert die Öbfa mit „unter 0,0003 Prozent“ des Schuldenportfolios, wie der Standard berichtet. Das macht, gerechnet auf die aktuelle Schuldenlast der Republik, die sich aktuell auf 182 Milliarden Euro beläuft, insgesamt 545.000 Euro pro Jahr aus. Ein Drittel davon entfallen laut Öbfa auf Research-Datenbankzugänge, der Rest auf Kosten für den Ratingprozess. Beschlossen wurde nun übrigens, dass es keine EU-Ratingagentur in Konkurrenz zu den drei großen US-Agenturen geben wird. ◀

## Inflation auf 3,4 Prozent

**DIE INFLATION** hat im Oktober etwas nachgelassen: Sie ging auf 3,4 Prozent zurück, nachdem sie im September mit 3,6 Prozent auf den höchsten Stand seit Herbst 2008 geklettert war. Trotz des leichten Rückgangs blieben Mineralölprodukte mit 18 Prozent Verteuerung der Hauptpreistreiber. Ohne sie hätte die Inflation nur 2,6 Prozent betragen, erklärte die Statistik Austria. ◀

**SPAR**

**0,69** statt 1,09  
-36%

Käse- oder Pfefferoni-Leberkäse 100 g

Angebot gültig in Nordtirol bis Sa, 19.11.2011, solange der Vorrat reicht. Abgabe nur in Haushaltsmengen. Preise inkl. Steuern. Druck- und Satzfehler vorbehalten. Stichtpreise sind unsere bisherigen Verkaufspreise in SPAR-Märkten.

**RE/MAX in Tirol**

WIR GEBEN IHREN TRÄUMEN EIN ZUHAUSE!

lokal regional international

Sie vertraut ihrem RE/MAX Experten.

kompetent und unabhängig

[www.remax-tirol.at](http://www.remax-tirol.at)

**Brauer befürchten Absatzrückgang**

**BRAUEREIEN.** Die österreichischen Brauereien befürchten in den kommenden Jahren einen Absatzrückgang um bis zu fünf Prozent, so das Ergebnis einer KPMG-Befragung unter den gewerblichen Brauereien. Nur 27 Prozent der Befragten erwarten sich demnach einen etwa gleichbleibenden Absatz. Absatz-

rückgänge werden vor allem bei den klassischen Biersorten wie Märzen und Pilsbier befürchtet, kräftig steigen sollen den Erwartungen nach Spezialitäten und Biermischgetränke. Der Trend der Einweggebilde werde sich auf Kosten von Fassbier die nächsten Jahre fortsetzen. Den stärksten Absatzrückgang in den nächsten fünf Jahren erwarten sich die Brauereien im Gastronomiebereich.

# Infrastruktur: Tirol liegt nur im Mittelfeld

**IM INTERNATIONALEN** Vergleich schneidet Österreich in Sachen Infrastruktur zwar noch immer gut ab, aber es war auch schon mal besser: Als Wirtschaftsstandort hat das Land in den letzten Jahren deutlich an Wettbewerbsfähigkeit verloren. So ist Österreich im Global Competitiveness Report des World Economic Forums in drei Jahren von Rang 14 auf 19 zurückgefallen, das Schweizer Institut IMD hat die Republik im „World Competitiveness Scoreboard 2011“ von Rang 14 auf Rang 18 zurückgestuft. 2007 gab es noch Platz 11.

Und das sind Ergebnisse, die auch kostenmäßig zu Buche schlagen: „Aufgrund unzureichend ausgebauter Infrastruktur liegt in Österreich ein Produktivitätspotenzial in Höhe von 28,4 Milliarden Euro brach. Kumuliert beträgt der Wert seit 2005 damit enorme 154 Milliarden Euro“, sagt David Ungar-Klein, Autor und Herausgeber des „FBA Infrastrukturreport 2012“, der im November im Rahmen des



Ungar-Klein überreicht den FBA Infrastrukturreport 2012 an BM Bures.

Infrastruktursymposiums „Future Business Austria“ präsentiert wurde: Österreichs Entscheidungsträger befürchten eine schuldeninduzierte „Infrastrukturbremse“: 80 Prozent der für den Infrastrukturreport befragten Manager fürchten, dass unter der steigenden Staatsverschuldung Investi-

onen in die Infrastruktur leiden werden. Der europäische Vergleich der österreichischen Infrastruktur unterstreicht den Handlungs- und Investitionsbedarf. „Österreichs Infrastruktur weist nach wie vor ein sehr hohes Niveau auf. Eines wird aber sehr deutlich: Vor allem die Mitbewerber in Mittel- und Osteuropa holen kontinuierlich auf. Es fehlen in Österreich noch immer langfristige und strategisch orientierte Masterpläne für den Infrastrukturausbau“, so Roland Falb von Roland Berger Strategy Consultants.

Erstmals vergleicht der FBA Infrastrukturreport auch die Bewertung des Infrastrukturausbaus in den Bundesländern: Spitzenreiter ist Wien (77%), gefolgt von Oberösterreich (72%), Salzburg (71%) und Niederösterreich (65%). Im Mittelfeld liegen Tirol (52%), Vorarlberg (48%) und die Steiermark (46%). Kärnten (37%) und das Burgenland (26%) bilden die Schlusslichter. ◀

**BILDUNGSGUTSCHEINE GEWINNEN**

Das BFI Tirol – die erste Adresse beim Thema Weiterbildung mit über 2.500 Kursen pro Jahr – verlost mit **basics** wöchentlich **2 x 100,- Euro Bildungsgutscheine**. Nutzen Sie Ihre Chance und beantworten Sie die Gewinnfrage:

**Wie viele Kurse bietet das BFI Tirol pro Jahr an: 25, 250 oder über 2.500?**

Frage beantworten und per E-Mail an [gewinn@basics-tirol.at](mailto:gewinn@basics-tirol.at), per Fax an 0512-342170 199 oder per Post an basics, Eduard-Bodem-Gasse 6, 6020 Innsbruck.



Von der Teilnahme ausgeschlossen sind Mitarbeiter und Angehörige der ECHO Zeitschriften- und Verlags GmbH und des BFI Tirol.

**Qualifiziertes Personal mit dem AMS Service für Unternehmen.**



Hansjörg Steinlechner, Leiter AMS Kufstein

Wenn es darum geht, Kapazitätsspitzen oder Personalengpässe abzudecken, bildet die Personalplanung ein entscheidendes Kriterium für eine effektive Unternehmenspolitik. Das Service für Unternehmen des AMS Tirol ist seit Jahrzehnten erfolgreich als Dienstleister in der Vermittlung von Arbeitskräften tätig. „Wir wissen, wie schwer es ist, durch eigene Initiative geeignete Kräfte zu finden. Diesen Aufwand möchten wir Ihnen gerne ersparen, indem wir Ihnen unser Know-how aufgrund unserer langjährigen Erfahrung zur Verfügung stellen.“ ist die stv. AMS Tirol Landesgeschäftsführerin Dr. Karin Klockner von der Effizienz dieser AMS Dienstleistung überzeugt.

Bewerber, die auf Jobsuche sind, und Unterneh-



men, die für freie Stellen die richtige Besetzung suchen, müssen beide in gleicher Weise vorgehen: Sie müssen vergleichen, immer wieder. Da dieser Vorgang Zeit und Mühe kostet, sollte es so effizient wie möglich erfolgen – am besten über das AMS Tirol. „Unser Ziel ist es, Bewerbungen zu sammeln und Sie durch qualifizierte Vorauswahl zu entlasten. Als Ihr Personalvermittlungspartner ist es mein persönliches Anliegen, Bedürfnisse und Erwartungen zu erkennen und unsere Dienstleistungen darauf abzustimmen“, freut sich Hansjörg Steinlechner, Leiter des AMS Kufstein auf eine noch engere Zusammenarbeit.

Die MitarbeiterInnen des Service für Unternehmen in allen Geschäftsstellen des AMS Tirol sind Experten auf ihrem Gebiet. Rufen Sie einfach unverbindlich an oder senden Sie ein E-mail. Sie finden uns auch unter [www.ams.at/tirol](http://www.ams.at/tirol) bzw. [www.ams.at/kufstein](http://www.ams.at/kufstein).

Mit dem eAMS-Konto erhalten Sie direkten Zugriff auf Ihre AMS-Daten und können die online-Services des AMS Tirol im Internet über einen einzigen Zugang nutzen.



**Louboutin verliert gegen Tiroler**

**HANDEL.** Dem auf Marken- und Urheberrecht spezialisierten Innsbrucker Rechtsanwalt Stefan Gloyer sei es zu verdanken, dass sich Manfred Abenthung und Michael Mariani, GF der Schuhfirma AROLLO, gegen Schuhdesigner Christian Louboutin durchsetzen konnten, der für sich in Anspruch genommen hatte, Erfinder der berühmten roten Schuhsohle zu sein. Das weitere Ziel der Unternehmer ist, den Namen AROLLO zur Marke im hochwertigen Schuhsegment international zu führen.

**Plattform: betriebliche Altersvorsorge**

**VORSORGE.** Mit der BAV Service Plattform Österreich wurde das erste österreichische Kompetenzzentrum für betriebliche Altersvorsorge nun gegründet. Sämtliche für die betriebliche Altersvorsorge notwendigen Dienstleistungen sind nun erstmalig „unter einem Dach“ erhältlich.

**Neuer AK Ratgeber zum Wohnen**

**Clever mieten**

Das Mietrecht ist ein Buch mit sieben Siegeln. Die neue AK Broschüre „Clever mieten“ klärt auf.



Eine neue Wohnung zu mieten, ist alles andere als günstig: Neben dem Umzug, Möbeln, und eventuell einer Maklerprovision muss meist auch noch eine Kautions hinterlegt werden. Und da ist nicht immer alles klar, vor allem wenn es um die Höhe geht. Drei Monatsmieten sind durchaus üblich, oft wird aber weit mehr verlangt. Im Wesentlichen ist die Kautions Vereinbarungs- und Verhandlungssache, nach oben hin aber grundsätzlich mit sechs Brutto-Monatsmieten begrenzt. Der Vermieter sichert sich mit der Kautions für etwaige Beschädigungen oder Mietzinsrückstände ab. Beim Wohnungswechsel heißt es oft: Raus aus der Wohnung, rein in den Ärger. Immer wieder gibt's Probleme bei der Rückzahlung der Kautions. Dabei gilt: Ist

die Wohnung in Ordnung und besteht kein Mietzinsrückstand, muss das Geld samt Zinsen unverzüglich zurückbezahlt werden. Immer wieder versuchen Vermieter, die Auszahlung mit der Begründung hinauszuzögern, sie müssten noch die Betriebs- oder Heizkosten für das laufende Jahr abwarten. Aber diese Praxis ist nicht erlaubt.

**Broschüre bestellen**

Der AK-Ratgeber „Mietrecht für Mieter“ informiert über Haupt- und Untermiete, Betriebskosten, Kautions, Ablöse und Kündigung. AK-Mitglieder können die Broschüre kostenlos anfordern unter 0800/22 55 22 – 1311 oder herunterladen auf [www.ak-tirol.com](http://www.ak-tirol.com). Für spezielle Fragen die Wohnrechtsexperten unter der Hotline 0800/22 55 22 – 1718 kontaktieren.



**Tun Sie nicht so, als wären Sie von gestern. Setzen Sie auf Licht von heute.**

Gewinnen Sie jetzt 1 von 50 Licht-Starter-Packages unter [www.nichtvorgestern.at](http://www.nichtvorgestern.at) oder [www.facebook.com/UFH.at](http://www.facebook.com/UFH.at)

Zu einem modernen Zuhause gehören zeitgemäße Leuchtmittel einfach dazu. Licht war nie vielfältiger als heute. Energiesparlampen, LED oder Halogen: Damit sparen Sie nicht nur wesentlich Energie und Geld, sondern schonen auch das Klima.

Nachdenken, umschalten, Energie sparen: [www.nichtvorgestern.at](http://www.nichtvorgestern.at)



ALTLAMPEN Richtig sammeln und entsorgen.

**MINERALIEN UND EDLE STEINE**

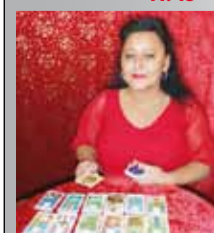
Sonderschau „Mineralien“  
Fr. 13 - 19 Uhr, Sa. 10 - 19 Uhr, So. 10 - 18 Uhr



mit Ausstellern aus Madagaskar, Pakistan und Idar-Oberstein im Rahmen der  
**Esoterik-Naturmesse**  
18. – 20. November  
Innsbruck, Messe, Halle 4  
[www.esonaturmesse.com](http://www.esonaturmesse.com)  
Tel. 0049/8382/2776082

**ESOTERIK- UND NATURMESSE**

Fr. 13 - 19 Uhr, Sa. 10 - 19 Uhr, So. 10 - 18 Uhr



Hellseher, Heiler, Naturheilkunde, Kartenleger, große Mineraliensonderschau, 80 kostenlose Fachvorträge, Workshops

18. – 20. November, Innsbruck, Messe, Halle 4

[www.esonaturmesse.com](http://www.esonaturmesse.com)  
Tel. 0049/8382/2776082

NEWSTICKER: INVESTOREN TRENNEN SICH IM GROSSEN STIL VON ÖSTERREICHISCHEN UND FRANZÖSISCHEN BONDS

**Matura-Projekt im Golfclub**

SCHULE. Ein besonderes Matura-Abschlussprojekt stellte für Hüseyin Senol, Josefine Fankhauser, Benjamin Alper und Christian Freund den Abschluss ihrer Ausbildung an der Innsbrucker B H A K dar. Das Abschlussturnier des Olympia Golf Iglis Golfclubs wurde von den vier Maturanten übernommen. Durch Sponsorakquirierung und Teilnahmegebühren konnte das Team ein Budget von knapp 10.000 Euro für ihre Abschlussarbeit aufwenden. Ziel war, die Praxisnähe der Ausbildung im Maturaprojekt voll zur Geltung kommen zu lassen, anhand diverser Verkostungsstände viele Partner an Bord zu holen und im Spätherbst ein Golfvergnügen der anderen Art bieten zu können.



den vier Maturanten übernommen. Durch Sponsorakquirierung und Teilnahmegebühren konnte das Team ein Budget von knapp 10.000 Euro für ihre Abschlussarbeit aufwenden. Ziel war, die Praxisnähe der Ausbildung im Maturaprojekt voll zur Geltung kommen zu lassen, anhand diverser Verkostungsstände viele Partner an Bord zu holen und im Spätherbst ein Golfvergnügen der anderen Art bieten zu können.

**Fortbildung für Pflegemanagement**

AUSBILDUNG. Vom 9. Jänner bis 2. Juli 2012 findet ein Weiterbildungslehrgang für basales und mittleres Pflegemanagement statt, organisiert und durchgeführt von der Johanniter-Unfall-Hilfe Tirol. Das Kursangebot richtet sich an Gesundheits- und Krankenpflegepersonal, das im mittleren Management tätig bzw. dafür vorgesehen ist.

**medalp neu ist eröffnet**

EXAKT 315 TAGE und zwölf Millionen Euro nahmen der Bau der neuen medalp in Imst in Anspruch. Die Unfallchirurgie bietet nun zwei High-Tech Operationssäle, die Diagnostik wurde auf den letzten Stand der Technik gebracht und die Reha-Klinik zählt mit acht Therapeuten zu den größten in Westösterreich. Ein optimiertes Energiesystem – Bodenwärme, Wärmerückgewinnung aus der Serverraumkühlung und dem Magnetresonanzraum und über 200 m<sup>2</sup> Solarheizpa-



Feierten: Medalp GF Dr. Manfred Lener und Dr. Hermann Köhle, Präsident des ÖSV Richard Walter, Medalp GF Dr. Alois Schranz, Bergbahnen Fiss-Ladis GF Benny Pregenger.

neele – sorgen für einen umweltfreundlichen Betrieb. Vergangene Woche, am 11.11., fanden die offizielle Eröffnung in Anwesenheit von LH Günther Platter sowie ein Tag der offenen Tür statt, wobei die Besucher alle Bereiche von der Diagnostik, den OP-Sälen bis zum Schwimmbad für Unterwassertherapie besichtigen konnten. Besonders Interessierte konnten sogar Arthroskopieinstrumente bedienen, um zu erfahren, wie die „Arbeitsgeräte“ der Unfallchirurgen zu bedienen sind. ◀

**WAHRENSPIEL 3,5 Prozent**

... BETRÄGT AKTUELL die Verzinsung österreichischer Staatspapiere. Noch bezahlt Österreich für zehnjährige Staatsanleihen zwar noch weniger Zinsen als es vor zwei Jahren der Fall war, der Abstand zu Deutschland ist jetzt aber gestiegen. Die Rendite deutscher Anleihen ist deutlich zurückgegangen. Die Verzinsung deutscher Titel liegt bei 1,77 Prozent, geht aus Bloomberg-Daten hervor.

**Neuer Fahrplan ab Dezember**

AM 11. DEZEMBER werden europaweit die Fahrpläne umgestellt. Der Fahrplan 2012 bringt viele neue Änderungen im Busverkehr. So werden z.B. im Buskonzept „Regio Mittelgebirge“ Verbesserungen an den Kursführungen vorgenommen. Auch im östlichen Mittelgebirge gibt es Verbesserungen. Hier werden künftig täglich 20 Busse zum Bahnhof Hall angeboten. Verbesserungen gibt es auch im Regibus Achensee, wo ein neuer stündlich verkehrender Ortsverkehr in Maurach und Eben eingerichtet wird. Auf der Stubaitalbahn (STB) wird die bislang bestehende morgendliche Lücke geschlossen. Gleichzeitig wird ein

Schnellbus von Telfes via Schönberg nach Innsbruck eingeführt. Insgesamt sei bei der Gestaltung der neuen Fahrpläne auf eine wirtschaftlich optimale Gestaltung geachtet worden. Hierzu zählen Leistungsverschiebungen genauso wie verbesserte Anbindungen zwischen Bus und Bahn. Wichtige Pendlerverbindungen – vor allem in den pendlerintensiven Morgenstunden – sind nachhaltig sichergestellt. Die Fahrplanänderungen im gesamten Tiroler Nahverkehr können unter [www.vvt.at](http://www.vvt.at), der Onlineplattform für Bus und Bahn in Tirol, abgefragt werden. Sämtliche Fahrpläne der ÖBB stehen zudem unter [www.oebb.at](http://www.oebb.at) zur Verfügung. ◀

**The sound of music!**

WELLE 1  
music radio

Wir sind Tirols lokalster Radiosender und suchen zur Verstärkung unseres Teams eine/n engagierte/n

WERBEBERATER/IN

Ihr Aufgabengebiet umfasst die Betreuung bestehender, als auch die Aquis von Neukunden. Dabei entwickeln Sie Werbestrategien und arbeiten eng mit unserer Spotproduktion und Marketingabteilung zusammen.

Seriöses Auftreten, kaufmännisches Verständnis, Kommunikationsfähigkeit und selbständiges Arbeiten setzen wir für diese Stelle voraus. Idealerweise verfügen Sie bereits über Erfahrung im Verkauf und im Bereich Medien.

Neben einer leistungsgerechten Entlohnung bieten wir Ihnen eine interessante, langfristige Tätigkeit in einem hochmotivierten Team!

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen senden Sie bitte an [sales@welle1.com](mailto:sales@welle1.com)

[facebook.com/welle1-tirol](https://facebook.com/welle1-tirol) • [www.welle1.com](http://www.welle1.com)



**IKB-Maulwurf zum Schulbeginn**

Im September 2011 verteilte die IKB mit Unterstützung des Stadtschulamtes Plüsch-Maulwürfe an alle Innsbrucker „Taferlklassler“.

Nachdem sich die erste Aufregung über den Schulstart gelegt hatte, wurden Mitte September 2011 an 923 Schulanfänger in Innsbrucks Schulen kleine IKB-Plüschmaulwürfe verteilt. Der Maulwurf, der für den grabenlosen Kanalbau steht, wurde von den Kleinen sofort ins Herz geschlossen.

**Kinder wollen alles wissen**

Baustellen in der Stadt sind keine Seltenheit. Warum aber gebaut wird, interessiert auch die Kleinsten. Zum Plüschmaulwurf erhielten die Volksschüler der ersten Klassen daher auch eine kindgerecht aufbereitete Bro-

schüre. Diese informierte die jungen Innsbruckerinnen und Innsbrucker darüber, wozu die Kanalisation dient und weshalb daran gearbeitet werden muss. Die Verbindung ist hier der „IKB-Maulwurf“ – eine „spezielle Maschine“ zur Kanalsanierung, die unterirdisch den Kanal gräbt und durch den Plüschmaulwurf symbolisiert wird.

**Projekt Rohrvortrieb weiterhin gut im Zeitplan**

Die Sanierungsarbeiten laufen planmäßig voran: Die Baugrube 4 in der Museumstraße konnte bereits abgeschlossen werden. Nun



Zum Maulwurf erhielten die 923 Schüler der ersten Klasse Volksschule eine kleine Broschüre, die den Maulwurf bei seiner Arbeit – dem Kanalbau – zeigt. Der Innenteil war ein Ausmal-Bild, das den Weg des Wassers vom Berg durch die Stadt bis zur IKB-Kläranlage nachverfolgt.

hat der Rohrvortrieb die Brixner Straße erreicht. Auch die Baugrube am Bozner Platz ist schon eingerichtet. Noch etwa 200 Meter des rund ein Kilometer langen Kanals sind zu errichten. Mit der Gesamtfertigstellung

kann voraussichtlich bis 9. März 2012 gerechnet werden. Der neue Kanal wird die Abwässer am Zentrum vorbei direkt in die Kläranlage Rossau führen und die Altstadt entlasten.



Überraschung zu Schulbeginn: Mit der Verteilung eines Plüsch-Maulwurfs an alle Erstklassler der Stadt Innsbruck bereitete die IKB im September den Kindern große Freude.

Weitere Informationen:

[www.ikb.at](http://www.ikb.at)  
Tel.: 0800 500 502  
[kundenservice@ikb.at](mailto:kundenservice@ikb.at)

Innsbrucker  
Kommunalbetriebe

## STATEMENTS

## Durch Dschungel der Berufswelten leiten



DIE VISIO ist ein weiterer Baustein, der Jugendlichen helfen soll, ihren Weg in die richtige Richtung zu gehen. Doch auch für Eltern, die sich informieren wollen, und für Unternehmen in Bezug auf Weiterbildung wird viel geboten“, so Jürgen Bodenseer, Präsident der Wirtschaftskammer.

## Auch Lehre erfährt eine Aufwertung



ZWEI Drittel der Aussteller sind Bildungseinrichtungen, der Rest Betriebe, die sich als Ausbilder präsentieren. Dadurch erfährt die Lehre auf der VISIO eine Aufwertung, was wichtig ist, da wir Fachkräfte brauchen“, stellt Anton Kern, Landesgeschäftsführer des AMS Tirol, fest.

## Perfektes Angebot für 8000 Schüler



DER Vorteil der VISIO-Tirol ist, dass sich der Bogen vom Angebot von der Lehre über die weiterführenden Schulen bis hin zum Angebot der Tiroler Fachhochschulen, Hochschulen und Universitäten spannt“, ist Innsbrucker Bürgermeisterin Christine Oppitz-Plöcker überzeugt.

## Startschuss für eine Zukunft mit Bildung



Drei Präsidenten, eine Bürgermeisterin, eine Landesrätin und der AMS-Chef unterstützen die von Maximilian Egger organisierte VISIO.

2,5 MILLIONEN österreichische Jugendliche besuchten in den letzten 26 Jahren die Bildungsmessen BeSt<sup>3</sup> in Österreich, die alle zwei Jahre in Innsbruck veranstaltete BeSt<sup>3</sup>-Tirol frequentierten 250.000 Schülerinnen und Schüler. Naheliegender also, dieses Informationsangebot jedes Jahr in der Tiroler Landeshauptstadt zu präsentieren – was mit der vom 23. bis 25. November in der Innsbrucker Messehalle stattfindenden VISIO-Tirol nun Realität wird. Annähernd 100 regionale und nationale Aussteller werden an den drei Messetagen an die 20.000 Interessierte aus ganz Tirol hautnah über Lehre, Beruf, Studium, Weiterbildung und damit ihre Ausbildungs- und Zukunftschancen informieren. Und wie wichtig das Thema ist, zeigt die breite Schar an Förderern, die Maximilian Egger, Geschäftsführer der So-

Wi-Holding und VISIO-Organisator, hinter sich vereinen konnte. So unterstützen die Tiroler Arbeiterkammer, Wirtschaftskammer und Industriellenvereinigung ebenso wie die Stadt Innsbruck, das Land Tirol und das Arbeitsmarktservice (AMS) Tirol als Partner die Bildungsmesse.

„Wir wollen auch die Undurchsichtigkeit der Bildungslandschaft, wie sie – bei allen Vorteilen – in den letzten Jahren entstanden ist, durchsichtig machen. Es gibt heute unendlich mehr Möglichkeiten als vor zehn, 20 Jahren. Wenn es uns gelingt, auf der Messe darauf aufmerksam zu machen, macht das Sinn“, sagt Egger über die VISIO, die eine Messe ist, die mehr bietet als „klassische“ Information. Die Wirtschaftskammer Tirol präsentiert neben einer Leistungsschau der Tiroler Wirtschaft, auf einer Fläche von 300

Quadratmetern das „Berufs-Festival“ mit 191 Lehrberufen. Zudem werden bei kostenlosem Eintritt Chancen und Entwicklungen, aktuelle Trends am Arbeits- und Bildungsmarkt aber auch wichtige und weitreichende Zukunftsfragen wie „Lehre mit Matura“, „Matura – Was nun“ in Vorträgen beziehungsweise moderierten Diskussionsrunden erläutert. Hier gibt es die Möglichkeit, Fragen von Spezialisten vor Ort beantwortet zu bekommen, eine Bereicherung für den Bildungsstandort Tirol/Innsbruck. Eine Bereicherung, die das bestehende Angebot mit der alle zwei Jahre stattfindenden Bildungsmesse BeSt<sup>3</sup> und der Karrieremesse Career&Competence ergänzt und das Motto der Organisatoren rund um Maximilian Egger, nämlich „Wir begleiten Übergänge“, perfekt widerspiegelt. ◀

## STATEMENTS

## Ab sofort jährliches Bildungsangebot



WIR haben in den letzten Jahren sehr viel in diesem Bereich investiert und werden das auch weiter tun – weil Bildung der Schlüssel für die Zukunft unseres Landes ist. Tirols Jugendliche profitieren ab sofort jährlich vom Angebot einer Bildungsmesse“, so Bildungslandesrätin Beate Palfrader.

## Messe auch für Unternehmen wichtig



ES geht auch um lebenslanges Lernen. Daher ist die Bildungsmesse VISIO auch für Unternehmen bezüglich der Weiterbildung ihrer eigenen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter eine mögliche Anlaufstelle“, meint Reinhard Schretter, Präsident der Industriellenvereinigung.

## Berufsorientierung wichtiger Schlüssel



WIR müssen den jungen Menschen Schul- und Berufsperspektiven anbieten. Und diese Perspektiven braucht es, weil allein in Tirol jedes Jahr 1000 junge Tirolerinnen und Tiroler ohne Schul- oder Berufsabschluss ihre Ausbildung beenden“, sagt AK-Präsident Erwin Zangerl.

## conSALT gibt Tipps für die richtige Bewerbung



Mario Angerer: Bewerbung als Werbung für sich selbst.

DIE SCHRIFTLICHE Bewerbung ist noch immer die wohl beliebteste und meist genutzte Art, sich bei seinem zukünftigen Arbeitgeber vorzustellen. Auch wenn die Qualifikation noch so gut ist, es kommt immer auch auf die ‚Verpackung‘ an – sie machen Werbung für sich selbst“, meint Mario Angerer, Geschäftsführer der conSALT Personalmanagement GmbH. Daher gibt es auf der VISIO-Tirol 2011 die einzigartige Gelegenheit, diese wichtigen und eventuell auch zukunftsentscheidenden Unterlagen „überprüfen“ zu lassen. conSALT Personalmanagement GmbH,

einer der führenden Personalberater in Tirol, gibt wertvolle Tipps für die richtige Bewerbung und bespricht mit Ihnen persönlich Ihre Unterlagen. Ein Bewerbungsfoto-Service durch einen professionellen Fotografen des ECHO-Verlags rundet dieses Angebot ab.

Gerne können Sie der Firma conSALT Ihre Unterlagen vorab per Email unter visio@consalt.at zukommen lassen und einen Termin für ein Gespräch auf der Messe und einen Fototermin vereinbaren. conSALT Personalmanagement GmbH, Tel.: 0512/548899. ◀

## Auf der VISIO ist einiges los

RAHMENPROGRAMM. Die Organisatoren der ersten Tiroler Bildungsmesse haben sich einiges einfallen lassen, um den Besuch der Messe noch interessanter und abwechslungsreicher zu machen. Ab neun Uhr gibt es an den drei Tagen ein Diskussions- und Bühnenprogramm. So sprechen in den Spotlights am Donnerstag und Freitag etwa Innsbrucks Vize-Bürgermeister Christoph Kaufmann, WK-Präsident Jürgen Bodenseer, IV-Präsident Reinhard Schretter, der Präsident des Landesschulrats Hans Lintner und der Berufsweltmeister im Bereich Metalltechnik Florian Salhofer über Ausbildung, Beruf und Karriere, es gibt Vorträge zu den Themen Lehre und Studium im Ausland oder Beruf und

Bildung für junge Menschen mit Behinderung und Benachteiligung. Am Stand des InfoEck – Jugendinfo Tirol gibt es in einem Facebook-Check Tipps, wie man Facebook & Co nutzen kann, ohne dass die ganze Welt mitlesen kann. Zudem produzieren die Studierenden des Medienkollegs gemeinsam mit Schülerinnen des Medienschwerpunkts der Ferrarischule eine tägliche Messezeitung. In einem eigenen „Rauschparcours“ werden mit Brillen unterschiedliche Wahrnehmungszustände unter Alkoholeinfluss simuliert. Und wer wirklich den Überblick über das ganze Bildungsangebot und das Geschehen auf der VISIO haben will, für den gibt es den mobilen 6,5 Meter hohen Kletterturm. ◀

## Eine Lehre in der Tiroler Industrie?



Weitere Infos unter [www.industriellehre.at](http://www.industriellehre.at) oder Tel.: unter 0590905 1236

Ja, weil Tirols Industrie sichere Arbeitsplätze vergibt!

Ja, weil Fachkräfte gute Verdienstmöglichkeiten haben!

Ja, weil Tirols Industrie tolle Aufstiegschancen bietet!

Ja, weil Tirols Industrie international arbeitende spannende Arbeitsplätze schafft!



Bezahlte Anzeige

## Gewinn einen Elektro-Scooter

GEWINNSPIEL. Neben Information und Orientierung gibt es auf der VISIO-Tirol die Chance, jeden Tag attraktive Preise zu gewinnen, unter anderem jeweils einen umweltfreundlichen Elektro-Scooter aus der EH Line von MS Design, ein iPad von Apple usw.

## WAS IST ZU TUN:

Täglich ab 12 Uhr: Die VISIO Gewinn-Formulare bearbeiten und an den VISIO-Infostellen abgeben.

Verlosung um 16 Uhr: persönliche Anwesenheit mit Ausweis! Zusätzlich gibt es auch noch bei vielen Ausstellern attraktive Produkte zu gewinnen, z.B. Sicherheits-Ausrüstungen wie Helme, Rückenprotektoren, 2 VIP-Karten für Air & Style, iPad, Scullcandy Kopfhörer etc.

## Die VISIO-Tirol im Live-Stream

DIREKT DABEL. Die VISIO 2011 wird weltweit live übertragen. Die Studierenden des Medienkollegs Innsbruck filmen das Rahmenprogramm mit mehreren Kameras und übertragen es live im Internet. Zusätzlich werden aus dem TV-Studio Backstage-Reportagen und Live-Talks übertragen, zudem gibt es Tricks und Tipps für deine (Aus-) Bildung! Per Facebook-Chat kannst du deine Fragen, Wünsche und Anregungen direkt senden – wenig später ge-

hen sie live ON AIR! Die VISIO als Live-Stream unter: [www.visio-tirol.at/magazine/visio-livetv.html](http://www.visio-tirol.at/magazine/visio-livetv.html) oder [www.facebook.com/Bildungsmessen](http://www.facebook.com/Bildungsmessen). Live VISIO-TV: Täglich von 09:00-17:00 Uhr, Best-Of Sendung um 17:30 Uhr.



## Fünf neue Lehrlinge in der Stadt



**LEHRE.** 60 neue Mitarbeiter wurden von BM Christine Oppitz-Plörer und Magistratsdirektor Bernhard Holas im Rahmen der Einführungsveranstaltung im Stadtmagistrat begrüßt, darunter auch fünf Lehrlinge, die bei der Stadt Innsbruck in der Verwaltung bzw. in der Forstwirtschaft ausgebildet werden.

## Innovativstes Unternehmen

**UNTERNEHMEN.** Das zur Rubner Gruppe gehörende Unternehmen mit Sitz in Strassen/Osttirol und Olang/Südtirol wurde im Zuge der Verleihung der Südtirol Awards der Wirtschaft mit dem Innovations Award ausgezeichnet. Der Gewinn des Awards sowie eine durchschnittliche jährliche Umsatzsteigerung von 15 Prozent bestätigen den Weg von Nordpan, auf die Innovationskraft ihrer Mitarbeiter zu setzen. „Die Mitarbeiter sind unsere Innovationstreiber. Mit Erfindergeist, Querdenken und Mut zu Neuem revolutionierten sie die Herstellung der Massivholzplatte und machten uns zum Weltmarktführer“, bedankt sich Geschäftsführer Markus Prugger.

# Wirtschaftsleistung vor Stagnation

**AM JAHRESENDE STEHEN** sowohl Österreich als auch Deutschland vor einer Stagnation des Wirtschaftswachstums – auch ein Abrutschen ins Minus sei möglich: Die Schnellschätzung des Wifo (Wirtschaftsforschungsinstitut) für das Wirtschaftswachstum im III. Quartal 2011 zeigt, dass die Wirtschaftsleistung auf 0,3 Prozent gesunken war. Zuvor betrug der Zuwachs noch 0,5 bzw. 0,9 Prozent. Nachgelassen haben vor allem die Konjunkturimpulse aus dem Ausland, so das Wifo. Außenwirtschaft und die Herstellung von Waren trugen deshalb kaum mehr zum Wachstum bei. Bestimmt wurden die geringen BIP-Zuwächse maßgeblich

von den Ausrüstungsinvestitionen und vom Konsum. Auch die Nachfrage nach Bauinvestitionen ist gesunken, nachdem sie im 1. Halbjahr 2011 erstmals seit Langem wieder gestiegen war: Wohnbau und Nichtwohnbau waren davon gleichermaßen betroffen. Besser ergeht es Deutschland: Trotz Schuldenkrise gab es dort ein Wachstum von 0,5 Prozent. Allerdings droht auch Deutschland in den kommenden Monaten eine Flaute. Experten befürchten eine stagnierende oder sogar schrumpfende Wirtschaftsleistung. Eine Rezession wird erwartet – wie lange sie dauern werde, hänge sehr stark von der Schuldenkrise ab. ◀

## Steuertipp für alle Kirchenbeitragszahler

Beiträge an gesetzlich anerkannten Kirchen- und Religionsgemeinschaften konnten bisher im Rahmen der Arbeitnehmerveranlagung mit einem Betrag in Höhe von max. 200 Euro abgesetzt werden. Ab dem Jahr 2012 wurde der Betrag auf 400 Euro erhöht.

**Tipp:** Wenn die Kirchenbeitragsstelle von Ihnen heuer noch



Mag. (FH) Daniel Nöbauer.

einen Kirchenbeitrag verlangt, und Sie im Jahr 2011 bereits 200 Euro bezahlt haben, dann sollten Sie den offenen Betrag erst im Jahr 2012 zahlen. Dann können Sie auch diese Zahlung steuerlich absetzen. Bitte informieren Sie dabei auch die Kirchenbeitragsstelle, damit Sie keine Mahnungen erhalten. PR

## Stete Entwicklung bei Versicherungen

**BRANCHE.** Die Privatversicherungswirtschaft entwickelt sich trotz turbulenter Rahmenbedingungen stetig, teilt das Wifo mit: Die Prämieineinnahmen der Versicherungswirtschaft in Österreich machen die heftigen Konjunkturbewegungen der letzten Jahre nur abgeschwächt mit. Nach einer Stagnation 2009 folgte 2010 eine Ausweitung der

Prämien, die hinter dem Wachstum des nominellen Bruttoinlandsprodukts (BIP) zurückblieb. Dementsprechend verringerte sich die Versicherungsdurchdringung gegenüber 2009. Die Branche erwartet für 2011 eine leichte Abschwächung der Prämiedynamik. Jüngste Umfragen des WIFO zeichnen jedoch ein noch pessimistischeres Bild. ◀

## UNTERNEHMEN KOMMENTAR

### Ein Arbeitgeber mit Mehrwert durch Employer Branding



Die Autorin:  
Mag. (FH) Silke Kurtz ist Employer Branding Specialist bei der Iventa Personalanzeigen GmbH in Wien

**ERFOLGREICHE UNTERNEHMEN** werden von erfolgreichen MitarbeiterInnen gemacht. Um langfristig auf Erfolgskurs zu bleiben, ist es für Unternehmen immer wichtiger, sich einzigartig hervorzuheben. Eine authentische Arbeitgebermarke bildet die Basis die Besten für das Unternehmen zu begeistern. Employer Branding beinhaltet alle Maßnahmen, ein Unternehmen insgesamt attraktiv als Arbeitgeber zu positionieren – intern wie extern. Professionell umgesetzt wirkt es sich dementsprechend positiv auf das gesamte Unternehmen aus – unterstützt die Mitarbeitergewinnung, fördert die Mitarbeiterbindung, stärkt das Unternehmensimage und die -kultur. Studien belegen viele positive Auswirkungen einer konsequent gelebten Arbeitgebermarke, so bestätigen MitarbeiterInnen von Unternehmen mit einer klaren Strategie, dass Ihre Identifikation gestärkt und die Zufriedenheit verbessert wurde. Der Prozess startet mit einer umfangreichen Analyse der Ausgangssituation, geht über eine passgenaue Auswahl an Maßnahmen bis hin zu einer integrierten, langfristigen Kommunikation. Employer Branding erfindet aber nichts, es bringt die Vorzüge und Werte eines Unternehmens zum Vorschein und wandelt diese in Kommunikation auf allen Ebenen. Als markenstrategischer Ansatz hebt es den Schatz eines Unternehmens – das Nutzenversprechen an seine Mitarbeiter und potenzielle Mitarbeiter und bewirkt, dass diese das Unternehmen als einzigartig und attraktiv wahrnehmen. ◀

Infos unter [iventa@iventa.at](mailto:iventa@iventa.at), [www.iventa.at](http://www.iventa.at)

# Tiroler Hochschultag

# 11

## Do. 24.11.2011 in Innsbruck

# Tirols Hochschulen öffnen ihre Türen

Universität Innsbruck | Medizinische Universität Innsbruck | UMIT The Health and Life Sciences University | fh gesundheit | MCI Management Center Innsbruck | FH Kufstein | Pädagogische Hochschule Tirol | Kirchliche Pädagogische Hochschule – Edith Stein

[www.uibk.ac.at/tht](http://www.uibk.ac.at/tht)

WO ANDERE  
EINEN URLAUB  
BUCHEN, FINDEN  
SIE EINEN JOB.

tiscover.com  
Mein Bett in den Alpen



## Head of Contracting (m/f)

### Aufgaben:

- Zielgerichtete Führung und Coaching des Teams (15 MitarbeiterInnen)
- Erarbeitung & Gewährleistung von ausreichend buchbarem Content für das Tiscover Portal
- Vertriebsverantwortung für Online-Marketingkampagnen für die Partner-Unterkünfte
- Laufende Optimierung des Performance-Reportings
- Operative Führung sowie strategische Weiterentwicklung der Contracting-Abteilung
- Direkte Berichterstattung an den Geschäftsführer Marketing & Sales

### Profil:

- Abgeschlossenes Hochschulstudium oder vergleichbare Ausbildung
- Mehrjährige Vertriebs Erfahrung
- Erfahrung im Umgang mit Umsatzzielen
- Mehrjährige Führungserfahrung
- Eigenverantwortliche und analytische Arbeitsweise
- Sehr gute Englischkenntnisse, weitere Fremdsprachen von Vorteil

Mehr Infos unter: [www.tiscover.com/jobs](http://www.tiscover.com/jobs) | Jetzt bewerben: [jobs@tiscover.com](mailto:jobs@tiscover.com) | Tiscover Innsbruck

sistro

Wir sind ein etabliertes Unternehmen im Bereich Präzisionsmechanik und fertigen Prototypen sowie Kleinserienteile für die europäische High-Tech-Industrie. Zur Verstärkung unseres Teams in Hall besetzen wir folgende Stellen:

### CAM-Programmierer (m/w)

Zu Ihren Aufgaben zählt vor allem selbstständiges Erstellen und externes Programmieren von 2D und 3D Programmen für Fräsmaschinen mittels CAM.

**Ihr Profil:** Wir wenden uns an HTL-Absolventen/innen oder an Personen mit einer abgeschlossenen Berufsausbildung als Maschinenmechaniker/in, Zerspanungstechnik/in oder ähnliches. Außerdem verfügen Sie über mehrjährige Berufserfahrung und besitzen gute Kenntnisse in den renommierten CAM-Systemen wie beispielsweise Hypermill, TopSolid CAM oder GoElan.

### Disponent (m/w)

Sie sind verantwortlich für die selbständige Bearbeitung von Kundenaufträgen und für das Verwalten von Rahmenaufträgen. Weiters werden Sie in interne Projekte eingebunden und können diese auch aktiv mitgestalten.

**Ihr Profil:** Sie besitzen eine abgeschlossene technische Berufsausbildung, Erfahrung mit ERP-Systemen und gute EDV-Kenntnisse (MS Office,...). Darüber hinaus sollten Sie kontaktfreudig sein und sowohl sicheres Auftreten wie auch Kommunikationsgeschick im Umgang mit unseren Kunden aufweisen.

Wir bieten Ihnen eine spannende Aufgabe in einem Umfeld mit neuesten Technologien, junge, hochmotivierte Kollegen und Kolleginnen und ein angenehmes Betriebsklima bei leistungsgerechter Entlohnung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung (gerne auch per E-Mail):

**Sistro Präzisionsmechanik GmbH** • Lorettostraße 26 • 6060 Hall in Tirol  
Tel.: 05223-45800 • Email: [office@sistro.com](mailto:office@sistro.com)

Wir suchen für die kommende  
Wintersaison ab  
ca. Mitte Dezember:

- Chef de Rang (m/w)
- Commis de Rang (m/w)
- Commis de Bar (m/w)

Und ab sofort:  
**Rezeptionist/in**  
mit Aufgaben in Front- und Backoffice

Mozart  
Vital  
Bewerbungen an:  
Mozart - Vital  
6531 Ried 147  
Tel: 05472 6919  
[marcel@wellness-hotel.at](mailto:marcel@wellness-hotel.at)

**RUCKENHAUSER**  
Suchen ab Saison 2012  
**Motorradtechniker/-mechaniker**  
Tel. Nr. 05338-8611 • Schielerollstr. 17 • A-6250 Kundl

## Die Universität Innsbruck sucht:

INCOMING KoordinatorIn Internationale Wirtschaftswissenschaften InstitutsreferentInnen LaborantIn PersonalreferentIn	SystemadministratorIn Linux-Systeme SystemadministratorIn und ProgrammiererIn im wissenschaftlichen Bereich TechnikerIn
--	--



Alle Informationen zu diesen Stellen und den Bewerbungsmodalitäten finden Sie auf unserer Homepage:

[www.uibk.ac.at/karriere](http://www.uibk.ac.at/karriere)

Telefon 0043 (0)512 / 507 - 2201



Sandoz ist ein führender Anbieter von generischen Arzneimitteln sowie pharmazeutischen und biotechnologischen Wirkstoffen. Weltweit vertrauen Ärzte und Patienten auf die Qualität von Sandoz. In Kundl/Tirol befindet sich der größte Entwicklungs- und Produktionsstandort der Firmengruppe. Unser Erfolg basiert auf der Kompetenz unserer Mitarbeiter, innovativen Lösungen und neuesten Technologien. Lassen Sie uns die Zukunft gemeinsam gestalten – treffen Sie eine gesunde Entscheidung!

## Produktionstechniker/ Maschineneinrichter (m/w)

Pharmazeutische Produktion, Sandoz GmbH, Kundl

Sie verfügen über eine erfolgreich abgeschlossene technische Berufsausbildung (MaschinenmechanikerIn, MechatronikerIn, KFZ-MechanikerIn oder vergleichbare technische Berufe) und konnten idealerweise Erfahrung in einem Produktions- und/oder Verpackungsbetrieb der Pharma- oder Nahrungsmittelindustrie sammeln. Neben der Bereitschaft zur Schichtarbeit bringen Sie ein hohes Maß an Einsatz- und Lernbereitschaft sowie ein hohes Qualitätsbewusstsein mit. Sie arbeiten gerne im Team und bringen Ihr technisches Wissen lösungsorientiert zum Einsatz. Sie verfügen über gute EDV-Anwenderkenntnisse (Excel, Word).

### Ihre Aufgaben

- Durchführen von Rüstarbeiten und selbständiges Beheben von Störungen an Produktions- und Verpackungsmaschinen
- Bedienen und Beaufsichtigen der Produktions- und Verpackungsmaschinen
- Durchführen von Einstellarbeiten
- Mitarbeit bei der technischen Weiterentwicklung der Maschinen
- Optimierung von Prozessabläufen
- Überwachung der integrierten Kontroll-Einrichtungen
- Pharmazeutische Dokumentation und Protokollierung der Tätigkeiten

Wir bieten Ihnen für diese Position ein kollektivvertragliches Bruttomonatsgehalt von mindestens Euro 1.845,74. Eine etwaige Überzahlung erfolgt entsprechend den betrieblichen Vergütungsrichtlinien.

Wenn wir Ihr Interesse an einer Mitarbeit in unserem Unternehmen geweckt haben, sollten wir uns kennen lernen. Wir freuen uns auf Ihre vollständigen und aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen über das BrassRing Novartis Recruiting System unter [www.sandoz.at](http://www.sandoz.at) (Job ID: 86105BR). Für weitere Informationen zu Ihrer Bewerbung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

### Sandoz GmbH

Ulrich Born  
Human Resources  
A-6250 Kundl, Biochemiestraße 10  
Tel. +43 (0)5338 200 3198  
[ulrich.born@sandoz.com](mailto:ulrich.born@sandoz.com)

**SANDOZ**  
Eine gesunde Entscheidung

Sandoz is an equal opportunity employer

a Novartis company

ORDERMAN®  
get more.

Orderman ist das Original und setzt weltweit die Maßstäbe für Technologie im Gastronomiebereich. Mit mehr als 100 Mitarbeitern am Standort Salzburg bieten wir Ihnen attraktive finanzielle Rahmenbedingungen, ein eigenverantwortliches Aufgabengebiet mit internationalem Background und hervorragende Zukunftsperspektiven.

Für unser Head Office in Salzburg suchen wir Mitarbeiter(innen) für folgende Stellen:

## SUPPORT-TECHNIKER (M/W)

### Ihre Aufgaben

- Sie sind kompetenter Ansprechpartner für unsere Kunden in technischen Belangen, entweder am Telefon, per E-Mail oder fallweise auch vor Ort.
- Sie unterstützen und beraten unsere Kunden bei der Installation und Fehlerbehebung von Orderman Systemen (Funkboniersysteme und PC basierende Kassen).
- Weiters führen Sie technische Schulungen im Zuge der Orderman Academy im In- und Ausland durch.

### Ihr Profil

- Sie haben eine Ausbildung im Bereich IT-Technik oder Elektronik und bereits Berufserfahrung im Bereich Customer Support oder IT-Technik gesammelt.
- Sie verfügen über gute Kenntnisse in der Konfiguration von Win XP, Win 7 und im Bereich Netzwerktechnik und zeichnen sich durch analytische und selbstständige Arbeitsweise aus.
- Auch bei hoher Belastung haben Sie ein offenes Ohr für unsere Kunden und sind bestrebt, immer eine optimale Lösung zu finden.
- Ausgezeichnete Deutsch- und Englisch-Kenntnisse in Wort und Schrift sowie Freude an gelegentlicher Reisetätigkeit runden Ihr Profil ab.

## TECHNIKER HARDWARE REPARATUR (M/W)

### Ihre Aufgaben

- In der Firmenzentrale Salzburg analysieren Sie defekte Geräte und führen selbstständig Reparaturen an Kassenterminals, Druckern und weiterem Zubehör durch.

### Ihr Profil

- Sie haben eine Ausbildung im Bereich Elektronik/Elektrotechnik/Feinmechanik (Lehre, Fachschule, HTL) und Interesse an Gerätereparaturen.
- Sie verfügen über Grundkenntnisse in Englisch sowie EDV-Kenntnisse in Windows und MS-Office. Sie sind interessiert an fachlicher Weiterentwicklung und wollen Teil eines jungen, wachsenden Teams sein.

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung an [jobs@orderman.com](mailto:jobs@orderman.com)

Weitere Informationen zu offenen Stellen bei Orderman:  
[www.facebook.com/orderman](http://www.facebook.com/orderman) | [www.orderman.com/jobs](http://www.orderman.com/jobs)



## Bauleitung (m/w)

Als eine der führenden Bauträgersgesellschaften in Westösterreich nimmt unser Auftraggeber eine Vorrangstellung in der Wohnraumbeschaffung für die Tiroler Bevölkerung ein.

Die Marktposition beruht auf einer klar definierten Ausrichtung hinsichtlich der Erwartungen und Bedürfnisse der Kunden sowie auf einer qualitativ hochwertigen, umweltorientierten und termingerechten Durchführung der Projekte.

Aufgrund einer Nachbesetzung in der Abteilung Bau eröffnet sich eine interessante Chance für einen Praktiker mit Erfahrung in selbstständiger Bauleitung.

Ihr Hauptaufgabengebiet liegt in einer umfassenden Überwachung der Herstellung der Objekte von der Massenermittlung über die Erstellung von Ausschreibungen bis hin zu einer höchst professionellen örtlichen Bauaufsicht/Oberbauleitung hinsichtlich Bauqualität, Terminen und Kosten.

Wir wenden uns mit diesem Angebot an erfahrene Baumeister oder HTL-Absolventen bzw. Absolventen der Studienrichtung Bauingenieurwesen mit mehrjähriger bautechnischer Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position.

Von Ihrer Persönlichkeit überzeugen Sie durch Verlässlichkeit, Teamfähigkeit und ein hohes Maß an Einsatzbereitschaft.

Die Position ermöglicht einen weitgehend eigenverantwortlichen Handlungsspielraum!

Wir freuen uns über Ihr Interesse und ersuchen Sie um möglichst rasche Übermittlung Ihrer Bewerbung, in einem persönlichen Gespräch machen wir Sie gerne mit den interessanten Rahmenbedingungen vertraut. (Kennzahl 2093 E).

### DUFTNER & PARTNER

UNTERNEHMENSBERATUNG PERSONALMANAGEMENT  
 MARIA-THERESIEN-STR. 16 A-6020 INNSBRUCK  
 TEL: 0512/58 06 76 · FAX: 0512/58 06 77  
 e-mail: office@duftner.at · http://www.duftner.at



## Selbstständig in der Küchenbranche (m/w)

Interessante Chance als FranchisenehmerIn

Unser Auftraggeber ist ein renommiertes, österreichisches Unternehmen der Küchenbranche, welches sich durch hohen Qualitäts- und Serviceanspruch sowie kontinuierliche Innovationen zu einem der führenden Anbieter und Trendsetter am Markt etabliert hat. Im Zuge der Expansion suchen wir in **Reutte**, im **Tiroler Oberland** und im **Großraum Innsbruck** engagierte Unternehmertypen mit Verkaufstalent, technischem Interesse und starkem Willen zur Selbstständigkeit.

### Ihr Profil:

- Sie haben Freude am Verkauf von hochwertigen und innovativen Produkten,
- sind sehr dienstleistungs- und kundenorientiert,
- haben eine Menge kreativer Ideen,
- suchen mit gekanntem Blick fürs Detail kontinuierlich nach maßgeschneiderten Lösungen,
- besitzen hohe Kooperationsfähigkeit und
- idealerweise bereits Managementenerfahrung sowie Branchenkenntnisse.

### Wir bieten:

- ein erprobtes und erfolgreiches Unternehmenskonzept/etablierte Marke
- umfangreiche Unterstützung seitens des Franchisegebers (u.a.: Finanzierungs- und Ergebnisplanung, Schulung, Know-How-Transfer)
- laufende Beratung und Austausch

Gerne erzählen wir Ihnen in einem persönlichen Gespräch mehr zu dieser spannenden beruflichen Herausforderung! Ihre schriftlichen Bewerbungsunterlagen schicken Sie bitte an office@franchisecurator.at (Kennzahl: 137).

FRANCHISECURATOR® GmbH | Maria-Theresien-Str. 16 | 6020 Innsbruck  
 Tel. +43 (0)512 279520 | Fax. +43 (0)512 580677 | office@franchisecurator.at | www.franchisecurator.at

## Basales und mittleres Pflegemanagement

(gemäß GuKG-LFV)  
 für Gesundheits- und Krankenpflegepersonal  
**vom 09.01.2012 – 02.07.2012**  
 (Wochenunterricht in 4 Blöcken)

Veranstalter: **Johanniter-Unfall-Hilfe Tirol**  
 Josef-Wilberger-Straße 48, 6020 Innsbruck



Infos und Anmeldung unter  
 www.johanniter.at/tirol

## KitzSki ruft!

Die Bergbahn AG Kitzbühel zählt zu den führenden Seilbahnunternehmen der Alpen und wir suchen zur Verstärkung unseres Teams für die Wintersaison 2011/2012 engagierte MitarbeiterInnen mit guten Deutsch und Englisch Kenntnissen für den

### Seilbahnbereich:

(in Voll- und Teilzeitbeschäftigung)

- Kartenkontrolleure im Skigebiet (gute Schifahrerkenntnisse notwendig)
- Liftbedienstete
- Pistenrettungsdienst
- Parkwächter

### Gastronomiebereich

#### Bergrestaurant Pengelstein:

(in Vollzeit)

- Jungkoch m/w
- Kassier m/w

**Telefonische Bewerbungen für Seilbahn an:**  
 Hetzenauer Michael, BL Kitzbüheler Hornbahnen, **Tel. 0664/6118851**  
 Ing. Oberacher Michael, BL Kirchberg, **Tel. 0664/6118870**,  
 Söllner Ernst, BL Jochberg, **Tel. 0664/6118840**,  
 Thaler Markus, BL Pengelstein, **Tel. 0664/6118874**

**Telefonische Bewerbungen für Restaurant Pengelstein an:**  
 Clemens Riedlsperger, **Tel. 0664 6118843** oder  
 per Mail: **riedlsperger@bergbahn-kitzbuehel.at**

## Wir zählen zu den Marktführern in der Personaldienstleistung

und suchen ab sofort für den **Raum Tirol** eine/n

### Kunden- und Personalberater/in

**Ihre Aufgabenstellung:** > Realisierung von Verkaufszielen > Neukundenakquisition sowie Personalsuche, -gewinnung und -auswahl > Umsetzung verkaufunterstützender Maßnahmen  
**Ihr Anforderungsprofil:** > Sie haben eine technische oder kaufmännische Berufsausbildung abgeschlossen und verfügen idealerweise über entsprechende Kontakte zur regionalen Wirtschaft > Sie besitzen sehr gute EDV-Anwenderkenntnisse, im Speziellen Outlook, Word und Internet > Sie sind es gewohnt, strukturiert, eigenverantwortlich u. ergebnisorientiert zu arbeiten > Sie bringen Verhandlungs-, Verkaufs- und Abschlussstärke sowie Konfliktfähigkeit mit und können zusätzlich eine mehrjährige, erfolgreiche Tätigkeit im Verkauf nachweisen > idealerweise liegt Ihr Wohnsitz im Raum Innsbruck

**Wir bieten Ihnen:** > ein **Vollzeiterwerbverhältnis** bei gründlicher Einschulung und laufender Aus- und Weiterbildung sowie die **Sicherheit** eines aufstrebenden österreichischen Unternehmens. **Wir freuen uns über Ihre ausführlichen Bewerbungsunterlagen mit Foto, bitte an:**

**TTI Personaldienstleistung GmbH, z.H. Frau Gabriele Klocker**  
 Moosmahlstraße 1, 6850 Dornbirn  
 gabriele.klocker@tti.at, www.tti.at



Tatkraft. Teamgeist. Ideen.

## KWS baut Wellnessanlagen, Kunstfelsen und stellt innovative Kunststoffprodukte für den europäischen Markt her.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir eine/n engagierte/n

### technischen Sachbearbeiter / Zeichner

zur kfm./techn. Abwicklung unserer Kundenprojekte

Das Aufgabengebiet beinhaltet neben verkaufunterstützender Tätigkeit primär das selbstständige und eigenverantwortliche Bearbeiten und Betreuen von Kundenaufträgen.

Die Stelle stellt das Bindeglied zwischen Verkauf und Produktion dar. Damit bietet sich ein umfangreiches Aufgabengebiet mit hoher Selbstständigkeit. Es umfasst unter anderem CAD-Planung, Angebotserstellung mit Kalkulation und interne Auftragsabwicklung.

Die Stelle erfordert ein gutes technisches Verständnis, sehr gute CAD-Kenntnisse und die Fähigkeit, eigenverantwortlich und pro-aktiv arbeiten zu können. Als Idealkandidat haben Sie eine fundierte technische Ausbildung oder sind erfahrener Praktiker.

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Bewerbung an job@kws.at oder per Post an:  
**KWS Schiestl GmbH, Austraße 25, 6200 Jenbach www.KWS.at / Tel.05244-64080**

## ARE YOU READY?



### DER KICKSTARTER FÜR IHRE KARRIERE

- » BERECHNUNGSINGENIEUR/IN FEM
- » ENTWICKLUNGSINGENIEUR/IN FÜR DEN ELEKTRISCHEN ANTRIEB
- » KONSTRUKTEUR/IN
- » ELEKTRONIKER / ELEKTROTECHNIKER IM QUALITÄTSMANAGEMENT (M/W)
- » JUNIOR BUSINESS INTELLIGENCE DEVELOPER (M/W)
- » KEY USER CUSTOMER SERVICE SYSTEMS (M/W)
- » TECHNISCHE/R REDAKTEUR/IN FÜR DIE FAHRZEUGDIAGNOSE
- » TECHNISCHE/R EINKÄUFER/IN
- » PRODUCT MANAGER POWERWEAR FUNCTIONAL (M/W)

Details sowie weitere offene Stellen finden Sie auf:  
[www.ktm.com/karriere](http://www.ktm.com/karriere) >> offene Stellen

Wir freuen uns auf Ihre Online-Bewerbung!

### ARBEIT FINDEN



eVe Dessous vergrößert das Team! Sie erhalten Ihre persönliche Wäscheausstattung von 300,- € GESCHENKT! Super Verdienst, freie Zeiteinteilung, kostenlose Musterkollektion. Info [www.evedess.com](http://www.evedess.com) oder 07221-64193 0



### Einen Blick wert...

Wir sind ein aufstrebendes Hotel im Zillertal und suchen für die kommende Wintersaison 2011/12

**Receptionist/in**  
 5 oder 6 Tg./Wo.  
**Commis de Rang (m/w)**

– gerne auch für längere Zusammenarbeit – junge, positive Mitarbeiter, die Spaß und Freude am Arbeiten und am Service mit Menschen haben. Gerne erwarten wir Ihre vollständige Bewerbung.

Gartenhotel Crystal  
 Fam. Wetscher  
 Hochfügenerstr. 63  
 6263 Fügen - Zillertal  
 Tel. +43 (0)5288-62425  
[www.gartenhotel-crystal.at](http://www.gartenhotel-crystal.at)  
 info@gartenhotel-crystal.at

Wir gehören zu den größten Herstellern von Metallverpackungen in Österreich

Nur die engagierte Arbeit im Team hat es uns ermöglicht, dort hinzukommen, wo wir heute stehen. Mittlerweile zählt unsere Firmengruppe über 300 Mitarbeiter, die stets zur Verbesserung unserer Kompetenzen beitragen.

Im Zuge des weiteren Ausbaus unserer Aktivitäten gelangen nachstehende Positionen zur Besetzung (m/w).

## Kostenrechner / Controller

### Sie haben:

- einen HAK/HBLA Abschluss mit Kostenrechnerprüfung.
- eine abgeschlossene Lehre mit 5 jähriger Erfahrung in der Kostenrechnung.
- Freude am Umgang mit Zahlen und sind es gewohnt, selbstständig und äußerst genau zu arbeiten.
- Engagement, Flexibilität und Teamgeist gehören ebenso wie Zuverlässigkeit und absolute Diskretion zu Ihren Stärken

### Wir bieten Ihnen:

- einen sicheren Arbeitsplatz.
- eine abwechslungsreiche Tätigkeit.
- ein gut eingespieltes Team in einem modernen Arbeitsumfeld.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Bitte geben Sie Ihre vollständigen Unterlagen im Personalbüro persönlich ab, oder senden Sie diese inklusive Gehaltsvorstellungen und nächstmöglichem Eintrittstermin per E-Mail kurzfristig an

**Pirlo GmbH & Co KG**  
 zH.: Maria Sedlacek  
 Hugo-Pettres-Straße 8-14  
 6330 Kufstein/Österreich  
 Tel.: +43 (0) 5372 649 23 20  
 Fax: +43 (0) 5372 649 23 920  
 E-Mail: [sedlacek@pirlo.com](mailto:sedlacek@pirlo.com)



Unser Kunde ist ein erfolgreiches und dynamisches Unternehmen, welches sich auf die Auswahl, Implementierung und Wartung von international führenden Business Software Systemen spezialisiert hat.  
 Zum weiteren Ausbau des bestehenden Teams in Innsbruck suchen wir eine/n

### Assistent/in

#### Ihr Aufgabengebiet

- Verantwortlich für die komplette Abwicklung aller anfallenden administrativen Arbeiten
- Unterstützung des Projektleiters in allen organisatorischen Belangen
- Vor- und Nachbereitung von projektbezogenen Unterlagen
- Terminkoordination
- Erfassung des Projektfortschritts
- Bestell- und Abrechnungstätigkeiten

#### Ihr Profil

- Fundierte kaufmännische Ausbildung
- Sicherer Umgang mit MS-Office
- Gute Englischkenntnisse
- Sehr selbstständige Arbeitsweise und schnelle Auffassungsgabe
- Organisations- und Koordinationstalent
- Dynamisches und selbstbewusstes Wesen

Finden Sie uns auf

Wenn wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Foto und Zeugnissen unter Angabe der Ref.Nr. EF11744 vorzugsweise per Email an [bewerbung@consalt.at](mailto:bewerbung@consalt.at) und informieren Sie gerne unter Einhaltung höchster Diskretion sowie Sperrvermerke in einem persönlichen Gespräch über weitere Details.



conSALT Personalmanagement GmbH  
 Grabenweg 3, 6020 Innsbruck  
 Tel. 0512-548899, [www.consalt.at](http://www.consalt.at)

DEICHMANN sucht für seine Filiale in Innsbruck eine/n

## Filialeleiter/in

### Ihre Aufgaben:

- Umsatz- und Personalverantwortung
- Sicherstellung der optimalen Umsetzung aller Unternehmensrichtlinien
- Aktiver Verkauf als Mitglied des Filialteams
- Führung und Motivation der Mitarbeiter/innen
- Administration und Organisation der Filiale

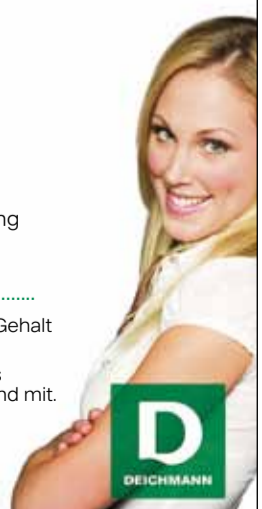
### Ihr Profil:

- Absolute Kundenorientierung
- Führungserfahrung in Handel oder Dienstleistung
- Belastbarkeit und Flexibilität
- Ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein

Wir bieten Ihnen ein deutlich über dem KV liegendes Gehalt von monatlich mindestens € 1915,- brutto.

Nach einer umfassenden Ausbildung gestalten Sie als Filialeitung unseren Unternehmenserfolg entscheidend mit.

Bei Interesse bewerben Sie sich online auf unserer Homepage [www.deichmann.com](http://www.deichmann.com) im „Karriereportal“ oder bei DEICHMANN Schuhvertriebsges.m.b.H., 1030 Wien, Modecenterstr. 14/A4, z.Hd. Frau Macho.



Gemäß § 9 Abs. 2 des Gleichbehandlungsgesetzes ist für die Position eine Überprüfung des Bewerbers auf Merkmale wie Geschlecht, ethnischer Herkunft, Religion, Weltanschauung, sexuelle Orientierung, Alter, Behinderung, Familienstand, Migrationshintergrund, politische Meinungen, Gewerkschaftsmitgliedschaft, Berufswahl, Ausbildungsberuf, etc. nicht zulässig.

**UNIVERSAL**  
GEBÄUDEREINIGUNG

sucht  
ab sofort

**Reinigungsdamen**  
mit guten  
Deutschkenntnissen und  
Erfahrung für diverse  
Objekte in Innsbruck

Arbeitszeit:  
nach Vereinbarung

**Bewerbung unter:**  
Universal  
Gebäudereinigung  
0512-36 53 73 - 0

Wir suchen zur Betreuung unseres "tirol genossen" Standl am Innsbrucker Christkindmarkt - Maria-Theresien-Strasse vom 23.11. bis 7.1. Verkäufer/in. Bei Interesse rufen Sie Frau Sabine Petz unter 0660 / 540 29 42 an.

**ALPENIGLU**

"Wintersaisonjobs: Iglu Guides und Barkeeper für das ALPENIGLU\* Dorf gesucht. Bewerbung an info@alpeniglu.com"

**Sympathische Mitarbeiter** für leichte Werbetätigkeiten oder Nebenjobs gesucht. VZ, TZ, Geringfügig, Wöchentliche Auszahlung. Info: 0664-88431514 oder work@guppies.at.

Konzession - Gewerbeberechtigung für Denkmal-, Fassaden und Gebäudereiniger ab sofort zu vergeben. Info - 0664/53 42 402

Wir verstärken in der kommenden Wintersaison unser Team und suchen motivierte

- **KINDERSKILEHRER/INNEN**
- **KINDERBETREUER/INNEN**
- **ANWÄRTER**
- **AUSHILFSSKILEHRER FÜR DIE FERIEZEIT**

zu sehr guten Bedingungen.

Ihre Bewerbung senden Sie bitte per Mail an:

Skischule Achensee  
Günther Hlebaina  
6215 Achenkirch 114  
Tel: 0664/3620023



info@skischule-achensee.com • www.skischule-achensee.com

**Weiterbilden ... Weiterkommen!**

**Pharmazeutisch-kaufmännische/-r Assistent/-in**

**Start:** 12. Januar 2011  
**Förderung:** Tirol fördert bis zu maximal 50 % der Kurskosten **update**

**Gleich anmelden bei:** Mag. Simone Riedl MIM

Tel. 0512/59 6 60-354 • [simone.riedl@bfi-tirol.at](mailto:simone.riedl@bfi-tirol.at)

**Weiterbilden ... Weiterkommen!**

**Lehrgang Mediation und Konfliktmanagement**

**FIXER KURSSTART!**

**Zertifizierter Lehrgang mit intelligenter Qualität**  
**Start:** 25. November 2011 • **Förderung:** Tirol fördert bis zu 60 % der Kurskosten **update**

Tel. 0512/59 6 60-354 • [simone.riedl@bfi-tirol.at](mailto:simone.riedl@bfi-tirol.at)

Suche verlässliche Reinigungskraft für Privathaushalt in Fulpmes für 2-3 Stunden pro Woche, abends oder Samstag vormittags, € 10/h. Tel.: 0664-73106566.

Suche Reinigungskraft für Haushalt in Aldrans. 1x die Woche. Tel. 0664-8159585

Suche tüchtige Haushaltshilfe (Putzen, Bügeln) in Innsbruck u. Umgebung, Tel. 0512-379771 ab 18 Uhr

Appetit auf beruflich Anderes? Bewerbung über Kontaktseite: [www.hbw-handelsagentur.at](http://www.hbw-handelsagentur.at)

**ARBEIT SUCHEN**

Da ich gerne kundenfreundlich in der Büroadministration tätig sein will, nutze ich die Möglichkeit, meine beruflichen Erfahrungswerte als Sekretärin kundenorientiert in Vollzeit einzusetzen. Beschäftigungsort: Hall und Umgebung, IBK-Land, IBK-Stadt - Kontakt: +43 (0) 680 310 46 93

Ingenieur (Elektronik) mit Erfahrung in Projektmanagement und Entwicklung sucht verantwortungsvolle Arbeit mit ca. 30h-Woche im Raum Innsbruck - ab Feber 2012. Zuschriften an den Verlag unter Chiffre Nr. 5599.

Suchen Sie einen geschickten, handwerklich begabten und technisch interessierten Mann? bin nicht mehr der Jüngste, habe dafür aber viel Erfahrung. Suche Voll- oder Teilzeitbeschäftigung. anschaff10@gmail.com

Suche für Wochentags ab 18 Uhr bzw. Wochenenden jegliche Arbeit (Bez. Schwaz). Schlosser, 18 Jahre, FS B mit Auto. Tel. 0676-4752616

Allrounder sucht stundenweise eine Tätigkeit in Telfs u. Umgebung. Hilfe überall wo eine starke Hand benötigt wird. Tel: 0699/ 13857694

Alleinstehende Frau sucht eine Person, die ab und zu eine Hilfe im Haushalt benötigt! Bitte nur Seriose Anrufe. Tel. 0676/4569067

Versierte Verkäuferin sucht Voll oder Teilzeitarbeit in Innsbruck, ab Jänner 2012. Erreichbar unter pinball.ibk@chello.at

Pensionist (KFZ-Mech.) sucht leichte Tätigkeit Raum IBK (KFZ-Überstellung, kleine Rep. oder ähnliches) Tel. 0664 9759052

Fleißiger und flexibler Pensionist Ibk, möchte gerne bei Holzarbeiten oder Hausbauten mit helfen! Tel. 0699/81549767

Nachhilfe in Deutsch, Mathematik, Englisch, Französisch, langjährige Erfahrung; Tel: 0512/291974

Die e-express besteht aus erfolgreichen und aufstrebenden Unternehmen, die rund um Bahn und Gastronomie für Qualität, Professionalität und zukunftsweisende Konzepte stehen.

**Wir freuen uns, Sie zu sehen!**

**ZUR VERSTÄRKUNG UNSERES TEAMS SUCHEN WIR FÜR WELS**

eine/n **STATIONSLEITER/IN:** Sie sind für die gesamte Station WELS (und fallweise SALZBURG) verantwortlich. Dazu zählt einerseits die Kontrolle der Arbeit Ihres Teams, wie auch andererseits die Planung und Steuerung aller Ressourcen (Mitarbeiterinsatz inkl. Dienstplanung, Warenwirtschaft, Kostenoptimierung, Umsatzsteigerungen, Betriebs- und Instandhaltung, Inventur). Darüber hinaus pflegen Sie die Kontakte zu unseren Partnerfirmen vor Ort und sind Ansprechpartner für das Unternehmen ÖBB (ÖKOMBI).

eine/n **SERVICEMITARBEITER/IN - BEGLEITUNG ROLLENDE LANDSTRASSE:** Sie begleiten die Fahrgäste der ÖBB auf der Rollenden Landstraße, bereiten kleine Speisen und Getränke zu und sorgen für eine angenehme Reise. Daher zählen auch Reinigungstätigkeiten in den Liegewagen zu Ihren Aufgaben.

eine/n **LAGERMITARBEITER/IN:** Sie bereiten das Equipment sowie Speisen und Getränke für die Verladung auf die Züge der ÖBB vor. Neben der Vorbereitung der Waren im Lager, gehört auch die Becaterung der Züge am Terminal zu Ihren Aufgaben.

Entlohnung nach dem Gastronomie-Kollektivvertrag, brutto ab 1.205 € plus 250 € bis 300 € pro Monat an Diäten für fahrende Mitarbeiter/innen, je nach Aufwand. Vollzeit ab Terminal Wels/im Wechseldienst - auch am Wochenende. Bereitschaft zur Überzahlung für die Position Stationsleitung.

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter der **Referenznummer BA20110909** an [personalmanagement@e-express.at](mailto:personalmanagement@e-express.at). Für inhaltliche Rückfragen steht Ihnen Herr Speckbauer Tel. +43 (0)664 8334233 zur Verfügung.

[www.e-express.at](http://www.e-express.at)

Wir suchen ab sofort

**Mitarbeiter(in) für den Versand**

**Ihr Profil:**

- handwerkliches Geschick
- Erfahrung im Umgang mit Gabelstapler und Speditionen, Führerschein B
- Engagement und selbständiges Arbeiten setzen wir voraus
- sehr gute Deutschkenntnisse (Wort und Schrift)

**Wir bieten Ihnen:**

- gründliche Einarbeitung
- Entlohnung lt. Beschäftigungsgruppe C des KV Arb.EE1, je nach Berufserfahrung und Qualifikation ist eine Überzahlung möglich
- einen krisensicheren Arbeitsplatz und ein abwechslungsreiches Aufgabenfeld

Ihre schriftliche Bewerbung richten Sie bitte an:

**GK** **GUSTAV KLEIN GmbH & Co KG**  
zH. Hr. Klaus Hall  
6401 Inzing, Schiessstand 2 • Tel. 05238-54 2 09-17  
E-Mail: klaus.hall@gustav-klein.com

**PRINOTH SUCHT EINEN SERVICETECHNIKER IM INNENDIENST (M/W) für den Standort Telfs**

Sie führen **Service- und Wartungsarbeiten** sowie Fehlerdiagnosen an den technischen Komponenten unserer Pistenfahrzeuge durch. Zusätzlich sind Sie für die Abwicklung von **Komplettrevisionen**, den Austausch und die Reparatur von Systemkomponenten sowie Prüf- und Einstellarbeiten verantwortlich und stellen die **Qualität** unserer Pistenfahrzeuge sicher.

Nach einer erfolgreich abgeschlossenen Ausbildung als **KFZ-, Landmaschinen- oder Baumaschinenmechaniker** konnten Sie einige Jahre Berufserfahrung sammeln. Aufbauend auf Ihren **Hydraulik- und Elektronikkenntnissen** erhalten Sie **bei uns eine qualifizierte Ausbildung**.

**LEITNER** **MiniMetro** **Prinot** **DEMAGLENKO** **LEITWIND**

[prinoth.com/karriere](http://prinoth.com/karriere) - [personal.austria@prinoth.com](mailto:personal.austria@prinoth.com)  
PRINOTH GmbH - Michael-Seeber-Straße 1, 6410 Telfs

delfortgroup ist ein weltweit führender Hersteller von Spezialpapieren. Wir stehen für Internationalität, Kundennähe, Innovation und Qualität. Unsere Mitarbeiter übernehmen Verantwortung, gestalten im Team und sind daher ein wesentlicher Beitrag unseres Erfolgs. Als top player leben wir **performance by understanding**.

Für unsere Papierfabrik in Wattens suchen wir zum sofortigen Eintritt eine/n

**CHEMIELABORTECHNIKER/IN FÜR DEN BEREICH FORSCHUNG UND ENTWICKLUNG / VOLLZEIT**

**Ihre Aufgaben:**

- Als Teil unseres Forschungs- und Entwicklungsteams arbeiten Sie aktiv und selbstständig an unterschiedlichen Kunden- und Entwicklungsprojekten mit
- Diverse Labortätigkeiten, u.a. CE, IC, GC, und organisatorische Aufgaben runden diese Tätigkeit ab

**Ihr Profil:**

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung als ChemielabortechnikerIn und können idealerweise bereits einschlägige Berufserfahrung vorweisen
- Ausgezeichnete MS-Office-Kenntnisse
- Gute Englischkenntnisse, Belastbarkeit sowie Teamfähigkeit

Für diese spannende und abwechslungsreiche Position gilt ein kollektivvertragliches Mindestgehalt von EUR 1.999,06 brutto/Monat. Geboten werden eine marktkonforme Überzahlung abhängig von Qualifikation und Erfahrung sowie attraktive Sozialleistungen.

**Wir haben uns für die Zukunft sehr viel vorgenommen** - wenn Sie mit uns wachsen wollen und wenn selbstständiges, genaues und strukturiertes Arbeiten zu Ihren absoluten Stärken zählen, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Foto per E-mail an Frau Tanja Karbl:

[recruiting.pfw@delfortgroup.com](mailto:recruiting.pfw@delfortgroup.com)

[www.delfortgroup.com](http://www.delfortgroup.com)

wattenspapier

[www.bannenberg.at](http://www.bannenberg.at)

**Bannenberg**  
Ihr Partner für Arbeitsschutz von Kopf bis Fuß

Mehr als 25 Jahre Erfahrung im Arbeitsschutz machen uns zu einem starken Partner für Industrie und Gewerbe. Hochwertige innovative Produkte und bewährte Qualität sind unser Erfolgsrezept.

Wir suchen für das Verkaufsgebiet **Tirol/Vorarlberg** einen jungen, engagierten

**Außendienstmitarbeiter (m./w.)**

**Wir erwarten**

- Erfahrung im Verkauf und gute Allgemeinbildung
- Idealerweise Branchenkenntnisse
- Verhandlungs- und Abschlussstärke
- Selbstbewusstes Auftreten
- Hohe Kundenorientierung und Ergebnisorientierung

**Ihre Aufgaben**

- Marktanalyse und systematische Marktbearbeitung
- Betreuung eines bestehenden Kundenstocks
- Akquisition von Neukunden
- Zusammenarbeit mit dem Verkaufsinendienst

Senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung mit Lebenslauf und Foto an

**Bannenberg Arbeitsschutz GmbH** | Bahnhofstr. 50 | Tel. +43 (0) 62 16 / 75 00  
**office@bannenberg.at** | 5202 Neumarkt/W. | Fax +43 (0) 62 16 / 75 00

**OBV**  
Meine Versicherung

**Zukunft passiert nicht. Sie wird gemacht. Von Ihnen.**

Wir suchen für den Raum Innsbruck

**Kundenberater/-innen**

Sie suchen eine Tätigkeit, in der Sie sich selbstständig und eigenverantwortlich verwirklichen können und gute Verdienstmöglichkeiten haben?

Sie verfügen über Berufserfahrung im Versicherungssektor, Kenntnisse in Finanzierungsangelegenheiten, selbstbewusstes und sicheres Auftreten bei Kunden, Führerschein B und ein eigenes Auto?

Wir bieten eine Anstellung als KVA in einem renommierten Versicherungsunternehmen, einen gut aufgebauten Kundenstock im Bezirk Innsbruck zur exklusiven Bearbeitung bzw. zum weiteren Ausbau, Monatsfixum und Kilometergeld, Bonifikationen und Wettbewerbe. Möglichkeit zur individuellen Aus- und Weiterbildung. Auch Quereinsteiger sind erwünscht!

Wir freuen uns auf Ihre schriftliche Bewerbung:  
**Österreichische Beamtenversicherung, VVaG**  
z. Hd. Herrn Christoph Hechenblaikner  
Amraserstraße 8/1, 6020 Innsbruck  
Tel: 0512/562 448-3760, [christoph.hechenblaikner@oebv.com](mailto:christoph.hechenblaikner@oebv.com)

Besuchen Sie unsere Karriereseiten auf: [www.oebv.com](http://www.oebv.com)

**WILLKOMMEN IM TEAM**

MS Design ist ein führender Hersteller von Autozubehör und produziert für zahlreiche Automobilhersteller in Europa. Aufgrund der weiteren Expansion der Firma MS Design gelangt folgende Position zur Ausschreibung:

**Mitarbeiter/in Vertrieb**

**Anforderungen:**

- Abgeschlossene kaufmännische Ausbildung
- Mindestalter 30 - 35 Jahre
- Berufserfahrung im Vertrieb/Verkauf
- Sehr gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Kommunikationsstark
- MS Office Kenntnisse
- Reisetätigkeit (Aussendienst 50%)

**Aufgaben:**

- Unterstützung der VT Leitung
- Angebotserstellung und Verfolgung
- Kommunikation mit Kunden und Lieferanten
- Betreuung der Kunden
- Reporting

**MS Design GmbH**  
A-6426 Roppen, MS-Design-Straße 1  
z.H. Petra Niedrig | +43 5417 6363 176  
[petra.niedrig@msdesign.at](mailto:petra.niedrig@msdesign.at)

**ASZ**  
IHR ZENTRUM FÜR ARBEITSMEDIZIN  
GESUNDHEIT & SICHERHEITSMANAGEMENT

Wir betreuen als arbeitsmedizinisches und sicherheitstechnisches Zentrum und technisches Büro österreichweit Unternehmen aus den verschiedensten Branchen.

Zur Erweiterung unseres Beraterteams in **Tirol** suchen wir für ca. 15 Wochenstunden eine/n

**Arbeitsmediziner/in**

ODER

**ARZT MIT JUS PRACTICANDI IN AUSBILDUNG ZUM/ZUR ARBEITSMEDIZINER/IN**

**DAS AUFGABENGEBIET UMFASST**

- > Selbstständige und kompetente Betreuung von Betrieben

**WIR BIETEN IHNEN**

- > Frei planbare Arbeitszeit
- > Feste Anstellung Teilzeit
- > Keine Wochenend- und Nachtdienste
- > Finanzierte Weiterbildungsmaßnahmen
- > Leistungsgerechte Bezahlung
- > Bezahlung der arbeitsmedizinischen Ausbildung
- > Große Gestaltungsfreiheit
- > Unterstützung durch unser Spezialistenteam Fit4Work
- > Regelmäßige Teammeetings und Erfahrungsaustausch

Wenn Sie gerne in einem erfolgreichen Team mitarbeiten wollen, richten Sie Ihre Bewerbung an:

**ASZ Das Arbeitsmedizinische Zentrum in Linz GmbH, z. Hd. Dr. Hana Mayrhofer, Europaplatz 8 4020 Linz od. [hana.mayrhofer@asz.at](mailto:hana.mayrhofer@asz.at)**

**lehre + matura**  
 mit zwei ausbildungen  
 doppelt sicher in die zukunft.

www.tirol.gv.at

tirol  
 zukunftsland tirol

Wir suchen für ein international renommiertes Unternehmen in Stams:

**MONTAGETEAMS (m/w)**  
 zum sofortigen Einsatz!

Vorzugsweise sprechen wir Tischler (m/w), Möbelmonteure (m/w) oder handwerklich geschickte Quereinsteiger an.

Anforderungsprofil:  
 - Freude am Umgang mit Menschen  
 - Handwerkliches Geschick  
 - Keine körperlichen Einschränkungen  
 - Merkfähigkeit und Selbstständigkeit  
 - Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein  
 - Abgeschlossene LAP als Tischlerin oder Berufserfahrung  
 - PKW-Führerschein B ist von Vorteil

Aufgabengebiet: Küchen- und Möbelmontagen  
 Einsatzort: Tirol  
 Unser Angebot: Neben Ihrem guten Gehalt können Sie ihr Einkommen noch durch hohe Prämien steigern.  
 Interessiert? Dann melden Sie sich bitte bei Frau Birgit Hasenegger, MPS Personalservice GmbH, Eduard-Bodem-Gasse 8, 6020 Innsbruck, Tel.: 0664 / 837 26 25, birgit.hasenegger@mps.at, www.mps.at

**AUSTRIA TREND HOTELS & RESORTS**  
 MEMBER OF VERKEHRSBÜRO GROUP

**Werden Sie ein Teil von uns!**

**Front Office & Reservation Manager (m/w)**

Hotel Congress Innsbruck  
 Rennweg 12a, 6020 Innsbruck  
 z.H. Fr. Theresa Gollner, Tel.: +43/512/21 15  
 karriere.chi@austria-trend.at, www.austria-trend.at

**Filialeitung Verkäufer/innen**

Der Textildiscounter NKD sucht ab sofort

- Verkäufer/innen für die Filialen in: **Imst, Innsbruck und Völs** für 20-25 Std./Woche und **Reutte** für 20 Std./Woche.
- Eine **Filialeitung** für die Filiale in: **Imst** für 30-38,5 Std./Woche.

Wenn Sie eine abgeschlossene Berufsausbildung und vorzugsweise Erfahrung im Textileinzelhandel haben, sowie flexibel hinsichtlich der Arbeitszeit sind, freuen wir uns darauf, Sie kennen zu lernen.

**Interessiert?**  
 Dann senden Sie Ihre schriftliche Bewerbung an

**NKD Österreich GmbH**  
 z. H. Frau Mag. Tanja Gegenleithner  
 Bahnhofstrasse 16, 4600 Wels  
 E-Mail: tanja.gegenleithner@nkd.at

**tirol**  
 Unser Land

**STELLENAUSSCHREIBUNG**

Bei der Bezirkshauptmannschaft Reutte ist mit Wirkung vom 1. Februar 2012 die Karenzstelle

**einer Kindergartenlogopädin/  
 eines Kindergartenlogopäden**

der Modellfunktion Sozialer/Medizinisch-Technischer/Pädagogischer Fachdienst (SOFD3) mit einem Beschäftigungsmaß von 20 Wochenstunden (Teilzeitbeschäftigung) neu zu besetzen.

Der Aufgabenbereich umfasst im Wesentlichen die Durchführung von Reihenuntersuchungen (Hör- und Sprachscreening) in den Kindergärten und die logopädische Beratungs- bzw. Therapietätigkeit in jenen Bezirkeilen, in denen keine private logopädische Betreuung angeboten wird.

Von den BewerberInnen werden folgende Voraussetzungen erwartet:

- Diplom einer Akademie für den logopädisch-phoniatrisch-audiologischen Dienst
- Eigeninitiative und hohe zeitliche Flexibilität
- Einfühlungsvermögen, Selbstbewusstsein und die Fähigkeit zur Selbstreflexion
- Besitz einer gültigen Lenkerberechtigung der Klasse B

Bewerbungen sind bis **spätestens 25. November 2011** beim Amt der Tiroler Landesregierung, Abteilung Organisation und Personal, Eduard-Wallnöfer-Platz 3, 6020 Innsbruck, unter der Aktenzahl 70-2011/97 einzubringen.

Gemäß § 7 des Landes-Gleichbehandlungsgesetzes 2005 werden insbesondere Frauen eingeladen, sich zu bewerben.

**Für die Landesregierung  
 Dr. Johannes Pezzer**

**NORDSEE** sucht zur Verstärkung der Teams in Innsbruck

**TeilzeitmitarbeiterInnen**  
 für die Bereiche Verkauf, Küche, Abwasch in den Stores.

**Voraussetzungen:** Freundlichkeit, Kundenorientierung, idealerweise Berufserfahrung und Ausbildung in der Gastronomie bzw. Systemgastronomie.

Wir bieten ein gutes Betriebsklima, interne Entwicklungsmöglichkeiten und Weiterbildung.

**Haben wir Ihr Interesse geweckt?**  
 Dann senden Sie uns Ihre aussagekräftige Bewerbung bitte an **personal@nordsee.at** oder telefonische Auskunft unter 0664/600167140 (Maria Theresienstrasse- Fr. Sipos) 0664/600167218 (Sillpark- Hr. Wihan) 0664/600167219 (DEZ - Fr. Grieshofer)

Zur Unterstützung unseres Teams in Innsbruck suchen wir:

**Mitarbeiter/in Warenwirtschaft Teilzeit (20 h)**

**Unsere Anforderungen:** Sehr gute Kenntnisse in MS-Office, Team- und Kommunikationsfähigkeit, Erfahrungen im Bereich Lebensmittel / biologische Landwirtschaft sind von Vorteil

**Ihr Aufgabenbereich:** Betreuung und Mitarbeit in der Warenwirtschaft, Kunden- und Sortimentsbetreuung, Sekretariatstätigkeit

**Wir bieten:** kollegiale, selbstverantwortliche Tätigkeit in einem jungen Team mit leistungsgerechter Entlohnung in einem wirtschaftlich wachsenden Bereich.

Ihre aussagekräftige Bewerbung richten Sie bitte per E-Mail bis spätestens 25.11.2011 an: info@bioalpin.at

**St. Raphael**  
 Seniorenheim St. Raphael

Das Seniorenheim St. Raphael im Innsbrucker Stadtteil Saggen bietet 126 BewohnerInnen ein familienähnliches Zuhause und sucht ab sofort

- **Diplomierte (psychiatrische/n) Gesundheits- und Krankenschwestern/-pfleger**
- **Dipl. Gesundheits- und Krankenschwestern/pfleger**
- **Altenfachbetreuer/-innen**
- **Pflegehelfer/-innen (nur mit Ausbildung)**

Wir bieten Ihnen einen sicheren Arbeitsplatz in einem kompetenten Team in freundlicher Atmosphäre sowie Weiterbildungsmöglichkeiten.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per Post oder E-Mail.

**Seniorenheim St. Raphael**  
 z. Hd. Frau Spiegel Jenny, MBA – Heimleitung  
 Ing.-Ettel-Str.71, 6020 Innsbruck  
 spiegel@seniorenheim-straphael.at

**TruckservicemitabeiterIn**

**BEGLEITUNG ROLLENDE LANDSTRASSE**  
 im Wechseldienst, ab ÖBB-Terminal Kundl (Wörgl)

Sie sind gerne unterwegs, haben gute Deutschkenntnisse und sind gewohnt verantwortungsvoll und selbständig zu arbeiten? Dann sind Sie bei „e-express“ richtig.

Wir bieten Ihnen eine umfangreiche Einschulung und eine sehr abwechslungsreiche Tätigkeit: Sie begleiten die LKW-FahrerInnen auf den Zügen der ÖBB, servieren Speisen und Getränke, führen kleine Reinigungstätigkeiten an Bord selbst durch und sind für die Sicherheit am Zug mitverantwortlich. Einstufung nach dem Gastronomie-Kollektivvertrag (I/7), ab 1.205 € brutto plus 250 € bis 300 € pro Monat an Diäten, je nach Aufwand.

Wenn Sie gerne flexibel und selbständig arbeiten, einen Führerschein B besitzen und unabhängig von den öffentlichen Verkehrsmitteln mobil sind, dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung unter personalmanagement@e-express.at mit Bekanntgabe der Referenznummer EF20110624. Kontakt für inhaltliche Rückfragen: +43 664 / 96 77 435, Hr. Ullmann.

www.e-express.at

**St. Raphael**  
 Seniorenheim St. Raphael

Das Seniorenheim St. Raphael im Innsbrucker Stadtteil Saggen bietet 126 HeimbewohnerInnen ein familienähnliches Zuhause.

Unsere langjährige, engagierte Stationsleiterin geht mit 31.12.2011 in Pension. Daher suchen wir zum 01.01.2012 eine kompetente Nachfolgerin als

**STATIONSLEITUNG w/m**

**Wir erwarten:**

- Diplom der allgemeinen Gesundheits- und Krankenpflege, psychiatrische Ausbildung von Vorteil
- abgeschlossene Ausbildung basales und mittleres Pflegemanagement erwünscht
- Erfahrung als Stationsleitung und Interesse am geriatrischen Pflegebereich
- selbständiges und verantwortungsbewusstes Führen der Station
- hohe Sozial- und Führungskompetenzen, Kommunikationsfähigkeiten
- Einsatzbereitschaft, Belastbarkeit
- Flexibilität und Teamfähigkeit
- Vollzeit
- Bereitschaft zur Fort- und Weiterbildung

**Wir bieten:**

- interessantes und verantwortungsvolles Aufgabengebiet
- Entlohnung nach dem KV BAGS (38 Std. Woche)
- Fortbildungsmöglichkeiten
- sicherer Arbeitsplatz in freundlicher Atmosphäre

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per Post oder E-Mail.

**Seniorenheim St. Raphael**  
 z. Hd. Frau Spiegel Jenny, MBA – Heimleitung  
 Ing.-Ettel-Str.71, 6020 Innsbruck  
 spiegel@seniorenheim-straphael.at

Wir gehören zu den größten Herstellern von Metallverpackungen in Österreich.

Nur die engagierte Arbeit im Team hat es uns ermöglicht, dort hinzukommen, wo wir heute stehen. Mittlerweile zählt unsere Firmengruppe über 300 Mitarbeiter, die stets zur Verbesserung unserer Kompetenzen beitragen.

Im Zuge des weiteren Ausbaus unserer Aktivitäten gelangt nachstehende Position in Schichtarbeit (3 Schichten) zur Besetzung (m/w).

**Einsteller für Produktionsmaschinen**

**Sie haben:**

- handwerkliches Geschick und technisches Verständnis
- eine abgeschlossene Lehre in einem handwerklichen Beruf

**Wir bieten Ihnen:**

- einen sicheren Arbeitsplatz
- eine abwechslungsreiche Tätigkeit
- ein gut eingespieltes Team in einem modernen Arbeitsumfeld

Interessiert? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Bitte geben Sie Ihre vollständigen Unterlagen persönlich in unserem Personalbüro ab.

**Pirlo GmbH & Co KG**  
 zH.: Maria Sedlacek  
 Hugo-Petters-Straße 8-14  
 6330 Kufstein/Österreich  
 Tel.: +43 (0) 5372 649 23 20  
 Fax: +43 (0) 5372 649 23 920  
 E-Mail: sedlacek@pirlo.com

**FREUDENTHALER**  
 exzellent behandelt

**LKW-Fahrer  
 Bagger-/Radladerfahrer  
 Lagerarbeiter/Sortierer  
 Monteur**

zum sofortigen Eintritt gesucht.

**Bewerbungen an:**  
 Freudenthaler GmbH & Co KG  
 Schießstand 8 • 6401 Inzing  
 Tel. 05238/53045

Wir suchen ab 01.12.2011 für unser Büro in Innsbruck eine gründliche und zuverlässige **Reinigungskraft** die 1 bis 2 Mal wöchentlich unser Büro reinigt.

Bei Interesse melden Sie sich bei

**X-business Tirol und Voralberg GmbH,**  
 Grabenweg 3,  
 6020 Innsbruck,  
 Frau Alexandra Eller,  
 Tel.Nr.: 0512/392031,  
 office@xb-tirol.com

**SDL**  
 SERVICE • DISTRIBUTION • LOGISTIK

**HöAVI**  
 LOGISTICS

Die SDL Handelsges.m.b.H. ist ein Tochterunternehmen der HAVI Logistics Europe und hat sich als Logistikpartner für McDonald's Österreich etabliert. Um unser Team am Standort Vomp zu verstärken suchen wir zum sofortigen Eintritt

**LKW-Fahrer (C + E)**  
 für Distribution Tirol, Salzburg, Voralberg

**Anforderungen:** Führerschein C/E mit Hängerpraxis, Flexibilität und Einsatzwille; Erfahrung in der Lebensmittellogistik und Kundenkontakt von Vorteil.

Wir bieten einen sicheren Arbeitsplatz in einem engagierten Team und freuen uns schon jetzt auf Ihre schriftliche Bewerbung mit Lebenslauf.

**SDL HandelsgesmbH.**  
 6134 Vomp, Fiecht-Au 15a, z.H. Herrn Andreas Bassler,  
 E-mail an andreas.bassler@sdlat.

Zur Verstärkung ihres Teams sucht die Ärztekammer für Tirol eine/n

**BUCHHALTER(IN)**  
 (Teilzeit, ca. 20 Wochenstunden, vorzugsweise nachmittags)

**Ihre Aufgaben:**  
 Zahlungsverkehr  
 Debitoren/Kreditorenbuch.  
 Mahnwesen  
 Stammdatenwartung

**Ihr Profil:**  
 Fundierte kaufm. Ausbildung (HAK o. dgl) ausgez. EDV Kenntnisse (Office-Paket)  
 BMD-Kenntnisse von Vorteil  
 Genauigkeit und Verlässlichkeit  
 Team- und Kommunikationsfähigkeit

Ihre aussagekräftige Bewerbung mit tabellarischem Lebenslauf, Zeugnissen, Foto usw. senden Sie bitte unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung bis spät. 28.11.2011 an die **Ärztammer für Tirol**, Anichstraße 7, 6020 Innsbruck,

**HRM**  
 PERSONAL INSTITUTE

Unser Mandant, eine erfolgreicher Bauträger realisiert seit Jahren Projekte mit hohem Bekanntheitsgrad und verfügt über großes Know-how im Baumanagement. Am Unternehmensstandort Innsbruck suchen wir eine engagierte

**Assistentin der Geschäftsführung m/w**  
 Vertrauensposition

**Aufgaben:**

- Kundenempfang, Telefonvermittlung, Terminkoordination und Reiseorganisation
- Evidenz der Eingangs- und Ausgangsrechnungen
- Abwicklung des Zahlungsverkehrs, Kassabuch
- Buchhalterische Vorarbeiten für den Steuerberater (Vorkontierung)
- Basistätigkeiten für Controlling
- Dokumentenmanagement
- Betreuung der firmeneigenen Homepage
- Ausschreibungshandling
- Geschäftskorrespondenz und Behördengänge

**Anforderungen**

- Absolvierte kaufmännische Ausbildung (HAK oder vergleichbar)
- Mehrjährige Berufserfahrung (idealerweise im Assistenzbereich)
- Überdurchschnittliche MS Office Kenntnisse (Excel, Word, Outlook)
- Organisatorisches und kommunikatives Talent,
- Verlässliches, genaues Arbeiten und hohe Belastbarkeit
- English in Wort und Schrift

**Unser Angebot**

- Sicheres wirtschaftliches Umfeld in einem der renommiertesten Immobilienunternehmen Tirols
- Traumhaftes Büroambiente im Zentrum von Innsbruck
- Angemessene Entlohnung

**Haben Sie Interesse an dieser attraktiven Position? Dann senden Sie bitte Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen an unsere Personalberatung in Innsbruck.**

**HRM Personal Institut GmbH**  
 Alexander Hager, BSc  
 Sterzingerstraße 1  
 6020 Innsbruck  
 Tel. +43 676 88208821  
 alexander.hager@hrm-institut.at

**www.hrm-institut.at**

**HRM® Personal Institut GmbH Dornbirn | Innsbruck | Linz | Graz**

# Eine gute Packung

MAZDA BIETET mit seinem CX-7 eine hochinteressante Alternative im mittlerweile immens ausgefächerten Segment der modernen SUV. Als einer der Ersten konnte sich der CX-7 seit seiner Präsentation als wirklich optimal für Asphaltbedürfnisse passendes „Geländewägelchen“ präsentieren. Und das ist auch gut so – liegt doch der Einsatzbereich moderner SUV zu 99,9 Prozent periodisch auf dem glattgestrichenen Untergrund. Hier spielen die Japaner ihre schon fast traditionelle Zuneigung zur Fahrfreude und somit Fahrqualität perfekt aus.

Trotz fast 1,9 Tonnen Leergewicht tanzelt der CX-7 über den knackigen Stadt-Parcours am ÖAMTC Testgelände und liegt bei seiner Rundenzeit gerade einmal ein paar Hundertstel über jener des BMW X1 – und wenn jemand als Gradmesser für Fahrqualität herangezogen werden darf, dann wohl die Vertreter aus blau-weißem Hause. Somit gibt es für den CX-7 bezüglich Fahrwerksqualität ein deutliches „Sehr gut“ seitens der Testcrew. Die Bestnote, die der Mazda-SUV beim Kurvenbremsen knapp verfehlt und sich ein „Gut“ erbringt – beim 100-Me-



Mazda CX-7. Der Geheimtipp der fahrfreudigen SUV präsentiert sich am ÖAMTC Testparcours von seiner ansprechenden Seite.

ter-Sprint ist er zwar ein wenig mehr vom „Sehr Gut“ entfernt, wird jedoch sein hohes Gewicht in die Waagschale geworfen, bleibt noch immer das „Gut“.

Ein durchgehend erfreulicher Auftritt des Mazda-Offroaders, der nur ein kleines Manko hat: 7,5 Liter sind im Jahre 2011 auch für einen SUV schon eine gute Packung und zwingen zur deutlichen Hingabe zum spritzsparenden Fahren. Was insofern jedoch vom CX-7 vor allem auf der Landstraße durch seinen ausgezeichneten Fahrwerksauftritt unterstützt wird – hier darf in ansprechender Geschwindigkeit

durch die Kurvengeschlingel gegliedert werden. Dies berücksichtigt, kann der CX-7 seine große Stärke ausspielen: Er ist alles an-

dere als Tiguan-Massenware und kann somit eine der wichtigsten SUV-Eigenschaften in Perfektion erfüllen: Exklusivität. (mk)

## ALPINE AUTO TEST

Leistung:	173 PS
Gewicht:	1875 kg
Preis:	ab 35.990 Euro
Witterung:	16,5 °C, bewölkt
100 Meter Sprint:	8,48 Sek. ↗
Kurvenbremsen inkl. Reaktionszeit:	25,69 m ↗
Rundkurs „Stadt“:	51,69 Sek. →
Verbrauch - CO <sub>2</sub> -Ausstoß lt. Werk:	7,5 l - 199 g
Reifen:	Goodyear Ultra Grip, 235-65-17, W11

## fahrtechnik ÖAMTC

FAZIT: Trotz seiner fast 1,9 Tonnen Leergewicht kann der Mazda CX-7 mit guten Bremswerten und sehr gutem Auftritt am Rundkurs punkten.

Die Test- und Bewertungskriterien sind nachzulesen unter: [www.basics-media.at](http://www.basics-media.at)

## MOTORDEBATE



### Neue Technologien sorgen für Schwung

Der Autor: Peter Innerbichler ist Geschäftsführer des Autohauses Innerbichler.

NACH EINEM sehr erfolgreichen Jahr will BMW diese Performance in Zukunft weiterführen – Peter Innerbichler über die vielfältigen Gründe des BMW-Erfolges.

VERMEHRT STELLEN wir neben dem SUV-Trend auch die Sensibilität der Kaufinteressenten in punkto Wirtschaftlichkeit fest – ohne dass dabei aber die Dynamik zu kurz kommen sollte. Gerade BMW ist hier Vorreiter in der Premiumklasse und beweist dies immer wieder mit neuesten Technologien, vor allem im Motorenbau. In diesem Bereich kommt noch einiges, allerdings müssen die Kunden dafür auch etwas kompromissbereiter werden. Durch „Downsizing“ werden beispielsweise künftig 6-Zylinder-Motoren zu 4-Zylinder, 4-Zylinder zu 3-Zylinder-Motoren. Die Ursache liegt vor allem darin, dass nur mit solchen Maßnahmen Gewicht und Verbrauch reduziert werden und somit den Anforderungen der Interessenten gerecht werden können. So blicken wir sehr optimistisch in die Zukunft: Neueste Modelle wie der BMW 1er und die im Februar einzuführende neue BMW 3er Limousine sollten für weiterhin viel Schwung sorgen, aber auch der recht junge X1 und X3 werden uns und vor allem unseren Kunden wieder viel Freude machen. Der ebenfalls junge und im Businessbereich sehr beliebte BMW 5er wird ebenso um weitere Motor- und Ausstattungsvarianten bereichert. ◀

## Techniker-Siegeszug



GLEICH DREI Kfz-Techniker der Autowelt Denzel-Unterberger dürfen sich über hochkarätige Auszeichnungen freuen. Zum dritten Mal nach 2008 und 2009 kürte sich Christoph Payr (vorne Mitte) von der Innsbrucker Autowelt Denzel-Unterberger zu Land Rover Österreichs „After Sales

Master 2011“. Dem nicht genug ist mit Lagerleiter Dominique Handle (vorne li.) auch der Zweitplatzierte bei Denzel-Unterberger beschäftigt. Den schönen Erfolg rundet Kfz-Meister Armin Eberhart (vorne re.) mit dem Jaguar Vize-Titel ab. ◀

**MEISINGER**  
NUR AUTOS IM KOPF  
Innsbrucker-Straße 57-59, 6176 Völs  
Tel.: 0512/3100-0, [www.meisinger.at](http://www.meisinger.at)

**\*NEUWAGEN-AKTION\***  
**TOYOTA HILUX DKB 2,5 D-4D City**  
grün metallic,  
inkl. 5 Jahre Garantie,  
jetzt nur € 23.490,-  
exkl. MwSt!

**TOYOTA HAUN**  
Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, [www.toyota-haun.at](http://www.toyota-haun.at)

**MOTORRÄDER**  
Kaufe PKW, LKW, Firmen-Bau-Geländefahrzeuge, Motorräder auch Unfall, reparaturbedürftig, ohne Pickerl, mit vielen Laufkilometern, Barzahlung / Abschleppung - Tel. 0664-239 0304

**MOPED**  
Derbi Senda SM DRD Racing 2009, Farbe: rot. Das Moped ist noch nicht ganz ein Jahr alt und befindet sich in einem sehr guten Zustand! + Malossi Zündbox inklusive einem 3 Monate altem Gianelli Sportauspuff Standardauspuff + Zündbox Original sind natürlich auch vorhanden. Außerdem gebe ich noch ein 71er Ritterl dazu. Das Moped ist unfallfrei + hat noch nie im Regen gestanden VP : 2100 € Km: 4200 unter Tel.Nr: 0664-75046275

Moped Auto Grevac Diesel, Type EPU Pick up, 11000 km, Bj 12/2007, Tel. 0650-4149060

Puch 250 SG schöner und besser als neu. 5950€ Tel. 0676/7720585

**MOTORRADZUBEHÖR**  
Daytona-Lederstiefel, Gr. 38, schwarz/rot neuwertig und Lederjacke neu, schwarz/rot, Retrolook, Gr M um nur 59€! tel. 0699/13447837

Softshelljacke, rot, Gr M, neu mit Etikett, statt 59 € um 25 €! tel. 0699/13447837

**AUTOANKAUF**  
Auto Krukenhauser Kund  
Wir setzen Maßstäbe Der Countdown läuft, nur noch 110 Tage Nähere Infos bei uns im Autohaus [www.auto-kruckenhauser.at](http://www.auto-kruckenhauser.at). Tel. 05338/8611

**AUDI**  
Audi A6 Avant 2.5 V6 TDI, Quattro, 5-Gang Automatik, Tiptronic, Allrad, gepflegter Kombi, Diesel, silber metallic, Bj. 02/2002, 164.000 km, 120 Kw, Stoffsitze schwarz, Wurzelholzeinlagen, Bose-Sound System, Wi.Reifen auf 16" Audi-Alufelgen, Elektrische Sitze, Tempomat, Schisack, ÖAMTC TÜV neu bis 02/2012, vvm., VP € 8.990,- 0664/53 42 402

Audi A4 Avant Quattro, 143PS, 06/2009, ca. 52.000 km, fast nur Autobahn, Top Zustand, garagengepflegt, Tempomat, Licht-Regensensor, silber metallic, viele extras, € 28000,- ab 17 Uhr, Tel. 0676 975 88 57

Audi A3, 1.9 Tdi 101Ps dunkelblau 109.000km Bj. 12/2002 elekt. Klima Sitzheizung 8 fach Alu bereift Vb: € 9.500,- Tel.Nr. 0660/7699806

Audi A6 2.5 TDI quattro Tiptronic, Bj. 2002, 180 PS, Leder, Klima, Xenon, 18 Zoll Sommer, 16 Zoll Winter, Serviceheft, 174000 km, Neuer Turbo! VB 11.000 €, Tel. 0650 8911474 ab 17:00 Uhr

Audi Q7 4,2 FSI V8 quattro; Bj 09.2006, ca. 40.000 km, Farbe grau, Vollausschiff, 174000 km, Neuer Turbo! VB 11.000 €, Tel.: 0676-9780128

Audi A4 Avant 1,9 TDI, Baujahr 2004, EUR 11.500,-, Tel. 0650 984 3315.

**BMW**  
Verkaufe sehr schöne gepflegte, BMW 325d Lim E 90 Bj. 2007, 1. Besitz, schwarzmet. Vollausschiff, Schiebepaket, Ö-Paket, Sportsitze, Sportfahrwerk Alufelgen mit Mischbereifung, Xenon, vvm. nur 45.000 km, wie neu, geringer Verbrauch, NP 47.000,- VB 26.500,- ev. Eintausch möglich, Tel 0676 8458 11 300

**TOYOTA BACHER**  
BMW 320d E91 Kombi 2,0TD mit 163PS Automatik EZ Juni 2006 nur 75.700km sehr gepflegt und 18Besitz zum Sonderpreis € 17.600,- Toyota Bacher 05223/5811-24, [www.autobacher.com](http://www.autobacher.com)

BMW X1 2,0d xDrive Bj 04/2010, 31750 km, neuwertig, schwarz, 8-fach bereift, Tempomat, Soundsystem, Sitzheizung, Telefonschnittstelle, Multifunktionslenkrad, Xenon, Durchladesystem VKP 36.500€ Tel 0676.3058600

Ihre private Kleinanzeige ist in **basics** KOSTENLOS!

**CITROEN**  
BMW 118d Advantage 5-türig, EZ 10/07, 143 PS, 74.000km, Auto-Start-Stopp, PDC (hinten), Radio BMW Professional, USB-Audio Schnittstelle, vvm.; Garagenauto! € 15.900,- -- Tel.: 0650/5137579

**CHEVROLET**  
Chevrolet Captiva LS allrad, ca. 100000km, Bj. 12/2006, Klima, Alu, Anhängerkupplung, etc. antrazithgrau metallic, Serviceheft, Zahnriemen neu, gepflegter Zustand, VHB 12.000,- 0676/4203405

**Chevrolet Aveo**, Benzin, Bj 2009, 75 PS, 55000 km, sehr guter Zustand, blau, 6100 € Tel. 0664-2230445

**DAIHATSU**  
Daihatsu Terios ALLRAD, Bj 7/2002, 37.500KM, TOP technischer Zustand, ÖAMTC Pickerl, Grün/silber, garagengepflegt, 8 fach bereift, Euro 4.500,-, Mobil 0650-4808611 Standort in Innsbruck

**FIAT**  
Fiat Punto HGT Racing, 150 PS, nur 880 kg, Topzustand, 2011 neu aufgebaut, mit einigen Extras, ideales Nordschleifenauto mit Straßenzulassung! VB 4990 € Nehme PKW in Zahlung! Tel. 0680-3220370

**FORD**  
Wohnmobil-Wohnwagen Abstellplatz in Kramsach, im Freien, Hausgarten, eingezäunt und beleuchtet, Monat € 20,- Tel. 0660/5606094

Ford Fiesta 1.25 Trend BJ 10/2010, 11.700 km, schwarz, 3trg, inkl. Winterreifen, ESP, ZV, ABS, CD, el. FH, vvm. noch 3 Jahre Werksgarantie 8.900 € Tel. 0699 10419932

**Sparen Sie bis zu € 8.537,-**

**Jetzt bei Subaru Vorfürwagen!**

**ALLRAD**  
Outback 2.0D mit Schiebedach ab € 34.150,-  
Outback 2.0D ohne Schiebedach ab € 32.905,-  
Xenon-Scheinwerfer, 2-Zonen Klimaautomatik, Telefon-Freisprecheinrichtung, Tempomat u.v.m.

**ALLRAD**  
Forester 2.0D X Classic ab € 27.600,-  
Forester 2.0D XS Comfort ab € 30.000,-  
Nebelscheinwerfer, Sitzheizung, Telefon-Freisprecheinrichtung, Berg-Anfahrhilfe u.v.m.

**ALLRAD**  
Impreza 1.5R Classic ab € 16.400,-  
Impreza 2.0D Classic ab € 20.393,-  
Sitzheizung, Berg-Anfahrhilfe, Fahrdynamikregelung VDC u.v.m.

Bei Ihrem Subaru Partner:  
**AUTO TSCHUGG & PARTNER GMBH**  
6020 Innsbruck  
Hallerstraße 233  
0512/264 265  
[www.tschugg-partner.at](http://www.tschugg-partner.at)

Symbolfotos. Aktion gültig bei Kauf und Zulassung eines Subaru Vorfürwagens vom 1.10. bis 31.12.2011 oder solange der Vorrat reicht. Dieses Angebot ist mit anderen Aktionen nicht kumulierbar. Unverbindlich empfohlene Verkaufspreise inkl. MwSt. und inkl. Händlerbeteiligung. Impreza: Verbrauch kombiniert: 5,7-7,6/100km, CO<sub>2</sub>-Emission: 149-176g/km. Forester: Verbrauch kombiniert: 6,3-6,4/100km, CO<sub>2</sub>-Emission: 167-170g/km. Outback: Verbrauch kombiniert: 6,4/100km, CO<sub>2</sub>-Emission: 167g/km.

**SUBARU**  
Confidence in Motion  
[www.subaru.at](http://www.subaru.at)

**\*NEUWAGEN-AKTION\***  
**TOYOTA YARIS 1,0 VVTI - Sondermodell „40“**  
 super rot, 69 PS, inkl. 5 Jahre Garantie, Winterreifen + Felgen, Alufelgen, getönte Scheiben, orig. Bodenmatten, uvm,  
 jetzt nur € 11.950,- (Leasing monatl. schon ab € 79,-)  
**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

Günstiges Ford Galaxy CLX 1,9 TDI-90PS minivan Pickler bis 7-2012, Galaxy CLX 1,9 TDI-90PS Minivan, Erstzulassung: 30-07/1997 Kilometrierstand: 229.tkm, Leistung: 90 PS (66 kW), Diesel, gute Winter- und Sommerreifen mit Alufelgen, 2050€ - verhandelbar. Zum Besichtigen und eventuell Probefahren wäre es in Telfs Telefon: +43 05262/61552

Ford Mondeo Kombi Bj 98, 1,8 TD, 217.000 km 8 f ach bereift, Motor in Topzustand, Bremsen vorne neu, um Euro 600, abzugeben (ital. Zulassung, also zum Ausschachten oder in Italien anzumelden) Tel 069910049286

Ford Connect Kasten, EZ 08/2005, sehr guter Zustand, nru 24000 km, 8-fach bereift, 5600€ Tel. 0680-1227362 ab 18 Uhr

**HYUNDAI**  
 Hyundai H1 Kastenwagen 2,5CRDI mit 110PS EZ April 2008 mit 24.000km zum Sonderpreis €10.900,- Toyota Bacher 05223/5811-24, www.autobacher.com

**LEXUS**  
 Lexus RX300 schwarz, Modell 2001, Allrad, Automatik, Komplettausstattung, Soft-Touchbildschirm, Leder beige, Sommerreifen auf Alu, Winterreifen, 139.000km, sehr gepflegtes Garagenauto, NP 68.000,- VB 9.900,- Tel.: 0676/4958800

**MAZDA**  
 Mazda5 Aktion ab 19.900,- Inntalauto Mils 05223-5880

**TOYOTA BACHER**  
 Hyundai H1 Kastenwagen 2,5CRDI mit 110PS EZ April 2008 mit 24.000km zum Sonderpreis €10.900,- Toyota Bacher 05223/5811-24, www.autobacher.com

**TOYOTA BACHER**  
 Hyundai H1 Kastenwagen 2,5CRDI mit 110PS EZ April 2008 mit 24.000km zum Sonderpreis €10.900,- Toyota Bacher 05223/5811-24, www.autobacher.com

**TOYOTA BACHER**  
 Hyundai H1 Kastenwagen 2,5CRDI mit 110PS EZ April 2008 mit 24.000km zum Sonderpreis €10.900,- Toyota Bacher 05223/5811-24, www.autobacher.com

**TOYOTA BACHER**  
 Hyundai H1 Kastenwagen 2,5CRDI mit 110PS EZ April 2008 mit 24.000km zum Sonderpreis €10.900,- Toyota Bacher 05223/5811-24, www.autobacher.com

**\*VORFÜHRWAGEN-AKTION\***  
**TOYOTA YARIS 1,33 VVTI - Sondermodell „40“**  
 EZ 08/11, 1.800 km, schwarz metallic, 100 PS, inkl. 5 Jahre Garantie, Winterreifen + Felgen, getönte Scheiben, Alufelgen, orig. Bodematten, uvm,  
 jetzt nur € 12.500,- (Leasing monatl. schon ab € 89,-)  
**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**\*VORFÜHRWAGEN-AKTION\***  
**TOYOTA AVENTIS 2,2 D-CAT Komfort Automatik**  
 EZ 05/10, 150 PS, schwarz metallic, inkl. Winterreifen + Felgen, Alufelgen, 9 Airbags, ABS, VSC, ASR, CD-MP3-Radio, Tempomat, uvm,  
 jetzt nur € 23.900,- (Leasing monatl. schon ab € 198,-)  
**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Rav4 4WD Diesel, 116PS, 2002, nur € 9.990,- Miete ab € 150,- 05223-5880, Inntalauto Mils

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Rav4 4WD Diesel, 116PS, 2002, nur € 9.990,- Miete ab € 150,- 05223-5880, Inntalauto Mils

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Rav4 4WD Diesel, 116PS, 2002, nur € 9.990,- Miete ab € 150,- 05223-5880, Inntalauto Mils

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Rav4 4WD Diesel, 116PS, 2002, nur € 9.990,- Miete ab € 150,- 05223-5880, Inntalauto Mils

**\*VORFÜHRWAGEN-AKTION\***  
**TOYOTA VERSO 1,6 VM - Sondermodell „40“**  
 EZ 04/11, 6.700 km, schwarz metallic, 132 PS, inkl. 5 Jahre Garantie, Winterreifen + Felgen, Alufelgen, getönte Scheiben, orig. Bodenmatten, uvm,  
 jetzt nur € 19.900,- (Leasing monatl. schon ab € 169,-)  
**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA HAUN**  
 Zillertalstraße 8, 6271 Uderns, 05288/6770, www.toyota-haun.at

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota RAV4 2,2 D-4D Elegance  
 EZ: 05/2011 150 PS  
**Ausstattung:** Klimaautomatik, Tempomat, Alu-Felgen, Radio mit CD, VSC+, permanenter Allrad, Metallic-Lackierung, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 30.400,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota RAV4 2,2 D-4D Elegance  
 EZ: 05/2011 150 PS  
**Ausstattung:** Klimaautomatik, Tempomat, Alu-Felgen, Radio mit CD, VSC+, permanenter Allrad, Metallic-Lackierung, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 30.400,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota RAV4 2,2 D-4D Elegance  
 EZ: 05/2011 150 PS  
**Ausstattung:** Klimaautomatik, Tempomat, Alu-Felgen, Radio mit CD, VSC+, permanenter Allrad, Metallic-Lackierung, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 30.400,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota RAV4 2,2 D-4D Elegance  
 EZ: 05/2011 150 PS  
**Ausstattung:** Klimaautomatik, Tempomat, Alu-Felgen, Radio mit CD, VSC+, permanenter Allrad, Metallic-Lackierung, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 30.400,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota RAV4 2,2 D-4D Elegance  
 EZ: 05/2011 150 PS  
**Ausstattung:** Klimaautomatik, Tempomat, Alu-Felgen, Radio mit CD, VSC+, permanenter Allrad, Metallic-Lackierung, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 30.400,-**

Renault Twingo, Km: 176500, Baujahr: 09.1999, PS: 58, Panoramadach, Zentralverriegelung mit Fernbedienung, elektrische Fensterheber, Nichtraucherauto, sehr gepflegt, Servicegepflegt, neues Pickler bis 09.2012, VP:1600,- Tel: 0681/10475352

Renault Espace 1,9 DCI Erstzulassung 5/2003 Diesel - 120 PS - 125600km Silber Metalllack - Klima - Panoramaglasdach - Lederitze - Xenonscheinwerfer VB: 7000,- € Tel (Bad Häring) 0680 2120162

Renault Grand Espace 2.0 16V, 142.000 km, Bj. 99, Bestzustand, neuwertiger Sommer- und Winterreifen, Zweitbesitz, silbermet., Pickler Nov. 2012, € 4.800,- Tel. 0699-12628940

Renault Espace 2,2 dci Diesel, sehr ruhiges Familienauto, anthrazit-met., Bj. 2005, ca. 160 tkm, 150 PS, Klimaatomatik, VP 8.990,-, Tel. 0664-344 5915

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

SEAT  
 Seat Leon Sport: TDI, 5-türig, Bj. 2004, super Zustand, neues Winterreifen auf Alufelgen, neues ÖAMTC-Pickler bis 10/2012 + 4 Monate, VP 4900 € Tel. 0676-6910337

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**TOYOTA BACHER**  
 Toyota Verso 1.6 Valvematic Fourty  
 EZ: 10/2011 132 PS  
**Ausstattung:** Klimaanlage, Alufelgen, abgedunkelte Scheiben, Metallic-Lackierung, Radio mit CD, VSC+, und vieles mehr  
**Aktionspreis: € 20.500,-**

**disk TANK AUTOMAT**  
 ■ INNSBRUCK - Andechsstraße  
 ■ GÖTZENS - Burgstraße 11  
 www.diskontank.cc

Schneefräse 65cm breit Starter zum Rep. VB. 400 € Tel. 06502607908

**BOOTE/SURFER**

Schönes Sportboot (günstiges Herbstangebot) VB 3.500,-€ inkl. 140PS Innenborder, überprüfte Zulassung bis 2019, reichlichem Zubehör, gratis Trailer. Tel. 0699/15047074 und 05234/ 32190

**KFZ-ZUBEHÖR**

Schneeketten PEWAG-BRENTA-CXMR62, zB. für 165/80-13, 175/70-13, 155/80-14, 165/70-14, 175/60-14, 175/65-14, 185/60-14, 135/80-15, 145/80-15, 155/65-15, 155/70-15, 165/65-15, 175/55-15, 185/50-15, €25, Kontaktnummer: 0664 5404603.

Schlachte meinem Rover 45 Celeste 2.0 TD BJ:05/2000 Nur einzeltelle, Kleine Teile verschickbar, große Teile selbstholung. Preis auf anfrage. Bei interesse bitte melden. Tel. 0043 650 844 4737

Think Navi T7-Navigation und DVB-T mit hochauflösendem (800x480) LCD Display, NP 370 € VP 150 € Tel. 0664-8591085

Original Hella DE-Nebelscheinwerfer-Nachrüst Set für Golf3/Vento, mit Kabelbaum, mit Original VW Schalter mit NSL; VB 99EUR; Tel. 0676/7032112

Suche für Mercedes 190D Zündschloss, Bj 86 oder auch ganzes Auto. Vergebe für Golf 2 od. 3 Alufelgen 15 Zoll. Tel. 0676-3964338

Original Mercedes Dachträger A-Klasse erste Serie unbenutzt neuwertig VB.120 Euro Tel:069918107436

Chip-Tuning für Toyota Land Cruiser KJ 95, NP 750 VP 300 € bis 30 PS mehr. Tel. 0676-4178282

Verkaufe komplette Sitzgarnitur für VW Bus T4 BJ. 96, Preis nach VB, Tel. 0660/5689615

Schneeketten Marke Alpin Gr.30, neu, 15,- 0680 2308887

Neue Netzketten 235/75/15, nie im Gebrauch, VP 200 € Tel. 0676-4178282

**REIFEN & FELGEN**

Verkaufe 225/35/19 Kompletträder. Jedoch müssten die Alufelgen neu lackiert werden. VP 250€. Felgen haben ein ähnliches Design wie die 58 Felgen. Die Reifen sind jedoch im guten Zustand. 069913241731

Top-Reifen zu Top-Preis Nokian Spitzer-Winterreifen Bestzustand 225 45/R17 91H M+S 4 Stk. à 75,- (NP à 207,-) Tel. 0676-4781686

Winterreifen 2015/55/16 auf Stahlfelgen 5x112 um 200€ abzugeben. Reifen gehen jedoch nur mehr noch 1 bis 2 Winter. 06606558225

Winterreifen "Firestone Winterhawk" 155/70R13 w.zug gefahren, mit Felgen passend für z.B. Opel Corsa B 100€ Tel: 0650/8615054

Michelin Winterreifen 195/65/15 auf Stahlfelgen 5x112 - noch Superprofil, kaum gefahren, aber über 4 Jahre alt! tel. 0699/13447837

Winterreifen inkl. Felgen und Radkappen 175/70R13, 100 €, 4 Loch, Tel. 0699-11356227

Verkaufe 4 gebrauchte Winterreifen 165 /70 R 13 auf 4-Loch Stahlfelgen um a € 10,-. Tel.: 0676-6879750 Kufstein

205/55/16 Kompletträder. Reifenmarke ist Continental. Um 200€ abzugeben. Profil ca. 6mm. 0660/5692799

Guter Winterreifen 175/70/14 Auf Stahlfelgen. (Honda/Rover) € 90,- Tel.0650/8444737

Sommerreifen, 155-70-13, kaum benutzt, Superprofil, aber schon älter, zum Verschenken!! Tel. 0699/13447837

Verkaufe 4 Stück Felgen - 4 Loch, für VW, u.a., zu sehr günstigem Preis ! tel. 0699/13447837

4 Stahlfelgen Alfa Romeo 6x15H2, 5-Lockkreis, gebraucht, 50,- 0680 2308887

Verkaufe Alu Felgen Mercedes CLK, 5 Loch Tel. 0650-8421912

**disk TANK AUTOMAT**  
 ■ INNSBRUCK - Andechsstraße  
 ■ GÖTZENS - Burgstraße 11  
 www.diskontank.cc

## DER IMMO-TIPP ▶

## FRAGEN AN DEN EXPERTEN



## Mit dem Eigenheim für Sicherheit sorgen!

Der Autor: Max Unterrainer  
Geschäftsführer s REAL Tirol

**EINE IMMOBILIE ZU BESITZEN** macht unabhängig und spart Geld. Eine Investition die sich lohnt. Die Finanzkrise, der wirtschaftliche Abschwung und die Unsicherheit, was die Zukunft bringen mag, lässt bei vielen Menschen derzeit die Sicherheit in finanziellen Angelegenheiten an erster Stelle stehen – das gilt besonders für die Altersvorsorge. Dabei darf auch das Eigenheim nicht außer Acht gelassen werden, denn es ist eine der sichersten Kapitalanlagen überhaupt. Doch nicht nur der Sicherheitsaspekt spricht für die eigene Immobilie, sondern viele weitere Argumente:

**Mietfrei wohnen im Alter:** Die eigenen vier Wände ersparen monatlich mehrere 100 Euro Miete. Dieser Betrag steht quasi als „zweite Rente“ zur Verfügung und schafft im Alter finanzielle Freiräume.

**Bereits heute darin leben:** Im Eigenheim lässt es sich vom Kauf an leben, während andere Vorsorgeformen mit dem Eintritt in den Ruhestand ausbezahlt werden.

**Sicher und wertbeständig Geld investieren:** Weder Inflation noch Wechselkurs, Aktien/oder Anleihenkurse können den Wert der Immobilie negativ beeinflussen.

**Unabhängig sein und mehr Lebensqualität genießen:** Die eigenen vier Wände bieten nicht nur finanzielle Unabhängigkeit im Alter. Ein Eigenheimbesitzer kann nach seinen individuellen Vorstellungen leben, ohne aufreibende Debatten mit dem Vermieter führen zu müssen. ◀

## St. Josef am Inn: Nordhaus eröffnet



**AUSGEBAUT.** Die Bauarbeiten am Nordhaus des Senioren- und Pflegeheimes St. Josef am Inn sind abgeschlossen. Nach dem Umbau verfügt das Gebäude über 18 Zimmer mit eigenen Nasszellen. Im Nordhaus befindet sich jetzt auch ein zentrales Pflegebad und ein Seminarraum für Freizeitpädagogik und Ehrenamtlichenarbeit. Die Kosten für die Bauarbeiten belaufen sich auf circa drei Millionen Euro. Im Bild: Vizebürgermeister a.D. Eugen Sprenger, Heimleiter Christian Juranek, Caritas-Direktor Georg Schärmer, Vorstandsvorsitzender Wötzer, Landtagspräsident Herwig van Staa und Vizebürgermeister Franz X. Gruber.

## Immo-Marktbericht: Urban inmitten der Natur

Eine herausragende Dynamik in Sachen Besiedlung weist derzeit der Stadtteil Hötting West auf. „Nachdem dieser Stadtteil bereits häufiger Schauplatz großräumiger Wohnbauoffensiven war, hat sich der Großteil der Bautätigkeit in den letzten Jahren in Richtung ‚Harterhof‘ im äußersten Westen hin verlagert“, erklärt Martin Lackner von der Projektgruppe Prochecked, welche im jährlichen Immobilienmarktbericht „Wohnen und Wirtschaften in Innsbruck“ (bestellbar unter [www.prochecked.at](http://www.prochecked.at)) seit mittlerweile sechs Jahren die Immobilienpreise der Tiroler Landeshauptstadt im Detail unter die Lupe nimmt. „Noch weiter westlich befindet sich auf einer Anhöhe das Wohnviertel Kranebitten: Dort hat der private Wohnbau im vergangenen Jahr



Martin Lackner, Prochecked.

zehnt einen regelrechten Boom erlebt.“ Hötting West punktet als städtischer Randbezirk mit urbanem Wohnen mitten in der Natur. Die konkreten Daten zeigen, dass sich der Immobilienmarkt hauptsächlich auf den Wiederverkaufsmarkt konzentriert, der sich um 49 Prozent auf 98 verkaufte Einheiten gesteigert hat. Im großen Stil zugelegt hat auch der Durch-

schnittspreis, der aktuell rund 35 Prozent über dem Wert von 2009 liegt und ca. 18 Prozent über dem Vorjahreswert. „Der Marktwert hängt insbesondere von der Wohnungsgröße ab“, erklärt Walser. Einheiten der Kategorie 70 bis 100 m<sup>2</sup> sind derzeit um 1069 Euro/m<sup>2</sup> teurer als Neubauwohnungen zwischen 40 und 70 m<sup>2</sup>, was eine Umkehrung der Vorjahres-Verhältnisse bedeutet. Der durchschnittliche Kaufpreis von 3494 Euro/m<sup>2</sup> übersteigt den Schnitt des gesamten Erhebungsgebietes um über sechs Prozent. PR

Eine Kooperation von

basics.



## Symposium: Wohnen morgen



**AUSGEBAUT.** Die dritte Auflage des Tiroler Wohnbausymposiums im November stand unter dem Motto „Wohnen morgen“: Zentrales Thema war die in einem vorangegangenen Wohnbausymposium erarbeitete Idee der Umsetzung von Pilotprojekten in Tirol, wozu die Gemeinden Kundl und Fließ gewonnen werden konnten. Dort soll anhand von zwei Vorzeigeprojekten innovativer Wohnbau entstehen: Dabei soll in Fließ auf das Problem der Absiedelung Bedacht genommen werden, indem Mietwohnungen für junge Menschen, aber auch betreutes Wohnen für die ältere Generation entstehen sollen. In Kundl soll mehr Einfluss auf die Ortsentwicklung genommen und die Gestaltungsmöglichkeit der Gemeinde intensiviert werden.

## Innpark Kufstein eröffnet



**AUFGEBAUT.** Am 1. Oktober 2010 legten die Innpark-Bauherren den Grundstein, heute bilden die drei Bauteile des neuen Innpark Kufstein ein urbanes, Zentrum. Mit einem Gesamtbauvolumen von 16 Mio. Euro errichteten die Unterberger Immobilien GmbH und TIMMO Liegenschaftsentwicklungs- und Verwaltungs GmbH den dreiteiligen Business- und Wohnpark auf dem 8000 m<sup>2</sup> großen Areal. „Bei der Vergabe an bauausführende Firmen vertrauten wir größtenteils regionalen Unternehmen, um damit die heimische Wirtschaft zu stärken“, erläutert Innpark-Geschäftsführer Josef Feichtner. Im Bild die Mieter: Walter Grasshoff (Tiroler Versicherung), Susanne Bachmann (Burger King), Ewald Lanzl (Klipp Frisör) und Georg Winkler (Intersport).

INNS' BRUCK

„Innsbruck ist eine seniorenfreundliche Stadt.“

Was sagst du?

Es ist gut, eine eigene Meinung zu haben. Noch besser ist es, wenn man sie auch artikuliert. Genau das können alle InnsbruckerInnen am neuen Umfrageportal der Stadt Innsbruck tun. Denn was die BürgerInnen denken, hat für die Stadt Gewicht.

JETZT MITMACHEN UND PREISE GEWINNEN.



MEINE STADT. MEINE MEINUNG. ↗

[WWW.INNSBRUCKINFORMIERT.AT/MEINUNG](http://WWW.INNSBRUCKINFORMIERT.AT/MEINUNG)

**wohn<sup>2</sup>Center = größtes Wohnraumangebot × höchste Wohnfinanzierungskompetenz Tirols**

Sparkassenplatz 5, Innsbruck  
Telefon: 05 0100 - 70007  
[www.tirolersparkasse.at/wohn2](http://www.tirolersparkasse.at/wohn2)

**REAL** **BAUSPARKASSE** **SPARKASSE**

Tiroler

**IMMOBILIEN ANKAUF**



**Jenewein**  
IMMOBILIENMANAGEMENT

Wir verkaufen Ihre Immobilie, Sie haben Zeit für die Familie! [www.immobiliengeneuein.at](http://www.immobiliengeneuein.at) office@immobiliengeneuein.at 0512/268282 0664/110 8200



**REAL**

**FRAGEN KOSTET NICHTS!** Ich ermittle Ihnen den höchst zu erzielenden Verkaufspreis für Ihre Immobilie! Kostenlos und unverbindlich! So kommen Sie sicher und schnell zu Ihrem Geld. [renate.kleinhans@real.at](mailto:renate.kleinhans@real.at), Tel.: 05 0100 - 26365



**GEO**

Wir suchen für vorgemerkte Kunden laufend Häuser, Wohnungen und Grundstücke in ruhiger, sonniger Lage und allen Größen [www.geoimm.at](http://www.geoimm.at) +43 67 677 333 00

Der immobiliencoach hilft Ihnen beim Kauf oder Verkauf Ihrer Immobilie! [hafelecommunication@immobilienpromotion.at](mailto:hafelecommunication@immobilienpromotion.at) 0650-6368498 oder [webservice@region-tirol.info](mailto:webservice@region-tirol.info)



**„Spreu oder Weizen?“**

Ob Verkauf oder Kauf einer Immobilie (Implein Gutachten macht Sie sicher. Rufen Sie mich an: **Manuel Flatscher** Tel: 0664 / 963 404 8

**INN REAL**  
[www.innreal.at](http://www.innreal.at)

Im Auftrag eines erfahrenen Investor aus Lettland suche ich einen Partner, der im Besitz eines Grundstücks in Österreich (Raum Tirol, Salzburg oder Vorarlberg) ist. Auf dem Grundstück bauen wir auf Kosten des Investor allgemeine Wohnanlage. Tel. 0699/19187933

Thomas ist auf der Suche nach einer **Anlagewohnung**. Ich soll eine passende für ihn finden. Bitte rufen Sie mich an, wenn Sie eine gut vermietbare Wohnung zu verkaufen haben! 05223 52 2 04, [www.jindra-immobilien.at](http://www.jindra-immobilien.at)

Ihre Immobilie verkaufen wir in kürzester Zeit zum bestmöglichen Preis, fragen Sie gleich den Profi! [www.huber-partner.co.at](http://www.huber-partner.co.at) 0676 7844663

**EIGENTUMSWOHNUMGUNG**, mit Balkon zu kaufen gesucht! AWZ-Immobilien: [www.zentrumsnahe.at](http://www.zentrumsnahe.at) 0664/99 69 228.

**EINFAMILIENHAUS**, auch renovierungsbedürftig zu kaufen gesucht. AWZ Immobilien: [www.sympathisch.at](http://www.sympathisch.at) 0664/99 69 228.

Suchen dringend 2 - 4 Zi. - Wohnungen in guten Lagen zum Kauf immo-mauracher 0664/5011218

Kaufe Wohnung zur privaten Vorsorge, max. 180.000,-,-. Tel. 0664 80 55 66 373

**IBK STADT/LAND**



**REAL**

Neuwertes od. älteres Einfamilienhaus mit Garten in IBK Land gesucht bis ca. 800.000,- sowie Grundstücke in IBK und Umgebung, insbesondere Rum, Thaur, Absam, Hall, alle Größen. Info bitte an Daniela Ilic **Immobilientreuhänderin** 0699/14038489, [www.remax.conterra.at](http://www.remax.conterra.at)



**REAL**

Suche für vorgemerkten **Sparkassenkunden** sonniges **Baugrundstück** mit ca. 800 m<sup>2</sup> in Ebbs und Umgebung. Für ein unverbindliches Gespräch erreichen Sie mich: [susanne.heel@real.at](mailto:susanne.heel@real.at), Tel: 05 0100 - 26356, [www.real.at](http://www.real.at)



**REMAX**

Suche für unsere vorgemerkten Kunden Wohnungen sowie Häuser in Innsbruck und naher Umgebung. Bewerte Ihre Immobilie kostenlos! Zur Vereinbarung eines unverbindlichen Gespräches kontaktieren Sie: [Rauchbauer Michael, 0650/5901710, www.remax.conterra.at](mailto:RauchbauerMichael@0650/5901710)



**REAL**

Suche derzeit Haus/RH oder Grundstücke in IBK-Land bis Telfs zu verkaufen. [Nadja El Manchi, 0664/5058677, www.remax.conterra.at](mailto:Nadja.ElManchi@0664/5058677)



**REAL**

Suche dringend 4-Zimmer-Wohnung in IBK-Stadt für zahlungskräftigen Kunden **Irma Wechsler, 0664-210 16 29, www.remax.conterra.at**



**REAL**

Grundstück, Haus oder Gartenwohnung bevorzugt Kranenbitten für vorgemerkte Kunden gesucht [www.immobilienkopp.at](http://www.immobilienkopp.at) 0664-1337211

Anton ist jetzt in Pension und sucht einen schönen Alterswohnsitz in Hall und Umgebung. Er hätte gerne ein **Einfamilienhaus** mit großem Garten oder ein schönes **Grundstück** zum selber Bauen. Bitte rufen Sie mich an, wenn Sie ein Grundstück oder ein Haus verkaufen möchten! 05223 52 2 04, [www.jindra-immobilien.at](http://www.jindra-immobilien.at)

Unsere Kunden wollen dringend ein neues Zuhause, **Wohnungen jeder Größe in Innsbruck** (sib. Hungerburg, Hötting) und **Umgebung** (zB Zirl) sollten es sein! Wir erzielen für Sie den besten Preis, überzeugen Sie sich selbst! Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme – [elke.ramsak@gras-immobilien.at](mailto:elke.ramsak@gras-immobilien.at) / 0699-10001339



**STARMAX**

**GESUCHT** wird ein Einfamilienhaus für eine finanzkräftige Familie Umgebung Innsbruck bis ca. 600.000,-. [jenewein@starmax-immobilien.at](mailto:jenewein@starmax-immobilien.at) 0699-11969517



**IMMO PENZ**

**Innsbruck/Innsbruck-Land**, Suchen ein Anlageobjekt für eine vorgemerkte Kundin. Gesucht werden eine Garconniere, 2- oder 3 Zimmerwohnung (gerne auch vermietet). Tel. Nr. 0522564678



**STARMAX**

**ACHTUNG** Baugrundstücke in Innsbruck und Umgebung auch mit Bestand 500 bis 2000 qm für Barzahler gesucht [www.starmax-immobilien.at](http://www.starmax-immobilien.at) 0664-1624566



**ERBER WOHNBAU**

**Bauträger** sucht Baugrund in Innsbruck und Umgebung! Größe: 1000 – 2000 qm. Barzahlung und rasche Kaufabwicklung möglich!!! [Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/492777](mailto:Erber.Wohnbau@erber.at) email: [office@wohnbau-erber.at](mailto:office@wohnbau-erber.at)



**REAL**

Baugrundstück, Völs, Kematen, Zirl, Inzing, Hätting ab ca. 500 m<sup>2</sup> dringend gesucht, sehr rasche Abwicklung. Info bitte an Daniela Ilic **Immobilientreuhänderin** 0699/14038489, [www.remax.conterra.at](http://www.remax.conterra.at)

Der Architekt Reinhart aus Innsbruck-Land, sucht dringend einen **Baugrund**, zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses. Geeignet sind Grundstücke ab 500 m<sup>2</sup>, gerne auch größere Parzellen. Bitte rufen Sie mich an, wenn Sie einen Bauplatz verkaufen möchten! 05223 52 2 04, [www.jindra-immobilien.at](http://www.jindra-immobilien.at)

Birgit, ist auf der Suche nach einer **2-Zimmerwohnung** oder einer **Garconniere** in Innsbruck zu kaufen. Da sie selber keine Zeit hat, soll ich ihr bei der Suche helfen. Bitte rufen Sie mich an, wenn Sie eine Wohnung zu verkaufen haben! 05223 52 2 04, [www.jindra-immobilien.at](http://www.jindra-immobilien.at)



**STARMAX**

**SUCHANZEIGE** Dringend - Suche für Anlagekunden Wohnung in Innsbruck und Umgebung in jeder Größe! [jenewein@starmax-immobilien.at](mailto:jenewein@starmax-immobilien.at) 0699-11969517



**RIEDMANN REAL ESTATE**

Für kaufkräftigen Kunden suche ich ein Einfamilienhaus ca. 10 km im Umkreis von Innsbruck [www.riedmann-immobilien.at](http://www.riedmann-immobilien.at) Tel. 069911803502



**IMMO PENZ**

**Stubaital**, Suchen für vorgemerkte Kunden Wohnungen oder Häuser mit Freizeitwohnsitzwidmung. Tel. Nr. 0522564678



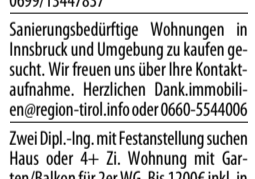
**IMMO PENZ**

**Vorderes Stubaital**, Suchen für eine Familie ein älteres auch renovierungsbedürftiges Haus mit Garten zum Kauf (bis € 300.000,-). Tel. Nr. 0522564678



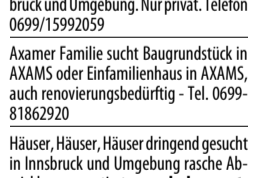
**STARMAX**

**BARZÄHLER** sucht Baugrundstücke in Innsbruck und Umgebung auch mit Bestand 500 bis 2000 qm [www.starmax-immobilien.at](http://www.starmax-immobilien.at) 0664-1624566



**IMMO PENZ**

**Stubaital/Wipptal**, Suchen für eine vorgemerkte Kundin eine Garconniere oder eine kleine 2 Zimmerwohnung. Tel. Nr. 0522564678



**alpinwest**

Suche dringend 3 Zimmerwohnung mit Aussicht bis € 280.000,- bevorzugt IBK – West, Bereich Mitterweg, [alpinwest.at](http://alpinwest.at), 06644247180



**REAL**

Familie sucht nettes Häuschen im Raum Innsbruck-Land. **Hr.Seitz** [www.remax-residence.at](http://www.remax-residence.at) 0699-22125969



**alpinwest**

Suche 3 Zimmerwohnung bis € 280.000,- Hall, Rum oder Absam, [alpinwest.at](http://alpinwest.at), 06644247180

Tiroler Kleinfamilie sucht sonnige, ruhige 3-4 Zimmer-Gartenwohnung oder kleines Haus im Großraum Telfs bis Hall zum Kauf, auch gerne Leibrantel. 0699/13447837



**REAL**

Kufstein/Umgebung: Suche Häuser, auch renovierungsbedürftig für meine Kunden, Finanzierung kein Problem, bitte alles anbieten, Ihr Immobilienreuhänder hilft Ihnen seriös und professionell 0699 / 179 230 40 [h.schoeffauer@remax-alpin.at](mailto:h.schoeffauer@remax-alpin.at) [www.remax-alpin.at](http://www.remax-alpin.at)



**REAL**

Suche in Kramsach/Nähe sowie Bezirk Kufstein 3-4 Zi. Eigentumswohnungen mit Garage, Keller, Balkon, Lift von Vorteil, um € 200.000,-. Professionelle Beratung durch Ihren Immobilienreuhänder 0699 / 179 230 40 [h.schoeffauer@remax-alpin.at](mailto:h.schoeffauer@remax-alpin.at) [www.remax-alpin.at](http://www.remax-alpin.at)



**REAL**

Suche für meine Kunden gebrauchte Eigentumswohnungen im Bezirk Kufstein, auch als Anlage Ihr Immobilienreuhänder hilft Ihnen seriös und professionell 0699 / 179 230 40 [h.schoeffauer@remax-alpin.at](mailto:h.schoeffauer@remax-alpin.at) [www.remax-alpin.at](http://www.remax-alpin.at)



**ALPINREAL**

Suche für meine Kunden laufend Wohnungen und Häuser im Raum Zillertal und Umgebung! Kontaktieren Sie mich für ein unverbindliches Gespräch: **Martin Eberharter** Tel. 0676-777 6289 [martin.eberharter@alpinreal.at](mailto:martin.eberharter@alpinreal.at)



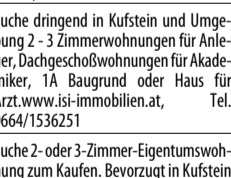
**basics**

Finden Sie Ihr neues Zuhause, Büro oder Anlageobjekt auch auf unserer Homepage! [www.basics-media.at](http://www.basics-media.at)



**REAL**

**Meine Erfahrung ist Ihr Erfolg!** sREAL-Immobilien sucht Ihr **Einfamilienhaus**, Ihre **Wohnung** oder auch Ihren **Grund** im Tiroler Unterland. Lehnen Sie sich zurück und lassen mich für Sie arbeiten. Tel. 05 0100 - 26362, [stefan.knapp@real.at](mailto:stefan.knapp@real.at)



**ALPINREAL**

Suche für meine Kunden laufend Wohnungen und Häuser im Bezirk Kufstein und Brixental! Bitte rufen Sie mich für ein unverbindliches Gespräch an: **Martin Eberharter** Tel. 0676-777 6289 [martin.eberharter@alpinreal.at](mailto:martin.eberharter@alpinreal.at)

Suche dringend in Kufstein und Umgebung 2 - 3 Zimmerwohnungen für Anleger, Dachgeschoßwohnungen für Akademiker, 1A Baugrund oder Haus für Arzt. [www.isi-immobilien.at](http://www.isi-immobilien.at), Tel. 0664/1536251

Suche 2- oder 3-Zimmer-Eigentumswohnung zum Kauf. Bevorzugt in Kufstein oder Krausch in eher kleiner, ruhiger Wohnlage bis max. 20 Jahre alt. Tel. 0664-5651085 (ab 18:00 Uhr)

St. Johann-Umgebung für Vormerkkunden, Wohnungen in allen Lagen und Größen bis € 350.000,- gesucht, [www.immo-company.at](http://www.immo-company.at), 0664/8410 868

Suche ruhige 3-Zimmerwohnung, 90 m<sup>2</sup>, mit EB-Küche, Balkon od. Terrasse, Keller und Garage, am Stadtrand von Wörgl od. Umgebung. Barzahler! Tel. 0664-4795290

**KITZBÜHEL/Umgebung:** Suche für zahlungskräftigen Kunden Haus/Hausanteil in guter Lage! AWZ Immobilien: [www.Toplage.at](http://www.Toplage.at) 0664/55 18 393.

**KITZBÜHEL/Umgebung:** Suche für zahlungskräftigen Kunden Wohnung in guter Lage! AWZ Immobilien: [www.Toplage.at](http://www.Toplage.at) 0664/55 18 393.

**PRIVAT:** Suche Baugrund oder Haus im Alpbachtal zu kaufen. Keine Makler! 0676 83853204

Suche Wohnungen für Vormerkkunden bis € 250.000,- in und um Wörgl, [www.immo-company.at](http://www.immo-company.at), 0664/8410 857

Suche in Wörgl/Kundl kleinen Baugrund. Tel. 0664-9422399

**IMMOBILIEN VERKAUF**

**WOHNUNGEN**

Anlageobjekt im Grünen in OÖ., Eigentumswohnung in Zweifamilienhaus, idyllische Lage, Garten, eingerichtetes Büro kann mit übernommen werden, auch 2. Wohnung mit Garten erhältlich, Gdfl. ca. 16 x 11 Meter, Garage, unterschiedliche Kaufoptionen möglich. Bitte keine Makler! Tel. 0676 7107979

**HÄUSER**

**ALPINREAL**

**TIROL:** Einmalige Gelegenheit! Aus Altsubstanz neu errichtetes Bauernhaus inkl. Wellnessbereich! Im Winter direkt von der Piste ins Wohnzimmer! WFL ca. 280 m<sup>2</sup>, Grund ca. 950 m<sup>2</sup>, 0676/475 99 58 [www.alpinreal.at](http://www.alpinreal.at)

Einmalige Gelegenheit! Mietkauf Haus 150m<sup>2</sup> auf einer Ebene, gehobene Ausstattung (großer Whirlpool), unverbaute einzigartige Sonnenlage; traumhafte Terrasse/ Aussenflächen, Garage, sehr niedrige BK! Anfragen und Details unter [finanzmanagement@gmx.at](mailto:finanzmanagement@gmx.at)

**DIVERSE**

**grasl-immobilien.at**

Sie wollen Ihre **Immobilie verkaufen** oder fachmännisch **bewerten** lassen - dann vereinbaren sie einfach einen unverbindlichen, kostenlosen Beratungstermin mit mir! **Immobilien- & Sachverständigenbüro Thomas GRASL - 0699-1050773 bzw. office@grasl-immobilien.at**

**IBK STADT/LAND**

**WOHNUNGEN**

Neuwertige, sonnige 2-Zi.-Dachgeschoßwohnung in Axams mit großem S/W Balkon (~23m<sup>2</sup>). 2 Tiefgaragen AAP und Kellerabteil, voll ausgestattetes Bad/WC und Küche sowie teilweise ausgestattetes Wohn- und Schlafzimmer. Zentral gelegen, sehr sonnig mit schöner Aussicht. Sofort bezugsfertig! Besichtigung jederzeit möglich Tel. 0660 6558475



**HH**

**SONNIGE 3-ZIMMERS- WOHNUMGUNG IM ZENTRUM VON INNSBRUCK**

Wohnfläche ca. 78 m<sup>2</sup>, Südloggia, KP.: auf Anfrage  
Nähere Informationen: Tel.: +43 (0)5223/51093, [dadam@hh-immobilien.com](mailto:dadam@hh-immobilien.com)  
[www.hh-immobilien.com](http://www.hh-immobilien.com)



**wertheim**

**Terrassenwohnanlage „MIRADOUR“:** Wohnen mit schönster Aussicht in Aldrans, großzügige Terrassenflächen, Lifterschließung über Pardeck.office@wertheim.cc, 0512 288 999



**STARMAX**

**PENTHOUSE-AMRAS** Erstbezug! wunderschönes 3-Zi-Terrassen-Wohnung nahe Schloßpark, 78 qm Wohnnutzfläche 18qm Terrasse/Balkon EUR 235.000,- [www.starmax-immobilien.at](http://www.starmax-immobilien.at) 0664-1624566



**IMMO-EXPERT**

Exklusive Dachgeschoß-Maisonettenwohnung in Innsbruck/Fürstenweg. Außergewöhnlich hoher Standard bereits in der Grundausstattung. 156 m<sup>2</sup> anrechenbare Wohnfläche, Terrasse mit 20 m<sup>2</sup> und Sonnendeck am Dach des Hauses mit 26 m<sup>2</sup>. Lift direkt in die Wohnung. Ausgezeichnete Infrastruktur. Kaufpreis EUR 584.000,-. Keine Provision für Käufer. Jetzt anrufen und mitplanen: 0512-570157



**carisma**

Hötting Allerheiligen: Exklusive Terrassenwohnanlage, nur noch eine Vierzimmer Einheit frei! Baubeginn bereits erfolgt! [michael.kugler@carisma.co](mailto:michael.kugler@carisma.co) 0664/3401440 [www.carisma.cc](http://www.carisma.cc)

**WATTENS** **Schöner Wohnen**

**SOFORT BEZIEHBAR**

Höchste Wohnbauförderung möglich!

**Dachgeschoss - Wohnung mit ca. 100m<sup>2</sup> Wfl. noch frei**

Tel. 05224 - 55003 oder 0664-1757331 **Agnes Hoppichler**  
[www.wohnen-tirol.at](http://www.wohnen-tirol.at)



**TREND WOHNBAU**

Viel Auslauf für Ihren Liebling: Traumhafte 2-Zimmer-Wohnung mit aussergewöhnlich großem Garten in Ruhelage Sistrans. Sehr hochwertige Wohnung in einem kleinen, feinen Wohnhaus in guter Nachbarschaft. Zahlreiche Freizeitmöglichkeiten direkt von der Haustüre aus. Ideal allein oder zu Zweit bewohnbar. 0512/571116, [www.trendwohnbau.com](http://www.trendwohnbau.com) - keine Provision für Käufer



**STARMAX**

**Terrassenwohnanlage „MIRADOUR“:** Wohnen mit schönster Aussicht in Aldrans, großzügige Terrassenflächen, Lifterschließung über Pardeck.office@wertheim.cc, 0512 288 999



**wertheim**

**PENTHOUSE-AMRAS** Erstbezug! wunderschönes 3-Zi-Terrassen-Wohnung nahe Schloßpark, 78 qm Wohnnutzfläche 18qm Terrasse/Balkon EUR 235.000,- [www.starmax-immobilien.at](http://www.starmax-immobilien.at) 0664-1624566

**ECHO EXKLUSIV!**

**ECHO**

**DIE ÖVP-CONNECTION**

Zerbrückende Basis, parteiinterner Hicback, Affären & Freundschaften: Mit aller Macht regiert eine kleine Gruppe Tirol und besetzt beinahe alle politischen und medialen Schlüsselpositionen, um eines zu sichern: Günther Pallars Position als Landeshauptmann.

**ERWIN ZANGERL** ÖVP wird zum Ministerpräsidenten  
**HANNES GSCHWENTNER** Mission Landeshauptmann  
**JOSEF RESCH** ÖVP „Öluddal“ Kräftegeber

**ECHO WIRTSCHAFT**

**TOP 500**

**DIE ERFOLGREICHSTEN TIROLER UNTERNEHMEN**

UMSATZE | MITARBEITER | BEZIRKSKAISER

Jahrbuch der Tiroler Wirtschaft 2011  
Mit 38 Seiten Sonderthema „Tirol und die EU“

**DIE ÖVP-CONNECTION**

Während die Partei sogar bei eingefleischten Mitgliedern in ein Stimmungstief stürzt, sorgt ein kleiner Kreis für den Machterhalt um jeden Preis.

**DIE WEITEREN TOP-STORIES IM NOVEMBER:**

**HANNES GSCHWENTNER.** Der SPÖ-Chef und seine Ambitionen auf den Landeshauptmann-Sessel  
**ERWIN ZANGERL.** Warum die ÖVP zur Mini-Partei werden könnte  
**FOHLENHOF.** Das verlängerte Chaos  
**NAZIS & BERGE.** Eine Hütte für Hermann Göring  
**INTERVIEW.** Josef Resch über Politik im Schoß von Zeitungs-Herausgebern

**DIESES MONAT MIT EXTRAHEFT TIROLS TOP 500 UNTERNEHMEN**

Umsätze, Mitarbeiter, Bezirkskaiser im Wirtschaftsspecial des Jahres

**AB JETZ IM ZEITSCHRIFTENHANDEL!**

**ECHO** Wissen, was wichtig ist.

[www.echoonline.at](http://www.echoonline.at)



**wertheim**  
Dachsbau: Drei Zimmer Maisonette, Blick auf Lohbach und Nordkette, wohnlich renoviert mit Pelletofen, Balkon, Lifterschlössen. office@wertheim.at, 0512 288 999



**REAL**  
4-Zimmer Wohnung Hall Schönegg, ca. 95m<sup>2</sup>, top gepflegt, 1. OG, Südbalkon, geringe BK. BJ. 1992, TG-Abstellplatz, 270.000,-; max.elsner@sreal.at, Tel.: 05 0100 - 26364, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/9339



**REAL**  
4-Zimmerwohnung Hall, 2. OG, ca. 85m<sup>2</sup>, Loggia und Balkon, Freistellplatz, Bezug bis Jahresende; € 215.000,- max.elsner@sreal.at, Tel.: 05 0100 - 26364, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/6990



**IMMO**  
ZIRL, NEU! 2- bis 5-Zi-Wohnungen in sonniger Lage, Lift vorhanden, höchste Wohnbauförderung möglich. Infos unter 05224/57855 www.immoreal.at

**binderholz**  
Boden hebt ab  
www.binderparkett.at parkett+mehr



**REAL**  
4 Zimmer Wohnung Kematen, ca. 101m<sup>2</sup> Westbalkon, top saniert, TG Abstellplatz, 245.000,- max.elsner@sreal.at, Tel.: 05 0100 - 26364, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/9360



**IMMO**  
Innsbruck - Hungerburg: Exklusive Wohnheiten mit Terrasse oder Garten. 2 - 6 Zimmer. Arztpraxis möglich! spherakonzept@yahoo.com 0650/9705766



**REAL**  
Nähe zum Lanser See: 4 Zimmer Gartenwohnung, ca. 88m<sup>2</sup> Wohnnutzfläche, 26m<sup>2</sup> Terrasse und ca. 209m<sup>2</sup> Garten, nach Westen orientiert, Fertigstellung Herbst 2011, provisionsfrei für den Käufer, 363.800,-; max.elsner@sreal.at, Tel.: 05 0100 - 26364, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/5829



**REAL**  
4 Zimmer Wohnung Volders, Weindlerfeld, Bj. 1999, ca. 92m<sup>2</sup> WNfL, Südbalkon ca. 25m<sup>2</sup>, 1. OG, Tiefgaragenabstellplatz, 235.000,-; max.elsner@sreal.at, Tel.: 05 0100 - 26364, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/6994



**RE/MAX**  
IBK-Hötting NEUBAU, nur noch eine 3-Zi-Terrassen-Wohnung und 2-3-Zi-Garten-Whg., in unverbaubarer Aussichtslage, 0512/566988, www.remax.conterra.at



**www.immo-center.cc**  
Birgitz: Moderne Penthouse-Maisonette mit großer Dachterrasse. 4 Zimmer, 120m<sup>2</sup>, großer Kellerbereich, 2 Bäder, gehobene Ausstattung, 2 AAP, geringe Betriebskosten, Top Sonnen- und Aussichtslage! EUR 359.000,- inkl. neuwertigem Inventar. Herr Buresch 05223-52555-14



**STARMAX**  
GARTEN-WNG-ARZL Neubau-Sonnenlage, wohnbaufördernd, 3-Zimmer, Wohnfläche 97 qm, Terrassen 22 qm, Garten 42 qm, € 308.446,- abzüglich WB-Förderung € 230.546,- www.starmax-immobilien.at 0650-8318271



**REAL**  
3-Zimmer Wohnung Innsbruck Hallerstraße, Bj. 1964, voll modernisiert, ca. 75m<sup>2</sup>, Ostbalkon, 2. OG, sofort beziehbar, 168.000,-; max.elsner@sreal.at, Tel.: 05 0100 - 26364, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/9340



**RE/MAX**  
Fulpmes: NEUBAU mit Traumaussicht: geförderte 3- und 4-Zi-Wohnungen mit Garten oder Terrasse + großzügige 4-Zi-PENTHOUSE-Wohnung Provisionsfrei! 0512/566988, www.remax.conterra.at



**www.immo-center.cc**  
1. Bezug Sistrans: 4-Zi-Wohnungen, 120m<sup>2</sup>, 75m<sup>2</sup> Sonnenterrasse, 136m<sup>2</sup> Eigengarten und 2 Garagenplätzen in gehobener Kleinwohnanlage. Beste Materialien, Solarunterstützung, geringe Betriebskosten, ruhige Lage! EUR 419.000,- Herr Buresch 05223-52555-14



**STARMAX**  
Kleinere 4 Zimmer Wohnung Volders in ruhiger Siedlungslage mit top Aussicht, 3 Stock, Lift, Kellerabteil, Westloggia in saniertem, 1974 errichtetem Haus, ca. 75m<sup>2</sup>, 168.000,- max.elsner@sreal.at, Tel.: 05 0100 - 26364, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/9355



**REAL**  
Klosteranger/Innsbruck, 3-Zimmer, riesige Sonnenterrasse, WWW.KLOSTERANGER.AT, WAT Bauträger 0512 286314



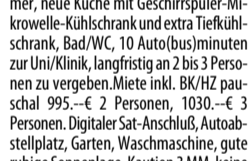
**STARMAX**  
ALDRANS Exklusive Wohnanlage nur 7 Wohnheiten nur www.starmax-immobilien.at 0650-8318271



**www.immo-center.cc**  
Innsbruck: 4-Zimmer-Maisonettenwohnung in Bestlage, 90m<sup>2</sup> WNfL, 29m<sup>2</sup> Terrasse, neuwertig mit 2 Küchen. Ideal für Anleger. EUR 269.000,- TG Platz EUR 19.000,-, Baurechtzins. Herr Lechner: 05223-52555



**STARMAX**  
WG-GEEIGNET 7 Gehminuten zur Uni-renovierte Dreizimmerwohnung, bestens WG-g geeignet für 3 Personen. € 220.000,- www.starmax-immobilien.at 0699-11969517



**STARMAX**  
PENTHOUSE ZIRL 88m<sup>2</sup> Penthousewohnung mit herrlicher Sonnen- und Aussichtsterrasse in neuer Wohnanlage im Zentrum, Fertigstellung Ende 2012, www.starmax-immobilien.at 43-699-11969517



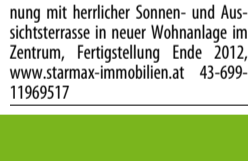
**www.immo-expert.at**  
Sorgenfreie Geldanlage  
Neubauprojekt in Innsbruck an der Innpromenade. Beste Infrastruktur. Ausgezeichnete Verkehrsbindung. Zum Beispiel: 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon, 3. OG mit Lift, Kaufpreis EUR 158.300,- zzgl. Abstellplatz im Freien EUR 9.000,-. Ideal als Kapitalanlage. Keine Provision für Käufer. Rufen Sie: 0512-570157, www.immo-expert.at



**ERBER WOHNBAU**  
VOLDERS 2-Zi-Wohnung 45,49 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 7,75 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 145.460,00 Euro (WBF 37.301,80 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 2-Zi-Wohnung 57,73 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 183.920,00 Euro (WBF 47.338,60 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**www.immo-center.cc**  
VOLDERS 3-Zi-DG-Wohnung 76,66 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 19,62 m<sup>2</sup> inkl. 2 TG - Plätze, sonnige, zentrale Lage KP 254.990,00 Euro (WBF 62.861,20 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



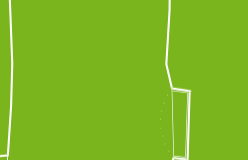
**ERBER WOHNBAU**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at



**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at

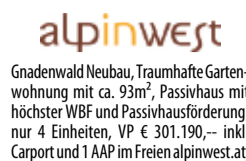


**STARMAX**  
VOLDERS 3-Zi-Wohnung 71,57 m<sup>2</sup> Wnfl. Terrasse 15,23 m<sup>2</sup> inkl. 1 TG und 1 Freiplatz, sonnige, zentrale Lage KP 218.870,00 Euro (WBF 58.687,40 mögl.) Erber Wohnbau Immobilien GmbH Tel. 05223/ 43 27 77 www.wohnbau-erber.at

**Planen Sie Ihren Geschäftserfolg**  
Mit Ihrem Büro in Rattenberg

Größe: 76 m<sup>2</sup>  
Lage: Klostergasse 65/1. OG  
Bezugsfertig: Sofort  
Info: Herr Cedric Klose - 0664/1624339

wohnungsEIGENTUM



**alpinwest**  
Gnadenwald Neubau, Traumhafte Gartenwohnung mit ca. 93m<sup>2</sup>, Passivhaus mit höchster WBF und Passivhausförderung, nur 4 Einheiten, VP € 301.190,- inkl. Carport und 1 AAP im Freien alpinwest.at, 06645045070



**RE/MAX**  
IBK-Wilten attraktive 2-Zi-Whg., sep. Küche, Wintergarten und Garten, sehr gut, befristet vermietet, 0512/566988, www.remax.conterra.at



**REAL**  
Wohnhaus mit Freizeitwohnsitzwidmung aus den 60ern auf ca. 992m<sup>2</sup> Grund, unverbaubare Aussicht, ca. 150m<sup>2</sup> Wohnfläche, Südwestterrasse, ausbaufähiger Dachboden 440.000,-; max.elsner@sreal.at, Tel.: 05 0100 - 26364, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/9304



**RIEDMANN real estate**  
Aldrans, Doppelhaushälfte, Südausrichtung, Westbalkon und Garten. www.riedmann-immo.at Tel. 069911803502



**IMMO**  
WATTENS, neue 3-Zi-Wohnung mit schöner Sonnenterrasse in Top-Lage, exklusive Ausstattung, Bezahlung erst bei Fertigstellung, direkt vom Eigentümer. Infos unter 05224/57855 www.immoreal.at



**ZENTRUM** Stadtwohnung 2,5-Zimmer, 85m<sup>2</sup>, (Fußgängerzone), interessantes Anlageobjekt, KP: 125.000,-, Tel. 0699/14 000 833 Hr. Ridler, www.lucky-home.at



**REAL**  
Helle 4-Zimmer-Dachgeschoßwohnung in zentraler Lage von Hall, mit einer Wohnfläche von ca. 81 m<sup>2</sup>. Mit Lift, Parkplatz und Kellerabteil sowie ein neuer Wintergarten. Bitte anrufen: 05223 52 2 04, www.jindra-immobilien.at



**RE/MAX**  
Rarität: Kleinwohnung mit Waldanteil, Gries/Sellraintal, ab 50.000,- Balkon, Terrasse, AR, 2 Parkplätze, auf Wunsch möbliert, sofort beziehbar. Info unter immobilien@region-tirol.info oder 0660-5544006



**RIEDMANN real estate**  
Axams 100 m<sup>2</sup> Terrassenwohnung mit Garten und zwei AAP in Aussichtslage Gute Infrastruktur. www.riedmann-immo.at Tel. 069911803502



**alpinwest**  
Zirl, Neu ausgebauter Dachgeschosswohnung 67m<sup>2</sup>, 140.000,- alpinwest.at 06649122756



**REAL**  
IBK Nähe Uni/Klinik: helle 1-, 2- und 3-Zi-Wohnungen, gut vermietet, 0512/566988, www.remax.conterra.at



**RE/MAX**  
Reihenhaus C Neu Götzens Südausrichtung, 135m<sup>2</sup> WNfL, großer Garten, WBF, provisionsfrei 0512/391100; verkauf@hb-bau.at



**STARMAX**  
VÖLS 5 ZIMMER ca. 160qm große, bestens ausgestattete Maisonette zu verkaufen. www.starmax-immobilien.at 0664-1624566



**alpinwest**  
Zirl, Neu ausgebauter Dachgeschosswohnung 67m<sup>2</sup>, 140.000,- alpinwest.at 06649122756



**REAL**  
IBK-Pradl attraktive, gepflegte 3-Zi-Wohnung, 5.0G, mit Panoramaisicht, 0512/566988, www.remax.conterra.at



**RE/MAX**  
Stams in idyllischer Grünlage: attraktives Wohnhaus mit Einliegerwohnung/Büro und großem Garten, 0512/566988, www.remax.conterra.at



**RE/MAX**  
Matrei: Großzügige 3 Zimmerwohnung mit Balkon ca. 100m<sup>2</sup>, Tiefgaragenabstellplatz, WBF übernehmbar. VB 205.000,- 0664/4811153, www.remax.conterra.at



**RE/MAX**  
Achensee: traumhafte PENTHOUSE-Wohnung, 4 Zimmer mit Terrasse und Garten, direkt am See mit Panoramaisicht 0512/566988, www.remax.conterra.at



**IMMO PENZ**  
Trins, Inmitten der Tiroler Bergwelt wird ein neues im Jahr 2005 errichtetes Wohnhaus zum Kauf angeboten. Das hochwertige Haus verfügt über eine Wnfl. von 148m<sup>2</sup>, einen Garten und eine große Garage. Preis € 450.000,- Tel. Nr.: 0522564678



**RE/MAX**  
Fügen: Einfamilienhaus in sonniger ruhiger Wohnlage, 5 Zimmer, Balkon, Terrasse, 0664/73868350, www.remax.conterra.at



**www.immo-center.cc**  
Besondere 4-Zi-Maisonettenwohnung mit ca. 207 m<sup>2</sup> Wohnfläche in Wattens, sehr hochwertige Qualität der Ausstattung (von Künstlern), mit verglaster Dachterrasse, Wintergarten und schönem Balkon. Zwei Bäder, drei WC sowie Keller und ein KFZ-Abstellplatz sind vorhanden. Kaufpreis: € 430.000,-! Bitte anrufen: 05223 52 2 04, www.jindra-immobilien.at



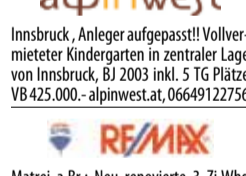
**RE/MAX**  
Arzt: grünruhelage, sonnige, 4 Zimmer Wohnung, 86 qm, Balkon, Loggia, TG-Platz, Traumaussicht, € 250.000,-, Karin Peis Immobilien 0664/45 40 810



**IMMO PENZ**  
Polling/Pollingberg, Schönes Wohnhaus mit Schwimmbad auf einem 860m<sup>2</sup> großen Grundstück wird zum Kauf angeboten. Das Haus wurde im Jahr 2005 errichtet und verfügt über eine Wohnnutzfläche von 147m<sup>2</sup>, Preis: € 365.000, Tel. Nr.: 0522564678



**GARCONNIEREN**  
Anlage: Gepflegte Groß-Garconniere in Hall. Die Wohnung verfügt über ca. 47,13 m<sup>2</sup> Wohnfläche, einen sonnigen Balkon, Kellerabteil und ein Carport. Im ersten Obergeschoß eines kleinen Wohnhauses gelegen, sämtliche Fenster und der Balkon sind nach Süden ausgerichtet mit freiem Blick auf die Berge. Ideales Anlageobjekt, da bestens vermietet! Kurzfristig beziehbar! Bitte anrufen: 05223 52 2 04, www.jindra-immobilien.at



**alpinwest**  
Innsbruck, Anleger aufgepasst!! Vollvermieteter Kindergarten in zentraler Lage von Innsbruck, BJ 2003 inkl. 5 TG Plätze VB 425.000,- alpinwest.at, 06649122756



**RE/MAX**  
Matrei a.Br.: Neu renovierte 3 Zi. Whg ca. 67m<sup>2</sup>, Balkon, zentrale Lage Hr. Seitz www.remax-residence.at 0699-22125969



**IMMO PENZ**  
Rum, Wohnhaus auf 799m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einer großen und zwei kleinen Wohnungen. Über 320m<sup>2</sup> Wnfl., Garage und Parkplätze. Preis: € 950.000,-, Tel. Nr. 0522564678



**STARMAX**  
BAUMKIRCHEN Sonniges Baugrundstück für Einfamilienhaus mit Traumauss

**RE/MAX**  
**Innsbruck-Zentrum:** RARITÄT: Kleines Wohnhaus in Grünoase, 5 Min. zur Theresienstraße, als Bauland für Villa geeignet, 418 m² VB € 789.000,-0664/5058677, www.remax.conterra.at

**RIEDMANN real estate**  
 Aldrans Baugrund in guter Aussichtslage. www.riedmann-immobilien.at Tel. 069911803502

**STARMAX IMMOBILIEN SERVICE**  
**GRUNDSTÜCK** in Aussichts- und gesuchter Gegend in der Nähe von Innsbruck. www.star-max-immobilien.at/0699-11969517

**IMMO PENZ**  
 Stubaial - Wipptal  
**Gries am Brenner**, 643m² großes Baugrundstück in bester Lage zu verkaufen. Tel. Nr. 0522564678

**RE/MAX**  
 Leutasch: Günstiger Baugrund ca. 501 m² in guter, zentraler Lage **Hr.Seitz** www.remax-residence.at 0699-22125969

**RE/MAX**  
**Vomp/Fiecht:** ca. 900 m², teilbar in sonniger Hanglage mit Aussicht, 0512/566988, www.remax.conterra.at  
**WATTENS** - Bestlage Traumbaugrundstück Fl. ca. 950 m² + Altbestand (Einfamilienhaus) immo-mauracher 0664/3414554

**BETRIEBSOBJEKTE**



**STARMAX IMMOBILIEN SERVICE**

**ARBEITEN+WOHNEN** 10 Minuten von Innsbruck, 2.840 qm Grund, 432 qm erweiterbare Werk-Lagerhalle, 144 qm Bürotrakt, wunderschöne 130 qm Wohnung mit 60 qm Dachterrasse. www.star-max-immobilien.at/0664-2058580

**www.immo-center.cc**

**Mils:** Ebenenriges Geschäftslokal mit großzügigen Glasflächen, neuem mussfarbenen Holzboden, neu ausgemalt in weiß, ab sofort. Ca. 117m², WC, 1 AAP direkt vor dem Geschäft. Ideal für Planungsbüro, Kanzlei, Nagelstudio oder Ähnliches. EUR 180.000,- Herr Lechner: 05223-52555

Neuwertige Geschäftsräumlichkeiten: Diese verfügen über die gesamte Breite über eine Glasfront und sind für alle Branchen geeignet, vor dem Geschäft sind zahlreiche Kundenparkplätze vorhanden. Mit ca. 114 m² Nutzfläche, sehr günstiger m²-Kaufpreis von 1.096,-/Netto! Bitte anrufen: 05223 52 2 04, www.jindra-immobilien.at

**www.IMMO-EXPERT.at**

Logistikcenter auf 6.000 m² großem Grundstück, 7.100 m² Nutzfläche, EUR 260.000,- Mieteinnahmen p.a. 6 % Rendite. Informationen unter: 0512/570157

**V + B**

Freundliches Geschäftslokal in Wilten, derzeit als Nagelstudio eingerichtet, 67 m² + Benützung von 2 AP vor dem Geschäft, € 150.000,- Realitäten **Mag. Vuketich + Bressan**, Tel. 0664 / 2630025, e-mail: office@vuketich-bressan.at

**Wilten-Feldstraße:** Anlegert! Schöne Büroräumlichkeiten, 4 Zimmer, 105 qm, 39 qm Terrasse, Lift, € 165.000,-, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

**ABSTELLPLÄTZE**

Tiefgarage 120 m² für 5-8 PKW, 7 min. von IBK zu verkaufen. Tel. 0676-7148811

**GASTRONOMIE**



**STARMAX IMMOBILIEN SERVICE**

**HÖTTINGER AU** Gastrobetrieb bestens eingerichtet zu verkaufen oder zu pachten. 160 qm zzgl. 23 qm Terrasse www.star-max-immobilien.at 0664-2058580

**Jenewein IMMOBILIENMANAGEMENT**

**Hötting** alteingesessenes Gastlokal 0664/1108200, office@immobilien-jenewein.at, www.immobilien-jenewein.at

**RE/MAX**

Zlirl: Romantisches Lokal/Bar, gute Lage **Hr.Seitz** www.remax-residence.at 0699-22125969

**binderholz**

**Boden hebt ab**  
 www.binderparkett.at parkett+mehr

**OBERLAND**  
**WOHNUNGEN**  
**Immobilien - Rück**

**IMMOBILIEN - RÜCK !!!** Verkäufe TOP - 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung - ca. 92,00 m² mit 3 Dach-/Stauräume - ca. 29,80 m² sowie einem KFZ-Freistellplatz - ca. 12,50 m², im Ortskern von **Nassereith**! Ideal für Kleinfamilien und Investoren! IHR DIREKTER DRAHT ZUR IMMOBILIE - Tel. 0699 / 111 333 22 - **www.immobilien-rueck.at!**



**DACHGESCHOSSWGH: in renoviertem JUGENDSTILHAUS**

**Moderne, lichtdurchflutete Wohnräume** zentrale Lage, TOP-Ausstattung, Lift, TG, Fernwärme, provisionsfrei! Informationen unter 0676 / 84 08 07 100 od. **www.stollwohnen.at**



**RE/MAX**

**Mieming/Barwies:** großzügige 4-Zimmer-Dachgeschosswohnung, wunderbare 132m² + Gartenanteil mit Gartenhaus + großer Balkon + 2 PKW-Abstellplätze + Keller, VP 220.000,-, reneate.kleinhaus@sreal.at, Obj.Nr. 650/6995

**Imst:** 4-Zimmerwohnung, 108 m², provisionsfreier privater Verkauf, Bj 1992 in schöner, sonniger Lage in Gunglgrün ab sofort zu verkaufen. Diese zweistöckige Maisonettenwohnung besticht durch ihre sonnige, ruhige Lage und ist durch viele zusätzliche Räume wie Wintergarten, Dachraum, Dachterrasse usw. ein Schnäppchen besonderer Art. Preis € 216.000,- davon können € 78.000,- Wohnbauförderung übernommen werden. Kontakt: **Gadner Frank** (06801203388)

**Imst:** 4-Zimmerwohnung, 108 m², provisionsfreier Verkauf, Bj 1992 in schöner, sonniger Lage in Gunglgrün ab sofort zu verkaufen. Diese zweistöckige Maisonettenwohnung besticht durch ihre sonnige, ruhige Lage und ist durch viele zusätzliche Räume wie Wintergarten, Dachraum, Dachterrasse usw. ein Schnäppchen besonderer Art. Preis € 216.000,- davon können € 78.000,- Wohnbauförderung übernommen werden. Beschreibung unter **www.wohnung-imst.com** Kontakt: **Gadner Frank** (06801203388)

**RE/MAX**

**Arzl/Pitztal:** 3-Zi-Whg mit Aussicht in zentraler Lage **Johanna Schöpf** www.remax-residence.at 0650-9977995

**Silz:** 3-Zi.-Wohnung, oberstes Geschoß, Baujahr 1994, 80 m² Wfl, große Terrasse, neue Einbauküche, TG, Keller, nur 67 € BK/HK, WBF übernehmbar, sofortiger Bezug - elke.ramsak@gras-immobilien.at / 0699-10001339

**RE/MAX**

**Imst:** 5-Zi-Maisonette, 110 m², sonnige Lage **Johanna Schöpf** www.remax-residence.at 0650-9977995

**RE/MAX**

**Langkampfen - Kleinwohnanlage:** Noch einige 4-Zimmer Wohnungen frei! Größe ab ca. 105 m² Wfl., in absoluter Sonnenlage, inkl. Kaminanschluss und Tiefgarage, KP ab € 268.000,-, **susanne.heel@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26356, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/6633, 650/6635

**RE/MAX**

**Ellmau - Kaiserblick:** Neubawohnungen in ländlicher Umgebung mit insgesamt 4 Einheiten, hochwertige Ausstattung, Wfl. zwischen 76 und 90 m², KP ab € 285.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/6888 - 650/6891

**STARMAX IMMOBILIEN SERVICE**

**TIROLERHAUS** SILZ sonnig und ruhig gelegenes, sehr gepflegtes Haus im Landhausstil, ca. 180 m² Wohnfläche www.star-max-immobilien.at 0699-11969517

**Jenewein IMMOBILIENMANAGEMENT**

**Hötting** alteingesessenes Gastlokal 0664/1108200, office@immobilien-jenewein.at, www.immobilien-jenewein.at

**RE/MAX**

**Imst Zentrum, Mehrfamilienwohnhaus** 225 m² Wnfl. 4AAP, € 280.000,-0676/6261988, **b.grunser@immobilien-jenewein.at**, www.immobilien-jenewein.at

**RE/MAX**

**St. Johann:** sonnige 3-Zimmer-Wohnung, ca. 69 m² Wfl., sehr guter Zustand, inkl. Einbauküche, Tiefgarage, Keller, niedrige BK, WBF evtl. übernehmbar, KP € 190.000,-, **stefan.knapp@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/9409

**RE/MAX**

**Kundl Eigentumswohnungen, 2 - 4 Zi,** hohe Wohnbauförderung, Provisionsfrei direkt vom Bauträger, Tel. 0512/391100; verkauf@hb-bau.at

**RE/MAX**

**Imst:** 4-Zimmerwohnung, 108 m², provisionsfreier privater Verkauf, Bj 1992 in schöner, sonniger Lage in Gunglgrün ab sofort zu verkaufen. Diese zweistöckige Maisonettenwohnung besticht durch ihre sonnige, ruhige Lage und ist durch viele zusätzliche Räume wie Wintergarten, Dachraum, Dachterrasse usw. ein Schnäppchen besonderer Art. Preis € 216.000,- davon können € 78.000,- Wohnbauförderung übernommen werden. Kontakt: **Gadner Frank** (06801203388)

**RE/MAX**

**Imst:** 4-Zimmerwohnung, 108 m², provisionsfreier privater Verkauf, Bj 1992 in schöner, sonniger Lage in Gunglgrün ab sofort zu verkaufen. Diese zweistöckige Maisonettenwohnung besticht durch ihre sonnige, ruhige Lage und ist durch viele zusätzliche Räume wie Wintergarten, Dachraum, Dachterrasse usw. ein Schnäppchen besonderer Art. Preis € 216.000,- davon können € 78.000,- Wohnbauförderung übernommen werden. Beschreibung unter **www.wohnung-imst.com** Kontakt: **Gadner Frank** (06801203388)

**RE/MAX**

**Imst:** 4-Zimmerwohnung, 108 m², provisionsfreier privater Verkauf, Bj 1992 in schöner, sonniger Lage in Gunglgrün ab sofort zu verkaufen. Diese zweistöckige Maisonettenwohnung besticht durch ihre sonnige, ruhige Lage und ist durch viele zusätzliche Räume wie Wintergarten, Dachraum, Dachterrasse usw. ein Schnäppchen besonderer Art. Preis € 216.000,- davon können € 78.000,- Wohnbauförderung übernommen werden. Kontakt: **Gadner Frank** (06801203388)

**RE/MAX**

**Imst:** 4-Zimmerwohnung, 108 m², provisionsfreier privater Verkauf, Bj 1992 in schöner, sonniger Lage in Gunglgrün ab sofort zu verkaufen. Diese zweistöckige Maisonettenwohnung besticht durch ihre sonnige, ruhige Lage und ist durch viele zusätzliche Räume wie Wintergarten, Dachraum, Dachterrasse usw. ein Schnäppchen besonderer Art. Preis € 216.000,- davon können € 78.000,- Wohnbauförderung übernommen werden. Kontakt: **Gadner Frank** (06801203388)

**RE/MAX**

**Imst:** 4-Zimmerwohnung, 108 m², provisionsfreier privater Verkauf, Bj 1992 in schöner, sonniger Lage in Gunglgrün ab sofort zu verkaufen. Diese zweistöckige Maisonettenwohnung besticht durch ihre sonnige, ruhige Lage und ist durch viele zusätzliche Räume wie Wintergarten, Dachraum, Dachterrasse usw. ein Schnäppchen besonderer Art. Preis € 216.000,- davon können € 78.000,- Wohnbauförderung übernommen werden. Kontakt: **Gadner Frank** (06801203388)

**RE/MAX**

**Imst:** 4-Zimmerwohnung, 108 m², provisionsfreier privater Verkauf, Bj 1992 in schöner, sonniger Lage in Gunglgrün ab sofort zu verkaufen. Diese zweistöckige Maisonettenwohnung besticht durch ihre sonnige, ruhige Lage und ist durch viele zusätzliche Räume wie Wintergarten, Dachraum, Dachterrasse usw. ein Schnäppchen besonderer Art. Preis € 216.000,- davon können € 78.000,- Wohnbauförderung übernommen werden. Kontakt: **Gadner Frank** (06801203388)

**RE/MAX**  
 Appartementhaus mit Blick auf die grandiose Ötztal Bergwelt **Irmgard Plank** www.remax-residence.at 0676 89 83 555 44

**GRUNDSTÜCKE**  
**Immobilien - Rück**

**!!! IDEAL FÜR HÄUSELBAUER UND BAUTRÄGER !!!** Verkäufe **Baugrundstück** - 1.653 m² - in absoluter TOP- und Ruhelage von **Umhausen**. Grundteilmöglichkeiten für Einfamilienhäuser (ca. 583 m², 535 m² und 535 m²) oder für zwei Doppelhausanlagen und ein Einfamilienhaus (ca. 272 m², 281 m², 332 m², 306 m² sowie 463 m² für eine Einzelbebauung) usw. ! Mehrere Teilungsentwürfe für Häuselbauer und Bauträger liegen vor ! **NÄHERE AUSKUNFTE UNTER - Tel. 0699 / 111 333 22 - www.immobilien-rueck.at!**



**Imst Baugrundstück, ca. 2300 m²,** sonnige Toplage, Bauträger geeignet, Spitzenpreis 0676/6261988, **b.grunser@immobilien-jenewein.at**, www.immobilien-jenewein.at

**Ötztal/ Ambach** sonniges Baugrundstück, 753 m², Schnäppchen 0676/6261988, **b.grunser@immobilien-jenewein.at**, www.immobilien-jenewein.at

**Grins Toplage, exklusives Baugrundstück, 1000 m²** 0676/6261988, **b.grunser@immobilien-jenewein.at**, www.immobilien-jenewein.at

**Ötztal/ Ambach** sonniges Baugrundstück, 753 m², Schnäppchen 0676/6261988, **b.grunser@immobilien-jenewein.at**, www.immobilien-jenewein.at

**Polling, Neubau, Gastrolokal 134 m²** zu verkaufen. Preis auf Anfrage. Infos unter **www.stimpfl.at** oder Tel. 0699/11770819

**RE/MAX**

**52 Zimmer Terrassenwohnung** im Zentrum von Kufstein mit 2 TGAP, Wohnfläche 146m² KP € 378.000,- 0699/179 230 40, **h.schoefauer@remax-alpin.at** / **www.remax-alpin.at**

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**PRIVATVERKAUF:** Würgl Zentrum - exklusive neuwertige 4-Zimmer - 125m² Maisonette - Penthauswohnung zu verkaufen, absolute Ruhelage in Sackgasse, Dachterrasse und 2 Balkone, großes Kellerabteil, 2 TG Plätze, Kaminofen, Tischlerküche, Echtholzdielen, Whirlwanne und elektrische Rollläden! Bezugstermin Mitte 2012! KP 316.000€ plus 54.000€ WBF - Infos unter 0664 - 1614015!

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**PRIVATVERKAUF:** Würgl Zentrum - exklusive neuwertige 4-Zimmer - 125m² Maisonette - Penthauswohnung zu verkaufen, absolute Ruhelage in Sackgasse, Dachterrasse und 2 Balkone, großes Kellerabteil, 2 TG Plätze, Kaminofen, Tischlerküche, Echtholzdielen, Whirlwanne und elektrische Rollläden! Bezugstermin Mitte 2012! KP 316.000€ plus 54.000€ WBF - Infos unter 0664 - 1614015!

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**

**Itter - Sonnenlage:** 3-Zimmerwohnung, ca. 75 m² Wfl., in kleiner, ruhiger Wohnanlage, inkl. TG und Keller, KP € 207.000,-, **gertraud.seidl@sreal.at**, Tel. 05 0100 - 26377, **www.sreal.at**, Obj.Nr. 650/6780

**RE/MAX**  
**Wattens:** großzügige 3-Zimmer-Wohnung im Osten von Schwaz, Tiefgaragenabstellplatz, 0664/73868350, www.remax.conterra.at

**VOLKSBANK KUFSTEIN**  
**Kufstein:** 3-Zimmer-Neubau: ca. 72 m², ca. 65 m² Garten, Süd-West, TG, Keller, € 245.900,- (höchste WBF!) - **www.volksbankkufstein.at/immobilien**, Tel. 05372/61494

**Immobilen Walchsee** Kleine Ferienwohnung 46m² Wfl + Balkon 2.OG sonnige Lage Freizeitwohnsitzwidmung, zu verkaufen Tel. 0664/ 390 68 75 peter.grander@rbt.at www.rbt.at

**Vomp:** Neubau-Penthousewohnung, fantastischer Ausblick, 2 Balkone, Terrasse, Garten, Doppelgarage, niedrige BK/HK, KP 364.000 € - office@gras-immobilien.at / 0699-18798324

**KUNDL:** Neubau-Eigentumswohnungen, kleine Wohnanlage, bezugsfertig Ende 2012, höchste Wohnbauförderung, niedrige Betriebskostenwww.isi-immobilien.at, Tel. 0664/1536251

**Immobilen Oberdorf** 1 Wohnung Wfl 99,22m² EG Terrasse und Garten Neubau Fertigstellung Sommer 2012 zu verkaufen. peter.grander@rbt.at www.rbt.at

**Niederdorf:** Gediegene wohnbauförderte 3-Zimmerwohnung, 78,3 m² in Siedlungslage, TG, AAP, KP inkl. WBF, € 178.000,-, **www.immo-company.at**, 0664/8410 857

**Vomp:** 3-Zi.-Whg., zentrale ruhige Wohnlage, Baujahr 2010 (Erstbezug), ca. 80 m² Wfl, Balkon/Terrasse, Garage, niedrige BK/HK, KP 169.000 € - office@gras-immobilien.at/0699-18798324

**Kufstein:** ACHTUNG Anleger - zwei ideal geschnittene 2-Zimmerwohnungen, 58 m², 2 Balkone, Kellerabteil, im Stadtzentrum, ab € 110.000,-, **www.immo-company.at**, 0664/8410 857

**KITZÜHEL/ Kircheng:** Neuwertige ca. 100m² Wohnung! **KÖSSEN/Kaiserwinkl:** Hochwertige ca. 110 m² Wohnung. AWZ Immobilien: **www.Nette-Familie.at** 0664/55 18 393.

**Kössen:** lichtdurchflutete 110 m² Top-ETW, Kaiser- und Unterbergblick, Bj 1994, 5 Zimmer, 2 Balkone, TG-AP, Kellerabteil, teilmöbliert, beste Ausstattung, WBF Übernahme möglich, Tel. 0

**Wörgl - 110 m<sup>2</sup>**  
4-Zimmerwohnung zu verk. KP 165.000,-  
Auch als Anlage ideal  
Tel. 0664/2421089  
Immobilien-galerie

Längenfeld: Preishit! Renovierungsbedürftige Doppelthalhaushälfte, 180 m<sup>2</sup> Wfl., 400 m<sup>2</sup> Gfl., € 93.500,-, www.immo-company.at, 0664/8410 861

**Ellmau:** Neues Landhaus in hochwertiger Ausführung, offener Kamin, Sichtdachstuhl **provisionsfrei** zu verkaufen Tel. 05358/3468 www.jb-immobilien GmbH

**Radfeld:** Neuwertiges Wohnhaus mit Büro/Werkstatt/Lager, Baujahr 2002, 250 m<sup>2</sup> Nutzfläche, KP 395.000,- office@gras-immobilien.at/0699-10507773

**GOING:** Kleines Wohnhaus, Freizeitwohnsitz, sonnige Hanglage, Schilffläche www.isi-immobilien.at, Tel. 0664/1536251

**GRUNDSTÜCKE**



**REAL**

**Schwöbich:** sonniges Grundstück mit ca. 700 m<sup>2</sup>, direkt an der Waldgrenze, zur Bebauung mit Einfamilienhaus geeignet, KP € 175.000,-, susanne.heel@sreal.at, Tel. 05 0100 - 26356, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/6881



**Breitenbach** Ihr Baugrund in sonniger Ruhelage, für Ein-, Zweifamilien, Reihen oder Doppelhaus ab 1093m<sup>2</sup> Kaufpreis auf Anfrage 0699 / 179 230 40 h.schoeffauer@remax-alpin.at www.remax-alpin.at



Baugrund in Walchsee mit Freizeitwohnsitzwidmung 3075m<sup>2</sup> in Traumhaft Ruhelage \* 0699/179 230 40 h.schoeffauer@remax-alpin.at www.remax-alpin.at



**Kundl/Liesfeld:** ca. 732 m<sup>2</sup> in begehrter, ruhiger Lage, KP € 240,-/m<sup>2</sup>, gertraud.seidl@sreal.at, Tel. 05 0100 - 26377, www.sreal.at, Obj.Nr. 650/6977

**Walchsee** Durchholzen, sonnige 1.150 m<sup>2</sup>, Schnäppchenpreis 0664/110 8 200, office@immobilien-jenewein.at, www.immobilien-jenewein.at

**De Cillia Immobilien**

**Wörgl:** Grundstück im Gewerbe Mischgebiet, 1220m<sup>2</sup>, gute Verkehrsanbindung, ideal für Gewerbebetrieb mit Werkswohnung, KP € 190,- m<sup>2</sup> + NK Tel.: 0664 50 10 387, www.deccilia-immo.at

**Achensee-Maurach:** 2 sonnige Baupläche auf Doppelhaus ab 1079 m<sup>2</sup> ab € 200,-/m<sup>2</sup> 0664/5058677, www.remax.conterra.at

**Immobilien St. Johann 2** kleine Baugründe im Ausmaß von 423m<sup>2</sup> und 391m<sup>2</sup> Gfl. ideal für verdichtete Bauweise, in ruhiger und schöner Ortsrandlage. Zu Verkaufen peter.grander@rbt.at www.rbt.at

**Immobilien St. Johann 1** Baugrund 1034m<sup>2</sup> Gfl. mit darauf befindlichen alten Bauernhaus und Zuhäusl, Ortsrandlage zu verkaufen Tel. 0664/390 68 75 peter.grander@rbt.at www.rbt.at

**Immobilien St. Johann** 2 Baugründe im Ausmaß von 500m<sup>2</sup> - 850m<sup>2</sup> Gfl. in herrlicher ruhiger Sonnenlage zu verkaufen Tel. 0664/390 68 75 peter.grander@rbt.at www.rbt.at

**Langkampfen** Niederbreitenbach: Baugrund 671 m<sup>2</sup> in Bestlage, provisionsfrei. Internet: www.wohnartvision.at wohnartvision@0660/9646278

**St. Ulrich:** Baugrundstück, 600 m<sup>2</sup>, voll erschlossen, absolute Sonnenruhelage, € 105.000,-, www.immo-company.at, 0664/8410 868

**Scheffau:** Grundstück nahe Schiabfahrt ca. 900 m<sup>2</sup> KP 290,-/m<sup>2</sup> Tel. 05358/3468 www.jb-immobilien GmbH

**Wörgl:** Renditeobjekt! Vermietetes Geschäftslokal im Zentrum. KP € 90.000,- + NK Tel.: 0664 50 10 387, www.deccilia-immo.at

**Jenewein** Immobilienmanagement

**De Cillia Immobilien**  
Anagth: Herrliches Baugrundstück, in sonniger Siedlung. 694m<sup>2</sup> Tel.: 0664 50 10 387, www.deccilia-immo.at

**Wildschönau:** Preisgünstiges Baugrundstück, 1.300 m<sup>2</sup> auch teilbar, gute Verkehrsanbindung, -15 Minuten zum Autobahnanschluss Wörgl, € 220/m<sup>2</sup>, www.immo-company.at, 0664/8410 863

**Langkampfen** Niederbreitenbach: Baugrund 671 m<sup>2</sup> in Bestlage, provisionsfrei. Internet: www.wohnartvision.at wohnartvision@0660/9646278

**St. Ulrich:** Baugrundstück, 600 m<sup>2</sup>, voll erschlossen, absolute Sonnenruhelage, € 105.000,-, www.immo-company.at, 0664/8410 868

**Scheffau:** Grundstück nahe Schiabfahrt ca. 900 m<sup>2</sup> KP 290,-/m<sup>2</sup> Tel. 05358/3468 www.jb-immobilien GmbH

**Wörgl:** Renditeobjekt! Vermietetes Geschäftslokal im Zentrum. KP € 90.000,- + NK Tel.: 0664 50 10 387, www.deccilia-immo.at

**BETRIEBSOBJEKTE**

**Wörgl:** Renditeobjekt! Vermietetes Geschäftslokal im Zentrum. KP € 90.000,- + NK Tel.: 0664 50 10 387, www.deccilia-immo.at

**GASTRONOMIE**

**Achensee:** Gasthof in sehr guter, frequenzierter Lage mit 2 vollmöglierten Wohnungen (127m<sup>2</sup> + 57m<sup>2</sup>), 125 Sitzplätzen und 100 Terrassenplätzen (S/SW ausgerichtet) zu verkaufen. Preis auf Anfrage. Herr Lechner: 05223-52555

**Jenbach:** Geschäftslokal im EG inkl. Lager im UG mit ca. 393 m<sup>2</sup>, Lastenlift, ab sofort. EUR 190.000,- Herr Lechner: 05223-52555

**Achensee:** Gasthof zu verkaufen, 130 Sitzplätzen sowie große Sonnenterrasse, zentrale Lage, direkt neben der Achenseebahn, www.immo-company.at, 0664/8410 863

**Innsbruck:** Einzigartige Gastronomiebetrieb sucht qualifizierten Nachpächter, idealer Standort, günstige Pacht und faire Übernahmebedingungen. **GUT - Gastro- und Tourismusimmobilien Mag. Bloch 0512/583010** www.bloch-immobilien.at

Verpachte 1,5ha großen Obstgarten mit Lager und Stellflächen im Raum Innsbruck. Tel.: 0650 2323451

**Weinstadt im Zillertal / 150** Sitzplätze Bussabfertigung möglich. Wohnung möglich. Startkapital notwendig (~50.000,00) Info unter immobilien@region-tirol.info oder 0660-5544006.

Verpachte Restaurant/Pizzeria/Lokal in Weer, Fläche 70m<sup>2</sup>, keine Ablöse, Preis 1200€, Tel. 06641388783

Schwangere Mutter sucht dringend eine Garconniere, ohne Makler. Tel. 0699-10126265

**IBK STADT/LAND**

Suche dringend für meine Tochter und mich eine 3 Zimmer Wohnung im Raum Telfs bis Völs und Umgebung. Mit Balkon, Terrasse oder Garten. Miets bis € 700,00 inkl. BK/HK. Tel.: 0699/17261402

Sozialpädagogin sucht trockenem, günstigen Lagerraum in Telfs oder im Tausch gegen Pflegeheim, Seniorenbetreuung (keine Pflanze), etc., nur seriöse Anfragen! Tel. 0699/13447837

Suche ab Januar eine schöne Kleinwohnung in Innsbruck Stadt mit Zentralheizung. Miets inkl. BK bis € 500,- PRIVAT!!! Anruf ab 18 Uhr oder SMS 0676-922 6 966 oder 0699 10 850 650

Suche dringend ab sofort längerfristig für meine Tochter und mich eine 2-3 Zi Wohnung im Raum Telfs bis Hall i.T. mit Terrasse oder eigenem Garten, bis €650,- inkl. BK 0699/17261402 ab 18Uhr

Inländerin, Nichttraucherin sucht 2 bis 3 Zi-Whg im Raum Thaur/Abbsam/Abbsam-Eicht/Hall i.T. Miets inkl. BK und UST max 750,-,-. Nur von Privat! Tel.: 0650/5181805

Junges Ehepaar tätig im Bereich der Intensivmedizin (2 Kinder) sucht Haus mit Garten im Großraum Innsbruck-Hall zur Miete. 0680/3263968

**basics.**  
Eduard-Bodem-Gasse 6, A-6020 Innsbruck  
Tel.: 0512-342170 • www.basics-media.at

**Herausgeber und Medieninhaber:** ECHO Zeitschriften- und Verlags GmbH **Geschäftsführung:** Mag. Birgit Steinlechner **Redaktion Motor:** Michael Kogler **E-Mail:** redaktion@basics-tirol.at **Layoutkonzeption & Layout:** Armin Muigg **Satz & Bildbearbeitung:** Martina Volkan **Anzeigen:** Wolfgang Mayr, Andreas Lanza, Manuela Kamper-Mutlu **Stellenmarkt:** Manuela Peer, Ingrid Entstasser, Marko Steiner **Anzeigenkoordination:** Daniela Steixner-Winkler **Druck:** Vorarlberger Medienhaus, Gutenbergsstraße 1, 6858 Schwarzach **Vertrieb:** Österreichische Post AG, **Verlagspostamt:** 6020 Innsbruck **Redaktions-, Herausgeber-, Verwaltungsdress:** ECHO Zeitschriften und Verlags GmbH, A-6020 Innsbruck, Eduard-Bodem-Gasse 6, **Tel.:** 0512-342170 **Fax:** 0512-342170-20 **E-Mail:** anzeigen@basics-tirol.at

**LiaTop 50**  
Der effektive Mauerstein mit eingebauter Dämmung

**Mauern und Dämmen in einem Arbeitsschritt!**  
Fragen Sie nach!

Schalldämmung > 58 db

U-Wert 0,11

**www.langbau.at**  
Ing. Hans Lang GmbH · Terfens

Suche Garagenstellplatz für Pkw in lgls. Kontaktnummer: 0664 5404603.

**OBERLAND**

Sozialpädagogin sucht trockenen Lager- (Keller, Garage, etc.) im Großraum Telfs gegen Mithilfe im Haushalt, Babysitten, Aufgabenbetreuung oder Seniorenbetreuung (nur seriöse Angebote)! Tel. 0699/13447837

**UNTERLAND**

Suche Halle, Lagerhalle oder Möglichkeit für kleine Werkstatt zur Privaten Oldtimer Restauration. Im Raum Ebbs und 15 min Umgebung. Bitte alles anbieten 0660/6540590

**OLYMPISCHES-DORF** helle große 4-Zi-Whg, 116m<sup>2</sup>, Balkon, Keller, Carport, 1.200,- (all inkl.), Tel. 0699/14 000 833 Hr. Ridler, **www.lucky-home.at**

**Lans/Lanserse:** exklusive 3 Zimmer Wohnung, Erstbezug, 62 qm, 16 qm West-Terrasse, Top Ausstattung, TG-Platz, € 880,- inkl. BK und HK, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

**ZENTRUM** neuwertige 2-Zi-Penthouse-Whg, 70m<sup>2</sup> + 12m<sup>2</sup> Terrasse, TG-Platz, 1.200,- (all inkl.), Tel. 0699/14 000 833 Hr. Ridler, **www.lucky-home.at**

Privat: Sonnige + ruhige kleinere 2-Zimmerwohnung, Neu Arzl, 42 qm, Garten + Terrasse, ab 1.12.2011, € 650 inkl BK/HK, nicht WG tauglich, Haustiere erlaubt, Tel. 0699-13435088

Neu renovierte 2-Zimmer-Wohnung in Innsbruck Mentlbreg zu vermieten. Sehr gute Anbindung ins Zentrum, Uni und Klinik. Miets EUR 600 + BK. Anfragen unter: Tel. 0681-10639040

Pradt: Neubau 2 Zi.-Wohnung mit Balkon, Küche separat, ab 01.12.2011 zu vermieten. Miets € 610,- inkl. BK. Mail: wegabm@gmx.eu oder Tel. 0699/1050 2981

**Innsbruck-Ost:** neuwertige 2 Zimmer Wohnung, 61 qm, Parkplatz, € 760,- inkl. BK und HK, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

Privat 3-Zimmer-Wohnung 85 m<sup>2</sup>, Balkon, Autoabstellplatz, ab sofort zu vermieten, Steinh Zentrum, Miets B.K.H. € 655,-, Tel. 0676-5640652

**WILTES:** exklusive 1 Zimmer Wohnung, 38 qm, Loggia, TG-Platz, € 595,- inkl. BK und HK **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

Telfs-Oberhofen 2 1/2 Zimmer Wohnung mit Küche und Balkon. € 510,- netto. Keine Ablöse oder Vermittlungsprovision! Tel.: 0699/1007116.

**Rans:** ruhige 3 Zimmer Wohnung in Zweifamilienhaus, 62 qm, einfache Ausstattung, € 605,- inkl. BK und HK, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

**Arzl:** 2-Zimmer-Wohnung, 50 m<sup>2</sup>, mit Balkon, TG-Platz, ruhige südliche Lage, Küche mit GS. Miets inkl BK 660 € Tel. 05244-61264 od. 0650-6522732

**THAUR ZWEI** schöne 2-Zi-Whg zu vermieten, Tel. 0699/14 000 833 Hr. Ridler, **www.lucky-home.at**

Vermiete 2-Zimmerwohnung, Erstbezug, Tiergartenstraße, 850 € inkl. Tel. 0699-10147026

Neu renovierte 2-Zimmer-Wohnung in Innsbruck Mentlbreg zu vermieten. Miets EUR 600 + BK. Tel. 0681-10639040

**Wiltes:** 2 1/2 Zimmer Altbauwohnung, 74 qm, € 750,- inkl. BK, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

**Götzens,** sonnige 2-Zimmerwohnung, großer Balkon, AAP, Tel. 0699-19503515

**wertheim**

**Singleloft:** Adamgasse, luxuriöse Einheiten, Dachaufbau, Erstbezug, 53 und 59 m<sup>2</sup>, Westterrasse mit schönem Ausblick, Lift. office@wertheim.com, 0512-288 999

**Innsbruck Arzl:** 2 Zimmer Mietwohnung, inkl Balkon, Tiefgaragenabstellplatz, ab sofort vermieten. 0664/73868350, www.remax.conterra.at

**STILVOLL**  
Exklusives 2-Zimmer-Maisonette-Apartment in Innsbruck Zentrum mit ca. 70 m<sup>2</sup> Wohnfläche und großer Dachterrasse ab sofort zu vermieten. **BOE, T.: 0512/5355-0, www.boe.at**

**HUNGERBURG**  
2-Zimmerwohnung mit Wintergarten und Sonnenterrasse, traumhaftes Ausblick, € 950,- inkl. Abstellplatz zuzu gl. BK, **WAT Bauträger GmbH** als Immobilienmakler

**alpinwest**  
Innsbruck, 3 Zimmer Wohnung 83 m<sup>2</sup>, generalsaniert, € 1.054,50,- inkl. alpinwest.at 06645045070

**ALPINREAL**  
Mutter's! Gemütliche 2-Zimmer-DG-Wohnung in Ruhelage! www.alpinreal.at 0676/7251373

Vermiete, möblierte 3 Zimmer Wohnung (75qm) mit Balkon und Autoabstellplatz an zentraler Lage in Terfens. Mietpreis € 650,- zuzügl. BTK (derzeit 129,-) Tel. 00436767227843

**OLYMPISCHES-DORF** helle große 4-Zi-Whg, 116m<sup>2</sup>, Balkon, Keller, Carport, 1.200,- (all inkl.), Tel. 0699/14 000 833 Hr. Ridler, **www.lucky-home.at**

**Lans/Lanserse:** exklusive 3 Zimmer Wohnung, Erstbezug, 62 qm, 16 qm West-Terrasse, Top Ausstattung, TG-Platz, € 880,- inkl. BK und HK, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

**ZENTRUM** neuwertige 2-Zi-Penthouse-Whg, 70m<sup>2</sup> + 12m<sup>2</sup> Terrasse, TG-Platz, 1.200,- (all inkl.), Tel. 0699/14 000 833 Hr. Ridler, **www.lucky-home.at**

Privat: Sonnige + ruhige kleinere 2-Zimmerwohnung, Neu Arzl, 42 qm, Garten + Terrasse, ab 1.12.2011, € 650 inkl BK/HK, nicht WG tauglich, Haustiere erlaubt, Tel. 0699-13435088

Neu renovierte 2-Zimmer-Wohnung in Innsbruck Mentlbreg zu vermieten. Sehr gute Anbindung ins Zentrum, Uni und Klinik. Miets EUR 600 + BK. Anfragen unter: Tel. 0681-10639040

Pradt: Neubau 2 Zi.-Wohnung mit Balkon, Küche separat, ab 01.12.2011 zu vermieten. Miets € 610,- inkl. BK. Mail: wegabm@gmx.eu oder Tel. 0699/1050 2981

**Innsbruck-Ost:** neuwertige 2 Zimmer Wohnung, 61 qm, Parkplatz, € 760,- inkl. BK und HK, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

Privat 3-Zimmer-Wohnung 85 m<sup>2</sup>, Balkon, Autoabstellplatz, ab sofort zu vermieten, Steinh Zentrum, Miets B.K.H. € 655,-, Tel. 0676-5640652

**WILTES:** exklusive 1 Zimmer Wohnung, 38 qm, Loggia, TG-Platz, € 595,- inkl. BK und HK **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

Telfs-Oberhofen 2 1/2 Zimmer Wohnung mit Küche und Balkon. € 510,- netto. Keine Ablöse oder Vermittlungsprovision! Tel.: 0699/1007116.

**Rans:** ruhige 3 Zimmer Wohnung in Zweifamilienhaus, 62 qm, einfache Ausstattung, € 605,- inkl. BK und HK, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

**Arzl:** 2-Zimmer-Wohnung, 50 m<sup>2</sup>, mit Balkon, TG-Platz, ruhige südliche Lage, Küche mit GS. Miets inkl BK 660 € Tel. 05244-61264 od. 0650-6522732

**THAUR ZWEI** schöne 2-Zi-Whg zu vermieten, Tel. 0699/14 000 833 Hr. Ridler, **www.lucky-home.at**

Vermiete 2-Zimmerwohnung, Erstbezug, Tiergartenstraße, 850 € inkl. Tel. 0699-10147026

Neu renovierte 2-Zimmer-Wohnung in Innsbruck Mentlbreg zu vermieten. Miets EUR 600 + BK. Tel. 0681-10639040

**Wiltes:** 2 1/2 Zimmer Altbauwohnung, 74 qm, € 750,- inkl. BK, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

**Götzens,** sonnige 2-Zimmerwohnung, großer Balkon, AAP, Tel. 0699-19503515

Garconniere ab sofort zu vermieten (Uferstraße, Nähe Uni und AZW), 22 m<sup>2</sup> mit Küchenblock, Balkon, Kellerabteil und großem Parkplatzgeneralsaniert. € 450,- inkl. BK und HK (Kautions 3 MM), Tel. 0660/7356585

Garconniere(40qm) in Volders ab 01.12.2011 an Einzelpersonen (NR) zu vermieten. Miets € 400,00 inkl.Heizung und BK. Mit Holz beheizbar.Kautions 3 Monatsmieten. SMS an 06801182977

Vermiete in Innsbruck/Wilten 30qm Garconniere Ostbalkon/Keller Miets: €380,00 BK-€110,00 Kautions: € 1.300,00 Tel: 0699/11213524

**BETRIEBSOBJEKTE**

**STARMAX** IMMOBILIEN SERVICE

**TOPFREQUENZLAGE** Marktplatz Innsbruck 123 qm Verkaufsfläche mit großem Schaufenster, 33 qm Keller geeignet für viele Branchen EUR 2.000,- zzgl. MWST und BK www.starmax-immobilien.at 0664-2058580

**MARKTPLATZ-IBK** 14 qm mit Schaufenster geeignet als Einmannbüro oder für ein Take-Away-Geschäft. EUR 550,- zzgl. MWST und BK www.starmax-immobilien.at 0664-2058580

**STARMAX** IMMOBILIEN SERVICE

**MARKTPLATZ-IBK** 14 qm mit Schaufenster geeignet als Einmannbüro oder für ein Take-Away-Geschäft. EUR 550,- zzgl. MWST und BK www.starmax-immobilien.at 0664-2058580

**OLYMPISCHES-DORF** helle große 4-Zi-Whg, 116m<sup>2</sup>, Balkon, Keller, Carport, 1.200,- (all inkl.), Tel. 0699/14 000 833 Hr. Ridler, **www.lucky-home.at**

**Lans/Lanserse:** exklusive 3 Zimmer Wohnung, Erstbezug, 62 qm, 16 qm West-Terrasse, Top Ausstattung, TG-Platz, € 880,- inkl. BK und HK, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

**ZENTRUM** neuwertige 2-Zi-Penthouse-Whg, 70m<sup>2</sup> + 12m<sup>2</sup> Terrasse, TG-Platz, 1.200,- (all inkl.), Tel. 0699/14 000 833 Hr. Ridler, **www.lucky-home.at**

Privat: Sonnige + ruhige kleinere 2-Zimmerwohnung, Neu Arzl, 42 qm, Garten + Terrasse, ab 1.12.2011, € 650 inkl BK/HK, nicht WG tauglich, Haustiere erlaubt, Tel. 0699-13435088

Neu renovierte 2-Zimmer-Wohnung in Innsbruck Mentlbreg zu vermieten. Sehr gute Anbindung ins Zentrum, Uni und Klinik. Miets EUR 600 + BK. Anfragen unter: Tel. 0681-10639040

Pradt: Neubau 2 Zi.-Wohnung mit Balkon, Küche separat, ab 01.12.2011 zu vermieten. Miets € 610,- inkl. BK. Mail: wegabm@gmx.eu oder Tel. 0699/1050 2981

**Innsbruck-Ost:** neuwertige 2 Zimmer Wohnung, 61 qm, Parkplatz, € 760,- inkl. BK und HK, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

Privat 3-Zimmer-Wohnung 85 m<sup>2</sup>, Balkon, Autoabstellplatz, ab sofort zu vermieten, Steinh Zentrum, Miets B.K.H. € 655,-, Tel. 0676-5640652

**WILTES:** exklusive 1 Zimmer Wohnung, 38 qm, Loggia, TG-Platz, € 595,- inkl. BK und HK **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

Telfs-Oberhofen 2 1/2 Zimmer Wohnung mit Küche und Balkon. € 510,- netto. Keine Ablöse oder Vermittlungsprovision! Tel.: 0699/1007116.

**Rans:** ruhige 3 Zimmer Wohnung in Zweifamilienhaus, 62 qm, einfache Ausstattung, € 605,- inkl. BK und HK, **Karin Peis Immobilien** 0664/45 40 810

**Arzl:** 2-Zimmer-Wohnung, 50 m<sup>2</sup>, mit Balkon, TG-Platz, ruhige südliche Lage, Küche mit GS. Miets inkl BK 660 € Tel. 05244-61264 od. 0650-6522732

**THAUR ZWEI** schöne 2-Zi-Whg zu vermieten, Tel. 0699/14 000 833 Hr. Ridler, **www.lucky-home.at**

Vermiete 2-Zimmerwohnung, Erstbezug, Tiergartenstraße, 850 € inkl. Tel. 0699-10147026

Neu renovierte 2-Zimmer-Wohnung in Innsbruck Mentlbreg zu vermieten. Miets EUR 600 + BK. Tel. 0681-10639040